

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

„JAMU – Rekonstrukce elektroinstalace v objektu Mozartova 647/1 - projektové práce“

uskutečňovanou v souladu s § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), postupem podle vnitřní směrnice JAMU č. 4/2013, o veřejných zakázkách

1. Údaje o zadavateli

| | |
|---|---|
| Název zadavatele: | Janáčkova akademie múzických umění v Brně |
| Sídlo zadavatele: | Beethovenova 650/2, 662 15 Brno |
| Pracoviště zadavatele, pro něž je VZMR určena: | Divadelní fakulta |
| Oprávněná osoba: | JUDr. Lenka Valová |
| Právní forma: | veřejná vysoká škola, kód 601 |
| IČO: | 62156462 |
| DIČ: | CZ62156462 |
| Kontaktní osoba: | Ing. Josef Vinkler |
| Tel: | +420 542 591 113 |
| E-mail: | vinkler@jamu.cz |

2. Obsah výzvy

Výzvu k podání nabídek tvoří tento dokument a jako jeho nedílné součásti následující přílohy:

- Krycí list nabídky
- Pasport objektu v M 1:200 (*bude poskytnut na vyžádání*)
- Závazný návrh smlouvy o dílo

3. Informace o veřejné zakázce

| Název | CPV | Měrná jednotka | Rozsah |
|------------------------|-------------|----------------|--------|
| Architektonické služby | 710000000-8 | soubor | 1 |

Podle předmětu (§ 7 odst. 2 zákona) se jedná o veřejnou zakázku na služby.

Podle předpokládané hodnoty (§ 7 odst. 3 zákona) se jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu.

4. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace akce „JAMU – Rekonstrukce elektroinstalace v objektu Mozartova 647/1“. Historická budova na ulici Mozartově, ve které sídlí Divadelní fakulta, byla postavena v letech 1907 – 1909. JAMU získala objekt v roce 1992 a v následujících 90. letech 20. století byla provedena oprava, základní rekonstrukce budovy s půdní vestavbou. Od té doby rozvoj a uplatňování výpočetní techniky, scénických, audiovizuálních a osvětlovacích technologií ve výuce znamenal výrazný nárůst požadavků na kapacitu, spolehlivost a bezpečnost silnoproudých a slaboproudých rozvodů.

Požadovaným předmětem plnění je zjištění a zaměření stávajícího stavu elektrických instalací a vypracování projektové dokumentace rekonstrukce a doplnění silnoproudých a slaboproudých instalací v objektu Mozartova 647/1 tak, aby vyhovovalo současným a budoucím požadavkům zadavatele.

Rozsah řešení projektové dokumentace na rekonstrukci silnoproudé elektroinstalace:

- hlavní domovní vedení od přípojkové skříně po hlavní rozvaděč;
- hlavní rozvaděč celé budovy včetně řešení podružného měření baru;
- hlavní rozvaděč bude řešen s fakturačním měřením a s digitálním vyhodnocováním parametrů odběrů a jejich charakteristik, s možností jejich zobrazování na displeji a dálkovým přenosem přes komunikační modem na určené pracoviště;
- centrální náhradní zdroj typu UPS o vyšším výkonu (60 až 120 kVA), primárně tento zdroj bude sloužit pro napájení uzlů datové sítě a vytypovaných pracovišť s výpočetní technikou;
- v souladu s požární zprávou instalace central stop a total stop – vypnutí objektu v požadovaných stupních – vypnutí hlavního napájení (central stop), vypnutí i náhradního zdroje (total stop);
- stanovení místa a jeho úprava pro instalaci zdroje UPS;
- výměna všech stoupacích vedení od hlavního rozvaděče ke stávajícím podružným rozvaděčům;
- úpravy stávajících podružných rozvaděčů v souvislosti s rozšiřováním počtu vývodů, pokud kapacita volného místa bude dovolovat;
- náhrada stávajících nevyhovujících podružných rozvaděčů za nové na stávajících místech;
- rozvody zálohovaného napájení od náhradního zdroje UPS včetně instalace podružných rozvaděčů;
- dálkově řízené zásuvkové rozvody do serverovny s funkcí postupného zapínání;
- nové přívody včetně ovladačů jednotlivých světelných okruhů - rekonstrukce světelných elektrorozvodů (osvětlovací tělesa v místnostech jsou nová). Samostatnou pozornost věnovat aule, která je po stavební stránce zcela památkově rekonstruovaná včetně historických svítidel;
- zásuvkové rozvody běžné;
- zásuvkové rozvody pro výpočetní techniku a instalování přepěťových ochran 3. stupně včetně filtrů vyšších harmonických;
- rekonstrukce přívodů k samostatným technologickým spotřebičům;

- posílení přívodů pro stávající klimatizace;
- instalování klimatizace na vytypovaných pracovištích a v místnosti s UPS, zřízení základu pro venkovní jednotky na terase;
- rozvody 400 V na určených místech;
- datová sběrnice ke všem stávajícím nouzovým svítidlům pro sběr dat tzv. Central Testu a propojení této sběrnice do datového uzlu školy.

Rozsah řešení projektové dokumentace slaboproudé elektroinstalace:

- demontáž stávající nevyhovující strukturované kabeláže;
- přemístění stávajících uzlů strukturované kabeláže s cílem snížení jejich celkového počtu a efektivnějšího využití stávajících aktivních prvků;
- inovace aktivních prvků v souladu s požadovanou úrovní nových rozvodů CAT 6;
- nové uzly strukturované kabeláže, strukturovaná kabeláž bude řešena pro rozvod datové sítě a IP telefonie;
- páteřní propojení datových rozvaděčů optickým kabelem o min. normě OM3 (10 Gb a vyšší);
- zřízení sítě WiFi včetně AP;
- vybudování kamerového systému pomocí IP kamer, záznam na datový server;
- základní elektronické zabezpečení objektu (EZS) pro vytypované místnosti a prostory včetně prvků elektronické požární signalizace (EPS) do exponovaných prostor;
- vstup na čipové karty do vytypovaných prostor (min. expandery stávajícího kartového systému na jednotlivých patrech);
- grafická kniha místností pro vytypované prostory;
- předmětem projektu nebudou rozvody společné televizní antény.

Požadovaný rozsah projektových prací:

- příprava zakázky, stavebně technický průzkum, doměření;
- zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby v rozsahu vyhlášky MMR č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., přílohy č. 6, která musí současně splňovat požadavky na zadávací dokumentaci veřejné zakázky na stavební práce v rozsahu vyhlášky MMR č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;
- autorský dozor v průběhu realizace stavby.

5. Rozdělení veřejné zakázky na části

Veřejná zakázka není rozdělena na části.

6. Místo a předpokládaná doba plnění

| | |
|--------------------------------|--|
| Místo plnění: | Divadelní fakulta, Mozartova 647/1, Brno |
| Předpokládané zahájení plnění: | ihned po podpisu smlouvy |
| Předpokládané ukončení plnění: | navrhne uchazeč |

7. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní uchazečům prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění bude umožněna po telefonické dohodě s ing. Vinklerem, tel: 542 591 113.

8. Kvalifikace dodavatelů

- Zadavatel požaduje, aby uchazeči byli oprávněni k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, nebyli v likvidaci, neprobíhalo vůči nim insolvenční řízení a nebyli nespolehlivými plátcí DPH ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb. S ohledem na snadnou dostupnost uvedených informací v rejstřících veřejné zprávy si zadavatel ověří splnění těchto kvalifikačních předpokladů jednotlivými uchazeči sám a nepožaduje proto, aby je prokazovali uchazeči.
- Zadavatel si vyhrazuje právo před uzavřením smlouvy vyzvat uchazeče, jehož nabídka byla vybrána, k předložení originálů nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, nepředložil-li je již v původní nabídce.

9. Požadavky a doporučení na zpracování nabídky

- Nabídka musí obsahovat následující dokumenty a součásti, které zadavatel doporučuje řadit takto:
 - Krycí list nabídky
 - Výpočet nabídkové ceny
 - Závazný návrh smlouvy o dílo
 - Případné další údaje, chce-li je uchazeč uvést
- Návrh smlouvy musí být podepsán oprávněnou osobou uchazeče v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle obchodního či občanského zákoníku. Nepodepsaná smlouva je nepodepsanou nabídkou a je proto právně neúčinná. Nabídka, která bude obsahovat nepodepsanou smlouvu, bude vyřazena pro nesplnění podmínek uskutečňování veřejné zakázky.
- Zadavatel nehradí náklady uchazečů na zpracování nabídky a účast při uskutečňování veřejné zakázky. Zadavatel nabídky uchazečům nevrací.
- Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

10. Varianty nabídky

Zadavatel varianty nabídky vylučuje.

11. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

- Uchazeč stanoví nabídkovou cenu oceněním předmětu plnění pro jednotlivá plnění zajišťovaná uchazečem dle čl. 4 této výzvy v korunách českých.
- Nabídková cena bude uvedena v Krycím listu nabídky.
- Nabídková cena bude vždy uvedena jako cena bez DPH, DPH v zákonné výši ke dni podání nabídky a cena s DPH.
- Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady uchazeče na kvalitní zhotovení celého předmětu plnění specifikovaného výzvou, zejména veškeré náklady spojené

s úplným a kvalitním provedením a dokončením projektové dokumentace včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních a kurzových) během realizace předmětu plnění, nákladů na dopravu a instalaci, provozních nákladů, pojištění, daní, cel, správních poplatků a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s realizací předmětu plnění.

12. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta k podání nabídky končí dne **20. listopadu 2013 v 10.00 hod.** Nabídky lze podávat následujícími způsoby:

- a) elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který je dostupný na adrese <https://zakazky.jamu.cz>. Dosud neregistrovaní zájemci se mohou bezplatně zaregistrovat.
- b) písemně v uzavřených obálkách označených názvem veřejné zakázky a nápisem „Neotvírat“ na adrese zadavatele **Janáčkova akademie múzických umění v Brně, Rektorát, Beethovenova 650/2, 662 15 Brno**. Na obálce musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení o podání nabídky po uplynutí lhůty po podání nabídek. Nabídky lze podávat poštou nebo osobně v pracovní dny od 8.00 hod. do 15.00 hod. Nabídky bude přebírat Helena Korábová nebo jiná pověřená osoba. Nabídka je podána okamžikem jejího doručení zadavateli.

13. Posouzení a hodnocení nabídek

Zadavatel stanovuje jako základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky nejnižší nabídkovou cenu. Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho uchazeče, jehož nabídka podle základního hodnotícího kritéria obsahuje nejnižší nabídkovou cenu.

14. Obchodní podmínky

- Zadavatel stanovil obchodní podmínky pro realizaci veřejné zakázky, a to formou závazného textu smlouvy o dílo. Text smlouvy je součástí výzvy. Uchazeč vyplní v textu smlouvy pouze údaje, které jsou určeny k vyplnění; jiné části smlouvy není oprávněn měnit. Podepsaný návrh smlouvy předloží jako součást nabídky zadavateli.
- Zadavatel bude mít právo omezit předmět plnění veřejné zakázky a nerealizovat některé části předmětu plnění např. z důvodů nedostatku finančních prostředků. Dodavatel nemá právo vymáhat plnění celého předmětu a účtovat zadavateli jakékoliv sankce, pokud zadavatel tohoto práva využije.
- Stane-li se dodavatel nespolehlivým plátcem DPH je povinen to zadavateli neprodleně, nejpozději však při poskytnutí prvního poté následujícího plnění, oznámit a sdělit mu potřebné údaje pro úhradu DPH z daného plnění. Stane-li se dodavatel nespolehlivým plátcem DPH, má zadavatel právo (1) snížit jakékoliv další úhrady dodavateli o DPH a odvést DPH z daného plnění za dodavatele a současně případně (2) od smlouvy odstoupit. Odstoupením se v takovém případě smlouva ruší od okamžiku, kdy odstoupení dojde dodavateli.

15. Platební podmínky

- Zadavatel připouští možnost zvýšit cenu nabídnutou uchazečem pouze v případě změny sazeb DPH na základě změny právních předpisů.
- Zadavatel zaplatí předmět plnění po bezvadném splnění, řádném předání a převzetí předmětu plnění, a to na základě faktury – daňového dokladu uchazeče. Náklady za autorský dozor budou hrazeny v pravidelných měsíčních splátkách po dobu realizace stavebních prací.
- Úhrada faktur bude provedena bezhotovostním převodem z účtu zadavatele na účet uchazeče, který v nabídce nebo smlouvě uvede. Bude-li uchazečem poskytované plnění zdanitelným plněním podle zákona o DPH, budou platby probíhat na účet uchazeče, který je správcem daně ke dni zadání příkazu k úhradě zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup a je-li takových účtů více, pak na kterýkoliv z nich dle volby zadavatele. Není-li žádné číslo takového účtu správcem daně zveřejněno, je zadavatel oprávněn pozdržet platby až do 21. dne poté, kdy jej uchazeč upozorní na zveřejnění nového čísla účtu.
- Splatnost daňových dokladů je 21 kalendářních dnů od doručení do sídla zadavatele. Dluh JAMU je splněn okamžikem, kdy byla částka poukázána.
- Zadavatel nebude poskytovat zálohu na předmět plnění.

16. Další informace pro uchazeče

- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit uskutečňování veřejné zakázky, pokud nebude mít přiděleny potřebné finanční prostředky (viz zejména § 18 odst. 2 zákona č. 111/1998 Sb.) nebo pokud podané nabídky nebudou odpovídat běžným cenám na trhu.
- Zadavatel bude vyrozuměn o podání opožděné nabídky, rozhodnutí o vyloučení uchazeče, rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, dotazy k výzvě a dodatečné informace k ní zveřejňovat toliko na svém profilu zadavatele.
- Zadavatel používá pro administraci veřejných zakázek elektronický nástroj E-ZAK. Dodavatelé mají možnost se do E-ZAKu bezplatně zaregistrovat pro účely této i dalších veřejných zakázek zadavatele; formulář pro registraci je dostupný na adrese <https://zakazky.jamu.cz>. V E-ZAKu registrovaní dodavatelé mohou komunikovat se zadavatelem bez jakýchkoli dodatečných nákladů na poštovné elektronicky (včetně podávání nabídek); na jimi uvedené adresy el. pošty jim jsou bezplatně zasílány upozornění na změny stavu uskutečňování veřejné zakázky a upozornění na nové dokumenty.

V Brně, dne 19. 11. 2013



Ing. Josef Vinkler
vedoucí technického a investičního odboru



KRYCÍ LIST NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

*„JAMU – Rekonstrukce elektroinstalace v objektu Mozartova 647/1-
projektové práce“*

Uchazeč:

| | | | |
|--|------|---------|------|
| Obchodní firma nebo název: | | | |
| Sídlo nebo místo podnikání: | | | |
| IČO: | | | DIČ: |
| Jména a příjmení členů statutárních orgánů: | | | |
| Telefon: | Fax: | E-mail: | |

Cenová nabídka:

Do krycího listu nelze doplňovat žádné jiné, než požadované údaje. Ceny uvádějte v Kč.

| Předmět zakázky | Cena bez DPH | DPH | Cena celkem |
|-------------------------------|--------------|-----|-------------|
| Provedení průzkumů a doměření | | | |
| PD pro provádění stavby | | | |
| Autorský dozor | | | |
| Celková nabídková cena | | | |

Datum:

Razítko a podpis dodavatele:

