


PŘÍLOHA ČÍSLO I. SMLOUVY O DÍLO
ROZPOČET



POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	ZVÝŠENÍ NOSNÝCH KONSTRUKCÍ V 7.NP	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
101		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	
PFB080038	JAMU - HUDEBNĚ DRAMATICKÁ LABORATOŘ BR	Náklady na m.j.	
Projektant	ARCHTEAM s.r.o.	Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	ARCHTEAM s.r.o.		
Objednatel	Janáčkova akademie múzických umění v Brně		
Dodavatel	UNISTAV a.s.	Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	88 126	
Z	PSV celkem	1 726 109	
R	M práce celkem	0	
N	M dodávky celkem	0	
	ZRN celkem	1 814 235	
	HZS	0	
	ZRN+HZS	1 814 235	Ostatní náklady neuvedené
	ZRN+ost.náklady+HZS	1 814 235	Ostatní náklady celkem
			0
			0
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno : <i>M. LAUBERKA</i>	Jméno :
Datum :		Datum : 	Datum :
Podpis :		Podpis: <i>[Signature]</i>	Podpis:
Základ pro DPH	20,0 %		1 814 235 Kč
DPH	20,0 %		362 847 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			2 177 082 Kč

Poznámka :

Stavba :	PFB080038 JAMU - HUDEBNĚ DRAMATICKÁ LABORATO	Rozpočet :	
Objekt :	101	ZVÝŠENÍ NOSNÝCH KONSTRUKCÍ V 7	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl		HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
767	Konstrukce zámečnické	0	1 726 109	0	0	0
94	Lešení a stavební výtahy	88 126	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT		88 126	1 726 109	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			1 814 235	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	PFB080038 JAMU - HUDEBNĚ DRAMATICKÁ LABOR	Rozpočet:
Objekt :	101	ZVÝŠENÍ NOSNÝCH KONSTRUKCÍ V 7.NP

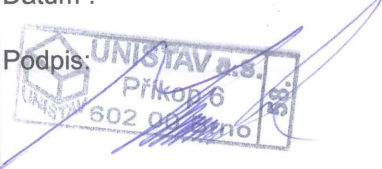
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
1	767-1	D+M dodatečných zámečnických výrovku dle specifikace	kpl	1,00	1 726 109,25	1 726 109,25
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				1 726 109,25
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
2	941941052	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m	m2	562,00	41,78	23 478,90
3	941941392	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052	m2	562,00	23,87	13 416,51
4	941941852	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	m2	562,00	26,43	14 854,00
5	941955001	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	295,49	44,34	13 100,61
6	941955003	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	129,00	85,26	10 998,54
7	941955004	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	144,00	85,26	12 277,44
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				88 126,00

ZVÝŠENÍ NOSNÝCH KONSTRUKCÍ V 7.NP - SPECIFIKACE

pos.č.	popis	hmotnost	JC - D	cena za dod.	JC - M	cena za mont.	cena celkem
1	Dodávka OK včetně montáže - zesílení sloupu C/6	408,2	42 Kč	17 144 Kč	45 Kč	18 369 Kč	35 513 Kč
2	Dodávka OK včetně montáže - úprava střechy (v.č.214 a 215)	2827,3	88 Kč	248 802 Kč	100 Kč		
3	střechy dle dopisu ing. Lukáše z. 18.1.2012 + úprava příčlí v ose "D" v.č.1202-01	1795	69 Kč	123 855 Kč	0 Kč	282 730 Kč	655 387 Kč
4	Dodávka nadpraží z UE + PL.TL. 4mm	974	42 Kč	40 908 Kč	21 Kč	20 454 Kč	54 544 Kč
5	Dodávka "UCHA" v.č.1202-03	347	234 Kč	81 198 Kč	184 Kč	63 848 Kč	97 938 Kč
6	Dodávka OK včetně montáže - zesílení sloupů (v.č.1202-02)	1265	60 Kč	75 900 Kč	157 Kč	198 605 Kč	274 505 Kč
7	Dodávka a montáž dílce DS1 a DS2 (v.č. 1202 - 04)	806	102 Kč	82 212 Kč	65 Kč	52 390 Kč	134 602 Kč
8	OK pro atikové panely (v.č.1202-05)	2905	65 Kč	188 825 Kč	19 Kč	55 195 Kč	244 020 Kč
9	PL. 320x80x8-60ks+ JEKL 120x120x5 - 75bm	1403	59 Kč	82 777 Kč	84 Kč	117 852 Kč	200 629 Kč
10	2x plotna 400x180mm tl. 14mm a 2x plotna 400x150mm tl.14 Hmotnos = 0,264m ² +12% prostřih = 0,30m ² = 33,60kg	33,6	42 Kč	1 411 Kč	84 Kč	2 820 Kč	4 231 Kč
11	Plechý pro zesílení sloupů dle požadavku (2xRS5; 1xRS6 a 1xRS9)	171,8	60 Kč	10 308 Kč	84 Kč	14 431 Kč	24 739 Kč

1 726 109 Kč

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	Změna konstr.řešení domu v domě	JKSO			
Objekt	Název objektu	SKP			
101		Měrná jednotka			
Stavba	Název stavby	Počet jednotek			
3955	JAMU - HUDEBNĚ DRAMATICKÁ LABORATOŘ BR	Náklady na m.j.			
Projektant	ARCHTEAM s.r.o.	Typ rozpočtu			
Zpracovatel projektu	ARCHTEAM s.r.o.				
Objednatel	Janáčkova akademie múzických umění v Brně				
Dodavatel	UNISTAV a.s.	Zakázkové číslo			
Rozpočtoval		Počet listů			
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY					
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady			
Z	HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0	
R	PSV celkem	1 141 742	Oborová přírážka	0	
N	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0	
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0	
ZRN	celkem	1 141 742	Zařízení staveniště	0	
			Provoz investora	0	
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0	
ZRN+HZS		1 141 742	Ostatní náklady neuvedené	0	
ZRN+ost.náklady+HZS		1 141 742	Ostatní náklady celkem	0	
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
					
Základ pro DPH	20,0 %			1 141 742 Kč	
DPH	20,0 %			228 348 Kč	
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč	
DPH	0,0 %			0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				1 370 090 Kč	

Poznámka :

Stavba :	3955 JAMU - HUDEBNÉ DRAMATICKÁ LABORATOŘ BRN	Rozpočet :	
Objekt :	101	Změna konstr.řešení domu v domě	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
767 Konstrukce zámečnické		1 141 742			
CELKEM OBJEKT	0	1 141 742	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	1 141 742	0
Oborová přírážka	0	0,0	1 141 742	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	1 141 742	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	1 141 742	0
Zařízení staveniště	0	0,0	1 141 742	0
Provoz investora	0	0,0	1 141 742	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	1 141 742	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	1 141 742	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	3955 JAMU - HUDEBNĚ DRAMATICKÁ LABORATOŘ	Rozpočet:
Objekt :	101	Změna konstr.řešení domu v domě

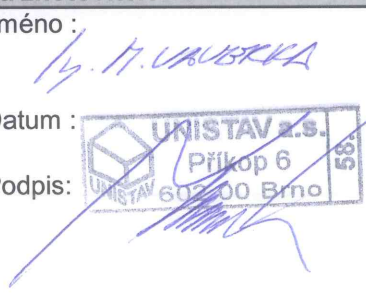
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
1	767995106	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 250kg - plechy VIKAM TR 40S/160	kg	3 960,00	12,50	49 500,00
2	136112100	plech tlustý hladký jakost S 235 JR, 3x1000x2000mm	t	3,96	21 000,00	83 160,00
3	1-PC	Přelepení svarů plechu páskou	m	1 282,42	5,00	6 412,08
4	2-PC	Atypické ocelobetonové prvky, mat. ocel S235 povrchová úprava nátěr, D+M	ks	18,00	7 135,00	128 430,00
5	3-PC	Atypické ocelové prvky v dilataci, místnost S2.04, mat. nerez, D+M	bm	102,00	2 520,00	257 040,00
6	553,01	Ocelová kce hrázděných stěn, mat. ocel 235, povrchová úprava nátěr	kg	17 654,46	28,96	511 273,16
7	43,02	Montáž ocelových konstrukcí	kg	17 654,46	6,00	105 926,76
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				1 141 742,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	ÚPRAVA ROVODU PLYNU NA FASÁDĚ BUDOVY MMB	JKSO	
Objekt		SKP	
SO03	HD LABORATOŘ	Měrná jednotka	m3OP
Stavba		Počet jednotek	14 777
PFB080038	JAMU - HUDEBNĚ DRAMATICKÁ LABORATOŘ BR	Náklady na m.j.	3
Projektant	ARCHTEAM s.r.o., Praha	Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu			
Objednatel	JAMU v Brně, Beethovenova ul., Brno		
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	9 208	Ztížené výrobní podmínky	0
R	PSV celkem	33 200	Oborová přírážka	0
N	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	42 408	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	42 408	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	42 408	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis :	Podpis :
			
Základ pro DPH	20,0 %		42 408 Kč
DPH	20,0 %		8 482 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			50 890 Kč

Poznámka :

Stavba :	PFB080038 JAMU - HUDEBNÉ DRAMATICKÁ LABORATO	Rozpočet :	SO03.01
Objekt :	SO03 HD LABORATOR	Úprava rozvodu plynu na fasádě budovy	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
94 Lešení a stavební výtahy	9 208	0	0	0	0
7334 Přeložka plynového potrubí		33 200			
CELKEM OBJEKT	9 208	33 200	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	42 408	0
Oborová přírážka	0	0,0	0	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	0	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	0	0
Zařízení staveniště	0	0,0	42 408	0
Provoz investora	0	0,0	42 408	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	42 408	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	42 408	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	PFB080038 JAMU - HUDEBNĚ DRAMATICKÁ LABOR	Rozpočet: SO03.01
Objekt :	SO03 HD LABORATOŘ	Úprava rozvodu plynu na fasádě budovy MMB

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
1	941941052	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m	m2	100,00	41,78	4 177,74
2	941941392	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052	m2	100,00	23,87	2 387,28
3	941941852	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	m2	100,00	26,43	2 643,06
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				9 208,08
Díl:	7334	Přeložka plynového potrubí				
2	722 13-0916.R00	Oprava-přeřezání ocelové trubky DN 50	kus	2,00	85,00	170,00
3	723 12-0805.R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového DN 25-50	m	9,00	185,00	1 665,00
4	23	Vypouštění vody z topné větve a napuštění	kpl	1,00	1 163,00	1 163,00
5	735 15-1811.R00	Demontáž otopných těles panelových	kus	1,00	315,00	315,00
6	974 10-0020.RA0	Vysekání rýh ve zdivu z cihel, 10 x 10 cm	m	15,00	326,00	4 890,00
7	971 03-3251.R00	Vybourání otv. zeď cihel. 0,0225 m2, tl. 45cm, MVC	kus	2,00	346,00	692,00
8	723 15-0312.R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D 57/2,9	m	10,00	985,00	9 850,00
9	783 42-4740.R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm základní	m	10,00	25,00	250,00
10	723 23-9106.R00	Montáž plynovodních armatur, 2 závit, G 2	kus	1,00	685,00	685,00
11	24	Kulový kohout plyn G 2"	ks	1,00	1 560,00	1 560,00
12	722 13-1936.R00	Oprava-propojení dosavadního potrubí závit. DN 50	kus	2,00	1 450,00	2 900,00
13	723 19-0909.R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00	1 000,00	1 000,00
14	25	Revize plynového potrubí	kpl	1,00	4 500,00	4 500,00
15	26	Zpětná montáž otopného tělesa	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00
16	27	Úprava stávajících rozvodů ÚT	kpl	1,00	2 366,00	2 366,00
17	998 72-3103.R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m	t	0,40	485,00	194,00
	Celkem za	7334 Přeložka plynového potrubí				33 200,00

PŘÍLOHA ČÍSLO II. SMLOUVY O DÍLO
HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK





HARMONOGRAM PRACÍ

Prováděné práce:

- 1) Zvýšení nosných konstrukcí v 7.NP
- 2) Dům v domě
- 3) Přeložka plynu SÚ

Harmonogram prací:

Práce budou prováděny v koordinaci se souběžně prováděnou stavbou JAMU – Hudebně dramatická laboratoř Brno a budou dokončeny nejpozději 8.10.2012.

Předání díla: 8.10.2012

PŘÍLOHA ČÍSLO III. SMLOUVY O DÍLO

DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN PŘEDMĚTU DÍLA A ZMĚNOVÝ LIST

Dohoda

o jednotném postupu při odsouhlasování změn předmětu díla

„JAMU – Hudebně dramatická laboratoř Brno“

Úvodní ustanovení.

Dohoda vychází z ustanovení odstavce 1.2. a 4.4. této smlouvy a řeší organizační zajištění, uplatnění, projednání a odsouhlasení změn díla, které jsou specifikovány v odstavci 1.2. této smlouvy. Postup smluvních stran podle této dohody umožní ucelenou a jednotnou evidenci všech změn předmětu díla a jejich případných dopadů do termínů realizace díla.

Pro účely této dohody se ZMĚNOU dále rozumí změny specifikované v odstavci 1.2. této smlouvy :

- změny, kterými dojde k zúžení předmětu díla a ke snížení ceny díla;
- změny, které nemají vliv na cenu díla, znamenají však dílčí změnu navrženého technického řešení;
- nepředvídané práce při provádění díla.

článek I.

ZMĚNA bude předložena neodkladně po zjištění její nutnosti a to písemně - zápisem do stavebního deníku, případně do deníku změn. Zápis bude obsahovat popis změny (tj. v návaznosti na použité materiály, změny dílčích technických řešení, úpravy a dodatky projektového řešení apod.). Na základě zápisu a projednání změny zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem ZMĚNY (pokud jde o změnu, která nemá vliv na cenu díla nebo o změnu vedoucí ke snížení ceny díla). Pokud jde o změnu související s realizací nepředvídaných prací při provádění díla, která zvyšuje cenu díla, je třeba před jejím schválením postupovat v souladu se zákonem o veřejných zakázkách a zadat ji jako dodatečné stavební práce.

článek II.

Na základě zápisu v deníku změn Zhotovitel neodkladně vyvolá jednání o změně a to nejpozději do tří pracovních dnů vždy písemnou formou.

článek III.

K projednání změny předmětu díla jsou zmocněni:

za Objednatele : Ing. Ivo Kukol, Petr Čermák TDI
za Zhotovitele : Ing. Malásek M. stavbyvedoucí
za Projektanta : Ing. arch. Pavel Rak, Ph.D. autorský dozor projektanta

Ke schválení změny předmětu díla jsou zmocněni:

za Objednatele : JUDr. Lenka Valová kvestorka
za Zhotovitele : Ing. Josef Kavan výr. ředitel a člen představenstva

Změny, které mají dopad do zvýšení ceny, podléhají též schválení MŠMT, které veřejnou zakázku financuje.

článek IV.

Na základě zápisu a projednání změny zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem ZMĚNY (pokud jde o změnu bez změny ceny díla nebo změnu vedoucí ke snížení ceny díla). Změnový list bude odsouhlasen a podepsán zmocněnou osobou Zhotovitele, zmocněnou osobou objednatele (TDI) a Projektantem. Takto připravený změnový list bude předložen k podpisu oprávněných zástupců smluvních stran. Obdobným postupem budou řešeny změny, které zvyšují cenu díla, u kterých je však třeba před podpisem změnových listů postupovat v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.

článek V.

ZMĚNA je schválena, pokud je změnový list podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Schválená ZMĚNA musí být zahrnuta jako změna předmětu díla ve smlouvě o dílo, a to formou dodatku smlouvy o dílo, následně může být Zhotovitelem realizována a fakturována vždy samostatnou fakturou doloženou položkovým soupisem provedených prací.

článek VI.

O schválených ZMĚNÁCH (změnových listech) vede zástupce Objednatele evidenci v podobě tabulky, která je přílohou této dohody. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude konečná tabulka evidence změn, ve které budou uvedeny všechny schválené ZMĚNY. Na základě tabulky konečné evidence změn bude vyčíslena celková cena, za kterou bylo dílo realizováno.

článek VIII.

Nedílnou součástí přílohy č. III. této smlouvy jsou tyto dílčí přílohy:

Příloha č. III.1. - PROTOKOL O ZMĚNĚ DÍLA - VZOR ZMĚNOVÉHO LISTU

Příloha č. III.2. - TABULKA EVIDENCE ZMĚN

V Brně dne 5. 10. 2012

V Brně dne 27. 9. 2012

za Objednatele

Prof. Ing. MgA. Ivo Meděk, Ph.D., rektor

za Zhotovitele



za Zhotovitele
za OHL ŽS, a.s.
OHL ŽS
OHL ŽS, a.s.
Burešova 938/17, CZ - 660 02 Brno - střed
IČ: 463 42 796, DIČ: CZ46342796

022