



**Spolufinancováno  
Evropskou unií**

**MŠMT**  
MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,  
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

„ERDF Kvalita\_Zvýšení kvality vzdělávání na JAMU“, registrační číslo projektu: CZ.02.02.01/00/23\_023/0008921, který je spolufinancován z Operačního programu Jan Amos Komenský.

## **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE – VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY**

k veřejné zakázce malého rozsahu zadávané mimo zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb.,  
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

**„Stavební úpravy 1.NP a posluchárny 205 objektu Hudební fakulty JAMU,  
Komenského náměstí 609/6, Brno – inženýrská činnost“**



# Spolufinancováno Evropskou unií



„ERDF Kvalita Zvýšení kvality vzdělávání na JAMU“, registrační číslo projektu: CZ.02.02.01/00/23\_023/0008921, který je spolufinancován z Operačního programu Jan Amos Komenský.

*Stavební úpravy 1.NP a posluchárny 205 objektu Hudební fakulty JAMU – inženýrská činnost*

## 1. Preambule

Janáčkova akademie múzických umění, se sídlem Beethovenova 650/2, 662 15 Brno, IČO 62156462 (dále jen „zadavatel“ nebo „JAMU“), je zadavatelem veřejné zakázky malého rozsahu na služby zadávané postupem podle vnitřní směrnice JAMU č. 18/2024 LJ, o veřejných zakázkách (dále jen „Směrnice JAMU“), mimo zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Zadavatel upozorňuje, že přestože se v této zadávací dokumentaci odkazuje na ustanovení zákona, není tato veřejná zakázka zadávaná postupem podle zákona, jak je uvedeno výše, a tudíž zadavatel postupuje podle ustanovení § 31 zákona.

**Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje EZAK dostupného na <https://zakazky.jamu.cz>.** Veškeré úkony mezi zadavatelem a dodavatelem a komunikace týkající se výběrového řízení probíhají elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, není-li dále stanoveno jinak.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Každý dodavatel je povinen před dokončením registrace své kontaktní údaje zkontrolovat a případně je upravit či doplnit. Za správnost kontaktních údajů, jakož i za řádné a včasné převzetí elektronické korespondence zaslané zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje odpovídá vždy dodavatel.

Veškeré podmínky a informace, týkající se elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek Janáčkovy akademie múzických umění, včetně informací o používání elektronického podpisu, jsou dostupné na adrese: <https://zakazky.jamu.cz/manual.html>

V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz).

**Přílohou č. 1 zadávací dokumentace je formulář nabídky**, který obsahuje požadavky zadavatele na účast dodavatelů v zadávacím řízení. Splnění veškerých požadavků zadavatele, tj. požadavků na předmět veřejné zakázky, na kvalifikaci a na předložení údajů rozhodných pro hodnocení prokáží dodavatelé předložením doplněného formuláře nabídky včetně případných příloh nebo jiných rovnocenných dokladů.

Kontaktní osobou zadavatele pro toto zadávací řízení je Michal Palán, tel.: + 420 542 591 103, e-mail: [palan@jamu.cz](mailto:palan@jamu.cz).

## 2. Identifikační údaje zadavatele

Název: **Janáčkova akademie múzických umění**  
Sídlo: Beethovenova 650/2, 662 15 Brno  
Právní forma: právnická osoba, veřejná vysoká škola podle zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, nezapisovaná do veřejného rejstříku  
Zastoupená: Ing. Danou Horníčkovou, kvestorkou  
IČO: 62156462  
DIČ: CZ62156462  
Adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.jamu.cz/>



„ERDF Kvalita\_Zvýšení kvality vzdělávání na JAMU“, registrační číslo projektu: CZ.02.02.01/00/23\_023/0008921, který je spolufinancován z Operačního programu Jan Amos Komenský.

*Stavební úpravy 1.NP a posluchárny 205 objektu Hudební fakulty JAMU – inženýrská činnost*

### 3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Podle předmětu (§ 14 zákona) se jedná o veřejnou zakázku na služby.

Podle předpokládané hodnoty (§ 27 zákona) se jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu.

Název	CPV kód
Stavební dozor	71315400-3
Služby v oblasti bezpečnosti a zdraví	71317200-5
Dohled nad projektem a dokumentací	71248000-8

### 4. Rozdělení veřejné zakázky na části

Veřejná zakázka není rozdělena na části.

### 5. Účel a vymezení předmětu veřejné zakázky

Účelem veřejné zakázky je zajištění expertní technické a inženýrské podpory pro zadavatele a zhotovitele stavby s cílem dosáhnout nejvyšší možnou kvalitu, efektivitu a včasnou a bezpečnou realizaci stavby včetně následného uvedení stavby do provozu.

Předmětem veřejné zakázky je poskytnutí služeb spočívajících v zajištění výkonu technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“) včetně výkonu investorsko-inženýrských činností a poskytování služeb koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“) na stavbě „**Stavební úpravy 1.NP a posluchárny 205 objektu Hudební fakulty JAMU, Komenského náměstí 609/6, Brno**“.

Služby budou zahrnovat zejména kontrolní, poradenskou, manažerskou či administrativní činnost, která je obvykle spojena s výkonem investorsko-inženýrských činností, a to od fáze vlastní realizace stavby. Součástí služeb bude i výkon funkce koordinátora BOZP.

Objekt JAMU na Komenského náměstí 609/6 byl postaven v letech 1860 – 1862 jako bývalé německé gymnázium na pozemku par. čís. 586, kat. území Město Brno. Jedná se o historickou klasicistní solitérní čtyřpodlažní budovu s jedním podzemním podlažím, ve které je dnes sídlo Hudební fakulty. Objekt je zapsán v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek pod rejstřík. č. 18255/7-130.

Další požadavky zadavatele a podmínky pro výkon služeb jsou stanoveny v obchodních podmínkách, které jsou součástí této žádosti jako její příloha č. 2 – Závazné znění smlouvy o výkonu TDS a koordinátora BOZP.

Rozsah, specifikace a požadavky na stavbu, na které bude vykonáván předmět plnění, tj. TDS a služby koordinátora BOZP, jsou uvedeny v projektové dokumentaci pro stavební povolení stavby s názvem „Stavební úpravy 1.NP a posluchárny 205 objektu Hudební fakulty Jamu, Komenského náměstí 609/6, Brno“ zpracované projektovou organizací AtelierSlavicon s.r.o., Trávníky 1562/6, 613 00 Brno, IČO 17142156 v lednu 2024, které tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace.

Na stavbu bylo vydáno stavební povolení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů v souladu s ustanovením § 330 odst. 1 nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Stavba musí být provedena v souladu



„ERDF Kvalita\_Zvýšení kvality vzdělávání na JAMU“, registrační číslo projektu: CZ.02.02.01/00/23\_023/0008921, který je spolufinancován z Operačního programu Jan Amos Komenský.

*Stavební úpravy 1.NP a posluchárny 205 objektu Hudební fakulty JAMU – inženýrská činnost*

se stavebním povolením a se závaznými stanovisky dotčených orgánů státní správy, správců sítí a ostatních účastníků stavebního řízení, které jsou přílohou č. 4 této zadávací dokumentace.

Stavba bude v převážné míře hrazena z veřejných rozpočtů, a to z Operačního programu Jan Ámos Komenský v rámci projektu „ERDF Kvalita\_Zvýšení kvality vzdělávání na JAMU“, registrační číslo projektu CZ.02.02.01/00/23\_023/0008921. Kromě veřejných rozpočtů se na financování díla bude podílet zadavatel vlastními zdroji.

Stavební úpravy v 1.NP spočívají ve vytvoření prostoru pro kontaktní místo (welcome office) pro zahraniční návštěvníky a studenty, kde získají informace ke studiu i práci na fakultě a pobytu v městě Brně. Stavební úpravy v posluchárně 205 se týkají rekonstrukce elektroinstalace silnoproudé, výměně stávajícího osvětlení za úsporné stmívací LED osvětlení a instalace klimatizace.

Pro stavbu je projektantem zpracován rozpočet a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Předpokládané investiční náklady stavby dle rozpočtu projektanta v cenové úrovni roku 2026 činí celkem 2 403 tis. Kč.

Pro realizaci stavby zadavatel stanovuje následující podmínky a požadavky:

- a) stavba bude probíhat ve stísněných prostorových podmínkách v centru města, v městském uličním provozu, s omezenými možnostmi na staveništní plochy;
- b) předpokládaný termín zahájení stavby 22. 6. 2026
- c) předpokládaný termín dokončení stavby 31. 8. 2026
- d) předpokládané zkolaudování stavby září 2026
- e) termín zahájení stavby je odvislý od trvání zadávacího řízení;
- f) Dílo se bude realizovat v období omezeného provozu fakult v prázdninových měsících. Vzhledem k provozním podmínkám objektu zadavatel stanovuje provádění stavebních prací pouze v pracovní dny s pracovní dobou od 7:00 do 15:00 hod. v případě potřeby po vzájemné dohodě i déle.
- g) Zadavatel upozorňuje, že průběhu dohodnuté doby realizace díla může dojít k odstávce elektrické energie v délce 3 až 5 dní. Toto omezení nebude mít vliv na dohodnutou dobu realizace díla.

## 6. Místo a předpokládaná doba plnění

Místem plnění je objekt Janáčkovy akademie múzických umění na adrese Komenského náměstí 609/6 v Brně, který se nachází na pozemku parc. č. 586 v k. ú. Město Brno.

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanovuje následující termíny:

- a) zahájení plnění ihned po obdržení písemné výzvy zadavatele (předpoklad červen 2026);
- b) ukončení plnění do předání a převzetí dokončené stavby a k užívání způsobilé stavby dle stavebního zákona, předání dokumentace o stavbě a předání podkladů pro závěrečné vyhodnocení stavby (předpoklad říjen 2026).

## 7. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní všem zájemcům o veřejnou zakázku prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění se koná dne **28. 04. 2026 v 11:00 hod.** Sraz účastníků je před vchodem do budovy na adrese



„ERDF Kvalita\_Zvýšení kvality vzdělávání na JAMU“, registrační číslo projektu: CZ.02.02.01/00/23\_023/0008921, který je spolufinancován z Operačního programu Jan Amos Komenský.

*Stavební úpravy 1.NP a posluchárny 205 objektu Hudební fakulty JAMU – inženýrská činnost*

Komenského náměstí 609/6, Brno. Prohlídky se mohou z provozních důvodů zúčastnit nejvýše dvě osoby za každého dodavatele.

## 8. Požadavky na kvalifikaci dodavatelů

### 8.1. Požadavky na základní způsobilost

Zadavatel požaduje, aby účastníci byli oprávněni k podnikání v České republice, nebyli v likvidaci, neprobíhalo vůči nim insolvenční řízení a nebyli nespolehlivými plátcí DPH ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

S ohledem na snadnou dostupnost uvedených informací v rejstřících veřejné správy zadavatel ověří splnění výše uvedených požadavků sám a nepožaduje proto, aby je prokazovali účastníci.

### 8.2. Požadavky na technickou kvalifikaci

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal technickou kvalifikaci předložením seznamu členů realizačního týmu a osvědčením odborné kvalifikace členů realizačního týmu, který se bude podílet na plnění veřejné zakázky. Zadavatel stanovuje minimální úroveň tohoto kritéria:

- a) osoba na pozici TDS musí splňovat:
  - odborná kvalifikace – autorizovaná osoba v oboru pozemní stavby ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;
  - délka praxe – minimálně 5 let v oboru své autorizace ode dne získání autorizace.
- b) osoba vykonávající služby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“) BOZP ve smyslu nařízení vlády č. 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek z odborné způsobilosti musí splňovat:
  - odborná kvalifikace – odbornou způsobilost opravňující jej provádět koordinátora BOZP ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů;
  - délka praxe – minimálně 5 let jako koordinátor BOZP.

Informace a doklady rozhodné k prokázání kvalifikace dodavatel uvede ve formuláři nabídky, jejíž vzor je přílohou č. 1 zadávací dokumentace nebo je může nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona nebo výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Zadavatel si vyhrazuje právo před uzavřením smlouvy vyzvat vybraného dodavatele k předložení dokladů prokazujících splnění požadavků na kvalifikaci, nepředložil-li je již v původní nabídce.

## 9. Požadavky a doporučený způsob zpracování nabídky

Nabídka musí obsahovat následující části a jim odpovídající dokumenty, které zadavatel doporučuje řadit takto:

- a) formulář nabídky včetně příloh (příloha č. 1),
- b) ostatní dokumenty.



„ERDF Kvalita\_Zvýšení kvality vzdělávání na JAMU“, registrační číslo projektu: CZ.02.02.01/00/23\_023/0008921, který je spolufinancován z Operačního programu Jan Amos Komenský.

*Stavební úpravy 1.NP a posluchárny 205 objektu Hudební fakulty JAMU – inženýrská činnost*

Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení.

## 10. Zadávací lhůta

Účastníci jsou svými nabídkami vázáni po dobu 90 dnů; tato lhůta začíná běžet dnem následujícím po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

## 11. Varianty nabídky

Zadavatel varianty nabídky vylučuje.

## 12. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Účastník uvede nabídkovou cenu ve formuláři nabídky, který je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace. Nabídková cena bude uvedena jako cena bez DPH, sazba a výše DPH a cena vč. DPH. DPH bude vyčíslena v zákonné výši ke dni podání nabídky.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady účastníka na kvalitní zhotovení celého předmětu plnění specifikovaného v zadávací dokumentaci, zejména veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním plněním výkonu TDS a koordinátora BOZP včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních a kurzových) během realizace předmětu plnění, nákladů na dopravu, provozních nákladů, pojištění, daní, cel, správních poplatků a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s realizací předmětu plnění.

Nabídková cena musí být platná po celou dobu plnění.

Dodavatel, který není plátcem DPH, uvede nabídkovou cenu jen jako konečnou částku; tato částka bude předmětem hodnocení a získá-li takový účastník zakázku, bude mu uhrazena jen tato částka, i kdyby se později plátcem DPH stal.

Účastníci z EU a třetích zemí musí vyjádřit cenu vč. DPH, a to i v případě, že sami DPH neodvádí, protože musí vzít v úvahu platnou daňovou legislativu v ČR.

## 13. Forma nabídky

Nabídky lze podávat pouze písemně, a to pouze **elektronicky** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který je dostupný na adrese <https://zakazky.jamu.cz>.

Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce, doklady o vzdělání lze předložit také v jazyce latinském.

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

Nabídky doručené zadavateli po uplynutí stanovené lhůty pro podání nabídek nebudou otevírány.

Zadavatel požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů bylo v nabídce doloženo, že odpovědnost za plnění veřejné zakázky nesou všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně. Podává-li více dodavatelů společnou nabídku, uvedou ve společné nabídce, který z účastníků společné nabídky je v zadávacím řízení oprávněn jednat.



„ERDF Kvalita\_Zvýšení kvality vzdělávání na JAMU“, registrační číslo projektu: CZ.02.02.01/00/23\_023/0008921, který je spolufinancován z Operačního programu Jan Amos Komenský.

*Stavební úpravy 1.NP a posluchárny 205 objektu Hudební fakulty JAMU – inženýrská činnost*

## 14. Lhůta a místo pro podání nabídek

Nabídku je nutné podat nejpozději **do 6. 05. 2026 do 10:00hod.**

Nabídky v elektronické formě se podávají prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje zadavatele dostupného na <https://zakazky.jamu.cz>.

## 15. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

Zadavatel stanovuje jako hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky ekonomickou výhodnost nabídky, která se bude hodnotit podle **nejnižší nabídkové ceny**. Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho účastníka, jehož nabídka podle hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti obsahuje nejnižší nabídkovou cenu.

V rámci hodnotícího kritéria bude zadavatel hodnotit celkovou nabídkovou cenu v Kč vč. DPH. Nejvhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč vč. DPH.

Údaje rozhodné pro hodnocení nabídky zadavatel předkládá ve formuláři nabídky, který je přílohou č. 1 zadávací dokumentace.

Zadavatel může provést v souladu se zákonem posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení před hodnocením nabídek nebo až po hodnocení nabídek.

## 16. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou stanoveny závazným zněním smlouvy, které je součástí této zadávací dokumentace jako její příloha č. 2 – Závazné znění smlouvy o výkonu TDS a koordinátora BOZP.

Obchodní podmínky stanovené zadavatelem pro toto zadávací řízení jsou pro účastníka závazné. To nebrání účastníkovi žádat vysvětlení zadávací dokumentace nebo k podání námitek proti zadávací dokumentaci.

Zadavatel **nevyžaduje, aby byl návrh smlouvy předložen** v nabídce.

## 17. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

Účastník, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, předloží neprodleně zadavateli čistopis smlouvy, která budou již ze strany účastníka podepsána.

Zadavatel upozorňuje, že nelze-li zjistit u české právnické osoby údaje o skutečném majiteli postupem dle § 122 odst. 4 zákona, je zadavatel povinen v souladu s § 122 odst. 7 zákona vybraného dodavatele vyloučit.

Je-li vybraný dodavatel zahraniční právnickou osobou, zadavatel jej vyzve k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li taková evidence:

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
  - výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
  - seznam akcionářů,



„ERDF Kvalita\_Zvýšení kvality vzdělávání na JAMU“, registrační číslo projektu: CZ.02.02.01/00/23\_023/0008921, který je spolufinancován z Operačního programu Jan Amos Komenský.

*Stavební úpravy 1.NP a posluchárny 205 objektu Hudební fakulty JAMU – inženýrská činnost*

- rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
- společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovky.

Dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“), se zadávacích řízení podle zákona nesmí účastnit obchodní společnost, jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím které dodavatel prokazuje kvalifikaci, ve které vlastní veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů, nebo jím ovládaná osoba, podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Neexistenci střetu zájmů účastník prokáže předložením čestného prohlášení ve formuláři nabídky, který je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace.

Dle Nařízení Rady (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizující situaci na Ukrajině, v konsolidovaném znění, je zakázáno zadat nebo dále plnit veřejné zakázky:

- a) ruským státním příslušníkům, fyzickým osobám s bydlištěm v Rusku či právnickým osobám, subjektům či orgánům usazeným v Rusku,
- b) právnickým osobám, subjektům nebo orgánům, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
- c) fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům nebo orgánům jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenech a) nebo b).

Totéž platí pro všechny poddodavatele, dodavatele nebo subjekty, kteří se podílí na plnění veřejné zakázky více než 10 % hodnoty této zakázky. Splnění podmínek nařízení Rady účastník prokáže předložením čestného prohlášení ve formuláři nabídky, který je přílohou č. 1 zadávací dokumentace.

Účastník, který nepředloží požadované čestné prohlášení dle tohoto čl., nebo u něhož zadavatel zjistí nesplnění těchto omezujících opatření, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

## 18. Vysvětlení zadávacích podmínek

Účastník je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být doručena zadavateli nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace, případně související dokumenty prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nejpozději do 2 pracovních dnů od řádného a včasného doručení žádosti.

Vysvětlení zadávací dokumentace (bez identifikace tazatele) zadavatel zároveň poskytne i všem účastníkům prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace i bez jejich předchozí žádosti. Zadavatel je poskytne pomocí elektronického nástroje E-ZAK.

## 19. Zrušení zadávání

Zadavatel zruší zadávání VZMR, jestliže:

- po uplynutí lhůty pro podání nabídek není na zadávání VZMR účasten žádný dodavatel,



„ERDF Kvalita\_Zvýšení kvality vzdělávání na JAMU“, registrační číslo projektu: CZ.02.02.01/00/23\_023/0008921, který je spolufinancován z Operačního programu Jan Amos Komenský.

*Stavební úpravy 1.NP a posluchárny 205 objektu Hudební fakulty JAMU – inženýrská činnost*

- postupovala v rozporu se zákonem nebo touto směrnicí a pochybení by mohlo mít vliv na výsledek zadávání VZMR a nelze jej napravit jinak, nebo
- nedojde k uzavření smlouvy podle čl. 23 směrnice JAMU.

Zadavatel může zadávání VZMR zrušit, jestliže:

- je vyloučen vybraný dodavatel,
- odpadly důvody pro pokračování v zadávání v důsledku podstatné změny okolností, která nastala po zahájení zadávání a kterou JAMU jednající s řádnou péčí nemohla předvídat a ani ji nezpůsobila,
- v průběhu zadávání se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, včetně důvodů ekonomických, pro které nelze po JAMU požadovat, aby v zadávání pokračovala, bez ohledu na to, zda tyto důvody způsobila či nikoliv,
- JAMU neobdržela dotaci, z níž měla být VZMR zcela nebo částečně uhrazena, nebo
- zadávání se účastní jediný účastník.

Pokud zadavatel VZMR zruší, nevzniká účastníkům vůči zadavateli jakýkoliv nárok. O zrušení výběrového řízení bude zadavatel bezodkladně písemně informovat všechny účastníky, kteří podali nabídku v řádném termínu pro podání nabídek, prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

## 20. Další informace pro účastníky

Zadavatel bude vyrozuměn o podání opožděné nabídky, rozhodnutí o vyloučení účastníka, rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, vysvětlení k zadávacím podmínkám veřejné zakázky zveřejňovat toliko na svém profilu zadavatele.

Zadavatel nepožaduje složení jistoty.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

Účastníci berou na vědomí, že podle § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, bude vybraný účastník osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. zákonem č. 552/1991 Sb., o kontrole, ve znění pozdějších předpisů). Účastníci berou na vědomí, že obdobnou povinností bude vybraný dodavatel povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

Účastník se ve smlouvě zaváže umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je veřejná zakázka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této zakázky, a to po dobu danou právním řádem pro jejich archivaci a po tuto dobu doklady související s plněním této zakázky archivovat.

## 21. Poskytování zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je poskytována bezúplatně, neomezeným a přímým dálkovým přístupem v plném rozsahu už od uveřejnění výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele na adrese: <https://zakazky.jamu.cz>.



**Spolufinancováno  
Evropskou unií**

**MŠMT**  
MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,  
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

„ERDF Kvalita\_Zvýšení kvality vzdělávání na JAMU“, registrační číslo projektu: CZ.02.02.01/00/23\_023/0008921, který je spolufinancován z Operačního programu Jan Amos Komenský.

*Stavební úpravy 1.NP a posluchárny 205 objektu Hudební fakulty JAMU – inženýrská činnost*

## **22. Přílohy zadávací dokumentace**

Nedílnou součástí zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1 – Formulář nabídky
- Příloha č. 2 – Závazné znění smlouvy o výkonu TDS a koordinátora BOZP
- Příloha č. 3 – Projektová dokumentace pro stavební povolení
- Příloha č. 4 – Dokumenty stavebního řízení

V Brně dne dle el. podpisu

Ing. Josef Vinkler  
vedoucí technického a investičního oddělení