

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

„JAMU – Stavební úpravy sklepních prostor objektu Komenského náměstí 609/6, Brno - inženýrská činnost”

uskutečňovanou v souladu s § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), postupem podle vnitřní směrnice JAMU č. 2/2012, o veřejných zakázkách

1. Údaje o zadavateli

Název zadavatele:	Janáčkova akademie múzických umění v Brně
Sídlo zadavatele:	Beethovenova 650/2, 662 15 Brno
Pracoviště zadavatele, pro něž je VZMR určena:	Hudební fakulta
Oprávněná osoba:	JUDr. Lenka Valová
Právní forma:	veřejná vysoká škola, kód 601
IČO:	62156462
DIČ:	CZ62156462
Kontaktní osoba:	Ing. Josef Vinkler
Tel / fax:	542 591 113 / 542 591 142
E-mail:	vinkler@jamu.cz

2. Obsah výzvy

Výzvu k podání nabídek tvoří tento dokument a jako jeho nedílné součásti následující přílohy:

- Krycí list nabídky
- Obchodní podmínky ve formě závazného znění mandátní smlouvy

3. Informace o veřejné zakázce

Název	CPV	Měrná jednotka	Rozsah
Poradenské inženýrství a stavební služby	71310000-4	soubor	1
Stavební dozor	71315400-4	soubor	1
Služby v oblasti bezpečnosti a zdraví	71317200-5	soubor	1

Podle předmětu (§ 7 odst. 2 zákona) se jedná o veřejnou zakázku na služby.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 940.000 Kč bez DPH.

Podle předpokládané hodnoty (§ 7 odst. 3 zákona) se jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu.

4. Popis předmětu veřejné zakázky

Ve stávajícím vlastním objektu v Brně na Komenského náměstí 609/6 připravuje zadavatel přístavbu a stavební úpravy sklepních prostor jižního křídla budovy, kterými získá potřebné užitkové plochy pro výuku. Samostatně stojící budova postavená na pozemku par. čís. 586, kat. území Město Brno je dnes sídlem Hudební fakulty. Objekt je zapsán v seznamu památek 1. kategorie pod č. 0130. JAMU.

Na stavbu je zpracována projektová dokumentace v úrovni dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro výběr zhotovitele stavby. Na stavbu je vydáno stavební povolení.

4.1. Rozsah předmětu plnění

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení veškerých zadávacích řízení, zajištění kompletní inženýrské činnosti při přípravě a realizaci stavby a poskytování služeb koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v rozsahu:

- a) provedení veškerých zadávacích řízení na veřejné zakázky související s realizací stavby dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů včetně zpracování smluv jako součástí zadávací dokumentace. Předpokládají se tato zadávací řízení:
 - výběr zhotovitele stavby
 - případné dodatečné veřejné zakázky, jejichž potřeba může vzniknout v průběhu realizace stavby
- b) zabezpečení inženýrské činnosti ve fázi zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby
- c) práce spojené s prováděním stavby vč. výkonu technického dozoru stavebníka (TDS)
- d) práce po dokončení stavby
- e) poskytování služeb koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“) ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajištění dalších podmínek BOZP“). Požadovaný rozsah služeb koordinátora BOZP:
 - služby koordinátora BOZP při přípravě stavby
 - služby koordinátora BOZP při realizaci stavby

Soupis požadovaných výkonů je podrobně uveden v obchodních podmínkách.

4.2. Investiční náklady stavby

Investiční náklady stavby podle investičního záměru celkem: 20.500.000 Kč bez DPH

4.3. Zdroje financování stavby

Stavba bude hrazena z následujících zdrojů:

- zdroje státního rozpočtu (MŠMT ČR)
- zdroje investora (JAMU)

4.4. Doba realizace stavby

Zahájení realizace stavby se předpokládá v září 2012. Předpokládané dokončení realizace je srpen 2013. Předpokládaná doba výstavby cca 12 měsíců.

5. Rozdělení veřejné zakázky na části

Veřejná zakázka není rozdělena na části.

6. Místo a předpokládaná doba plnění

Místo plnění: pozemek par. čís. 586, kat. úz. Město Brno, Komenského náměstí 609/6
Předpokládané zahájení plnění: ihned po podpisu smlouvy - předpoklad červen 2012
Předpokládané ukončení plnění: předpoklad září 2013

7. Prohlídka místa plnění

Pro plnění veřejné zakázky či zpracování nabídky není prohlídka místa plnění potřebná, proto se nekoná.

8. Kvalifikace dodavatelů

Zadavatel požaduje, aby uchazeči byli oprávněni k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, nebyli v likvidaci a neprobíhalo vůči nim insolvenční řízení. S ohledem na snadnou dostupnost uvedených informací v rejstřících veřejné zprávy si zadavatel ověří splnění těchto kvalifikačních předpokladů jednotlivými uchazeči sám a nepožaduje proto, aby je prokazovali uchazeči.

Zadavatel požaduje, aby uchazeč dále prokázal splnění následujících profesních a technických kvalifikačních předpokladů:

- odborné způsobilosti uchazeče nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, ve smyslu nařízení vlády č. 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek z odborné způsobilosti, opravňující jej provádět koordinátora BOZP ve smyslu zákona o zajištění dalších podmínek BOZP
- vzdělání a odborná kvalifikace uchazeče nebo vedoucích zaměstnanců uchazeče nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování požadovaných služeb podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů

Splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje uchazeč předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že splňuje požadované kvalifikační předpoklady.

Zadavatel si vyhrazuje právo před uzavřením smlouvy vyzvat uchazeče, jehož nabídka byla vybrána, vyzvat k předložení originálů nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, nepředložil-li je již v původní nabídce.

9. Požadavky a doporučení na zpracování nabídky

- Nabídka musí obsahovat následující dokumenty a součásti, které zadavatel doporučuje řadit takto:
 - Krycí list nabídky
 - Doklady prokazující splnění kvalifikace, je-li požadována
 - Výpočet nabídkové ceny
 - Návrh smlouvy
 - Případné další údaje, chce-li je uchazeč uvést
- Návrh smlouvy musí být podepsán oprávněnou osobou uchazeče v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle obchodního či občanského zákoníku. Nepodepsaná smlouva je nepodepsanou nabídkou a je proto právně neúčinná. Nabídka, která bude obsahovat nepodepsanou smlouvu, bude vyřazena pro nesplnění podmínek uskutečňování veřejné zakázky.
- Zadavatel nehradí náklady uchazečů na zpracování nabídky a účast při uskutečňování veřejné zakázky. Zadavatel nabídky uchazečům nevrací.
- Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

10. Varianty nabídky

Zadavatel varianty nabídky vylučuje.

11. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

- Uchazeč stanoví nabídkovou cenu oceněním předmětu plnění, který je popsán v čl. 4 této výzvy v korunách českých.
- Nabídková cena bude uvedena v Krycím listu nabídky.
- Nabídková cena bude vždy uvedena jako cena bez DPH, DPH v zákonné výši ke dni podání nabídky a cena s DPH.
- Zadavatel požaduje, aby uchazeč doložil v nabídce výpočet nabídkové ceny. Kalkulace bude součástí nabídky.
- Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady uchazeče na kvalitní zhotovení celého předmětu plnění specifikovaného výzvou včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních a kurzových) během realizace předmětu plnění, nákladů na dopravu, provozních nákladů, pojištění, daní, cel, správních poplatků a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s realizací předmětu plnění.
- Nabídnutá cena musí být platná po celou dobu plnění.

12. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta k podání nabídky končí dne 7.6.2012 ve 13,00 hod. Nabídky lze podávat následujícími způsoby:

- a) elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který je dostupný na adrese <http://zakazky.jamu.cz>. Dosud neregistrovaní zájemci se mohou bezplatně zaregistrovat.

- b) písemně v uzavřených obálkách označených názvem veřejné zakázky a nápisem „Neotvírat“ na adrese zadavatele. Na obálce musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení o podání nabídky po uplynutí lhůty po podání nabídek. Nabídky lze podávat poštou nebo osobně v pracovní dny od 8,00 hod. do 15,00 hod. Nabídky bude přebírat Césarová Alena. Nabídka je podána okamžikem jejího doručení zadavateli.

13. Posouzení a hodnocení nabídek

Zadavatel stanovuje jako základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky nejnížší nabídkovou cenu. Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho uchazeče, jehož nabídka podle základního hodnotícího kritéria obsahuje nejnížší nabídkovou cenu.

14. Obchodní podmínky

- Zadavatel stanovil obchodní podmínky pro realizaci veřejné zakázky, a to formou závazného textu mandátní smlouvy. Text smlouvy je součástí výzvy. Uchazeč vyplní v textu smlouvy pouze údaje, které jsou určeny k vyplnění; jiné části smlouvy není oprávněn měnit. Podepsaný návrh smlouvy předloží jako součást nabídky zadavateli.

15. Platební podmínky

- Zadavatel připouští možnost zvýšit cenu nabídnutou uchazečem pouze v případě změny sazeb DPH na základě změny právních předpisů.
- Úhrada faktur bude provedena bezhotovostním převodem z účtu zadavatele na účet uchazeče. Splatnost daňových dokladů je 30 kalendářních dnů od doručení do sídla zadavatele. Splatnost daňových dokladů lze ve výjimečných případech prodloužit na základě smlouvy o dalších 90 dnů bez uplatnění sankce ze strany dodavatele vůči zadavateli. Dluh JAMU je splněn okamžikem, kdy byla částka poukázána.
- Zadavatel bude cenu za předmět plnění proplácet průběžně měsíčně, vždy za uplynulý kalendářní měsíc, a to na základě faktur – daňových dokladů vystavených dodavatelem. Výši měsíčních plateb vyjádří uchazeč v platebním kalendáři, který bude doložen v nabídce.
- Dodavatel bude oprávněn vystavovat faktury až do výše 90% ceny. Zbývajících 10% ceny bude fakturováno až po bezvadném ukončení předmětu veřejné zakázky.

16. Další informace pro uchazeče

- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit uskutečňování veřejné zakázky, pokud nebude mít přiděleny potřebné finanční prostředky (viz zejména § 18 odst. 2 zákona č. 111/1998 Sb.) nebo pokud podané nabídky nebudou odpovídat běžným cenám na trhu.
- Zadavatel bude vyrozumění o podání opožděné nabídky, rozhodnutí o vyloučení uchazeče, rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, dotazy k výzvě a dodatečné informace k ní zveřejňovat toliko na svém profilu zadavatele.

- Zadavatel používá pro administraci veřejných zakázek elektronický nástroj E-ZAK. Dodavatelé mají možnost se do E-ZAKu bezplatně zaregistrovat pro účely této i dalších veřejných zakázek zadavatele; formulář pro registraci je dostupný na adrese <http://zakazky.jamu.cz>. V E-ZAKu Registrovaní dodavatelé mohou komunikovat se zadavatelem bez jakýchkoli dodatečných nákladů na poštovné elektronicky (včetně podávání nabídek); na jimi uvedené adresy el. pošty jim jsou bezplatně zasílány upozornění na změny stavu uskutečňování veřejné zakázky a upozornění na nové dokumenty.

V Brně dne 29.5.2012

.....
JUDr. Lenka Valová, kvestorka

