

Evidenční číslo Objednatele

.....

Evidenční číslo Zhotovitele

0270/2012

## SMLOUVA O DÍLO

### Janáčkova akademie múzických umění v Brně

se sídlem: Beethovenova 650/2, 662 15 Brno  
zastoupený: prof. Ing. MgA. Ivo Medkem, Ph.D., rektorem  
a JUDr. Lenkou Valovou, kvestorkou  
IČ: 62156462  
DIČ: CZ62156462  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 27-0493900217/0100

na straně jedné jako „Objednatel“

a

### JB Stavební, s.r.o.

se sídlem: Vídeňská 264/120b, 619 00 Brno  
IČ: 25581708  
DIČ: CZ25581708  
bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
číslo účtu: 161133533/0300  
zastoupen: Bc. Jaromírem Balážem, jednatelem  
zapsaný v: Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 35611

na straně druhé jako „Zhotovitel“

uzavřeli dle zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů,  
smlouvu o dílo tohoto znění:

### Článek I. Předmět smlouvy

#### 1.1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

**1.1.1. Předmětem plnění Zhotovitele je komplexní zhotovení stavby „JAMU – Stavební úpravy sklepních prostor objektu Komenského náměstí 609/6, Brno“ (dále též jen „stavba“) podle:**

- **Projektové dokumentace** s názvem „JAMU – Rekonstrukce sklepních prostor objektu Komenského náměstí 609/6, Brno“, zpracovaná projektantem MIKITA s.r.o., Majdalenky 844/3, 613 00 Brno v 12/2008. Projektová dokumentace je pro účely této smlouvy dále označena jako PROJEKT. PROJEKT byl předán Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy. Projekt obsahuje výkaz výměr zpracovaný projektantem a oceněný Zhotovitelem (dále jen ROZPOČET).
- **pravomocného stavebního povolení** č.j. 090033131/HORM/STU/004 ze dne 22.7.2009, v právní moci 21.8.2009
- **rozhodnutí, kterým se prodlužuje platnost stavebního povolení** č.j. 090033131/HORM/STU/008 ze dne 1.8.2011
- **předmět plnění je specifikován PROJEKTEM a ROZPOČTEM a zahrnuje:**
  - 1.1.1.1.** Provedení stavby podle PROJEKTU a stavebního povolení.
  - 1.1.1.2.** Zpracování projektové dokumentace:
    - Dopracování PROJEKTU, do podrobností a detailů nezbytných pro provedení díla, tj. zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) v rozsahu nezbytně nutném pro realizaci stavby a její projednání, odsouhlasení a schválení projektantem a Objednatel a předání Objednateli ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v datové podobě.
    - Dodavatelské projektové dokumentace v rozsahu nezbytně nutném pro realizaci díla, její projednání, odsouhlasení a schválení projektantem a objednatel.
    - Dokumentace skutečného provedení díla a její předání Objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení.  
Dokumentace skutečného provedení bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí, instalací a přípojek na vnější inženýrské sítě podle stavu provedení díla. Tato dokumentace musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně povahu stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí vč. domovních přípojek, v případě potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav.
  - 1.1.1.3.** Zpracování geodetického zaměření dokončené stavby odpovědným geodetem v podobě vyhovující pro vklad do katastru nemovitostí (geometrický plán potvrzený KÚ) a její předání Objednateli ve 4 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení, zajištění funkce odpovědného geodeta na stavbě.
  - 1.1.1.4.** Provádění komplexního záručního servisu po dobu záruční doby.
  - 1.1.1.5.** Provedení souvisejících činností, prací a dodávek specifikovaných v odst. 1.1.2. této smlouvy.

**1.1.2. Předmět díla dále tvoří provedení následujících souvisejících činností, prací a dodávek:**

- před zahájením prací na staveništi zpracování a předání objednateli plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován;
- zdokumentování stavebně technického stavu konstrukcí dotčených sousedních nadzemních a podzemních objektů před zahájením výstavby a po dokončení výstavby k prokázání nepoškození těchto konstrukcí vlivem výstavby.
- průběžné pořizování fotodokumentaci postupu provádění stavby a její předání objednateli na CD při předání díla;
- umožnění práce archeologického dohledu, pokud se v průběhu realizace stavby taková potřeba projeví. V takovém případě provádění archeologického dohledu zajišťuje objednatel třetí osobou a zhotovitel poskytne potřebnou součinnost při jeho realizaci;
- ověření a vytýčení polohy stávajících podzemních inženýrských sítí před zahájením prací, provedení dopravně-inženýrských opatření vč. dopravního značení;
- provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání objednateli ve 3 vyhotoveních;  
*Doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě bude zhotovitel dokládat v průběhu realizace díla a to vždy k termínu vystavení faktury. Faktura za provedené práce nebude bez doložení*



těchto dokladů uhrazena. Doklady bude archivovat technický dozor stavebníka (TDS), který provede jejich kompletaci před předáním a převzetím díla a kolaudací.

- provedení individuálního vyzkoušení všech prvků a zařízení tvořících předmět plnění včetně vyhotovení protokolu v českém jazyce ve 3 vyhotoveních;  
*Každý prvek díla bude individuálně vyzkoušen po zabudování. O provedení individuálního vyzkoušení každého prvku bude zhotovitelem sepsán protokol o individuálním vyzkoušení. Tyto protokoly bude zhotovitel předávat průběžně, při každé fakturaci provedených prací, TDS.*
- provedení komplexního vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět plnění včetně stanovení podmínek, za kterých se budou provádět, vyhodnocení komplexního vyzkoušení včetně vyhotovení protokolu v českém jazyce ve 3 vyhotoveních;  
*Po dokončení díla, před jeho předáním a převzetím, provede zhotovitel komplexní vyzkoušení díla. Podmínky provedení komplexního vyzkoušení zpracuje zhotovitel písemně před zahájením komplexního vyzkoušení a předá je TDS. TDS bude provádět kontrolu provedení komplexního vyzkoušení. Po dokončení komplexního vyzkoušení, nejpozději ke dni předání a převzetí díla, zpracuje zhotovitel protokol o komplexním vyzkoušení díla, který musí potvrdit TDS.*
- vypracování manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování díla, resp. jeho dílčích částí, návodu k obsluze, návodu na provoz a údržbu díla, resp. jeho dílčích částí a dokumentace údržby, vše v českém jazyce ve 3 vyhotoveních, z toho 1 v datové formě (na CD ROM);  
*Nejpozději k termínu předání a převzetí díla zpracuje zhotovitel návod na provoz a údržbu díla, který bude zahrnovat manipulační a provozní řády, návody k obsluze a dokumentaci údržby díla. V návodu na provoz a údržbu díla budou uvedeny podmínky, při jejichž dodržení bude dílo uživatelem správně užíváno.*
- vybavení stavby podle požární zprávy;
- předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby objednateli a projektantovi k odsouhlasení;
- spolupráce s objednatelem při výběru subdodavatelů, jejichž výběr si objednatel předem písemně stanovil;
- koordinace veškerých prací a dodávek, které jsou součástí díla;
- celkový úklid stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím;  
*Celkový úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací, uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).*
- provedení zaškolení obsluh u všech částí díla, které budou obsluhovány pracovníky objednatele (budoucím uživatelem);  
*Objednatel na vyžádání zhotovitele stanoví písemně jmenovitý seznam osob, které mají být zaškoleny pro jednotlivé části díla. Zhotovitel před předáním a převzetím provede zaškolení těchto osob a to tak, že je podrobně seznámí s podmínkami provozu a údržby jednotlivých částí díla a upozorní je na příslušnou část návodu na provoz a údržbu díla. O zaškolení jednotlivých osob objednatele doloží zhotovitel při předání a převzetí díla protokoly o zaškolení osob.*

1.1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odstavcích 1.1.1. - 1.1.2. této smlouvy budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU;
- ROZPOČTU;
- stavebního povolení;
- nabídky Zhotovitele ze dne 24.9.2012, předložené Objednateli Zhotovitelem jako uchazečem v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena tato smlouva o dílo (dále jen NABÍDKA)
- zadávací dokumentace, která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (dále jen zadávací dokumentace).

Uvedený PROJEKT, ROZPOČET jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje PROJEKT, ROZPOČET, stavební povolení, NABÍDKA, zadávací dokumentace a tato smlouva o dílo včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1.1.1. - 1.1.3. této smlouvy tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován jako dílo.

- 1.1.4. PROJEKT a ROZPOČET jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. I.
- 1.1.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí PROJEKTU
- 1.1.6. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.
- 1.1.7. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to:
  - vlastní text této smlouvy o dílo;
  - stavební povolení;
  - PROJEKT;
  - ROZPOČET;
  - zadávací dokumentace;
  - NABÍDKA;
  - protokol o předání a převzetí staveniště;
  - protokol o předání a převzetí každé z částí díla;

Jestliže si výše uvedené dokumenty, resp. podklady vzájemně odporují, platí vždy ten, který je v pořadí uveden na místě předcházejícím.

## 1.2. ZMĚNY DÍLA

- 1.2.1. Objednatel je oprávněn nařizovat prostřednictvím oprávněné osoby uvedené v záhlaví této smlouvy, aniž by učinil tuto smlouvu neplatnou, změny díla s tím, že cena, termín případně ostatní ustanovení této smlouvy budou odpovídajícím způsobem upraveny dodatkem ke smlouvě. Změny díla může Objednatel vyžadovat za dodržení těchto podmínek:
  - pokud změnou dojde k zúžení předmětu díla a ke snížení ceny díla;
  - pokud změna nebude mít vliv na cenu díla;
  - pokud jde o změnu povahy nepředvídané práce, která není obsažena v PROJEKTU a jejíž provedení je nezbytné pro provedení díla;
  - pokud jde o změnu, výslovně vyžádanou Objednatel, která zahrnuje práce a dodávky, které nejsou obsaženy v předmětu díla.

Smluvní strany se zavazují ve výše uvedených případech postupovat v souladu s touto smlouvou a s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek (především zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění).

- 1.2.2. Žádné změny díla podle odstavce 1.2.1. této smlouvy nebudou započaty ani prováděny bez předchozího písemného pokynu zástupce Objednatele, oprávněného jednat ve věcech smluvních a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takový písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána v souladu s touto smlouvou. Evidence změn bude prováděna formou změnových listů v souladu s dohodou o jednotném postupu při odsouhlasování změn, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. III.

## 1.3. FUNKČNÍ ZKOUŠKY

- 1.3.1. Provedením funkčních zkoušek se rozumí vyzkoušení provozuschopnosti díla po dokončení všech stavebních i technologických součástí díla. Zhotovitel provede v rámci funkčních zkoušek komplexní vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět díla.
- 1.3.2. Zhotovitel připraví dílo k provedení funkčních zkoušek ve lhůtě nejpozději 15 kalendářních dnů před termínem předání a převzetí díla. Před zahájením funkčních zkoušek předá Zhotovitel Objednateli a TDS písemně podmínky, za kterých se budou funkční zkoušky provádět. O zahájení a ukončení funkčních zkoušek bude mezi smluvními stranami sepsán protokol. Protokol bude obsahovat podrobné vyhodnocení provedených funkčních zkoušek, které vypracuje Zhotovitel.
- 1.3.3. Provedením funkčních zkoušek musí Zhotovitel prokázat provozuschopnost díla a správnou funkci všech prvků a systémů, které jsou součástí díla. Vady díla, které budou zjištěny při provádění funkčních zkoušek je Zhotovitel povinen odstranit:

- 1.3.3.1. Vady bránící užívání díla – do termínu předání a převzetí díla.
- 1.3.3.2. Vady nebránící užívání díla – do termínu pro odstranění vad a nedodělků dle čl. II., odst.2.1.10. této smlouvy.
- 1.3.4. Provedením funkčních zkoušek musí Zhotovitel prokázat řádnou funkci jednotlivých součástí díla, provést regulaci systémů pro potřeby provozu a prokázat provozuschopnost díla a správnou funkci všech prvků a systémů, které jsou součástí díla.
- 1.3.5. Funkční zkoušky těch prvků a zařízení, které v době podle odst. 1.3.3. této smlouvy nelze provést (např. topná zkouška, zkouška funkce chlazení – v závislosti na ročním období) budou provedeny dodatečně v období vhodných klimatických podmínek (dodatečné funkční zkoušky). Rozsah těchto dodatečných funkčních zkoušek a termíny jejich provedení budou smluvními stranami dohodnuty písemně.
- 1.3.6. Po dobu provádění funkčních zkoušek i dodatečných funkčních zkoušek bude činný realizační tým Zhotovitele i Objednatele, který se bude scházet na pravidelných výrobních výborech min. 1x za 7dnů a na nich bude průběžně vyhodnocovat průběh funkčních zkoušek a dodatečných funkčních zkoušek a bude řešit aktuální potřeby s tím spojené.

#### 1.4. NÁVOD NA PROVOZ A ÚDRŽBU DÍLA

- 1.4.1. Zhotovitel vypracuje a předá Objednateli k termínu předání a převzetí díla Návod na provoz a údržbu díla. V tomto dokumentu budou Zhotovitelem podrobně popsány pro jednotlivé součásti díla (stavební i technologické) podmínky, které musí Objednatel dodržet a činnosti a servisní úkony, které musí Objednatel pravidelně v průběhu provozování díla provádět, aby platila záruka za dílo poskytovaná Zhotovitelem podle této smlouvy.
- 1.4.2. Součástí Návodu na provoz a údržbu díla bude zejména:
  - a) dokumentace údržby, která bude obsahovat
    - seznam nutných a povinných servisních úkonů pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich provádění
    - předepsané revize pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich obnovy
    - plán preventivních prohlídek jednotlivých součástí díla
  - b) manipulační a provozní řády
  - c) návody k obsluze všech zařízení dodaných v rámci díla

#### 1.5. KOMPLEXNÍ ZÁRUČNÍ SERVIS

- 1.5.1. Komplexní záruční servis je soubor opatření, která bude provádět Zhotovitel po dobu záruční doby na celém díle podle Návodu na provoz a údržbu díla v takovém rozsahu, aby platila záruční doba poskytovaná Zhotovitelem Objednateli podle této smlouvy. V rámci komplexního záručního servisu je Zhotovitel povinen provádět veškeré činnosti tak, aby všechny součásti díla dosahovaly projektovaných parametrů.
- 1.5.2. Komplexní záruční servis, jehož podrobné podmínky jsou uvedeny v **příloze č. V.** této smlouvy zahrnuje:
  - odstraňování reklamovaných vad v záruční době
  - provádění periodických prohlídek
  - provádění úkonů podle dokumentace údržby vč. zajištění provozních revizí a vyhotovení revizních zpráv, které bude nutné v průběhu záruční doby pořídit či obnovit k zajištění požadavků podle příslušných norem a předpisů
  - dodávky a zabudování prvků a médií, které jsou určeny k pravidelné výměně, veškerý spotřební materiál, náplně a náhradní díly, které jsou třeba k zajištění provozu
  - výměny prvků díla, které sami o sobě mají kratší dobu životnosti nebo kratší záruční dobu, než je záruční doba poskytovaná Zhotovitelem na dílo
- 1.5.3. Provádění komplexního záručního servisu Zhotovitelem v rámci záruční doby díla je bezplatné. Objednatel uhradí Zhotoviteli pouze provozní náklady Zhotovitele v souvislosti se zajištěním komplexního záručního servisu, ve výši podle čl. IV.2. odst. 4.6. této smlouvy. Provozními náklady v souvislosti se zajištěním komplexního záručního servisu se rozumí:
  - náklady na provádění úkonů podle dokumentace údržby vč. nákladů na zajištění provozních revizí a vyhotovení revizních zpráv, které bude nutné v průběhu záruční doby pořídit či obnovit k zajištění požadavků podle příslušných norem a předpisů,



- náklady na výměnu těch prvků díla, které mají kratší dobu životnosti, případně kratší záruční dobu, než je záruční doba díla podle této smlouvy, a které bude tedy nutné v průběhu trvání záruční doby vyměnit,
  - náklady na dodávky a zabudování prvků a médií, které jsou určeny k pravidelné výměně, veškerý spotřební materiál, náplně a náhradní díly, které jsou třeba k zajištění provozu.
- 1.5.4. Zhotovitel může převést provádění dílčích částí komplexního záručního servisu na specializované subjekty podle dodavatelského a subdodavatelského systému (třetí osoby). U těchto dílčích částí předloží Zhotovitel Objednateli při předání a převzetí díla návrhy servisních smluv s takovými třetími osobami a dohodne rozdělení smluvní ceny za provozní náklady v souvislosti se zajištěním komplexního záručního servisu tak, aby celková částka za provozní náklady v souvislosti s poskytováním komplexního záručního servisu nepřekročila částku uvedenou v čl. IV.2. odst. 4.6 této smlouvy. Pokud nedojde mezi Zhotovitelem a třetí osobou k dohodě o ceně za provozní náklady v souvislosti se zajištěním dílčí části komplexního záručního servisu, musí komplexní záruční servis vůči Objednateli zajišťovat Zhotovitel.
- 1.5.5. Objednatel může rozšířit tuto smlouvu, případně smlouvy s třetími osobami, o provádění komplexního pozáručního servisu sjednáním nových podmínek, za kterých bude komplexní pozáruční servis prováděn.

## 1.6. REALIZAČNÍ TÝM

- 1.6.1. Realizační tým ustanovený touto smlouvou pro realizaci díla tvoří:
- 1.6.1.1. Osoby Zhotovitele uvedené v čl. VIII. ods. 8.9.2. této smlouvy, a osoby uvedené v příloze č. III. čl. III. této smlouvy, případně statutární zástupci uvedení v čl. I. této smlouvy.
- 1.6.1.2. Osoby Objednatele uvedené v čl. IX. ods. 9.2. této smlouvy, a osoby uvedené v příloze č. III. čl. III. této smlouvy, případně statutární zástupci uvedení v čl. I. této smlouvy.
- 1.6.2. Realizační tým se bude scházet a projednávat aktuální otázky spojené s realizací díla na pravidelných kontrolních dnech a výrobních výborech v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy, a to od zahájení díla do ukončení funkčních zkoušek.

## Článek II. Doba plnění

### 2.1. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (TERMÍNY)

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo ve lhůtách a termínech dále uvedených, které jsou současně uzlovými body pro zpracování harmonogramu:

- 2.1.1. zahájení provádění díla  
nejpozději do 5ti kalendářních dnů od uzavření smlouvy;
- 2.1.2. zahájení prací novostavby pod parkovištěm  
nejpozději do 1 kalendářního dne od uzavření smlouvy;  
tj. do dne 6.11.2012
- 2.1.3. dokončení prací novostavby pod parkovištěm uzavřením prostoru nad ní vč. úpravy terénu do finální podoby podle PROJEKTU  
nejpozději do 50ti kalendářních dnů od uzavření smlouvy;  
tj. do dne 24.12.2012
- 2.1.4. dokončení prostor budoucí úřední spisovny (m.č. S31)  
nejpozději do 90ti kalendářních dnů od uzavření smlouvy;  
tj. do dne 2.2.2013
- 2.1.5. zahájení přestěhování provozu dílen a údržby do prostor m.č. S31  
nejpozději do 90ti kalendářních dnů od uzavření smlouvy;  
tj. do dne 2.2.2013
- 2.1.6. dokončení přestěhování provozu dílen a údržby do prostor m.č. S31  
nejpozději do 95ti kalendářních dnů od uzavření smlouvy;  
tj. do dne 7.2.2013
- 2.1.7. zahájení přestěhování provozu dílen a údržby do definitivních prostor podle PROJEKTU  
nejpozději do 167ti kalendářních dnů od uzavření smlouvy;



- tj. do dne 21.4.2013
- 2.1.8. dokončení přestěhování provozu dílen a údržby do definitivních prostor podle PROJEKTU  
nejpozději do 171 kalendářních dnů od uzavření smlouvy;  
tj. do dne 25.4.2013
- 2.1.9. provedení výstupní kontroly díla Zhotovitelem a připravení díla k provedení funkčních zkoušek  
nejpozději do 267 kalendářních dnů od uzavření smlouvy  
tj. do dne 30.7.2013
- 2.1.10. řádné ukončení a předání díla (Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání),  
nejpozději do 288 kalendářních dnů od uzavření smlouvy  
tj. do dne 20.8.2013
- 2.1.11. odstranění veškerých vad a nedodělků,  
nejpozději do 15ti kalendářních dnů od termínu podle odst. 2.1.9. této smlouvy  
tj. do dne 13.8.2013

## 2.2. HARMONOGRAM PLNĚNÍ

- 2.2.1. Podrobný harmonogram plnění díla s uvedením termínů plnění uzlových bodů dle odstavců 2.1.1. - 2.1.11. této smlouvy je uveden v příloze č. II. - HARMONOGRAM PLNĚNÍ (dále jen „harmonogram“), která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 2.2.2. Dospěje-li v průběhu provádění díla Objednatel nebo TDS k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil změněný harmonogram prací a dodávek zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět. Zhotovitel však ani v takových případech není oprávněn měnit termín ukončení a předání díla (odst. 2.1.10.) a termín dokončení novostavby pod parkovištěm (odst. 2.1.3), které jsou pro něj závazné, nedohodnou-li se strany v souladu s touto smlouvou jinak.
- 2.2.3. Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatel nebo TDS doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla a to vždy před zahájením prací. Na výzvu TDS je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDS nebo Objednatel výslovně vyžádá a to bez vlivu na změnu ceny díla.
- 2.2.4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo (kromě části díla sjednaného podle čl. I. odst. 1.1.1.4. této smlouvy) jeho řádným zhotovením, předáním Objednateli bez vad a nedodělků, nabytím právní moci kolaudačního souhlasu (vydáním kolaudačního souhlasu), kterým bude povoleno užívání díla a odstraněním veškerých vad a nedodělků.
- 2.2.5. Smluvní strany dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění sjednané touto smlouvou, nebude-li možné práce zahájit nebo v nich pokračovat z důvodů ležících na straně Objednatel

## Článek III. Místo plnění

Místem plnění předmětu díla jsou PROJEKTEM vymezené plochy a prostory v lokalitě areálu JAMU, Komenského náměstí 609/6, Brno.

## Článek IV. Cena

### IV.1. CENA DÍLA

- 4.1. Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. odst. 1.1. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 546 obchodního zákoníku jako cena nejvýše přípustná takto:
- 4.1.1. **Cena díla uvedeného v článku I. odst. 1.1. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty**

**16.879.368,- Kč**

4.1.2. Daň z přidané hodnoty v základní sazbě (20 %) ze základu 16.879.368,- Kč činí částku

3.375.874,- Kč

4.1.3. Daň z přidané hodnoty ve snížené sazbě (10 %) ze základu ..... Kč činí částku

.....,- Kč

4.1.4. Celková cena díla činí včetně daně z přidané hodnoty celkem

20.255.242,- Kč

(slovy: dvacetmilionůdvěstěpadesátpěttisícdvěstěčtyřicet dva korun českých).

Rozdělení ceny díla na investiční a neinvestiční položky je uvedena v ROZPOČTU.

4.2. Cena díla uvedená v čl. IV. odst. 4.1. této smlouvy se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (s výjimkou, uvedenou v čl. IV. odst. 4.3.), platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy včetně dopadů změn cenové úrovně a kurzových rozdílů, až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se podle podmínek zadávacího řízení ucházel o veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle PROJEKTU a zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla a zahrnuje též veškeré související náklady, které nejsou přímo uvedeny v předmětu díla, jako jsou: náklady na dopravu, montáž, předání, zprovoznění, účast na kolaudačním řízení, provozní náklady, náklady na autorská práva, pojištění, daně, cla, bankovní záruky a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.

4.3. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech :

- pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, přitom sazba DPH bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění;
- za podmínek stanovených touto smlouvou

4.4. SCHVÁLENÍ A OCENĚNÍ ZMĚN DÍLA

4.4.1. Nastane-li změna předmětu díla podle ustanovení odst. 1.2.1. této smlouvy vyžádaná zástupcem Objednatelů ve věcech smluvních, popřípadě vyvolaná změnou technického řešení díla oproti PROJEKTU, aniž je tato změna způsobena Zhotovitelem, budou práce spojené s takovými změnami sjednány podle přílohy č. III. této smlouvy za podmínek touto smlouvou stanovených; kalkulace ceny takových změn bude provedena podle položek, které jsou obsaženy v ROZPOČTU přílohy č. I. této smlouvy. V případě, že v ROZPOČTU takové položky obsaženy nejsou, budou pro ocenění použity položky z ceníků stavebních prací RTS v aktuální cenové úrovni ke dni předání nabídky Zhotovitele, pokud ceníky RTS takové položky neobsahují, bude provedeno ocenění individuální kalkulací a předložením několika cenových nabídek podle situace na trhu.

4.4.2. Obě smluvní strany se zavazují, že ve všech případech shora uvedených budou jednat bez zbytečného odkladu.

4.5. Práce, které nebudou po dohodě smluvních stran provedeny, ačkoliv jsou součástí sjednaného předmětu plnění, budou z celkové ceny díla odečteny, přičemž se při jejich ocenění bude postupovat v souladu s odstavcem 4.4.

## IV.2. CENA PROVOZNÍCH NÁKLADŮ V RÁMCI KOMPLEXNÍHO ZÁRUČNÍHO SERVISU

4.6. Cena provozních nákladů v rámci komplexního záručního servisu, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. odst. 1.5. a v příloze č. V. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 546 obchodního zákoníku jako cena nejvýše přípustná, a to paušální roční částkou takto:

4.6.1. Paušální roční částka za provozní náklady v rámci komplexního záručního servisu činí bez daně z přidané hodnoty

6.000,- Kč

4.6.2. Daň z přidané hodnoty v základní sazbě (20 %) ze základu 30.000,- Kč činí částku

1.200,- Kč

4.6.3. Daň z přidané hodnoty ve snížené sazbě (14 %) ze základu ..... Kč činí částku

....., - Kč

4.6.4. Paušální roční částka za provozní náklady v rámci komplexního záručního servisu činí včetně daně z přidané hodnoty

7.200,- Kč

(slovy: sedmtisícdvěstě korun českých).

- 4.7. Cena provozních nákladů v rámci komplexního záručního servisu uvedená v čl. IV.2. odst. 4.6. této smlouvy se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (s výjimkou, uvedenou v odst. 4.8.), platná po celou dobu provádění komplexního záručního servisu až do ukončení záruční doby, zahrnující veškeré provozní náklady Zhotovitele v rámci komplexního záručního servisu včetně dopadů změn cenové úrovně a kurzových rozdílů.
- 4.8. Cenu provozních nákladů v rámci komplexního záručního servisu lze měnit pouze ve vztahu k použitým prvkům a materiálům, které mají být v rámci provozních nákladů komplexního záručního servisu vyměněny, a to pouze v případě, že vyměněné prvky budou kvalitativně vyšší než prvky původně zabudované, a zabudování kvalitativně vyšších prvků je pro Objednatele účelné nebo prvky, které byly původně zabudovány se již nevyrabí. Případná úprava ceny v takovém případě musí být mezi smluvními stranami předem písemně dohodnuta.
- 4.9. Daň z přidané hodnoty podle odst. 4.6. této smlouvy bude účtována vždy v zákonné výši ke dni zdanitelného plnění.
- 4.10. Pokud bude nutné v rámci komplexního záručního servisu provést výměnu součástí díla nebo jejich repasi za účelem technického zhodnocení a Objednatel si takovou výměnu či repasi vyžádá, budou náklady s tím spojené Objednatel uhrazen podle skutečné výše vzniklých nákladů. Toto platí pouze za předpokladu:
- že se nejedná o výměnu, která má být provedena v rámci provozních nákladů komplexního záručního servisu
  - že se na výměnu či repasi nevztahuje záruka Zhotovitele poskytovaná podle této smlouvy

Na výměny podle tohoto odstavce však Zhotovitel poskytne záruční dobu minimálně v takové délce, kterou poskytuje výrobce.

## Článek V. Platební podmínky

### V.1. PLATEBNÍ PODMÍNKY PRO ÚHRADU CENY DÍLA

- 5.1. Objednatel nebude poskytovat zálohy na provádění díla. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury, které budou vystavovány odděleně za práce a dodávky investičního charakteru a neinvestičního charakteru provedené v uplynulém kalendářním měsíci.
- 5.1.1. Podkladem k vystavení faktury - daňového dokladu - jsou soupisy skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém kalendářním měsíci vystavované Zhotovitelem odděleně pro investiční a neinvestiční práce a dodávky a potvrzené TDS. Zhotovitel je povinen předat soupis TDS k odsouhlasení nejpozději do 3. dne následujícího kalendářního měsíce. TDS připojí své stanovisko k soupisům provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jejich obdržení.
- 5.1.2. **SOUPIS SKUTEČNĚ PROVEDENÝCH PRACÍ A DODÁVEK**  
 Soupis skutečně provedených prací a dodávek vychází z ROZPOČTU a Zhotovitel ho sestaví samostatně pro investiční položky a samostatně pro neinvestiční položky. Soupis skutečně provedených prací bude obsahovat:
- počet měrných jednotek celkem (podle ROZPOČTU)
  - počet měrných jednotek provedených od zahájení prací do konce předchozího fakturačního období (dosud fakturované položky)
  - počet měrných jednotek provedených v průběhu daného fakturačního období, na které je vystavena faktura Zhotovitele (v daném fakturačním období fakturované položky)
  - počet měrných jednotek, které zbývají k provedení do konce realizace díla (dosud nefakturované položky)
- Soupis skutečně provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě a současně v datové podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s ROZPOČTEM, který je součástí přílohy č. I této smlouvy.
- 5.1.3. **SOUHRNNÝ ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL**



Součástí každé z faktur (v její příloze) bude souhrnný zjišťovací protokol, ve kterém budou uvedeny tyto údaje:

- celková cena díla v členění základ daně, sazba a výše daně, cena celkem vč. daně
- do daného fakturačního období fakturovaná cena díla v členění základ daně, sazba a výše daně, cena celkem vč. daně
- v daném fakturačním období fakturovaná cena díla v členění základ daně, sazba a výše daně, cena celkem vč. daně
- zbývajících (dosud nefakturovaná) cena díla v členění základ daně, sazba a výše daně, cena celkem vč. daně

#### 5.1.4. OBJEKTOVÝ ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL

Součástí každé z faktur (v její příloze) bude objektový zjišťovací protokol, ve kterém budou uvedeny tyto údaje:

- celková cena díla po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech v členění základ daně, sazba a výše daně, cena celkem vč. daně
- do daného fakturačního období fakturovaná cena díla po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech v členění základ daně, sazba a výše daně, cena celkem vč. daně
- v daném fakturačním období fakturovaná cena díla po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech v členění základ daně, sazba a výše daně, cena celkem vč. daně; tato fakturovaná částka bude doložena soupisem provedených prací a dodávek
- zbývajících (dosud nefakturovaná) cena díla po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech v členění základ daně, sazba a výše daně, cena celkem vč. daně

5.1.5. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel TDS vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatel.

5.2. Každá faktura Zhotovitele (samostatně investiční a samostatně neinvestiční) musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle v rozhodné době účinných právních předpisů a dále musí obsahovat:

- číslo smlouvy
- číslo faktury
- den splatnosti faktury
- označení díla

V příloze faktury:

- souhrnný zjišťovací protokol
- objektový zjišťovací protokol
- soupis provedených prací a dodávek

5.3. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v odstavcích 5.1. a 5.2. této smlouvy, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.5. této smlouvy. Rovněž tak, zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.5. této smlouvy.

5.4. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že Zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu s PROJEKTEM nebo touto smlouvou, pokud je v prodlení s realizací oproti harmonogramu, a to až do doby, než překážka k úhradě odpadne.

5.5. Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, je do 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli do sídla Objednatel uvedeného v záhlaví smlouvy. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci, za který je faktura – daňový doklad vystavena. Objednatel si vyhrazuje právo prodloužit splatnost daňových dokladů v ojedinělých prokazatelně odůvodněných případech až o dalších 90 kalendářních dnů bez možnosti uplatňování úroku z prodlení a jakýchkoliv dalších sankcí ze strany uchazeče (budoucího zhotovitele). Prodloužená splatnost slouží objednateli k překlenutí období, ve kterém může dojít k opožděnému převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu ČR. Objednatel bude mít k dispozici pro rok 2012 finanční prostředky v limitu 2.500.000 Kč vč. DPH. Zhotovitel může zrealizovat větší objem prací v roce 2012, než bude tento limit, musí však počítat s tím, že prostředky nad tento limit budou uhrazeny po uvolnění prostředků státního rozpočtu pro rok 2013, cca v dubnu 2013.

5.6. POZASTÁVKA

- 5.6.1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla do výše 90% ceny uvedené v odst. 4.1.1. této smlouvy. Zbývajících 10% ceny díla slouží jako pozastávka.
- 5.6.2. Poslední fakturu (tj. fakturu ve výši 10% ceny díla) vystaví Zhotovitel po předání a převzetí poslední části díla. Objednatel uhradí fakturu až po úplném odstranění veškerých vad a nedodělků bez ohledu na vyznačenou splatnost poslední faktury. Pokud se smluvní strany dohodnou na zvláštním termínu pro odstranění vad a nedodělků nebránících užívání (např. z důvodů povětrnostních podmínek nevhodných pro úplné dokončení), může Objednatel rozhodnout o tom, že náklady na odstranění takových nedodělků budou kryty bankovní zárukou podle čl. XIII. odst. 13.1. této smlouvy a doplatek ceny díla uvolnit k proplacení.

#### 5.7. SCHVALOVÁNÍ PLATEB

- 5.7.1. Zhotovitel předloží TDS soupis prací a dodávek, které hodlá fakturovat v daném fakturačním období. TDS provede kontrolu soupisu provedených prací a sdělí Zhotoviteli své stanovisko k účtovaným položkám. Pokud TDS zjistí, že účtované položky nejsou v souladu se skutečností na stavbě a s touto smlouvou, vrátí soupis prací a dodávek Zhotoviteli k opravě. Opravený soupis prací a dodávek předloží Zhotovitel opět TDS. Svůj souhlas se soupisem prací a dodávek vyjádří TDS svým podpisem.
- 5.7.2. Zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad za dané fakturační období, jehož přílohou bude soupis prací a dodávek potvrzený TDS a doručí ho do sídla Objednatele. Platební doklad, který nebude obsahovat soupis prací a dodávek potvrzený TDS není úplný a Objednatel ho nemůže proplatit.
- 5.7.3. Schvalování pozastávky:  
Ke stanovisku TDS k výstupní kontrole Zhotovitele, provedené v souladu se systémem řízení jakosti Zhotovitele, bude připojen, bude-li to třeba, seznam vad a nedodělků vyhotovených Zhotovitelem jako součást Zhotovitelovy výstupní kontroly. V něm budou přesně určeny a popsány veškeré prvky nebo části díla, které jsou vadné nebo nedostatečné, neodpovídají požadavkům PROJEKTU a této smlouvě a budou muset být opraveny či nahrazeny před úplným dokončením a předáním díla, a to v čase pro TDS v zastoupení Objednatele přijatelném. TDS stanoví datum předání teprve po ukončení prohlídky vad a nedodělků a poté, co od Zhotovitele obdrží požadované doklady. Poslední platba může být schválena k úhradě po úplném dokončení díla Zhotovitelem, pokud objednatel nerozhodne podle čl. V. odst. 5.6.2. této smlouvy.

## V.2. PLATEBNÍ PODMÍNKY PRO ÚHRADU CENY PROVOZNÍCH NÁKLADŮ V RÁMCI KOMPLEXNÍHO ZÁRUČNÍHO SERVISU

- 5.7. Objednatel bude hradit paušální roční cenu provozních nákladů v rámci komplexního záručního servisu 1x za rok zpětně, a to na základě faktury – daňového dokladu, vystaveného Zhotovitelem k poslednímu kalendářnímu dni, ve kterém uplyne rok (12 měsíců) trvání záruční doby.
- 5.8. V případě, že smluvní strany dohodnou plnění částí komplexního záručního servisu prostřednictvím třetích osob v souladu s ustanovením čl. I. odst. 1.5.4. této smlouvy, bude Objednatel příslušné části provozních nákladů v rámci komplexního záručního servisu hradit těm třetím osobám, s nimiž bude uzavřena příslušná smlouva stejným způsobem, který je sjednán v čl. V. odst. 5.7. této smlouvy.
- 5.9. Náklady podle čl. IV odst. 4.10., pokud vzniknou, budou účtovány samostatnými fakturami – daňovými doklady a budou doloženy dodacími listy.
- 5.10. Každá faktura Zhotovitele musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle v rozhodné době účinných právních předpisů a dále musí obsahovat:
- číslo smlouvy
  - číslo faktury
  - den splatnosti faktury
- Dnem skutečného zdanitelného plnění pro vystavené faktury je poslední kalendářní den, ve kterém uplyne rok (12 měsíců) záruční doby.
- 5.11. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v odstavcích 5.9. a 5.10. této smlouvy, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v odst. 5.12. této smlouvy. Rovněž tak, zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u provedených prací komplexního záručního servisu vady nebo neprovedení prací, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady plnění nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu plnění předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.12. této smlouvy.

- 5.12. Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, je do 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli do sídla Objednatele uvedeného v záhlaví smlouvy.

## Článek VI. Staveniště

### 6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

- 6.1.1. Staveništěm se rozumí prostor určený PROJEKTEM. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v termínu do 3 dnů od účinnosti smlouvy. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, přičemž za rozhodný termín předání a převzetí staveniště se považuje den zahájení předání a převzetí staveniště. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele k předání a převzetí staveniště a soupis organizačních požadavků Objednatele.
- 6.1.2. Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli. Zhotovitel platí vodné, stočné a náklady na další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru. Zhotovitel je povinen zajistit ostrahu staveniště.

### 6.2. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

- 6.2.1. správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;
- 6.2.2. zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činnosti v této smlouvě uvedených.

Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně na výzvu Objednatele nebo TDS odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným TDS.

### 6.3. ÚKLID STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpadky a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat TDS doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

### 6.4. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání díla staveniště zcela vyklidit, jinak je Objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout. Při vyklizení staveniště je Zhotovitel povinen uvést okolní plochy, které nejsou řešeny PROJEKTEM do stavu, v jakém byly před zahájením realizace díla.

### 6.5. DOPRAVNÍ OPATŘENÍ

- 6.5.1. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:

6.5.1.1. provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících budovy a prostory areálu a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučeními i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;

6.5.1.2. přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací.

Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z odstavců 6.5.1.1. a 6.5.1.2., a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.

- 6.5.2. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištěním a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho subdodavateli či osob, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.



- 6.5.3. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.
- 6.5.4. Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podílejících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit TDS a Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznesе jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.

## Článek VII. Stavební deník

- 7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli.
- 7.2. Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu s ustanovením § 157 zák. č. 183/2006 Sb. (stavební zákon). Stavební deník bude přístupný na stavbě Objednateli v pracovní době. Zhotovitel zapisuje do stavebního deníku všechny důležité okolnosti týkající se stavby a skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména časový postup prací, odchylky od PROJEKTU nebo od podmínek stanovených rozhodnutím nebo opatřením, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například teplota ve vztahu ke stavebním pracím, zejména s mokřým výrobním procesem, počasí (například déšť) u zemních prací a terénních úprav, apod., denně do něj provádět zápisy všech rozhodných a významných skutečností o průběhu stavby. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění nepodstatných odchylek prováděných prací od PROJEKTU, klimatické podmínky apod. Pokud bude Zhotovitel účtovat HZS (hodinovou zúčtovací sazbu), budou počty hodin účtovaných v HZS zapsány ve stavebním deníku v den, kdy budou takové práce prováděny. Zápisy ve stavebním deníku budou datovány a podepsány Zhotovitelem.
- 7.3. Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel a TDS, případně jimi písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo oprávněné orgány státní správy.
- 7.4. Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník TDS denně (případně kdykoliv na vyzvání) ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat průpisy uzavřených stran stavebního deníku.
- 7.5. Objednatel a TDS je oprávněn kontrolovat obsah stavebního deníku Zhotovitele a nejméně jednou za týden potvrdí kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy.
- 7.6. Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se nejméně jednou za kalendářní týden pravidelných kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti TDS, Objednatele a autorského dozoru projektanta a zhotovitele projektu pro provedení stavby. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu výstavby a na kvalitu prováděných prací. Ke kontrolním dnům je Zhotovitel povinen písemně pozvat účastníky nejméně 7 dní před kontrolním dnem nebude-li smluvními stranami předem dohodnuto jinak.
- 7.7. Zápis z kontrolního dne bude obsahovat :
- předmět kontrolního dne;
  - vyjádření TDS, Objednatele a Zhotovitele k výsledku kontroly;
  - soupis jednotlivých řešených bodů s uvedením podrobných termínů jejich plnění v souladu s harmonogramem a odpovědnosti konkrétních účastníků výstavby za jejich plnění;
  - sjednaný termín odstranění zjištěných vad a drobných nedodělků;
  - soupis změn
  - podpisy zúčastněných osob.
- 7.8. Kontrolní den povede TDS, který z něj rovněž pořídí zápis.
- 7.9. Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla TDS, Objednatel nebo jimi oprávněnými osobami na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.
- 7.10. Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

## Článek VIII. Provádění díla

- 8.1. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat této smlouvě. K tomuto účelu Zhotovitel zpracoval jako **přílohu č. IV.** této smlouvy plán kvality pro předmět díla, který byl Zhotovitelem předložen v rámci NABÍDKY. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla, a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 8.2. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP, kterého zajišťuje Objednatel. Dále je Zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů a dále zejména (nikoliv však pouze):
  - 8.2.1. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozcí všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno
  - 8.2.2. zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDS, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku,
  - 8.2.3. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla.
  - 8.2.4. vlivem činnosti Zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel, a to i třetím osobám, pokud škoda vznikne působením Zhotovitele.
  - 8.2.5. v případě, že Zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit a třetích osob. Tyto třetí osoby (dále jen „subdodavatelé“) se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi zhotovitelem a subdodavatelem.
  - 8.3.1. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené subdodavateli. Zhotovitel vytvoří stabilní tým osob odpovědných za provádění a řízení prací vlastních i subdodavatelů (viz odst. 8.9. této smlouvy) a je oprávněn změnit tyto odpovědné osoby pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem Objednatele.
  - 8.3.2. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce subdodavatelů řádně koordinovat.
  - 8.3.3. Zhotovitel je povinen průběžně v návaznosti na postup realizace díla předkládat Objednateli subdodavatelský systém.
  - 8.3.4. Zhotovitel je povinen si v návaznosti na postup realizace díla vyžádat od subdodavatelů jejich podrobné požadavky na stavební připravenosti a tyto předložit na vědomí Objednateli.
- 8.4. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena smlouvou, nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné a i jinak náležité výsledky.
- 8.5. Zhotovitel se před zahájením práce seznámí s PROJEKTEM a shledá-li jakékoli vady, nesrovnalosti, omyly či nedostatky v PROJEKTU bude postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku a nebude pokračovat v práci či dodávkách, dokud nedostane od TDS opravené nebo chybějící údaje a pokyny.
- 8.6. Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků Objednatele průběžně aktualizovat harmonogram provádění díla a srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatele a TDS v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplnou.



- 8.7. S ohledem na dodržování harmonogramu podle ustanovení předchozích článků se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.
- 8.8. Bez ohledu na předcházející ustanovení nebudou považovány nedostatky v údajích výkresové dokumentace či v textových vyjádřeních, které se týkají prací nebo výrobků, jejichž výkresová dokumentace nebo textové vyjádření jsou odborným pracovníkům běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení díla běžně uznávány za nezbytné, za nesrovnalosti nebo vady.
- 8.9. **DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA**
- 8.9.1. Zhotovitel je výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen dozor Zhotovitele) povinen pověřit autorizovanou osobu, oprávněnou k výkonu této činnosti podle zákona a podle plánu kvality Zhotovitele. Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je Zhotovitel povinen zajistit i dostatečný počet způsobilých spolupracovníků. Tyto osoby jsou povinny být přítomny na místě díla, a to v pracovní době, po celou dobu provádění díla.
- 8.9.2. Dozor Zhotovitele nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele s Objednatelem. Případnou výměnu osob dozoru Zhotovitele je povinen Zhotovitel Objednateli předem písemně oznámit. Pokud Zhotovitel neobdrží od Objednatele odpověď na oznámení změny osoby dozoru Zhotovitele do 7 kalendářních dnů, má se za to, že Objednatel s výměnou osoby dozoru Zhotovitele souhlasí. Osoba pověřená dozorem Zhotovitele je:
- pan Ing. Ivo Jahoda ve funkci hlavního stavbyvedoucího**  
**pan Martin Kraus ve funkci stavbyvedoucího**
- 8.9.3. Osoba vykonávající dozor Zhotovitele ve funkci hlavní stavbyvedoucí a stavbyvedoucí bude zastupovat Zhotovitele na místě provádění díla a pokyny, které jí předá TDS, budou platit stejně, jako by byly předány Objednatelem přímo Zhotoviteli. Veškeré pokyny TDS budou Zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku.
- 8.10. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště.
- 8.11. Zhotovitel oznámí TDS a Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí TDS a Objednatele písemně s jejich výsledky. Provedení zkoušek je v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídít jejich opakování, případně nařídít jejich opakované provedení jiným subjektem. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokážou oprávněnost pochybností Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.
- 8.12. Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace postup provádění díla. Tato dokumentace, která slouží jako závazný podklad pro zpracování dokumentace skutečného provedení díla, bude trvale uložena na stavbě a bude v průběhu realizace díla na vyžádání předložena ke kontrole TDS.
- 8.13. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních tak i u subdodavatelů. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály, nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započatím takového prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii dokladu o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).

## Článek IX. Práva a povinnosti Objednatele

- 9.1. Objednatel je povinen zajistit při předání staveniště jedno odběrné místo elektrické energie 230/450 V 50 Hz a vody z přístupných míst. Náklady na spotřebovanou vodu a elektrickou energii bude objednatel zhotoviteli fakturovat dle podružných měřičů, které budou na stavbě instalovány. Účtované jednotkové ceny budou odpovídat cenám, které účtují objednateli jednotliví dodavatelé energií.
- 9.2. Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy pověřuje výkony funkce technického dozoru Objednatele dle této smlouvy (TDS) tyto osoby:
- Ing. Ivo Kukol, Petr Čermák, S – Invest CZ s.r.o.**
- Objednatel dále pověřuje výkonem autorského dozoru projektanta (AD) tyto osoby:
- Ing. Hana Mikitová, MIKITA s.r.o.**
- Objednatel dále pověřuje výkonem funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (v textu této smlouvy označen jako koordinátor BOZP) tyto osoby:
- Petr Čermák, S – Invest CZ s.r.o.**



- 9.3. Objednatel, TDS, AD a koordinátor BOZP nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo díla, budou mít Objednatel, TDS, AD a koordinátor BOZP nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich výroby.
- 9.4. Bude-li muset dílo projít podle projektové dokumentace nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDS nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel TDS včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně TDS vyrozumět o místě a čase jejich konání. TDS průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů, stanovených plánem jakosti Zhotovitele, a to včetně záznamů o nich - zejména záznamy Zhotovitele o provádění vstupních, mezioperačních a výstupních kontrol, aniž by byl zodpovědný za plnění jakýchkoli povinností Zhotovitele.
- 9.5. Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn TDS povinen tuto část díla odkryt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
- 9.6. Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.

#### 9.7. PRÁVA A POVINNOSTI TDS

- 9.7.1. TDS jménem Objednatele provádí veškeré administrativní úkony spojené s přípravou a vyhotovením zakázky a s uskutečněním díla v rozsahu stanoveném PROJEKTEM a touto smlouvou. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této smlouvy písemné, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní pokyny a příkazy. Ústní pokyny je TDS povinen na žádost Zhotovitele bez zbytečného odkladu písemně potvrdit (zápisem do stavebního deníku nebo jinak). Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy akceptovat.
- 9.7.2. TDS bude zastupovat Objednatele během provádění díla až do dokončení všech úprav nebo náprav vad v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o odpovědnosti Zhotovitele za vady a o poskytnutí záruk až do doby podpisu předávacího protokolu poslední části díla. Objednatelovy pokyny budou Zhotoviteli předávány prostřednictvím TDS. TDS je zmocněn jednat jménem Objednatele pouze v rozsahu PROJEKTU a této smlouvy, nebude-li rozsah zmocnění výslovně písemně upraven jinak.
- 9.7.3. TDS bude dozírat na jakostní a množstevní soulad prováděného díla (jeho navrženého tvarového, materiálového, technologického a barevného řešení) s PROJEKTEM, nebude však zodpovědný za používání stavebních prostředků, metod, technik a technologických postupů, ani je nebude mít na starosti a nebude zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce požadované pro danou stavbu příslušnou legislativou a jinými předpisy nebo běžnými stavebními postupy.
- 9.7.4. TDS je zmocněn k výkladu právního a věcného obsahu a rozsahu PROJEKTU a této smlouvy a k vydávání stanovisek k jednáním a výkonům Zhotovitele. Vysvětlení a rozhodnutí TDS musí být v souladu s touto smlouvou.
- 9.7.5. Nároky a případné spory, vztahující se k provádění díla nebo k výkladu PROJEKTU a této smlouvy, budou nejprve písemně předkládány TDS k posouzení a TDS vydá svá stanoviska písemnou formou bez zbytečného prodlení.
- 9.7.6. TDS bude mít právo nepřijmout práci či dodávku, která nebude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě, popřípadě dát Zhotoviteli pokyn k zastavení takových prací a dodávek v jejich průběhu a upozornit Zhotovitele zápisem ve stavebním deníku, že tyto práce a dodávky nebudou převzaty. TDS má právo, kdykoliv to bude podle jeho názoru nezbytné, zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku díla třetí stranou, aby se zjistilo dodržování PROJEKTU a této smlouvy, ať bylo zkoušené dílo či jeho část vyrobeno, instalováno nebo dokončeno, či nikoliv.
- 9.7.7. Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese Zhotovitel ze svého, pokud:
  - 9.7.7.1. jsou kontroly a zkoušky stanoveny nebo předpokládány přímo v této smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech nebo příslušných technických normách;
  - 9.7.7.2. se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění Zhotovitele, nebo pokud plnění Zhotovitele je prováděno v rozporu s PROJEKTEM, právními předpisy, technickými normami nebo touto smlouvou.
- 9.7.8. Budou-li prováděny na pokyn TDS kontroly a zkoušky, které mají být na žádost TDS provedeny jinde než na pracovišti, u výrobce, subdodavatele nebo zpracovatele, půjdou náklady na tyto zkoušky k tíži

- Zhotovitele jen tehdy, pokud testované materiály anebo zařízení zkouškám nevyhoví tak, aby je mohl TDS schválit k použití nebo zabudování.
- 9.7.9. Ani z práva TDS jednat, ani z jakéhokoli jeho rozhodnutí jednat či nejednat nevzniká TDS žádná povinnost ani odpovědnost vůči Zhotoviteli, jeho subdodavatelům, jejich zástupcům a ani žádným jiným osobám vykonávajícím jakoukoli činnost v souvislosti s dílem.
- 9.7.10. TDS prověří Zhotovitelem předložená data výrobků, materiálů a vzorků v souvislosti s PROJEKTEM a touto smlouvou a vydá podle toho patřičné pokyny.
- 9.7.11. TDS bude připravovat změny smlouvy ve shodě s příslušnými ustanoveními této smlouvy o změnách a doplňcích díla.
- 9.7.12. TDS bude provádět kontroly, aby mohl určit data plnění dle harmonogramu a předání díla v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou v ustanoveních týkajících se osvědčování (ověřování) plateb, převezme písemné záruky a k nim se vztahující dokumentaci vyžadované touto smlouvou a poskytnuté Zhotovitelem a předloží tyto dokumenty Objednateli k odsouhlasení.
- 9.7.13. TDS není z titulu své funkce oprávněn žádným způsobem měnit ani odsouhlasovat žádné změny věcného rozsahu, smluvní ceny, termínů ani žádných dalších ustanovení uvedených v této smlouvě. Tyto úkony je za Objednatele oprávněna provádět pouze osoba oprávněná jednat za Objednatele.
- 9.8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím TDS. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 9.9. Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli sám nebo prostřednictvím TDS předložení vzorků u těch výrobků a dodávek, u nichž si to Objednatel předem písemně vyhradí, a to alespoň ve lhůtě 60 kalendářních dnů před předpokládaným termínem realizace výrobku nebo dodávky na stavbě. Zhotovitel je povinen Objednatelem požadované vzorky předložit.
- 9.10. Objednatel má právo účastnit se výběru subdodavatelů zhotovitele u těch částí díla, u kterých si to předem písemně vyhradí, zejména sanace zdiva proti vlhkosti metodou elektroosmózy, silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace, vzduchotechniky a klimatizace.
- 9.11. Objednatel má právo provádět průběžné kontroly díla v průběhu jeho provádění a rozhodnout o zúžení předmětu díla na základě zjišťovacích protokolů.

## Článek X. Povinnosti Zhotovitele

- 10.1. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS a součinnost osob pověřených výkonem funkce TDS při operativních kontrolách stavby. Stejně povinnosti Zhotovitele platí i pro výkon autorského dozoru projektanta.
- 10.2. Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost subdodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 10.3. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 10.5. Zhotovitel je povinen zajišťovat po celou dobu plnění předmětu této smlouvy okamžité odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.
- 10.6. Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilým stavbyvedoucím.
- 10.7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je oprávněn zajistit provádění částí předmětu díla dle této smlouvy třetími, k tomu odborně způsobilými osobami, není však oprávněn zadat provedení díla takovýmto třetím osobám jako celek.
- 10.8. **SUBDODAVATELSKÝ SYSTÉM**

Zhotovitel má povinnost průběžně po dobu realizace díla předkládat Objednateli před uzavřením subdodavatelských smluv ke schválení subdodavatelský systém, a to v takovém předstihu, aby nebyla bržděna realizace díla podle harmonogramu. Současně s předložením subdodavatelského systému předloží Zhotovitel Objednateli též návrh servisních smluv na provádění komplexního záručního servisu těch subdodavatelů, kteří budou případně dílčí část



- komplexního záručního servisu pro Zhotovitele zajišťovat, vč. rozdělení ceny provozních nákladů v rámci komplexního záručního servisu.
- 10.9. U těch částí díla, které vyžadují zpracování výrobní dokumentace, má Zhotovitel povinnost předložit dokumentaci před zahájením prací na těchto částech díla k odsouhlasení Objednateli, TDS a AD a odsouhlasenou dokumentaci předat ve 3 vyhotoveních Objednateli.
- 10.10. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s Objednatelem v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelem; takto nelze změnit termíny uvedené v této smlouvě a harmonogramu. Jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany Zhotovitele Objednateli, provádění zkoušek, zajištění dílčích činností v průběhu realizace stavby apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi Objednatelem a Zhotovitelem podléhá sankci ze strany Objednatele podle odst. 15.10. této smlouvy.
- 10.11. Zhotovitel umožní ve vybudovaném zařízení staveniště užívat objednateli a technickému dozoru objednatel 1 kancelář, o rozloze min. 15 m<sup>2</sup>, vybavenou dostatečným počtem elektrických zásuvek připojených na síť a dvěma fungujícími pevnými telefonními linkami. Náklady na užívání těchto kanceláří (nájem, náklady na energie a vytápění) jsou kryty smluvní cenou zhotovitele. Telekomunikační poplatky půjdou k tíži objednatel, resp. firmy vykonávající technický dozor.
- 10.12. Zhotovitel je povinen poskytnout všem subjektům provádějícím kontrolu nezbytné doklady a informace týkající se dodavatelských činností souvisejících s provedením díla.
- 10.13. Zhotovitel je povinen zajistit na stavbě bezpečnost a ochranu zdraví, respektovat zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., umožnit činnost inspektora bezpečnosti práce Objednatele. Neplnění povinností Zhotovitele s tímto ustanovením spojených podléhá sankci ze strany Objednatele podle odst. 15.9. této smlouvy.
- 10.14. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli potřebné spolupůsobení při výkonu finanční kontroly podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a je povinen smluvně zajistit spolupůsobení při výkonu finanční kontroly i u svých subdodavatelů.
- 10.15. Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly narušením práv třetích osob (obtěžování, ohrožení výkonu, zásah) činností Zhotovitele nebo v souvislosti s ním.
- 10.16. Zhotovitel je povinen pro realizaci díla využít těch subdodavatelů, jejichž prostřednictvím v NABÍDCE prokazoval kvalifikaci. V případě, že to není možné, je povinen objednateli předložit návrh na změnu subdodavatelů, k nimž musí doložit kvalifikační doklady, z nichž bude patrné, že nově navrhovaní subdodavatelé splňují kvalifikaci stejně jako původní subdodavatelé, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve své NABÍDCE.

## Článek XI. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, pojištění díla

Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, je od počátku Objednatel. Po předání staveniště Zhotoviteli k provedení díla podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na díle, a za škodu způsobenou jeho provozem na Zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí Objednatelem.

### 11.1. POJIŠTĚNÍ

11.1.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy příslušné druhy pojištění a zavazuje se udržovat je po celou dobu provádění díla a v jednotlivých případech po dobu stanovenou v této smlouvě, jak následuje.

11.1.1.1. pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností Zhotovitele na prováděném a ukončeném díle nebo vzniklé Objednateli z porušení povinností Zhotovitele podle této smlouvy ve výši 25.000.000,- Kč, přičemž sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby mohlo být dílo v případě poškození opraveno nebo znovu zhotoveno, přičemž pojistné plnění musí kryt i případný kalkulovaný zisk Zhotovitele; odpovídající pojistka bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí záruční doby,

11.1.1.2. pojištění odpovědnosti za škody z provozu organizace s ohledem na pojišťovací podmínky pojišťovny, včetně úrazového pojištění zaměstnanců; odpovídající pojistka bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí jednoho roku od data předání díla, které bude uvedeno v předávacím protokolu,

11.1.1.3. pojištění odpovědnosti z provozu motorových vozidel a havarijní pojištění všech vozidel, která budou užívána v souvislosti s dílem.

Pokud se týče subdodavatelů Zhotovitele, je jejich povinnost splněna, pokud uzavřou podobnou smlouvu v rozsahu přiměřeném jejich plnění.



#### 11.2. ŠKODY ZPŮSOBENÉ TŘETÍM OSOBÁM (VČETNĚ MAJETKU OBJEDNATELE)

Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu, která bude pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou na životě, zdraví a majetku třetích osob, včetně majetku Objednatele, činností prováděnou v souvislosti s prováděním díla a bude zahrnovat též pojištění způsobené krádeží, povodní, vichřicí a jinými nepředvídanými vlivy.

#### 11.3. Zhotovitel předloží Objednateli doklady o pojištění před zahájením díla a na vyžádání Objednatele nebo TDS i kdykoliv v průběhu provádění díla.

#### 11.4. NÁHRADA ŠKODY

Uplatňování nároků na náhradu škody se řídí ustanovením § 373 a následujících obchodního zákoníku v platném znění. Zhotovitel se zavazuje nést odpovědnost za případné škody způsobené vadným provedením díla po dobu 3-let od data předání poslední části díla.

## Článek XII. Předání díla

#### 12.1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části, na staveništi za účasti TDS, Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.

#### 12.2. Zhotovitel dílo odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Zhotovitel nejpozději 7 kalendářních dnů předem oznámí písemně TDS, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDS dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě TDS svolá předávací a přejímací řízení.

#### 12.3. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve třech vyhotoveních (originál + 2 kopie) veškeré nezbytné doklady, zejména:

- bankovní záruku podle čl. XIII. odst. 13.2. této smlouvy
- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
- zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
- zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- geodetické zaměření dokončeného díla a geometrický plán;
- záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
- doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
- předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;
- dokumentace skutečného provedení díla ve čtyřech vyhotoveních z toho jedno v datové formě (na CD ROM);
- doklady o individuálním vyzkoušení;
- doklady o komplexním vyzkoušení včetně dokladů o stanovení podmínek, za kterých se provádělo a dokladu o vyhodnocení komplexního vyzkoušení;
- manipulační, provozní řády, návod na provoz a údržbu díla a dokumentaci údržby

pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla.

Dále zhotovitel sepíše protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat

- označení díla
- označení Objednatele a Zhotovitele, číslo a datum uzavření smlouvy o dílo
- zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle
- prohlášení Objednatele o převzetí díla
- datum a místo sepsání protokolu
- jména a podpisy zástupců Zhotovitele a Objednatele oprávněných dílo předat a převzít
- seznam předané dokumentace
- soupis nákladů od zahájení po dokončení díla
- termín vyklizení staveniště

- datum počátku záruky za dílo a předpokládané datum ukončení záruky za dílo (v případě, že nedojde k reklamaci a přerušení běhu záruční doby)
  - soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění
- 12.4. Objednatel je povinen převzít dílo v případě, že toto nemá žádné vady a nedodělky a Zhotovitel nahradil případné škody vzniklé při zhotovení díla, za něž odpovídá. Objednatel může převzít dílo s vadami a nedodělky, které nebrání užívání díla. V takovém případě smluvní strany sjednají v protokolu o předání a převzetí díla termín odstranění vad a nedodělků. Nedodržení takto sjednaného termínu ze strany Zhotovitele podléhá sankci ze strany Objednatele podle odst. 15.4. této smlouvy.

## Článek XIII. Bankovní záruky

### 13.1. BANKOVNÍ ZÁRUKA NA SPLNĚNÍ POVINNOSTÍ ZHOTOVITELE PODLE TÉTO SMLOUVY O DÍLO

- 13.1.1. Zhotovitel poskytne Objednateli nejpozději **do 15 dnů po uzavření této smlouvy jako jistotu na řádné plnění svých povinností dle této smlouvy při realizaci díla bankovní záruku ve výši 5% z ceny díla podle čl. IV. odst. 4.1.1. této smlouvy, tj. 843.969,- Kč.** Bankovní záruka bude vydána bankou (peněžním ústavem) s příslušným oprávněním. Bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná a na první vyžádání. Uvedená bankovní záruka bude předložena písemnou formou zástupcem Zhotovitele ve všech věcech uvedených v záhlaví Smlouvy oprávněnému zástupci Objednatele uvedenému tamtéž, a to v sídle Objednatele rovněž uvedeném v záhlaví Smlouvy. Svá práva z uvedené bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit při neplnění jednoho či více závazků Zhotovitele podle této smlouvy. Objednatel v takovém případě písemně vyzve banku, která uvedenou bankovní záruku poskytla, ke splnění jejich závazků z této bankovní záruky, přičemž ve výzvě uvede výši své takto zajištěné pohledávky vůči Zhotoviteli. Banka, která uvedenou bankovní záruku poskytla, není oprávněna uplatňovat vůči Objednateli námitky ohledně jejich povinností vyplývajících z této bankovní záruky.
- 13.1.2. Platnost bankovní záruky uvedené v článku 13.1.1. bude do 90. dne po sjednaném termínu odstranění veškerých vad a nedodělků. Bankovní záruka bude Objednatelem uvolněna jednorázově po uplynutí této lhůty.

### 13.2. BANKOVNÍ ZÁRUKA NA SPLNĚNÍ POVINNOSTÍ ZHOTOVITELE Z JEHO ODPOVĚDNOSTI ZA VADY A KOMPLEXNÍ ZÁRUČNÍ SERVIS

- 13.2.1. Nejpozději ke dni předání a převzetí díla předá Zhotovitel Objednateli jako jistotu na splnění povinností Zhotovitele z jeho odpovědnosti za vady v záruční době a provádění komplexního záručního servisu bankovní záruku ve výši **500.000 Kč.** Bankovní záruka bude vydána bankou (peněžním ústavem) s příslušným oprávněním. Bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná a na první vyžádání. Uvedená bankovní záruka bude předložena písemnou formou zástupcem Zhotovitele ve všech věcech uvedených v záhlaví Smlouvy oprávněnému zástupci Objednatele uvedenému tamtéž, a to v sídle Objednatele rovněž uvedeném v záhlaví Smlouvy. Svá práva z uvedené bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit při neplnění závazků Zhotovitele z této smlouvy, jichž se uvedená bankovní záruka týká. Objednatel v takovém případě písemně vyzve banku, která uvedenou bankovní záruku poskytla, ke splnění jejich závazků z této bankovní záruky, přičemž ve výzvě uvede výši své takto zajištěné pohledávky vůči Zhotoviteli. Banka, která uvedenou bankovní záruku poskytla, není oprávněna uplatňovat vůči Objednateli námitky ohledně jejich povinností vyplývajících z této bankovní záruky.
- 13.2.2. Platnost bankovní záruky uvedené v článku 13.2.1. bude do 15. dne po skončení záruční doby dle článku 14.1. této smlouvy. Tato bankovní záruka bude Objednatelem uvolňována po částech takto:
- 13.2.2.1. Po uplynutí prvních 12 měsíců záruční lhůty a odstranění reklamovaných vad a nedodělků bude uvolněna první část bankovní záruky ve výši **100.000,- Kč.**
  - 13.2.2.2. Po uplynutí dalších 12 měsíců záruční lhůty tj. 24 měsíců ode dne předání díla či jeho poslední části a odstranění reklamovaných vad a nedodělků bude uvolněna druhá část bankovní záruky ve výši dalšího **100.000,- Kč.**
  - 13.2.2.3. Po uplynutí dalších 12 měsíců záruční lhůty tj. 36 měsíců ode dne předání díla či jeho poslední části a odstranění reklamovaných vad a nedodělků bude uvolněna třetí část bankovní záruky ve výši dalšího **100.000,- Kč.**
  - 13.2.2.3. Po uplynutí dalších 12 měsíců záruční lhůty tj. 48 měsíců ode dne předání díla či jeho poslední části a odstranění reklamovaných vad a nedodělků bude uvolněna čtvrtá část bankovní záruky ve výši dalšího **100.000,- Kč.**

- 13.2.2.3. Po uplynutí dalších 12 měsíců záruční lhůty tj. 60 měsíců ode dne předání díla či jeho poslední části a odstranění reklamovaných vad a nedodělků bude uvolněna pátá část bankovní záruky ve výši dalšího 100.000,- Kč.
- 13.2.3. Pokud je porušení povinnosti ze strany Zhotovitele zajištěno bankovní zárukou podle čl. XIII. odst. 13.2. této smlouvy a současně smluvní pokutou podle čl. XV. této smlouvy nebo přílohy č. V. této smlouvy, má Objednatel právo rozhodnout, zda uplatní bankovní záruku podle čl. XIII. odst. 13.2. této smlouvy nebo smluvní pokutu podle čl. XV. a **přílohy č. V. této smlouvy**.
- 13.3. Jelikož bankovní zárukou, uvedenou v tomto článku smlouvy, budou zajišťovány též nepeněžitě pohledávky Objednatel vůči Zhotoviteli, jsou jí v souladu s ustanovením § 314 Obchodního zákoníku zajištěny peněžitě nároky Objednatel vůči Zhotoviteli v případě porušení takto zajištěných závazků.

## Článek XIV. Odpovědnost za vady

- 14.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli na celé dílo bezvýhradnou záruční dobu v délce trvání **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet od termínu uvedeného v odstavci 2.1.11.(odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání díla) této smlouvy.
- 14.2. Po dobu záruční doby zodpovídá Zhotovitel za jakost a provozuschopnost díla, a zajišťuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené PROJEKTEM a touto smlouvou. K zajištění této Odpovědnosti Zhotovitele bude Zhotovitel provádět na díle komplexní záruční servis podle čl. I. odst. 1.5. této smlouvy a **přílohy č. V. této smlouvy**.
- 14.3. Při porušení povinností Zhotovitele, které mu vyplývají z odpovědnosti za vady v záruční době a z povinnosti provádění komplexního záručního servisu je Objednatel oprávněn uplatnit sankce sjednané touto smlouvou nebo zajistit plnění těchto povinností třetím subjektem a náklady takto Objednateli vzniklé uhradit z bankovní záruky poskytnuté Zhotovitelem podle odst. 13.2. této smlouvy. Obdobně bude Objednatel postupovat při ostatních porušeních povinností Zhotovitele, které jsou zajištěny bankovními zárukami a smluvními sankcemi.

## Článek XV. Smluvní pokuty

- 15.1. V případě **prodlení Zhotovitele se splněním termínu** uvedeného v odstavci 2.1.10. této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu **ve výši 20.000 Kč** za každý den prodlení až do skutečného termínu splnění.
- 15.2. V případě **prodlení Zhotovitele se splněním dílčích termínů** uvedených v odstavci 2.1.1. až 2.1.9. této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu **ve výši 10.000,- Kč** za každý den prodlení až do skutečného termínu splnění. Stejnou smluvní pokutu je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli v případě, že Objednatel zjistí, že při realizaci díla není dodržena kvalita podle PROJEKTU sjednaná touto smlouvou nebo v případě, že Zhotovitel nedodržuje plán kvality podle čl. XVIII. této smlouvy, a to za každý zjištěný případ porušení.
- 15.3. V případě **prodlení Zhotovitele s vyklizením staveniště** je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu **ve výši 5.000,- Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 15.4. V případě **prodlení Zhotovitele s odstraněním vad, které jsou obsaženy v soupisu vad a nedodělků**, který je součástí protokolu o předání a převzetí díla, a jejichž termín odstranění je uveden v odst. 2.1.11. této smlouvy nebo byl smlouven písemně při předání a převzetí díla nebo jeho částí, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu **ve výši 5.000 Kč** za každý případ a den prodlení do jejich úplného odstranění.
- 15.5. V případě **prodlení Zhotovitele s nástupem na odstranění reklamovaných vad v záruční době** je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu **ve výši 20.000 Kč** za každý případ a kalendářní den prodlení. Stejnou smluvní pokutu uhradí Zhotovitel při prodlení s plněním sjednaného termínu odstranění reklamovaných vad v záruční době, a to za každý případ a kalendářní den prodlení. Řešení reklamovaných vad je podrobně upraveno v **příloze č. V. této smlouvy**.
- 15.6. V případě, že nebude umístěna na stavbě informační tabule s údaji o prováděné stavbě, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu **ve výši 5.000,- Kč** za každý zjištěný případ a za každý další den až do napravení nedostatku.
- 15.7. V případě, že stavební deník nebude přístupný na stavbě v pracovní době Objednateli, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu **ve výši 1.000,- Kč** za každý zjištěný případ.
- 15.8. Poruší-li Zhotovitel podstatně smlouvu (viz odst. 16.2.) a toto porušení není kryto jinou sankcí, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu **ve výši 1.000.000,- Kč**, kterou je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele.
- 15.9. V případě, že Zhotovitel **poruší bezpečnostní předpisy při realizaci stavby**, zaplatí Objednateli smluvní pokutu **ve výši 1.000 Kč** za každý zjištěný případ porušení. Smluvní strany mohou sjednat písemnou dohodu ceník smluvních



- pokut za dílčí porušení bezpečnostních předpisů, pokud však nedojde k dohodě, platí smluvní pokuta sjednaná v tomto odstavci.
- 15.10. V případě, že Zhotovitel nedodrží termíny sjednané s Objednatelem v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelem podle odst. 10.10. této smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý zjištěný případ porušení a každý den prodlení.
- 15.11. Pokud se na porušení povinnosti Zhotovitele vztahuje smluvní pokuta a zároveň zajištění bankovní zárukou, rozhodne Objednatel, který způsob zajištění povinností Zhotovitele využije.
- 15.12. Smluvní pokutou není jakkoliv dotčeno právo na náhradu škody z téhož titulu. Smluvní pokuta je splatná prvního dne poté, kdy došlo k porušení jí zajišťované povinnosti.
- 15.13. Pokud závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinností.
- 15.14. Smluvní pokuty podle této smlouvy mohou být uplatněny vedle sebe, tzn., že je-li jedním jednáním či opomenutím Zhotovitele porušeno více povinností vyplývajících mu z této smlouvy zajištěných sankcí, je Objednatel oprávněn všechny tyto smluvní pokuty uplatnit a Zhotovitel je povinen se všem takto uplatněným smluvním pokutám podřídit.
- 15.15. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti pohledávce Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst pohledávky proti pohledávkám Objednatele.

## Článek XVI. Odstoupení od smlouvy

- 16.1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana z důvodu podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Pro odstoupení platí příslušná ustanovení Obchodního zákoníku v platném znění.
- 16.2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí:
- nezahájením prací na díle ze strany Zhotovitele ani ve lhůtě 7 kalendářních dnů po termínu sjednaném touto smlouvou
  - zastavení či přerušení prací Zhotovitelem na zhotovovaném díle na více než 7 kalendářních dnů, pokud zastavení či přerušení prací Zhotovitelem není způsobeno objektivními okolnostmi, při kterých nelze po Zhotoviteli rozumně požadovat, aby v pracích pokračoval;
  - prodlení Zhotovitele se splněním díla z důvodů na straně Zhotovitele, delším než 30 dní
  - provádění díla v rozporu s touto smlouvou;
  - opakované nedodržení ČSN, EN a technologických předpisů i přes upozornění ze strany Objednatele
- 16.3. V případě ukončení smlouvy před řádným splněním předmětu díla je Zhotovitel povinen neprodleně předat Objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli rozpracovanou část díla a cenu věcí, které Zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla.

## Článek XVII. Ochrana informací

- 17.1. Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a v souladu s ustanovením § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění povinnost zveřejnit celý obsah této smlouvy vč. jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za dílo a seznam subdodavatelů Zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství a zavazuje se poskytnout Objednateli součinnost při sestavení seznamu subdodavatelů, jak mu vyplývá z ustanovení § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
- 17.2. Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně - technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepředají třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neuzijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení článku 17.1.).
- 17.3. **OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ**
- Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků

všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým subdodavatelům.

## Článek XVIII. Systém řízení kvality

- 18.1. Zhotovitel se tímto zavazuje a je povinen při realizaci této smlouvy plně respektovat ustanovení Českých technických norem řady ČSN EN ISO řady 9000 (ČSN EN ISO 9001), týkajících se systému řízení kvality, a to ve všech fázích plnění předmětu této smlouvy, a to i v případě, že zhotovitel není certifikován. Zhotovitel bude postupovat při kontrole kvality podle kontrolního a zkušebního plánu stavby, který je **přílohou č. IV.** této smlouvy.
- 18.2. Zhotovitel tímto prohlašuje, že tuto smlouvu a PROJEKT prověřil v souladu s ustanovením prvku 7.2.2. Přezkoumání požadavků týkajících se produktu ČSN EN ISO 9001. Zhotovitel je povinen ke dni podpisu této smlouvy předat Objednateli záznam o výsledcích přezkoumání tohoto prvku ČSN EN ISO 9001.
- 18.3. Zhotovitel dále prohlašuje, že tuto smlouvu prověřil v souladu s ustanovením odstavce 7.4.3. Ověřování nakupovaného produktu České technické normy ČSN EN ISO 9001. Zhotovitel je povinen na vyžádání Objednatele bezodkladně předložit písemné důkazy o provádění činností stanovených výše uvedeným systémem řízení jakosti, zejména v odstavcích 8.3. Řízení neshodného výrobku, 8.5.2. Opatření k nápravě a 8.5.3. Preventivní opatření České technické normy ČSN EN ISO 9001.
- 18.4. Doklad o provedené výstupní kontrole je povinen předložit Zhotovitel v termínu uvedeném v čl.II, odstavci 2.1.9. této smlouvy. Výstupní kontrola bude obsahovat minimálně tyto náležitosti, které připraví Zhotovitel:
- Soupis vad a nedodělků členěný po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech vč. profesí.
  - Soupis všech dokladů (dle čl. XII, odstavce 12.3.) a fyzické doložení těchto dokladů, které odpovědný zástupce Zhotovitele ověřil a potvrdil jejich správnost a soulad s PROJEKTEM a se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících předpisů.

TDS provede kontrolu dokladů. V případě, že doklady budou neúplné nebo nebudou v souladu s PROJEKTEM a zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími předpisy, nebude dokončena výstupní kontrola a dílo nebude připraveno k předání a převzetí.

## Článek XIX. Vyšší moc

- 19.1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelné pohromy, válečné události, embarga či vládní zásahy.
- 19.2. Strana, která se bude chtít odvolat na vyšší moc, je toto povinna učinit do 15 kalendářních dnů od výskytu vyšší moci.
- 19.3. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 19.1, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto později jinak.

## Článek XX. Závěrečná ustanovení

- 20.1. Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDS a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDS a Objednatele.
- 20.2. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob, stejně tak změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 20.3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 20.4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 20.5. Tato smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech, z nichž 4 obdrží Objednatel a 2 Zhotovitel.
- 20.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
- 20.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
- příloha číslo I. - PROJEKT a ROZPOČET;
  - příloha číslo II. - HARMONOGRAM PLNĚNÍ;

- příloha číslo III - DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN A ZMĚNOVÝ LIST
  - příloha číslo IV. – KONTROLNÍ A ZKUŠEBNÍ PLÁN STAVBY
  - příloha číslo V. – ZÁRUČNÍ PODMÍNKY A KOMPLEXNÍ ZÁRUČNÍ SERVIS
- 20.8. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku v platném znění, nevyplyvá-li z ujednání v této smlouvě jinak.
- 20.9. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
- 20.10. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbyt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.

V Brně dne 5.11.2012

V Brně dne 17.10.2012

za Objednatele  
JUDr. Lenka Valová  
kvestorka



za Zhotovitele  
Bc. Jaromír Baláž  
jednatel společnosti

**JB Stavební, s.r.o.**  
812 HU Brno, Vládkova 264/120b  
IC: 28861706, DIČ: CZ25581708  
tel.: 547 122 112-4, fax: 547 122 112  
-13-



## PŘÍLOHA ČÍSLO I. SMLOUVY O DÍLO

### PROJEKT a ROZPOČET

---

která se skládá z těchto částí:

#### PROJEKTU

uložen jako samostatná část této smlouvy

#### ROZPOČTU

## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

|                        |                                            |                                       |
|------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------|
| Rozpočet:              | 10000513                                   | REK. SKLEPNÍCH PROSTOR KOMENSKÉHO NÁM |
| Objekt :               | Název objektu :                            | JKSO :                                |
| <b>S01</b>             | <b>REK. SKLEPNÍCH PROSTOR</b>              |                                       |
| Stavba :               | Název stavby :                             | SKP :                                 |
| <b>10000981</b>        | <b>JAMU REKONSTRUKCE SKLEPNÍCH PROSTOR</b> |                                       |
| Projektant :           | Počet měrných jednotek :                   |                                       |
| Objednatel :           | Náklady na MJ :                            |                                       |
| Počet listů :          | Zakázkové číslo :                          |                                       |
| Zpracovatel projektu : | Zhotovitel :                               |                                       |

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Rozpočtové náklady II. a III. hlavy |                |                                                                                                                                                                                                                                 | Vedlejší rozpočtové náklady |                                                                                      |
|-------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|                                     | Dodávka celkem | 0                                                                                                                                                                                                                               | Ztížené výrobní podmínky    | 0                                                                                    |
| Z                                   | Montáž celkem  | 3 730 310                                                                                                                                                                                                                       | Oborová přírážka            | 0                                                                                    |
| R                                   | HSV celkem     | 9 686 191                                                                                                                                                                                                                       | Přesun stavebních kapacit   | 0                                                                                    |
| N                                   | PSV celkem     | 3 462 867                                                                                                                                                                                                                       | Mimostaveništní doprava     | 0                                                                                    |
| ZRN celkem                          |                | 16 879 368                                                                                                                                                                                                                      | Zařízení staveniště         | 0                                                                                    |
|                                     |                |                                                                                                                                                                                                                                 | Provoz investora            | 0                                                                                    |
| HZS                                 |                | 0                                                                                                                                                                                                                               | Kompletační činnost (IČD)   | 0                                                                                    |
| RN II.a III.hlavy                   |                | 16 879 368                                                                                                                                                                                                                      | Ostatní VRN                 | 0                                                                                    |
| ZRN+VRN+HZS                         |                | 16 879 368                                                                                                                                                                                                                      | VRN celkem                  | 0                                                                                    |
| Vypracoval                          |                | Za zhotovitele                                                                                                                                                                                                                  |                             | Za objednatele                                                                       |
| Datum :                             |                | Jméno :                                                                                                                                                                                                                         |                             | Jméno :                                                                              |
|                                     |                | Datum :                                                                                                                                                                                                                         |                             | Datum :                                                                              |
|                                     |                | Podpis:                                                                                                                                                                                                                         |                             | Podpis :                                                                             |
|                                     |                | <br><b>JB Stavební, s.r.o.</b><br>619 00/ Brno, Václavská 264/120b<br>IČ: 25581708, DIČ: CZ25581708<br>tel.: 547 122 113-4, fax: 547 122 112 |                             |  |
| Základ pro DPH                      |                | 20,0 % činí :                                                                                                                                                                                                                   | 16 879 368 Kč               |                                                                                      |
| DPH                                 |                | 20,0 % činí :                                                                                                                                                                                                                   | 3 375 874 Kč                |                                                                                      |
| Základ pro DPH                      |                | 0,0 % činí :                                                                                                                                                                                                                    | 0 Kč                        |                                                                                      |
| DPH                                 |                | 0,0 % činí :                                                                                                                                                                                                                    | 0 Kč                        |                                                                                      |
| CENA ZA OBJEKT CELKEM               |                |                                                                                                                                                                                                                                 | 20 255 242 Kč               |                                                                                      |

Poznámka :

|          |                                                     |                               |
|----------|-----------------------------------------------------|-------------------------------|
| Stavba : | <b>10000981 JAMU REKONSTRUKCE SKLEPNÍCH PROSTOR</b> | Rozpočet : 10000513           |
| Objekt : | <b>S01 REK. SKLEPNÍCH PROSTOR</b>                   | REK. SKLEPNÍCH PROSTOR KOMENS |

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

| Stavební díl                                 | HSV              | PSV              | Dodávka  | Montáž           | HZS      |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|----------|------------------|----------|
| 1 Zemní práce                                | 1 259 273        | 0                | 0        | 0                | 0        |
| 11 Přípravné a přidružené práce              | 48 590           | 0                | 0        | 0                | 0        |
| 2 Základy a zvláštní zakládání               | 1 374 172        | 0                | 0        | 0                | 0        |
| 3 Svislé a kompletní konstrukce              | 1 025 480        | 0                | 0        | 0                | 0        |
| 4 Vodorovné konstrukce                       | 619 980          | 0                | 0        | 0                | 0        |
| 5 Komunikace                                 | 132 077          | 0                | 0        | 0                | 0        |
| 6 Úpravy povrchu, podlahy                    | 1 670 735        | 0                | 0        | 0                | 0        |
| 8 Trubní vedení                              | 72 740           | 0                | 0        | 0                | 0        |
| 91 Doplnující práce na komunikaci            | 14 417           | 0                | 0        | 0                | 0        |
| 94 Lešení a stavební výtahy                  | 136 302          | 0                | 0        | 0                | 0        |
| 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb | 288 169          | 0                | 0        | 0                | 0        |
| 96 Bourání konstrukcí                        | 957 586          | 0                | 0        | 0                | 0        |
| 99 Staveništní přesun hmot                   | 884 525          | 0                | 0        | 0                | 0        |
| 711 Izolace proti vodě                       | 0                | 373 899          | 0        | 0                | 0        |
| 713 Izolace tepelné                          | 0                | 283 072          | 0        | 0                | 0        |
| 714 Izolace akustické a protiotřesové        | 0                | 227 706          | 0        | 0                | 0        |
| 720 Zdravotechnická instalace                | 0                | 145 250          | 0        | 0                | 0        |
| 730 Ústřední vytápění                        | 0                | 281 700          | 0        | 0                | 0        |
| 764 Konstrukce klempířské                    | 0                | 5 652            | 0        | 0                | 0        |
| 766 Konstrukce truhlářské                    | 0                | 507 706          | 0        | 0                | 0        |
| 767 Konstrukce zámečnické                    | 0                | 605 175          | 0        | 0                | 0        |
| 771 Podlahy z dlaždic a obklady              | 0                | 391 551          | 0        | 0                | 0        |
| 775 Podlahy vlysové a parketové              | 0                | 262 732          | 0        | 0                | 0        |
| 776 Podlahy povlakové                        | 0                | 132 563          | 0        | 0                | 0        |
| 777 Podlahy ze syntetických hmot             | 0                | 61 351           | 0        | 0                | 0        |
| 781 Obklady keramické                        | 0                | 30 180           | 0        | 0                | 0        |
| 783 Nátěry                                   | 0                | 10 990           | 0        | 0                | 0        |
| 784 Malby                                    | 0                | 143 341          | 0        | 0                | 0        |
| M21 Elektromontáže                           | 0                | 0                | 0        | 634 400          | 0        |
| M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky      | 0                | 0                | 0        | 1 431 310        | 0        |
| M24 Montáže vzduchotechnických zařízení      | 0                | 0                | 0        | 881 500          | 0        |
| M33 Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy | 0                | 0                | 0        | 783 100          | 0        |
| P1 Podlahy                                   | 0                | 0                | 0        | 0                | 0        |
| D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot          | 1 202 146        | 0                | 0        | 0                | 0        |
| <b>CELKEM OBJEKT</b>                         | <b>9 686 191</b> | <b>3 462 867</b> | <b>0</b> | <b>3 730 310</b> | <b>0</b> |

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

| Název VRN                 | Kč | % | Základna   | Kč       |
|---------------------------|----|---|------------|----------|
| Ztížené výrobní podmínky  |    |   | 16 879 368 | 0        |
| Oborová přírážka          |    |   | 13 149 058 | 0        |
| Přesun stavebních kapacit |    |   | 13 149 058 | 0        |
| Mimostaveništní doprava   |    |   | 13 149 058 | 0        |
| Zařízení staveniště       |    |   | 16 879 368 | 0        |
| Provoz investora          |    |   | 16 879 368 | 0        |
| Kompletační činnost (IČD) |    |   | 16 879 368 | 0        |
| Rezerva rozpočtu          |    |   | 16 879 368 | 0        |
| <b>CELKEM VRN</b>         |    |   |            | <b>0</b> |



|          |                                                     |                               |
|----------|-----------------------------------------------------|-------------------------------|
| Stavba : | <b>10000981 JAMU REKONSTRUKCE SKLEPNÍCH PROSTOR</b> | Rozpočet : 10000513           |
| Objekt : | <b>S01 REK. SKLEPNÍCH PROSTOR</b>                   | REK. SKLEPNÍCH PROSTOR KOMENS |

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

| Stavební díl | HSV | PSV | Dodávka | Montáž | HZS |
|--------------|-----|-----|---------|--------|-----|
|--------------|-----|-----|---------|--------|-----|

# Položkový rozpočet

|                                                       |  |                                       |
|-------------------------------------------------------|--|---------------------------------------|
| Stavba : 10000981 JAMU REKONSTRUKCE SKLEPNÍCH PROSTOR |  | Rozpočet: 10000513                    |
| Objekt : S01 REK. SKLEPNÍCH PROSTOR                   |  | REK. SKLEPNÍCH PROSTOR KOMENSKÉHO NÁM |

| P.č.                                             | Číslo položky | Název položky                                                   | MJ  | množství | cena / MJ | celkem (Kč)         | Specifikace nabízené dodávky |
|--------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|---------------------|------------------------------|
| <b>Díl: 1</b>                                    |               | <b>Zemní práce</b>                                              |     |          |           |                     |                              |
| 1                                                | 115101201R00  | Čerpání vody na výšku do 10 m, přítok do 500 l                  | hod | 500,00   | 42,40     | 21 200,00           |                              |
|                                                  |               | 50*10                                                           |     | 500,00   |           |                     |                              |
| 2                                                | 115101301R00  | Pohotovost čerp.soupravy, výška 10 m, přítok 500 l              | den | 50,00    | 31,40     | 1 570,00            |                              |
| 3                                                | 131303102U00  | Hloubení jam nesoudrž hor 4 ručně                               | m3  | 504,60   | 572,00    | 288 631,20          |                              |
|                                                  |               | přístavek.:8,7*10*5,8                                           |     | 504,60   |           |                     |                              |
| 4                                                | 131303109U00  | Přípl lepivost hloub jam hor4 ručně                             | m3  | 504,60   | 95,00     | 47 937,00           |                              |
| 5                                                | 132301401R00  | Hloubený výkop pod základy v hor.4                              | m3  | 95,59    | 1 590,00  | 151 988,10          |                              |
|                                                  |               | 3,5*0,8*0,5+4,4*1,5*0,5+9,8*1,2*0,5+8,8*1,4*0,5                 |     | 16,74    |           |                     |                              |
|                                                  |               | 2,7*1*0,5+10,4*0,8*0,5+2,8*1,3*0,5+13,6*1,2*0,5+3,4*0,95*0,5    |     | 17,11    |           |                     |                              |
|                                                  |               | 7,2*0,8*0,5+10*1,1*0,5+1,8*1,4*0,5+0,5*1,4*0,5+5,3*0,9*0,5      |     | 12,38    |           |                     |                              |
|                                                  |               | 1,1*1,2*0,5+9,8*0,8*0,5+2,7*1,1*0,5+11*0,8*0,5+2,3*1,2*0,5      |     | 11,85    |           |                     |                              |
|                                                  |               | 0,8*1,6*0,5+9,4*1,3*0,5+1,6*0,8*0,5+9,9*0,8*0,5+2,4*1,1*0,5     |     | 12,67    |           |                     |                              |
|                                                  |               | 1,3*1,1*0,5+5,1*1,1*0,5+1,3*1,8*0,5+1,3*0,5*0,5+8,8*1,2*0,5     |     | 10,30    |           |                     |                              |
|                                                  |               | 1,8*1,4*0,5                                                     |     | 1,26     |           |                     |                              |
|                                                  |               | 2,5*2*0,5+10*1,5*0,5+4,4*1,5*0,5                                |     | 13,30    |           |                     |                              |
| 6                                                | 139711101R00  | Vykopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4                     | m3  | 134,35   | 1 161,50  | 156 041,83          |                              |
|                                                  |               | výtah.:2,62*3,15*2,5                                            |     | 20,63    |           |                     |                              |
|                                                  |               | základy...7,3*0,4*0,35+2,3*5,13*0,6+7,1*0,6*0,5*2+3,04*0,6*0,5  |     | 13,27    |           |                     |                              |
|                                                  |               | podlahy...7,03*9,85*0,3+2,62*4,15*0,3+2,8*2,7*0,3+9,4*2,7*0,3   |     | 33,92    |           |                     |                              |
|                                                  |               | 7,08*10,97*0,3+7,1*10,01*0,3+2,2*2,5*0,3                        |     | 46,27    |           |                     |                              |
|                                                  |               | kanál vzt.:13,5*1*1,5                                           |     | 20,25    |           |                     |                              |
| 7                                                | 151101202R00  | Pažení stěn výkopu - příložené - hloubky do 8 m                 | m2  | 72,00    | 120,00    | 8 640,00            | záporové pažení              |
|                                                  |               | 9*8                                                             |     | 72,00    |           |                     |                              |
| 8                                                | 151101212R00  | Odstranění pažení stěn - příložené - hl. do 8 m                 | m2  | 72,00    | 38,80     | 2 793,60            | záporové pažení              |
| 9                                                | 151101302R00  | Rozepření stěn pažení - příložené - hl. do 8 m                  | m3  | 504,60   | 39,00     | 19 679,40           | záporové pažení              |
| 10                                               | 151101312R00  | Odstranění rozepření stěn - příložené - hl. do 8 m              | m3  | 504,60   | 6,40      | 3 229,44            | záporové pažení              |
| 11                                               | 151101402R00  | Vzepření stěn pažení - příložené - hl. do 8 m                   | m2  | 72,00    | 153,00    | 11 016,00           | záporové pažení              |
| 12                                               | 151101412R00  | Odstranění vzepření stěn - příložené - hl. do 8 m               | m2  | 72,00    | 27,20     | 1 958,40            | záporové pažení              |
| 13                                               | 151401502R00  | Přepažení rozepření - příložené - hl. do 8 m                    | m3  | 504,60   | 9,00      | 4 541,40            | záporové pažení              |
| 14                                               | 151401602R00  | Přepažení vzepření - příložené - hl. do 8 m                     | m2  | 72,00    | 120,00    | 8 640,00            | záporové pažení              |
| 15                                               | 161101101R00  | Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m                    | m3  | 130,50   | 44,20     | 5 768,10            |                              |
|                                                  |               | 8,7*10*1,5                                                      |     | 130,50   |           |                     |                              |
| 16                                               | 161101102R00  | Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 4,0 m                    | m3  | 130,50   | 74,50     | 9 722,25            |                              |
|                                                  |               | 8,7*10*1,5                                                      |     | 130,50   |           |                     |                              |
| 17                                               | 161101103R00  | Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 6,0 m                    | m3  | 156,60   | 155,00    | 24 273,00           |                              |
|                                                  |               | 8,7*10*1,8                                                      |     | 156,60   |           |                     |                              |
| 18                                               | 161101601R00  | Vytažení výkopku z pod základů, hor 1-4, hl.do 2 m              | m3  | 149,74   | 153,00    | 22 910,22           |                              |
|                                                  |               | 95,59+13,27+20,63+20,25                                         |     | 149,74   |           |                     |                              |
| 19                                               | 161101602R00  | Vytažení výkopku z pod základů, hor 1-4, hl.do 4 m              | m3  | 149,74   | 272,50    | 40 804,15           |                              |
| 20                                               | 161101603R00  | Vytažení výkopku z pod základů, hor 1-4, hl.do 6 m              | m3  | 149,74   | 290,50    | 43 499,47           |                              |
| 21                                               | 162201203R00  | Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m              | m3  | 229,94   | 85,50     | 19 659,87           |                              |
|                                                  |               | 95,59+134,35                                                    |     | 229,94   |           |                     |                              |
| 22                                               | 162201210R00  | Příplatek za dalš.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4              | m3  | 689,82   | 76,00     | 52 426,32           |                              |
|                                                  |               | 229,94*3                                                        |     | 689,82   |           |                     |                              |
| 23                                               | 162701105R00  | Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m               | m3  | 734,54   | 148,00    | 108 711,92          |                              |
|                                                  |               | 504,6+95,59+134,35                                              |     | 734,54   |           |                     |                              |
| 24                                               | 162701109R00  | Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km               | m3  | 3 672,70 | 12,20     | 44 806,94           |                              |
|                                                  |               | 734,54*5                                                        |     | 3 672,70 |           |                     |                              |
| 25                                               | 167101102R00  | Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3               | m3  | 229,94   | 35,20     | 8 093,89            |                              |
|                                                  |               | 95,59+134,35                                                    |     | 229,94   |           |                     |                              |
| 26                                               | 171201101R00  | Uložení sypaniny do násypů nezhutněných na skládku              | m3  | 734,54   | 13,20     | 9 695,93            |                              |
| 27                                               | 171201211U00  | Skládkovné zemina                                               | t   | 1 322,17 | 90,00     | 118 995,48          |                              |
|                                                  |               | 734,54*1,8                                                      |     | 1 322,17 |           |                     |                              |
| 28                                               | 175101201R00  | Obsyp objektu bez prohození sypaniny                            | m3  | 45,00    | 311,00    | 13 995,00           |                              |
|                                                  |               | přístavek.:9*1*5                                                |     | 45,00    |           |                     |                              |
| 29                                               | 175101209R00  | Příplatek za prohození sypaniny pro obsyp objektu               | m3  | 45,00    | 128,00    | 5 760,00            |                              |
| 30                                               | 181101102R00  | Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním                | m2  | 362,55   | 6,30      | 2 284,07            |                              |
|                                                  |               | zkušební.:8,7*10                                                |     | 87,00    |           |                     |                              |
|                                                  |               | podlahy.:7,03*9,85+2,62*4,15+2,8*2,7+9,4*2,7+7,08*10,97         |     | 190,73   |           |                     |                              |
|                                                  |               | 7,1*10,01+2,2*2,5                                               |     | 76,57    |           |                     |                              |
|                                                  |               | výtah.:2,62*3,15                                                |     | 8,25     |           |                     |                              |
| <b>Celkem za 1 Zemní práce</b>                   |               |                                                                 |     |          |           | <b>1 259 272,98</b> |                              |
| <b>Díl: 11</b>                                   |               | <b>Přípravné a přidružené práce</b>                             |     |          |           |                     |                              |
| 31                                               | 113107111R00  | Odstranění podkladu pl. 200 m2,kam.těžené tl.10 cm              | m2  | 87,00    | 44,00     | 3 828,00            |                              |
|                                                  |               | přístavek.:8,7*10                                               |     | 87,00    |           |                     |                              |
| 32                                               | 113107122R00  | Odstranění podkladu pl. 200 m2,kam.drcené tl.20 cm              | m2  | 87,00    | 172,50    | 15 007,50           |                              |
| 33                                               | 113107131R00  | Odstranění podkladu pl.200 m2, bet.prostý tl.15 cm              | m2  | 87,00    | 342,00    | 29 754,00           |                              |
| <b>Celkem za 11 Přípravné a přidružené práce</b> |               |                                                                 |     |          |           | <b>48 589,50</b>    |                              |
| <b>Díl: 2</b>                                    |               | <b>Základy a zvláštní zakládání</b>                             |     |          |           |                     |                              |
| 34                                               | 273313511R00  | Beton základových desek prostý B 12,5 (C 12/15) podkladní beton | m3  | 9,00     | 1 920,00  | 17 280,00           | Zapa Unistav, s.r.o.         |
|                                                  |               | přístavba.:10*9*0,1                                             |     | 9,00     |           |                     |                              |
| 35                                               | 273326131R00  | Zákl. desky z betonu železového vodo. V4 To B 30                | m3  | 19,36    | 2 350,00  | 45 496,47           | Zapa Unistav, s.r.o.         |
|                                                  |               | přístavba.:8,55*9,69*0,2                                        |     | 16,57    |           |                     |                              |
|                                                  |               | výtah.:3,55*2,62*0,3                                            |     | 2,79     |           |                     |                              |
| 36                                               | 273352111R00  | Bednění stěn základových desek zabudované                       | m2  | 11,00    | 221,50    | 2 436,06            | tesařská konstrukce          |
|                                                  |               | (8,55+8,55+9,69+9,69)*0,2+(3,55+3,55+2,62+2,62)*0,3             |     | 11,00    |           |                     |                              |

# Položkový rozpočet

|          |                                               |                                         |
|----------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Stavba : | 10000981 JAMU REKONSTRUKCE SKLEPNÍCH PROSTORŮ | Rozpočet: 10000513                      |
| Objekt : | S01 REK. SKLEPNÍCH PROSTORŮ                   | REK. SKLEPNÍCH PROSTORŮ KOMENSKÉHO NÁM. |

| P.č.      | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | MJ  | množství                                                                     | cena / MJ | celkem (Kč)  | Specifikace nabízené dodávky               |
|-----------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|--------------------------------------------|
| 37        | 273361821R00  | Výztuž základových desek z betonářské oceli 10505<br>8,55*9,69*12*1,1*0,001<br>3,55*2,62*59*1,1*0,001                                                                                                                                                                                                               | t   | 1,70<br>1,09<br>0,60                                                         | 21 270,00 | 36 099,44    | Jass spol. s.r.o.                          |
| 38        | 274313611R00  | Beton základových pasů prostý B 20 (C 16/20)<br>8,7*0,6*0,4*2*5*0,6*0,4<br>přistavba.:10*0,3*0,6*2+10*0,3*0,75+8,6*0,3*0,6*2                                                                                                                                                                                        | m3  | 14,32<br>5,38<br>8,95                                                        | 2 095,00  | 30 004,59    | Zapa Unistav, s.r.o.                       |
| 39        | 274321411R00  | Železobeton základových pasů B 30 (C 25/30)<br>7,3*0,4*0,35+2,3*5,13*0,6+7,1*0,6*0,5*2+3,04*0,6*0,5<br>5*0,6*0,5                                                                                                                                                                                                    | m3  | 14,77<br>13,27<br>1,50                                                       | 2 235,00  | 33 018,55    | Zapa Unistav, s.r.o.                       |
| 40        | 274352111R00  | Bednění stěn základových pasů zabudované<br>základy.:7,3*0,35*2+(2,3+2,3+5,13+5,13)*0,6<br>7,1*0,5*2*2+3,04*0,6*2<br>podbet.: (3,5+4,4+9,8+8,8+2,7+10,4)*0,5<br>(2,8+13,6+3,4+7,2+10+1,8)*0,5<br>(0,5+5,3+1,1+9,8+2,7+11)*0,5<br>(2,3+0,8+9,4+1,6+9,9+2,4)*0,5<br>(1,3+5,1+1,3+1,3+8,8+1,8)*0,5<br>(2,5+10+4,4)*0,5 | m2  | 117,72<br>14,03<br>17,85<br>19,80<br>19,40<br>15,20<br>13,20<br>9,80<br>8,45 | 221,50    | 26 075,87    | tesařská konstrukce                        |
| 41        | 274361821R00  | Výztuž základových pasů z betonářské oceli 10 505<br>14,7*0,09                                                                                                                                                                                                                                                      | t   | 1,32<br>1,32                                                                 | 21 180,00 | 28 021,14    | Jass spol. s.r.o.                          |
| 42        | 279311115U00  | Podbet základ zdiva tř B25<br>95,59                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m3  | 95,59<br>95,59                                                               | 3 180,00  | 303 976,20   | Zapa Unistav, s.r.o.                       |
| 43        | 279351101R00  | Bednění stěn základových zdí, jednostranné-zřízení<br>(3,05+3,05+2,12+2,12)*1,2                                                                                                                                                                                                                                     | m2  | 12,41<br>12,41                                                               | 391,50    | 4 857,73     | Logik 50                                   |
| 44        | 279351102R00  | Bednění stěn základových zdí, jednostranné-odstran                                                                                                                                                                                                                                                                  | m2  | 12,41                                                                        | 131,50    | 1 631,92     | Logik 50                                   |
| 45        | 279351131R00  | Bednění základových zdí zabudované<br>(3,55+3,55+2,62+2,62)*1,2                                                                                                                                                                                                                                                     | m2  | 14,81<br>14,81                                                               | 274,00    | 4 057,39     | tesařská konstrukce                        |
| 46        | 279361821U00  | Výztuž zákl. zdí nosných ocel 10 505<br>3,55*1,2*2*30*1,1*0,001+2,12*1,2*2*30*1,1*0,001                                                                                                                                                                                                                             | t   | 0,45<br>0,45                                                                 | 26 330,00 | 11 824,80    | Jass spol. s.r.o.                          |
| 47        | 212750010RAD  | Trativody z drenážních trubek lože a obsyp šterkopoliskem, světlost trub 16 cm<br>11+11+9+9                                                                                                                                                                                                                         | m   | 40,00<br>40,00                                                               | 320,50    | 12 820,00    | Eurodrain - Glynwed s.r.o., světlost 16 cm |
| 48        | 2-01          | dod. tlaková horizont. izolace ( vrty, osazení pakrůa demont. pakrů tlaková injektáž)                                                                                                                                                                                                                               | m2  | 50,40                                                                        | 2 325,00  | 117 180,00   | Realsan Group, Akrylátové gely TPH-R       |
| 49        | 2-02          | dodat. tlaková vertikální hydroizolace dle PD                                                                                                                                                                                                                                                                       | m2  | 7,10                                                                         | 2 325,00  | 16 507,50    | Realsan Group, Akrylátové gely TPH-R       |
| 50        | 2-03          | tep. izol. omítka ostění oken tl. cca 3,0cm, pro omezení působení tepel. mostů tř. II dle PD                                                                                                                                                                                                                        | m2  | 41,30                                                                        | 885,00    | 36 550,50    | Realsan Group, TI omítka Nanosan           |
| 51        | 2-04          | úprava podkladu pod tep. omítku v tl. cca 1,5cm dle PD                                                                                                                                                                                                                                                              | m2  | 41,30                                                                        | 360,00    | 14 868,00    | Realsan Group, omítka Baurex SMS           |
| 52        | 2-05          | omítka sanační vícevrstva tl. cca 3,0 cmn tř. složitosti I-II dle PD                                                                                                                                                                                                                                                | m2  | 98,00                                                                        | 690,00    | 67 620,00    | Realsan Group, omítka Baurex SMS           |
| 53        | 2-06          | úprava podkladu rozdělovačem vody s odolností proti působení vodorozpuštěných solí dle PD                                                                                                                                                                                                                           | m2  | 98,00                                                                        | 195,00    | 19 110,00    | Realsan Group rozdělovač vody              |
| 54        | 2-07          | vyrovnání podkladu jádrovou sanační omítkou v tl. do 2,0 cm dle PD                                                                                                                                                                                                                                                  | m2  | 98,00                                                                        | 240,00    | 23 520,00    | Realsan Group, omítka Baurex SMS           |
| 55        | 2-08          | povrchová úprava minerálním štukem tř. složitosti I-II dle PD                                                                                                                                                                                                                                                       | m2  | 139,30                                                                       | 112,50    | 15 671,25    | Realsan Group, omítka Baurex SMS           |
| 56        | 2-09          | dořešení sanačních detailů                                                                                                                                                                                                                                                                                          | hod | 180,00                                                                       | 157,50    | 28 350,00    |                                            |
| 57        | 2-10          | dod. a montáž mírné elektroosmozy, vybudování sítě stab. měřících bodů, měření vlhkosti dle PD                                                                                                                                                                                                                      | m   | 96,80                                                                        | 4 050,00  | 392 040,00   | Witro GmbH Ladenburg                       |
| 58        | 2-11          | dod.a montáž řídicí jednotky mírné elektroosmozy vč. napojení na el. instalaci dle PD                                                                                                                                                                                                                               | ks  | 1,00                                                                         | 21 000,00 | 21 000,00    | Witro GmbH Ladenburg                       |
| 59        | 2-12          | odvod vzduchu odvětr. podlah ( vent. jádrový prostup, přísluš.( vyesk a zaprav. drážky dle PD                                                                                                                                                                                                                       | ks  | 2,00                                                                         | 10 350,00 | 20 700,00    | Pavan, systém Jevan                        |
| 60        | 273313511 XX  | Beton základových desek prostý B 12,5 (C 12/15) podkl. beton s provzduš. přísadou<br>9,4*2,7*0,05+2,8*2,6*0,05+4,15*2,62*0,05<br>7,03*9,8*0,06+7,1*11*0,06+7,1*10*0,06<br>výťah.:2,62*3,15*0,1                                                                                                                      | m3  | 16,08<br>2,18<br>13,08<br>0,83                                               | 2 205,00  | 35 459,93    | Zapa Unistav, s.r.o.                       |
| 61        | 279322411 XX  | Železobeton zákl. zdí vodostavební B30<br>výťah.:3,55*0,25*1,2*2+2,12*0,25*1,2*2                                                                                                                                                                                                                                    | m3  | 3,40<br>3,40                                                                 | 2 350,00  | 7 994,70     | Jass spol. s.r.o.+Zapa Unistav, s.r.o.     |
| Celkem za |               | 2 Základy a zvláštní zakládání                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |                                                                              |           | 1 374 172,04 |                                            |
| Díl: 3    |               | Svislé a kompletní konstrukce                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |                                                                              |           |              |                                            |
| 62        | 310239411R00  | Zazdivka otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MC<br>1,PP.:0,6*0,82*2,4+0,8*0,8*2,6+0,6*0,82*2,6<br>mezipatro.:1,3*0,9*1,1+0,4*0,2*1+1,2*0,9*1,1<br>1,np.:2,1*0,67*1,31+1,62*0,6*2,5+2,1*0,55*2,5                                                                                                                        | m3  | 13,84<br>4,12<br>2,56<br>7,16                                                | 3 015,00  | 41 726,70    | CPP 290x140x65, Zlínské cihelny s.r.o      |
| 63        | 311231124R00  | Zdivo nosné cihelné z CP 29 P25 na MVC 2,5<br>1,pp.:1,2*0,3*2,6+2,12*0,3*6,41-0,6<br>7,03*0,2*2,6-0,4+1,2*0,2*2,6+2,2*0,2*6,05-0,5<br>7,03*0,2*2,6-0,4                                                                                                                                                              | m3  | 13,71<br>4,41<br>6,04<br>3,26                                                | 2 965,00  | 40 650,15    | CPP 290x140x65, Zlínské cihelny s.r.o      |
| 64        | 311321312R00  | Železobeton nadzákladových zdí B 25 (C 20/25)<br>výťah.:3,55*0,2*10,85*2+(2,12*0,2*10,85-1,2)*2<br>stroj. VZT.:7,1*0,15*3,13*2-0,6+3,04*0,15*3,3-0,3                                                                                                                                                                | m3  | 29,48<br>22,21<br>7,27                                                       | 2 175,00  | 64 117,91    | Zapa Unistav, s.r.o.                       |
| 65        | 311321411R00  | Železobeton nadzákladových zdí B 30 (C 25/30)<br>přistavba.:6,87*0,2*3,15+8,37*0,2*3,15*2+9,69*0,2*3,15-0,5<br>9,69*0,3*3,15-0,5+8,2*0,2*3,15-0,48+6,87*0,2*3,15<br>světliky.:2,3*0,15*1,73*2*2+1*0,15*1,73*2*2                                                                                                     | m3  | 46,67<br>20,48<br>17,19<br>3,43                                              | 2 245,00  | 104 763,15   | Zapa Unistav, s.r.o.                       |



# Položkový rozpočet

|          |                                               |                                        |
|----------|-----------------------------------------------|----------------------------------------|
| Stavba : | 10000981 JAMU REKONSTRUKCE SKLEPNÍCH PROSTORŮ | Rozpočet: 10000513                     |
| Objekt : | S01 REK. SKLEPNÍCH PROSTOR                    | REK. SKLEPNÍCH PROSTOR KOMENSKÉHO NÁM. |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | MJ  | množství                                                                 | cena / MJ | celkem (Kč) | Specifikace nabízené dodávky          |
|------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------|---------------------------------------|
| 66   | 311351101R00  | vřet. schod.:5,57*0,3*2,86+1,55*0,3*1,7<br>Bednění nadzákladových zdí jednostranné - zřízení<br>přístavba.:9,68*3,15*2+8,55*3,15*2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m2  | 5,57<br>114,85<br>114,85                                                 | 365,50    | 41 977,31   | Logik 50                              |
| 67   | 311351102R00  | Bednění nadzákladových zdí jednostranné-odstranění                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m2  | 114,85                                                                   | 122,50    | 14 069,13   | Logik 50                              |
| 68   | 311351105R00  | Bednění nadzákladových zdí oboustranné - zřízení<br>světliky.:7,2*1,73*2+6*1,73*2<br>přístavba.:8,2*3,15*2+6,87*3,15*2+6,87*3,15*2<br>vřet. stěna.:(2,86+2,86+0,6)*5,57+(1,5+1,5+0,3)*1,7                                                                                                                                                                                                                                                                      | m2  | 224,71<br>45,67<br>138,22<br>40,81                                       | 270,00    | 60 670,73   | Logik 50                              |
| 69   | 311351106R00  | Bednění nadzákladových zdí oboustranné-odstranění                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m2  | 224,71                                                                   | 122,50    | 27 526,98   | Logik 50                              |
| 70   | 311351131R00  | Bednění nadzákladových zdí zabudované<br>(8,55+8,55+9,68+9,68)*3,15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | m2  | 114,85<br>114,85                                                         | 275,00    | 31 583,48   | tesařská konstrukce                   |
| 71   | 311355113U00  | Ztrac bednění zeď dílce FB ZT 20<br>7,1*0,2*3,13*2-0,7+3,04*0,2*3,3-0,3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m3  | 9,90<br>9,90                                                             | 2 120,00  | 20 978,67   | Prefa Brno a.s., BTB 40/20/24         |
| 72   | 311355315U00  | Ztrac bednění zeď dílce FB - ZT 30<br>3,55*0,25*10,85*2+(2,12*0,25*10,85-1,2)*2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m3  | 28,36<br>28,36                                                           | 1 447,50  | 41 050,81   | Prefa Brno a.s. BTB 40/30/24          |
| 73   | 311361821R00  | Výztuž nadzákladových zdí z betonářské oceli 10505<br>přístavba.:6,87*3,15*12*1,1*0,001+8,37*3,15*2*12*1,1*0,001<br>9,69*3,15*12*1,1*0,001+9,69*3,15*18*1,1*0,001<br>8,2*3,15*12*1,1*0,001+6,87*0,2*3,15*1,2<br>světliky.:2,3*1,73*2*2*9*1,1*0,001<br>1*1,73*2*2*9*1,1*0,001<br>vřet. stěna.:5,57*2,86*10*1,1*0,001+1,55*1,7*10*1,1*0,001<br><br>bednicí tvárnice.:3,55*10,85*2*8,5*0,001+2,12*10,85*2*4,25*0,001<br>7,1*3,13*2*4,25*0,001+3,04*3,3*4,25*0,001 | t   | 9,04<br>0,98<br>1,01<br>5,53<br>0,16<br>0,07<br>0,20<br><br>0,85<br>0,23 | 19 850,00 | 179 360,63  | Jass spol. s.r.o.                     |
| 74   | 317121151RT2  | Montáž ŽB překladů do 105 cm dodatečně do rýh včetně<br>dodávky RZP 1/10 119 x 14 x 14 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | kus | 1,00                                                                     | 280,00    | 280,00      | Prefa Brno a.s.                       |
| 75   | 317121251RT2  | Montáž ŽB překladů do 180 cm dodatečně do rýh včetně<br>dodávky RZP 2/10 149 x 14 x 14 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | kus | 2,00                                                                     | 329,50    | 659,00      | Prefa Brno a.s.                       |
| 76   | 317121251RT4  | Montáž ŽB překladů do 180 cm dodatečně do rýh včetně<br>dodávky RZP 8/10 149 x 12 x 19 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | kus | 2,00                                                                     | 419,50    | 839,00      | Prefa Brno a.s.                       |
| 77   | 317234410R00  | Vyzdivka mezi nosníky cihlami pálenými na MC<br>1,pp.:1,7*0,16*1,2+2,2*0,16*0,82+1,2*0,12*0,3<br>1,7*0,12*0,8+1,8*0,16*0,6+1,7*0,16*0,8<br>1,7*0,16*1,3<br>mezipatro.:1,6*0,16*1,3<br>1,np.:1,7*0,16*0,68                                                                                                                                                                                                                                                      | m3  | 2,08<br>0,66<br>0,55<br>0,35<br>0,33<br>0,19                             | 3 630,00  | 7 562,02    | CPP 290x140x65, Zlínské cihelny s.r.o |
| 78   | 317321411R00  | Železobeton překladů B 30 (C 25/30)<br>výtah.:1,9*0,25*0,4*4<br>stěny.:1,7*0,2*0,25*2+1,6*0,2*0,25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m3  | 1,01<br>0,76<br>0,25                                                     | 2 260,00  | 2 282,60    | Zapa Unistav, s.r.o.                  |
| 79   | 317351107R00  | Bednění překladů - zřízení<br>1,9*1,05*4+1,7*0,7*2+1,6*0,7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m2  | 11,48<br>11,48                                                           | 333,00    | 3 822,84    | tesařská konstrukce                   |
| 80   | 317351108R00  | Bednění překladů - odstranění                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m2  | 11,48                                                                    | 87,00     | 998,76      | tesařská konstrukce                   |
| 81   | 317941121RT3  | Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12 včetně<br>dodávky profilu I č.12<br>1,2*2*11,15*1,08*0,001+1,7*3*11,15*1,08*0,001                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | t   | 0,09<br>0,09                                                             | 20 290,00 | 1 832,19    | Jass spol. s.r.o.                     |
| 82   | 317941123RT3  | Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14-22 včetně<br>dodávky profilu I č.16<br>1,pp.:1,7*5*17,9*1,08*0,001+2,2*3*17,9*1,08*0,001<br>1,7*3*17,9*1,08*0,001+1,7*5*17,9*1,08*0,001<br>1,8*3*17,9*1,08*0,001<br>mezipatro.:1,6*5*17,9*1,08*0,001<br>1,np.:1,7*3*17,9*1,08*0,001<br>výtah.:3,6*17,9*1,08*0,001                                                                                                                                                   | t   | 0,98<br>0,29<br>0,26<br>0,10<br>0,15<br>0,10<br>0,07                     | 19 830,00 | 19 475,04   | Jass spol. s.r.o.                     |
| 83   | 319202321R00  | Vyrovnání povrchu zdiva přizdáním do tl. 8 cm<br>(1168,16-182,48)*0,8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m2  | 788,54<br>788,54                                                         | 174,50    | 137 600,93  | CPP 290x140x65, Zlínské cihelny s.r.o |
| 84   | 342255028RT1  | Příčky z desek tl. 15 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 150 mm<br>S16a.:3*1,5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m2  | 4,50<br>4,50                                                             | 501,00    | 2 254,50    | Xella CZ, s.r.o., P2-500 tl. 150 mm   |
| 85   | 342261112RT3  | Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášť. tl.100 mm desky<br>standard impreg. tl. 12,5 mm, tep. izol, 5cm<br>(2,1+3,85+2,1)*2,5-1,4+1,3*6,1-2,2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m2  | 24,46<br>24,46                                                           | 536,00    | 13 107,88   | Knauf GKBi + Isover UNI               |
| 86   | 342261124R00  | Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášť. tl.150 mm<br>S38.:(5,55+3,9)*2,6-2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m2  | 22,57<br>22,57                                                           | 419,50    | 9 468,12    | Knauf GKB                             |
| 87   | 342262112RT2  | Příčka sádrokart. dvoj. oc. kce, 2x opl. tl.205 mm desky<br>protipožární tl. 12,5 mm, tep.izol 5cm<br>S38.:7,1*3,3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m2  | 23,43<br>23,43                                                           | 830,00    | 19 446,90   | Knauf GKF + Isover UNI                |
| 88   | 342262113RT2  | Příčka sádrokart. dvoj. oc. kce, 2x opl. tl.255 mm desky<br>protipožární tl. 12,5 mm, tep. izol.5 cm<br>S33.:7,9*3,3-1,6<br>S32.:(3,45+6+0,5)*3,3-1,6<br>06.:7,08*4,4<br>07.:7,1*4,4                                                                                                                                                                                                                                                                           | m2  | 118,10<br>24,47<br>31,24<br>31,15<br>31,24                               | 875,50    | 103 393,92  | Knauf GKF + Isover UNI                |
| 89   | 342264051RT2  | Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky<br>protipožární tl. 12,5 mm, bez izolace<br>S34.:12,38                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m2  | 12,38<br>12,38                                                           | 363,50    | 4 500,13    | Knauf GKF                             |
| 90   | 342264051RT3  | Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky<br>standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace<br>S16A.:7,56                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m2  | 11,18<br>7,56                                                            | 379,50    | 4 242,81    | Knauf GKBi                            |

# Položkový rozpočet

|          |                                              |                                        |
|----------|----------------------------------------------|----------------------------------------|
| Stavba : | 10000981 JAMU REKONSTRUKCE SKLEPNÍCH PROSTOR | Rozpočet: 10000513                     |
| Objekt : | S01 REK. SKLEPNÍCH PROSTOR                   | REK. SKLEPNÍCH PROSTOR KOMENSKÉHO NÁM. |

| P.č.      | Číslo položky | Název položky                                              | MJ  | množství | cena / MJ | celkem (Kč)  | Specifikace nabízené dodávky             |
|-----------|---------------|------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|--------------|------------------------------------------|
| 91        | 342265193R00  | S16,B.:3,62                                                |     | 3,62     |           |              |                                          |
| 92        | 346991125RT2  | Příplatek za otvor v podhledu podkrovní pl. 1,00 m2        | kus | 1,00     | 229,50    | 229,50       |                                          |
|           |               | Izolace dvojprůchek polystyrén.deskami tl.50 mm tloušťka   |     |          |           |              |                                          |
|           |               | polystyrénové desky 100 mm                                 | m2  | 3,38     | 143,50    | 485,03       | Isover EPS 100F                          |
|           |               | okno 1,pp.:1,3*2,6                                         |     | 3,38     |           |              |                                          |
| 93        | 388381132R00  | Kanály ze železobetonu volné 600 x 750 mm                  | m   | 13,50    | 1 816,50  | 24 522,75    | Zapa Unistav, s.r.o.+ Jass spol. s.r.o.  |
|           |               | 13,5                                                       |     | 13,50    |           |              |                                          |
| Celkem za |               | 3 Svislé a kompletní konstrukce                            |     |          |           | 1 025 479,55 |                                          |
| Díl: 4    |               | Vodorovné konstrukce                                       |     |          |           |              |                                          |
| 94        | 411121232RT2  | Osazování stropních desek š. do 60, dl. do 180 cm včetně   | kus | 40,05    | 316,00    | 12 656,34    | Prefa Brno a.s.                          |
|           |               | dodávky PZD 28/10 119x29x9                                 |     | 40,05    |           |              |                                          |
|           |               | 11,5/0,29*1,01                                             |     |          |           |              |                                          |
| 95        | 411121243RT2  | Osazování stropních desek š. do 60, dl. do 270 cm včetně   | kus | 2,02     | 477,00    | 963,54       | Prefa Brno a.s.                          |
|           |               | dodávky PZD 31/10 209x29x9                                 |     | 2,02     |           |              |                                          |
|           |               | 2*1,01                                                     |     |          |           |              |                                          |
| 96        | 411237211R00  | Zazdívká otvorů 0,25m2 v klenbě cihlami tl.do 15cm         | kus | 60,00    | 257,50    | 15 450,00    | CPP 290x140x65, Zlínské cihelny s.r.o    |
| 97        | 411321414R00  | Stropy deskové ze železobetonu B 30 (C 25/30)              | m3  | 42,02    | 2 355,00  | 98 962,52    | Zapa Unistav, s.r.o.                     |
|           |               | přístavba.:8,55*9,69*0,30                                  |     | 24,85    |           |              |                                          |
|           |               | výtah.:3,55*2,62*0,25+3,69*2,76*0,25                       |     | 4,87     |           |              |                                          |
|           |               | VZT.:7,3*3,54*0,20+5,8*3,95*0,2                            |     | 9,75     |           |              |                                          |
|           |               | S25.:4,3*2,96*0,20                                         |     | 2,55     |           |              |                                          |
| 98        | 411351101R00  | Bednění stropů deskových, bednění vlastní -zřízení         | m2  | 150,96   | 248,50    | 37 512,54    | Doka                                     |
|           |               | příst.:8,55*9,69                                           |     | 82,85    |           |              |                                          |
|           |               | výtah.:3,5*2,62+3,69*2,76                                  |     | 19,35    |           |              |                                          |
|           |               | VZT.:7,3*3,54+5,8*3,95                                     |     | 48,75    |           |              |                                          |
| 99        | 411351102R00  | Bednění stropů deskových, vlastní - odstranění             | m2  | 150,95   | 71,50     | 10 792,93    | Doka                                     |
| 100       | 411354177R00  | Podpěrná konstr. stropů do 30 kPa - zřízení                | m2  | 163,68   | 197,50    | 32 326,41    | Doka                                     |
|           |               | 150,95+4,3*2,96                                            |     | 163,68   |           |              |                                          |
| 101       | 411354178R00  | Podpěrná konstr. stropů do 30 kPa - odstranění             | m2  | 163,68   | 44,90     | 7 349,23     | Doka                                     |
| 102       | 411354255R00  | Bednění stropů plech pozink. vlna 50 mm tl. 0,8 mm         | m2  | 12,73    | 274,00    | 3 487,47     | Jass spol. s.r.o.                        |
|           |               | 4,3*2,96                                                   |     | 12,73    |           |              |                                          |
| 103       | 411361821R00  | Výztuž stropů z betonářské oceli 10505                     | t   | 3,78     | 21 840,00 | 82 594,51    | Jass spol. s.r.o.                        |
|           |               | 42,02*0,09                                                 |     | 3,78     |           |              |                                          |
| 104       | 413232211R00  | Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků výšky do 15cm          | kus | 10,00    | 73,00     | 730,00       | CPP 290x140x65, Zlínské cihelny s.r.o    |
|           |               | 4+6                                                        |     | 10,00    |           |              |                                          |
| 105       | 413232221R00  | Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků výšky do 30cm          | kus | 102,00   | 140,50    | 14 331,00    | CPP 290x140x65, Zlínské cihelny s.r.o    |
|           |               | překl.:10+6+6+10+6+10+6                                    |     | 54,00    |           |              |                                          |
|           |               | stropy.:10+8+4+2+8+4+6+4                                   |     | 46,00    |           |              |                                          |
|           |               | výtah.:2                                                   |     | 2,00     |           |              |                                          |
| 106       | 413941123RT3  | Osazení válcovaných nosníků ve střepech č. 14 - 22 včetně  | t   | 1,10     | 21 260,00 | 23 468,91    | Jass spol. s.r.o.                        |
|           |               | dodávky profilu I č. 16                                    |     | 0,67     |           |              |                                          |
|           |               | 4,1*5*17,9*1,08*0,001+3,6*4*17,9*1,08*0,001                |     | 0,19     |           |              |                                          |
|           |               | 3,1*2*17,9*1,08*0,001+3,6*1*17,9*1,08*0,001                |     | 0,24     |           |              |                                          |
|           |               | schod.:3,1*4*17,9*1,08*0,001                               |     |          |           |              |                                          |
| 107       | 413941123RU3  | Osazení válcovaných nosníků ve střepech č. 14 - 22 včetně  | t   | 0,51     | 21 260,00 | 10 834,10    | Jass spol. s.r.o.                        |
|           |               | dodávky profilu U č. 16                                    |     | 0,38     |           |              |                                          |
|           |               | 3,3*2*18,8*1,08*0,001+4,1*3*18,8*1,08*0,001                |     | 0,13     |           |              |                                          |
|           |               | 3,1*2*18,8*1,08*0,001                                      |     |          |           |              |                                          |
| 108       | 430321414R00  | Schodišťové konstrukce, železobeton B 30 (C 25/30)         | m3  | 4,74     | 2 785,00  | 13 198,67    | Zapa Unistav, s.r.o.                     |
|           |               | S25.:2*2,76*0,12                                           |     | 0,66     |           |              |                                          |
|           |               | podesty.:1,29*0,18*3,05+2,8*0,18*0,3+1,29*0,18*3,4         |     | 1,65     |           |              |                                          |
|           |               | 2,88*0,18*1,3+1,6*0,18*0,4+1,3*0,33*8*0,14+1,3*0,33*8*0,14 |     | 1,05     |           |              |                                          |
|           |               | schod.:1,3*0,33*7*0,14+1,3*0,33*8*0,14+1,3*0,33*8*0,14     |     | 1,38     |           |              |                                          |
| 109       | 430361821R00  | Výztuž schodišťových konstrukcí z oceli 10505              | t   | 0,34     | 43 900,00 | 14 978,68    | Jass spol. s.r.o.                        |
|           |               | 2*2,76*1,1*5*0,001+1,29*3,05*14*1,1*0,001                  |     | 0,09     |           |              |                                          |
|           |               | 2,8*0,3*14*1,1*0,001+1,29*3,4*14*1,1*0,001                 |     | 0,08     |           |              |                                          |
|           |               | 2,88*1,3*14*1,1*0,001+1,6*0,4*14*1,1*0,001                 |     | 0,07     |           |              |                                          |
|           |               | 1,3*1,1*14*1,1*0,001+1,3*0,33*7*6*1,1*0,001                |     | 0,04     |           |              |                                          |
|           |               | 1,3*0,33*8*8*1,1*0,001*2                                   |     | 0,06     |           |              |                                          |
| 110       | 431351121R00  | Bednění podest přímočarých - zřízení                       | m2  | 30,36    | 732,00    | 22 224,62    | tesařská konstrukce                      |
|           |               | 2*2,76+1,29*3,05+2,8*0,3+1,29*3,4+2,88*1,3                 |     | 18,42    |           |              |                                          |
|           |               | 1,6*0,4+1,3*1,1+1,3*0,33*7*1,3*0,33*8*2                    |     | 11,94    |           |              |                                          |
| 111       | 431351122R00  | Bednění podest přímočarých - odstranění                    | m2  | 30,36    | 72,00     | 2 185,92     | tesařská konstrukce                      |
| 112       | 434311116R00  | Stupně dusané na terén, na desku, z betonu C 25/30         | m   | 43,70    | 204,00    | 8 914,80     | Zapa Unistav, s.r.o.                     |
|           |               | 2,76*5+1,3*23                                              |     | 43,70    |           |              |                                          |
| 113       | 434351141R00  | Bednění stupňů přímočarých - zřízení                       | m2  | 19,67    | 425,50    | 8 367,46     | tesařská konstrukce                      |
|           |               | 43,7*0,45                                                  |     | 19,67    |           |              |                                          |
| 114       | 434351142R00  | Bednění stupňů přímočarých - odstranění                    | m2  | 19,67    | 48,80     | 959,90       | tesařská konstrukce                      |
| 115       | 411320044RAC  | Strop ze železobetonu beton C 25/30, tl. 20 cm bednění,    |     |          |           |              |                                          |
|           |               | výztuž 150 kg/m3, podpěrná konstrukce                      | m2  | 9,94     | 1 834,00  | 18 222,62    | Zapa Unistav, s.r.o. + Jass s.r.o.+ Doka |
|           |               | výtah. šachta.:2,76*3,6                                    |     | 9,94     |           |              |                                          |
| 116       | 430000000RAA  | Stupeň betonový 30 x 15 cm, včetně bednění na přímém       |     |          |           |              |                                          |
|           |               | schodišti                                                  | m   | 5,64     | 428,50    | 2 416,74     | Zapa Unistav, s.r.o.                     |
|           |               | 1,pp vyrovn. stupně.:0,92*2+1,9*2                          |     | 5,64     |           |              |                                          |
| 117       | 430320040RAC  | Schodišťová konstrukce ŽB beton C 25/30 bednění, výztuž    | m3  | 0,37     | 16 320,00 | 6 074,30     | Zapa Unistav, s.r.o. + Jass s.r.o.       |
|           |               | 150 kg/m3                                                  |     |          |           |              |                                          |



# **Položkový rozpočet**

|          |                                                      |                                        |
|----------|------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| Stavba : | <b>10000981 JAMU REKONSTRUKCE SKLEPNÍCH PROSTORŮ</b> | Rozpočet: 10000513                     |
| Objekt : | <b>S01 REK. SKLEPNÍCH PROSTOR</b>                    | REK. SKLEPNÍCH PROSTOR KOMENSKÉHO NÁM. |

| P.č.             | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                               | MJ    | množství                                                                    | cena / MJ | celkem (Kč)       | Specifikace nabízené dodávky     |
|------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------|----------------------------------|
| 118              | 434200001RA0  | 0,92*0,33*2*0,2+1,9*0,33*2*0,2<br>Schodiště z oceli včetně zábradlí a nátěrů<br>Z7,9*0,45*1,5+1,3*1,7<br>Z8,15*0,4*1,15                                                                                                                     | m DVČ | 0,37<br>15,19<br>8,29<br>6,90                                               | 4 740,00  | 71 976,90         | zámečnický výrobek               |
| 119              | 41-001        | zlužení stávajícího klenbového stropu                                                                                                                                                                                                       | kpl   | 1,00                                                                        | 60 000,00 | 60 000,00         | Doka , Jass spol s.r.o.          |
| 120              | 41-002        | nadpraží a podepření klenby                                                                                                                                                                                                                 | kpl   | 1,00                                                                        | 39 000,00 | 39 000,00         | tesařská konstrukce              |
| <b>Celkem za</b> |               | <b>4 Vodorovné konstrukce</b>                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                             |           | <b>619 980,10</b> |                                  |
| <b>Díl: 5</b>    |               | <b>Komunikace</b>                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                             |           |                   |                                  |
| 121              | 564761111R00  | Podklad z kameniva drceného vel.32-63 mm,tl. 20 cm<br>10,5*9,5                                                                                                                                                                              | m2    | 99,75<br>99,75                                                              | 108,50    | 10 822,88         | Kámen Zbraslav                   |
| 122              | 564791111R00  | Podklad pro zpevnění z kameniva drceného 0 - 63 mm<br>přistavba.:10,5*9,5*0,92                                                                                                                                                              | m3    | 91,77<br>91,77                                                              | 596,50    | 54 740,81         | Kámen Zbraslav                   |
| 123              | 567114133U00  | Podkl beton tř PBIII tl 120mm                                                                                                                                                                                                               | m2    | 99,75                                                                       | 214,50    | 21 396,38         | Zapa Unistav, s.r.o.             |
| 124              | 596245041R00  | Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do MC tl. 5 cm                                                                                                                                                                                              | m2    | 99,75                                                                       | 236,00    | 23 541,00         |                                  |
| 125              | 59245095      | Dlažba zámková 23x12x8 cm šedá<br>99,75*1,05                                                                                                                                                                                                | m2    | 104,74<br>104,74                                                            | 206,00    | 21 575,93         | Presbeton - Uni Markant 23/14/8  |
| <b>Celkem za</b> |               | <b>5 Komunikace</b>                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                             |           | <b>132 076,98</b> |                                  |
| <b>Díl: 6</b>    |               | <b>Úpravy povrchu, podlahy</b>                                                                                                                                                                                                              |       |                                                                             |           |                   |                                  |
| 126              | 611421331R00  | Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy - štukových<br>1,pp.:58,2*1,4<br>1,np.:46,68+25,5+24,77+45,94+30,75<br>255,12*0,2                                                                                                                    | m2    | 306,14<br>81,48<br>173,64<br>51,02                                          | 125,00    | 38 268,00         | Cemix 033                        |
| 127              | 612403399R00  | Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou                                                                                                                                                                                                           | m2    | 10,00                                                                       | 223,00    | 2 230,00          | Cemix 082                        |
| 128              | 612409991R00  | Začištění omítek kolem oken,dveří apod.                                                                                                                                                                                                     | m     | 100,00                                                                      | 40,80     | 4 080,00          |                                  |
| 129              | 612421331R00  | Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových                                                                                                                                                                                            | m2    | 722,96                                                                      | 110,00    | 79 525,60         | Cemix 033                        |
| 130              | 612421615R00  | Omítka vnitřní zdíva, MVC, hrubá zatřená podhroz<br>(1168,16-182,48)*0,8                                                                                                                                                                    | m2    | 788,54<br>788,54                                                            | 137,00    | 108 030,53        | Cemix 082                        |
| 131              | 612425931R00  | Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková<br>1,pp.:5,45*1,16+5,45*1,6+5,5*0,8+5,6*0,7+1,2*2,2<br>5*0,4+2+6,2*0,82+5,7*0,8<br>mezipatro.:5,45*0,83<br>1,np.:6,6*0,68<br>výtah.:5,1*0,3*4                                                     | m2    | 54,78<br>26,00<br>13,64<br>4,52<br>4,49<br>6,12                             | 382,50    | 20 952,39         | Cemix 033                        |
| 132              | 612431111R00  | Omítka sádkartonových stěn<br>12,38+24,46+24,46+11,18+22,57+22,57<br>23,43+23,43+118,1+118,1                                                                                                                                                | m2    | 400,68<br>117,62<br>283,06                                                  | 108,50    | 43 473,78         | Cemix 106                        |
| 133              | 612451111R00  | Omítka vnitřní zdíva, MC, hrubá zatřená pod obklady<br>1,pp. 23,2,78*2,53-2,2<br>16,A.:11,7*2,5-1,4<br>mezip.:34,2,76*3,65-2,2<br>12,2,5*4,5-2,2                                                                                            | m2    | 49,61<br>4,83<br>27,85<br>7,87<br>9,05                                      | 134,50    | 6 672,20          | Cemix 082                        |
| 134              | 612473182R00  | Omítka vnitřního zdíva ze suché směsi, štuková<br>1,pp. 24,2,12*6,06-2,2+2,25*4,78-2,4+5,1*4,78-2,4+2,12*4,78-2,2<br>25,2,12*4,9-2,2+1,2*4,9<br>22A.:(1,2+1,2+7,03)*2,42-1,8<br>31,7,03*2,58-1,8<br>mezip.:2<br>1,np.:2,1*1,3<br>105,07*0,2 | m2    | 126,08<br>48,91<br>14,07<br>21,02<br>16,34<br>2,00<br>2,73<br>21,01         | 255,50    | 32 214,41         | Cemix 033                        |
| 135              | 612901112R00  | Ubroušení výstupků betonu po odbednění stěn<br>1,pp.22,2,2,1*3-2,6-2,6-2,2-2,2<br>22A.:40,81                                                                                                                                                | m2    | 97,51<br>56,70<br>40,81                                                     | 67,00     | 6 533,17          |                                  |
| 136              | 615481111R00  | Potažení válc.nosníků rabc.pletivem a postřik MC<br>1,pp.:1,7*2+2,2*2+1,2*1+1,7*2+1,8*1+1,7*2+1,7*2<br>mezipatro.:1,6*2<br>1,np.:1,7*2                                                                                                      | m2    | 27,60<br>21,00<br>3,20<br>3,40                                              | 165,00    | 4 554,00          | Cemix 021/10 + Jass spol. s.r.o. |
| 137              | 622421121R00  | Omítka vnější stěn, MVC, hrubá zatřená<br>přistavba.:(10+10+8,8)*4,6-1,25*2,1*2                                                                                                                                                             | m2    | 127,23<br>127,23                                                            | 141,00    | 17 939,43         | Cemix 082                        |
| 138              | 627452111R00  | Spárování maltou MCs zapuštěné rovné, zdí z cihel<br>1168,16<br>1,pp.:<br>17.:(3,04+2,3)*2,45-2-2,2<br>17,A.:(3,04+4,67)*2,45-2<br>17B.:(7,1+7,1)*2,45-2-2-2,2<br>18,7,1*6-2,2<br>výtah.:(2,12+2,12+3,05+3,05)*12,25-4*2<br>1383,38*0,15    | m2    | 1 590,89<br>1 168,16<br>8,88<br>16,89<br>30,39<br>40,40<br>118,67<br>207,51 | 192,50    | 306 247,19        | Cemix 021/10                     |
| 139              | 627452141R00  | Spárování maltou MCs zapušt. rovné, klenob z cihel<br>1,pp.:(3,62+18,59+78,31+9,1+13,7+38,84+53,9)*1,4<br>mezipatro.:(4,43+10,8+23,16+20,81)*1,4<br>385,364*0,2                                                                             | m2    | 462,44<br>302,48<br>82,88<br>77,07                                          | 266,50    | 123 239,41        | Cemix 021/10                     |
| 140              | 631312121R00  | Doplnění mazanin betonem do 4 m2, do tl. 8 cm<br>(2,5+2)*0,08                                                                                                                                                                               | m3    | 0,36<br>0,36                                                                | 2 230,00  | 802,80            | Zapa Unistav, s.r.o.             |
| 141              | 631312511R00  | Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 12/15 (B 12,5)<br>strop. přistavba.:10,5*9,5*0,08                                                                                                                                                          | m3    | 7,98<br>7,98                                                                | 2 435,00  | 19 431,30         | Zapa Unistav, s.r.o.             |
| 142              | 631312611R00  | Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm B 20 (C 16/20)<br>267,30*0,08                                                                                                                                                                                | m3    | 21,38<br>21,38                                                              | 2 710,00  | 57 950,64         | Zapa Unistav, s.r.o.             |
| 143              | 631312711R00  | Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm B 30 (C 25/30)                                                                                                                                                                                               | m3    | 18,71                                                                       | 2 680,00  | 50 145,48         | Zapa Unistav, s.r.o.             |



# Položkový rozpočet

|          |                                               |                                        |
|----------|-----------------------------------------------|----------------------------------------|
| Stavba : | 10000981 JAMU REKONSTRUKCE SKLEPNÍCH PROSTORŮ | Rozpočet: 10000513                     |
| Objekt : | S01 REK. SKLEPNÍCH PROSTOR                    | REK. SKLEPNÍCH PROSTOR KOMENSKÉHO NÁM. |

| P.č.             | Číslo položky | Název položky                                                                                                        | MJ  | množství                       | cena / MJ | celkem (Kč)         | Specifikace nabízené dodávky                 |
|------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------------------------------|-----------|---------------------|----------------------------------------------|
| 144              | 631315511R00  | 267,3*0,07<br>Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm B 12,5 (C 12/15)<br>;spád. beton strop přístavby... 10,5*9,5*0,17     | m3  | 18,71<br>16,96<br>16,96        | 2 255,00  | 38 239,16           | Zapa Unistav, s.r.o.                         |
| 145              | 631315711R00  | Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm B 30 (C 25/30)<br>(18,71+20,64)*0,15                                                | m3  | 5,90<br>5,90                   | 2 500,00  | 14 756,25           | Zapa Unistav, s.r.o.                         |
| 146              | 631319151R00  | Příplatek za přehlaz. mazanin pod povlaky tl. 8 cm<br>21,38+18,71                                                    | m3  | 40,09<br>40,09                 | 649,00    | 26 018,41           |                                              |
| 147              | 631319155R00  | Příplatek za přehlaz. mazanin pod povlaky tl. 24cm                                                                   | m3  | 5,90                           | 162,50    | 958,75              |                                              |
| 148              | 631319171R00  | Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm<br>21,38+18,71                                                        | m3  | 40,09<br>40,09                 | 197,00    | 7 897,73            |                                              |
| 149              | 631319175R00  | Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 24 cm                                                                      | m3  | 5,90                           | 49,30     | 290,87              |                                              |
| 150              | 631361921R00  | Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů tažených<br>267,3*2*1,2*0,0082                                                | t   | 5,26<br>5,26                   | 25 920,00 | 136 352,16          | Jass spol. s.r.o.                            |
| 151              | 631591115R00  | Násyp pod podlahy z keramzitu<br>1.n.p.:2,5*1*0,15+2*1*0,15                                                          | m3  | 0,68<br>0,68                   | 1 856,00  | 1 252,80            | Liapor Keramzit                              |
| 152              | 632412150RT3  | Potěr ruční zpracování, tl. 50 mm samonivelační anhydritová směs<br>18,71+20,64+12,38+4,43+22,19+26,01               | m2  | 104,36<br>104,36               | 474,50    | 49 518,82           | HASIT Anhydrit- Fliessestrich 460 - 25 N/mm2 |
| 153              | 632481112R00  | Vložka z rabinového pletiva s pozink. povrchem<br>(18,71+20,64)*1,2                                                  | m2  | 47,22<br>47,22                 | 29,90     | 1 411,88            | Jass spol. s.r.o.                            |
| 154              | 640991111U00  | Zakrytí výplně otvorů fólie+profil<br>1.pp.:0,75*0,43*1,25*10<br>1.n.p.:1,5*2,4*2*1*1,25                             | m2  | 98,53<br>4,03<br>94,50         | 30,40     | 2 995,35            | Den braven samolepící folie LDPE             |
| 155              | 642942111RU4  | Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně<br>dodávky zárubně 80 x 197 x 16 cm<br>T2,PO4,PO6.:2+1+1    | kus | 4,00<br>4,00                   | 1 098,50  | 4 394,00            | HSE                                          |
| 156              | 642942111RU5  | Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně<br>dodávky zárubně 90 x 197 x 16 cm<br>Z10.:1               | kus | 1,00<br>1,00                   | 1 105,00  | 1 105,00            | HSE                                          |
| 157              | 642942111RU6  | Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně<br>dodávky zárubně 110 x 197 x 16 cm<br>T7,T11,PO3.:3*2     | kus | 6,00<br>6,00                   | 1 135,00  | 6 810,00            | HSE                                          |
| 158              | 642952110RT3  | Osazení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 2,5 m2 včetně<br>dodávky zárubně oblož. 197 x 70/7 - 19 buk<br>T14.:1     | kus | 1,00<br>1,00                   | 3 205,00  | 3 205,00            | truhlářské výrobky                           |
| 159              | 612473186 XX  | dodávka + montáž zabud. rohovníky<br>10*2,4+5,4*21                                                                   | m   | 137,40<br>137,40               | 22,40     | 3 077,76            | Likov                                        |
| 160              | 627-001       | konzervační nátěr pro hydroizolaci a zpevnění zdiva stěn a kleneb<br>1383,39+385,36<br>1768,75*0,2                   | m2  | 2 122,50<br>1 768,75<br>353,75 | 144,00    | 305 640,00          | Realsan SB 3                                 |
| 161              | 631-001       | podlahy kladené tvarovek provětrávané podlahy<br>7,03*9,85+2,62*4,15+2,8*2,7+9,4*2,7<br>7,08*10,97+7,1*10,01+2,2*2,5 | m2  | 267,30<br>113,06<br>154,24     | 220,00    | 58 805,36           |                                              |
| 162              | 631-002       | dodávka tvarovek<br>267,30*1,05                                                                                      | m2  | 280,67<br>280,67               | 202,50    | 56 834,66           | Multimodulo H13                              |
| 163              | 642942111 XX  | Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně<br>dodávky zárubně CgH 100 x 197 x 16<br>T4,T12.:1+1        | kus | 2,00<br>2,00                   | 1 131,00  | 2 262,00            | zárubeň HSE                                  |
| 164              | 642942221 XX  | Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 4,5 m2 včetně<br>dodávky zárubně CgH 120 x 220 x 16<br>T10,PO5.:2*1       | kus | 2,00<br>2,00                   | 1 287,00  | 2 574,00            | zárubeň HSE                                  |
| 165              | 642952220 XX1 | Osazení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 4 m2 včetně<br>dodávky zárubně oblož. 266 x 126 x 68<br>T1.:1             | kus | 1,00<br>1,00                   | 4 450,00  | 4 450,00            | truhlářské výrobky                           |
| 166              | 642952220 XX3 | Osazení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 4 m2 včetně<br>dodávky zárubně obložkové 220 x 160 x 82<br>T8.:1          | kus | 1,00<br>1,00                   | 4 310,00  | 4 310,00            | truhlářské výrobky                           |
| 167              | 642952220 XX4 | Osazení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 4 m2 včetně<br>dodávky zárubně oblož. 220 x 110 x 10<br>T13.:1            | kus | 1,00<br>1,00                   | 4 145,00  | 4 145,00            | truhlářské výrobky                           |
| 168              | 642952220 XX5 | Osazení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 4 m2 včetně<br>dodávky zárubně oblož. 197 x 115 x 15<br>PO1,PO2.:2*1      | kus | 2,00<br>2,00                   | 3 650,00  | 7 300,00            | truhlářské výrobky                           |
| 169              | 642952220 XX2 | Osazení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 4 m2 včetně<br>dodávky zárubně oblož. 197 x 110 x 68<br>T6.:1             | kus | 1,00<br>1,00                   | 3 840,00  | 3 840,00            | truhlářské výrobky                           |
| <b>Celkem za</b> |               | <b>6 Úpravy povrchu, podlahy</b>                                                                                     |     |                                |           | <b>1 670 735,29</b> |                                              |
| <b>Díl: 8</b>    |               | <b>Trubní vedení</b>                                                                                                 |     |                                |           |                     |                                              |
| 170              | 831350013RA0  | Kanalizace z trub PVC hrdlových D 200, hl. 2,0 m                                                                     | m   | 25,00                          | 1 750,00  | 43 750,00           | KG potrubí D 200, OSMA                       |
| 171              | 831990101RA0  | Příplatek za trasu ve vozovce živičné                                                                                | m   | 8,00                           | 200,00    | 1 600,00            |                                              |
| 172              | 894410010RAC  | Šachta z betonových dílců pro DN 200 výška vstupu 2,1 m                                                              | kus | 1,00                           | 19 890,00 | 19 890,00           | Prefa Brno a.s.                              |
| 173              | 83-001        | napojení do kanalizace                                                                                               | kpl | 1,00                           | 7 500,00  | 7 500,00            |                                              |
| <b>Celkem za</b> |               | <b>8 Trubní vedení</b>                                                                                               |     |                                |           | <b>72 740,00</b>    |                                              |
| <b>Díl: 91</b>   |               | <b>Doplňující práce na komunikaci</b>                                                                                |     |                                |           |                     |                                              |
| 174              | 917862111RT5  | Osazení stojat. obrub. bet. s opěrou, lože z B 12,5 včetně<br>obrubníku ABO 13 - 10 100/10/25<br>8,2+9,5+9,5+8,2     | m   | 35,40<br>35,40                 | 230,50    | 8 159,70            | Prefa Brno a.s., ABO 13 - 10 100/10/25       |
| 175              | 918101111R00  | Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z B 12,5<br>35,4*0,30*0,3                                                      | m3  | 3,19<br>3,19                   | 1 964,00  | 6 257,30            | Zapa Unistav, s.r.o.                         |
| <b>Celkem za</b> |               | <b>91 Doplnující práce na komunikaci</b>                                                                             |     |                                |           | <b>14 417,00</b>    |                                              |

# Položkový rozpočet

|          |                                              |                                       |
|----------|----------------------------------------------|---------------------------------------|
| Stavba : | 10000981 JAMU REKONSTRUKCE SKLEPNÍCH PROSTOR | Rozpočet: 10000513                    |
| Objekt : | S01 REK. SKLEPNÍCH PROSTOR                   | REK. SKLEPNÍCH PROSTOR KOMENSKÉHO NÁM |

| P.č.                                                             | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | MJ  | množství                                                                        | cena / MJ | celkem (Kč)       | Specifikace nabízené dodávky |
|------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------|------------------------------|
| <b>Díl: 94</b>                                                   |               | <b>Lešení a stavební výtahy</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |                                                                                 |           |                   |                              |
| 176                                                              | 941955001R00  | Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m<br>1,pp.:7,56+8,29+14,86+26,62+22,19+26,01+38,3+13,7+53,9<br>mezipatro.:18,71+20,64+12,38+4,43+10,8+23,16+20,81<br>211,43+110,93                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m2  | 644,72<br>211,43<br>110,93<br>322,36                                            | 62,00     | 39 972,64         |                              |
| 177                                                              | 941955004R00  | Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m<br>1,pp.:58,2+3,62+18,59+78,31+38,84+6,9+19,2<br>(10+8,8+10)*1,5<br>1,np.:46,68+25,5+24,77+45,94+30,75<br>223,66+43,2+173,64                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m2  | 881,00<br>223,66<br>43,20<br>173,64<br>440,50                                   | 108,00    | 95 148,00         |                              |
| 178                                                              | 943943222R00  | Montáž lešení prostorové lehké, do 200kg, H 22 m<br>3,06*2,12*10,85                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | m3  | 70,39<br>70,39                                                                  | 8,80      | 619,40            |                              |
| 179                                                              | 943943822R00  | Demontáž lešení, prostor. lehké, 200 kPa, H 22 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m3  | 70,39                                                                           | 5,40      | 380,11            |                              |
| 180                                                              | 943955022R00  | Montáž lešeniřové podlahy s příčnky a podél., H 20 m<br>3,06*2,12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m2  | 6,49<br>6,49                                                                    | 17,00     | 110,28            |                              |
| 181                                                              | 943955822R00  | Demontáž leš. podlahy s příč. a podélnky, H 20 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m2  | 6,48                                                                            | 11,10     | 71,93             |                              |
| <b>Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy</b>                     |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |                                                                                 |           | <b>136 302,35</b> |                              |
| <b>Díl: 95</b>                                                   |               | <b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |                                                                                 |           |                   |                              |
| 182                                                              | 952901111R00  | Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m<br>1,pp.:7,56+8,29+14,86+26,62+2,8+2,9+3+13,7+53,9<br>mezipatro.:18,71+20,64+12,38+4,43+10,8+5,62+23,16+20,81                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m2  | 253,08<br>136,53<br>116,55                                                      | 72,20     | 18 272,38         |                              |
| 183                                                              | 952901114R00  | Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m<br>1,pp.:58,2+3,62+18,59+78,31+38,84+6,9+19,2<br>1,np.:46,68+25,5+24,77+45,94+30,75                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | m2  | 397,30<br>223,66<br>173,64                                                      | 82,80     | 32 896,44         |                              |
| 184                                                              | 952902110R00  | Čištění zametáním v místnostech a chodbách                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | m2  | 2 000,00                                                                        | 3,00      | 6 000,00          |                              |
| 185                                                              | 95-001        | zednické výpomoci pro řemesla                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | hod | 400,00                                                                          | 260,00    | 104 000,00        |                              |
| 186                                                              | 95-002        | zakrývání konstrukcí                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | kpl | 1,00                                                                            | 45 000,00 | 45 000,00         | Den Braven zakrývací folie   |
| 187                                                              | 95-003        | požární ucpávky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | kpl | 1,00                                                                            | 66 000,00 | 66 000,00         | Unifast CZ                   |
| 188                                                              | 95-004        | vybavení stavby RHP dle požární zprávy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | kpl | 1,00                                                                            | 16 000,00 | 16 000,00         | hasicí přístroje dle PBR     |
| 189                                                              |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |                                                                                 |           |                   |                              |
| 190                                                              |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |                                                                                 |           |                   |                              |
| <b>Celkem za 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b> |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |                                                                                 |           | <b>288 168,82</b> |                              |
| <b>Díl: 96</b>                                                   |               | <b>Bourání konstrukcí</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |                                                                                 |           |                   |                              |
| 191                                                              | 961044111R00  | Bourání základů z betonu prostého<br>32,:(2,68+2,65+2,79+2,79)*0,25*1<br>35,:(0,5*0,6*1<br>36,:(1,2*0,88*1+4,42*0,88*1+1,73*0,8*1<br>35,:(0,3*0,68*1*2<br>39,:(9,44+9,44+2,7+2,7)*0,25*1<br>35,:(6,91+6,65+4,85+4,85)*0,3*1<br>42,:(1,42*1,3*0,3<br>48,:(3,12+3,12+2,12)*0,25*1<br>49,:(2,15+2,6+2,6)*0,25*1                                                                                                                                                                                                                     | m3  | 27,29<br>2,73<br>0,30<br>6,33<br>0,41<br>6,07<br>6,98<br>0,55<br>2,09<br>1,84   | 1 700,00  | 46 400,48         |                              |
| 192                                                              | 962031132R00  | Bourání příček cihelných tl. 10 cm<br>1,pp.:(4,9+1,21+1,21)*4,56+(2,66+1)*2,17-1,8<br>(1,84+1,84+2,35)*6,43-1,2+6,15*3,35*2<br>1,np.:7,1*4-1,6+2,64*4-1,6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m2  | 154,06<br>39,52<br>78,78<br>35,76                                               | 56,66     | 8 729,00          |                              |
| 193                                                              | 962031133R00  | Bourání příček cihelných tl. 15 cm<br>1,pp.:4,05*2,5-1,6+4,35*2,5+9,8*6,06+7,1*2,5-1,6<br>5,8*2,5+0,98*2,5+4,6*6,06+3,73*2,15-1,8+10,6*3<br>mezip.:4,66*3,6+(1,14+1,49+2,27)*3,6+7,6*3,6-3,2<br>2,18*1,6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m2  | 239,85<br>94,94<br>82,85<br>58,58<br>3,49                                       | 100,00    | 23 984,75         |                              |
| 194                                                              | 962032231R00  | Bourání zdiva z cihel pálených na MVC<br>1,pp.:1,25*1,15*2,25+1,41*0,9*2,25+1,35*0,55*2,25<br>2,12*0,35*6,22-0,73+0,3*0,7*2,25+4,85*0,3*3,35+6,91*0,3*3,35<br>1,29*0,3*3,61+1,9*0,54*3,61+1,52*0,3*3,61+6,35*0,3*3,61-0,48<br>0,4*0,3*2*3,61+1,35*0,8*2,5+0,8*0,8*2,6+0,75*0,3*0,75<br>1,25*1,2*2,25+4,7*0,24*2,23+3,9*0,2*2,23+1,98*0,17*2,23<br>0,47*0,17*2,23+4,56*0,23*2,23+0,68*0,3*2*2<br>0,75*0,3*0,43*2+0,75*0,6*0,43<br>mezipatro.:1*1,2*2,3+1,25*0,83*2,3<br>1,np.:1,36*0,8*2,85+2,54*0,2*4+0,9*0,32*4+2,52*0,32*4-0,5 | m3  | 68,74<br>7,76<br>16,18<br>13,14<br>5,40<br>8,38<br>3,33<br>0,39<br>5,15<br>9,01 | 400,00    | 27 494,80         |                              |
| 195                                                              | 963031432R00  | Bourání cihelných kleneb na MVC tl. 15 cm<br>23,:(22,51<br>11,:(8,86                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m2  | 31,37<br>22,51<br>8,86                                                          | 81,44     | 2 554,77          |                              |
| 196                                                              | 963042819R00  | Bourání schodiřových stupňů betonových<br>2,43*3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m   | 7,29<br>7,29                                                                    | 107,75    | 785,50            |                              |
| 197                                                              | 963051113R00  | Bourání ŽB stropů deskových tl. nad 8 cm<br>5,25*6,78*0,15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | m3  | 5,34<br>5,34                                                                    | 1 854,93  | 9 903,84          |                              |
| 198                                                              | 964073441R00  | Vybourání nosníků ze zdi cihelné dl. 8 m, 55 kg/m<br>23,:(7,5*41,9*2*0,001                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | t   | 0,63<br>0,63                                                                    | 2 079,05  | 1 306,68          |                              |
| 199                                                              | 965042141R00  | Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2<br>mezipatro.:1,49*1,3*0,1+22,51*0,065+46,82*0,065<br>1,np.:8,86*0,065+1*3,5*0,065+1*0,065                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m3  | 5,57<br>4,70<br>0,87                                                            | 1 391,08  | 7 746,23          |                              |
| 200                                                              | 965042241R00  | Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m3  | 97,23                                                                           | 900,00    | 87 511,05         |                              |



# Položkový rozpočet

|          |                                               |                                        |
|----------|-----------------------------------------------|----------------------------------------|
| Stavba : | 10000981 JAMU REKONSTRUKCE SKLEPNÍCH PROSTORŮ | Rozpočet: 10000513                     |
| Objekt : | S01 REK. SKLEPNÍCH PROSTOR                    | REK. SKLEPNÍCH PROSTOR KOMENSKÉHO NÁM. |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                           | MJ  | množství | cena / MJ | celkem (Kč) | Specifikace nabízené dodávky |
|------|---------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|-------------|------------------------------|
|      |               | 1,pp.:9,85*7,03*0,33+7,08*10,96*0,33+2,76*7,3*0,33+0,99*2,12*0,33       |     | 55,80    |           |             |                              |
|      |               | 2,78*2,69*0,33+9,81*6,83*0,33+1,6*0,6*0,33+0,96*2*0,33                  |     | 25,53    |           |             |                              |
|      |               | 9,44*2,71*0,33+2,12*2,6*0,33+3,12*2,12*0,15+2,63*2,14*0,15              |     | 12,10    |           |             |                              |
|      |               | 5,6*2,5*0,15+2,1*4,03*0,15+1,22*2,4*0,15                                |     | 3,81     |           |             |                              |
| 201  | 965049111R00  | Příplatek, bourání mazanin se svař. sítí tl. 10 cm                      | m3  | 5,57     | 719,31    | 4 006,56    |                              |
| 202  | 965049112R00  | Příplatek, bourání mazanin se svař. sítí nad 10 cm                      | m3  | 97,23    | 600,00    | 58 338,00   |                              |
| 203  | 965081713RT1  | Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 ručně dlaždice keramické | m2  | 87,44    | 34,30     | 2 999,19    |                              |
|      |               | 1,pp.:2,1*4,03+1,22*2,44+29,8+36,2+2,5+7,5                              |     | 87,44    |           |             |                              |
| 204  | 965082933R00  | Odstranění násypu tl. do 20 cm, plocha nad 2 m2                         | m3  | 6,27     | 156,31    | 980,69      |                              |
|      |               | (22,51+8,86)*0,2                                                        |     | 6,27     |           |             |                              |
| 205  | 967031132R00  | Přisekání rovných ostění cihelných na MVC                               | m2  | 41,31    | 63,23     | 2 611,72    |                              |
|      |               | 1,pp.:1,1*2,1*2+0,9*2,1*2+1,35*0,5*2+0,82*2,1                           |     | 11,47    |           |             |                              |
|      |               | 0,7*2,3*2+1,2*2,1*2+0,7*2,1+0,4*2,1                                     |     | 10,57    |           |             |                              |
|      |               | mezipatro.:1,2*2,1*2+0,83*2,1*2+0,35*6,47*2                             |     | 13,06    |           |             |                              |
|      |               | 1,np.:0,8*2,1*2+0,32*4,45*2                                             |     | 6,21     |           |             |                              |
| 206  | 967031742R00  | Přisekání plošné zdiva cihelného na MC tl. 10 cm                        | m2  | 132,48   | 100,00    | 13 248,00   |                              |
|      |               | přístavba.:(10+10+8,8)*4,6                                              |     | 132,48   |           |             |                              |
| 207  | 968061112R00  | Vyvěšení dřevěných okenních křídel pl. do 1,5 m2                        | kus | 8,00     | 4,45      | 35,60       |                              |
|      |               | 7+1                                                                     |     | 8,00     |           |             |                              |
| 208  | 968062354R00  | Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 1 m2                        | m2  | 2,26     | 195,26    | 440,80      |                              |
|      |               | 0,75*0,43*7                                                             |     | 2,26     |           |             |                              |
| 209  | 968062357R00  | Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nad 4 m2                        | m2  | 4,56     | 79,42     | 362,16      |                              |
|      |               | 1,6*2,85                                                                |     | 4,56     |           |             |                              |
| 210  | 968071112R00  | Vyvěšení, zavěšení kovových křídel oken pl. 1,5 m2 protidešť.           | kus | 5,00     | 9,61      | 48,05       |                              |
|      |               | žaluzie                                                                 |     | 16,00    | 13,46     | 215,36      |                              |
| 211  | 968071125R00  | Vyvěšení, zavěšení kovových křídel dveří pl. 2 m2                       | kus | 16,00    |           |             |                              |
|      |               | 9+4+3                                                                   |     | 16,00    |           |             |                              |
| 212  | 968071126R00  | Vyvěšení, zavěšení kovových křídel dveří nad 2 m2                       | kus | 4,00     | 23,57     | 94,28       |                              |
| 213  | 968072244R00  | Vybourání kovových rámu oken jednod. pl. 1 m2 protidešť.                | m2  | 1,61     | 198,80    | 320,57      |                              |
|      |               | žaluzii                                                                 |     | 1,61     |           |             |                              |
| 214  | 968072455R00  | Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2                         | m2  | 26,40    | 176,04    | 4 647,46    |                              |
|      |               | 1,pp.:1,8+1,2+3*1,6+1,8*4                                               |     | 15,00    |           |             |                              |
|      |               | mezipatro.:1,6*4                                                        |     | 6,40     |           |             |                              |
|      |               | 1,np.:1,8+1,6+1,6                                                       |     | 5,00     |           |             |                              |
| 215  | 968072456R00  | Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2                        | m2  | 8,97     | 136,58    | 1 224,71    |                              |
|      |               | 1,1*2+1,15*2+1,18*2+0,98*2,15                                           |     | 8,97     |           |             |                              |
| 216  | 968072641R00  | Vybourání kovových stěn, kromě výkladních                               | m2  | 6,61     | 62,22     | 410,99      |                              |
|      |               | 1,pp.:1,09*6,06                                                         |     | 6,61     |           |             |                              |
| 217  | 971033381R00  | Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,09 m2, tl.90cm, MVC sanace               | kus | 12,00    | 364,21    | 4 370,52    |                              |
|      |               | 12                                                                      |     | 12,00    |           |             |                              |
| 218  | 973031325R00  | Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 30cm                      | kus | 110,00   | 138,73    | 15 260,30   |                              |
|      |               | 10+100                                                                  |     | 110,00   |           |             |                              |
| 219  | 973031812R00  | Vysekání kapes pro zavázání příček tl. 10 cm                            | m   | 19,20    | 38,44     | 738,05      |                              |
|      |               | 1,pp.:6,4*3                                                             |     | 19,20    |           |             |                              |
| 220  | 973031813R00  | Vysekání kapes pro zavázání příček tl. 15 cm                            | m   | 6,48     | 62,73     | 406,49      |                              |
|      |               | 1,pp.:2,24*2                                                            |     | 4,48     |           |             |                              |
|      |               | mezipatro.:2                                                            |     | 2,00     |           |             |                              |
| 221  | 973031824R00  | Vysekání kapes pro zavázání zdi tl. 30 cm                               | m   | 39,65    | 91,05     | 3 610,13    |                              |
|      |               | 1,pp.:2,45*5                                                            |     | 12,25    |           |             |                              |
|      |               | mezipatro.:2*2+3*2                                                      |     | 10,00    |           |             |                              |
|      |               | 1,np.:4,35*4                                                            |     | 17,40    |           |             |                              |
| 222  | 974031165R00  | Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 20 cm sanace                           | m   | 81,00    | 116,35    | 9 424,35    |                              |
|      |               | (10+7+10)*1,5*2                                                         |     | 81,00    |           |             |                              |
| 223  | 974031664R00  | Vysekání rýh zeď cihelná vtah. nosníků 15 x 15 cm                       | m   | 7,50     | 106,74    | 800,55      |                              |
|      |               | 1,2*2+1,7*3                                                             |     | 7,50     |           |             |                              |
| 224  | 974031666R00  | Vysekání rýh zeď cihelná vtah. nosníků 15 x 25 cm                       | m   | 47,20    | 138,60    | 6 541,92    |                              |
|      |               | 1,7*5+2,2*3+1,7*3+1,7*5+1,8*3+1,6*5+1,7*3                               |     | 47,20    |           |             |                              |
| 225  | 975011321R00  | Podpěr.dřevení zákl.zdiva do 2m tl.zdi 60 cm do 1m                      | m   | 82,00    | 1 200,00  | 98 400,00   |                              |
|      |               | 3,5+10,4+7,2+5,3+9,8+11+1,6+9,9+1,3+12+10                               |     | 82,00    |           |             |                              |
| 226  | 975011521R00  | Podpěr.dřevení zákl.zdiv do 2m tl.zdi 120 cm do 1m                      | m   | 82,40    | 1 553,28  | 127 990,27  |                              |
|      |               | 9,8+2,7+13,6+3,4+10+1,1+2,7+2,3+2,4+1,3+5,1+8,8                         |     | 63,20    |           |             |                              |
|      |               | 5,4+6,5+7,3                                                             |     | 19,20    |           |             |                              |
| 227  | 975011621R00  | Podpěr.dřevení zákl.zdiv do 2m tl.zdi 150 cm do 1m                      | m   | 43,10    | 2 600,00  | 112 060,00  |                              |
|      |               | 8,8+4,4+2,8+1,8+0,5+9,4+1,8                                             |     | 29,50    |           |             |                              |
|      |               | 7,2+6,4                                                                 |     | 13,60    |           |             |                              |
| 228  | 975011721R00  | Podpěr.dřevení zákl.zdiv do 2m tl.nad 150 cm do 1m                      | m   | 3,60     | 1 987,47  | 7 154,89    |                              |
|      |               | 0,8+1,3+1,5                                                             |     | 3,60     |           |             |                              |
| 229  | 975021711R00  | Podchycení zdiva pod stropem při tl.zdi do 150 cm                       | m   | 35,00    | 3 000,00  | 105 000,00  |                              |
|      |               | 1,pp.:2*5+4                                                             |     | 14,00    |           |             |                              |
|      |               | mezipatro.:2*3*1,5                                                      |     | 9,00     |           |             |                              |
|      |               | 1,np.:2*2*3                                                             |     | 12,00    |           |             |                              |
| 230  | 978011141R00  | Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 30 %                      | m2  | 278,21   | 14,87     | 4 136,95    |                              |
|      |               | 1,pp.:58,2                                                              |     | 58,20    |           |             |                              |
|      |               | 1,np.:46,68+25,5+24,77+45,94+30,75                                      |     | 173,64   |           |             |                              |
|      |               | 231,84*0,2                                                              |     | 46,37    |           |             |                              |
| 231  | 978011191R00  | Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%                      | m2  | 330,31   | 19,77     | 6 530,27    |                              |



# Položkový rozpočet

|          |                                                      |                                        |
|----------|------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| Stavba : | <b>10000981 JAMU REKONSTRUKCE SKLEPNÍCH PROSTORŮ</b> | Rozpočet: 10000513                     |
| Objekt : | <b>S01 REK. SKLEPNÍCH PROSTOR</b>                    | REK. SKLEPNÍCH PROSTOR KOMENSKÉHO NÁM. |

| P.č.             | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | MJ  | množství                                                                                                                         | cena / MJ | celkem (Kč)       | Specifikace nabízené dodávky                       |
|------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------|----------------------------------------------------|
| 232              | 978013141R00  | 1,pp.:3,62+18,59+78,31+9,1+13,7+38,84+53,9<br>mezipatro.:4,43+10,8+23,16+20,81<br>275,26*0,2<br>Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %<br>1,pp.:<br>s16.:25,9*6,43-1,6+7,8*3,8<br>1,np.:<br>6.:19,8*4,3-3,9<br>6A.:14,2*4,3-3,9<br>7.:13,8*4,3-3,9<br>7A.:19,4*4,3-1,6<br>12.:31*4,5-15,6<br>594,137*0,2                                           | m2  | 216,06<br>59,20<br>55,05<br>712,96<br>194,58<br>81,24<br>57,16<br>55,44<br>81,82<br>123,90<br>118,83                             | 12,24     | 8 726,68          |                                                    |
| 233              | 978013191R00  | Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %<br>1,pp.:<br>16A.:3,85*2,5<br>16B.:3,8*2,5-2,2<br>17.:6,3*6-1,8<br>17A.:8,05*6<br>18,18A.:20,5*6<br>19,20.:34,4*6-1,8+3,5*1*3<br>21,22.:33,8*2,23-1,6-1,8<br>23.:20*6,22-1,8-1,8<br>24,24A.:22,1*6+3,4*0,6*2<br>24B.:6,7*6,2<br>25.:16,4*4,6<br>26.:22,2*4,6-2,2<br>mezipatro.:9,6*7*2,7-2,5-2,4+3,3*0,9*2 | m2  | 1 168,16<br>9,63<br>7,30<br>36,00<br>48,30<br>123,00<br>215,10<br>71,97<br>120,80<br>136,68<br>41,54<br>75,44<br>99,92<br>182,48 | 41,48     | 48 455,24         |                                                    |
| 234              | 978023411R00  | Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komin.<br>1168,16+275,26<br>1443,42*0,2                                                                                                                                                                                                                                                                          | m2  | 1 732,10<br>1 443,42<br>288,68                                                                                                   | 33,32     | 57 713,71         |                                                    |
| 235              | 96-002        | sekání drážek pro instalace                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | hod | 110,00                                                                                                                           | 200,00    | 22 000,00         |                                                    |
| 236              | 963011512 XX  | Bourání stropů nosníky ocelové<br>31.:3,75*4,35+5,59*1,8+3,1*1,53+5,96*1,09+1,56*0,98<br>21.:21,46                                                                                                                                                                                                                                                           | m2  | 60,60<br>39,14<br>21,46                                                                                                          | 195,77    | 11 864,19         |                                                    |
| <b>Celkem za</b> |               | <b>96 Bourání konstrukcí</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |                                                                                                                                  |           | <b>957 585,73</b> |                                                    |
| Díl: 99          |               | <b>Staveništní přesun hmot</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |                                                                                                                                  |           |                   |                                                    |
| 237              | 999281111R00  | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | t   | 1 619,92                                                                                                                         | 501,41    | 812 244,09        |                                                    |
| 238              | 999281193R00  | Přesun hmot, opravy a údržba, příplatek do 1 km                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | t   | 1 619,92                                                                                                                         | 44,62     | 72 280,83         |                                                    |
| <b>Celkem za</b> |               | <b>99 Staveništní přesun hmot</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |                                                                                                                                  |           | <b>884 524,92</b> |                                                    |
| Díl: 711         |               | <b>Izolace proti vodě</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |                                                                                                                                  |           |                   |                                                    |
| 239              | 711210020RAA  | Stěrka hydroizolační těsnící hmotou proti vlhkosti<br>S16A.:2*3,58*1,15+2*2                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m2  | 12,23<br>12,23                                                                                                                   | 463,00    | 5 664,34          | Sika, SikaBond®-T8                                 |
| 240              | 711-001       | tlaková izolace svislá, vodorovná komplet<br>vodorovná.:9*10*1,15<br>svislá.: (28,8*4,6-5,2)*1,2<br>strop.:9*10*1,15                                                                                                                                                                                                                                         | m2  | 359,74<br>103,50<br>152,74<br>103,50                                                                                             | 945,00    | 339 950,52        | Filtek 500g, Alkorplan 350 34 1,5mm, Dekdren P 900 |
| 241              | 711-003       | krystalizační nátěr dojezd výtahu<br>(2,12+2,12+3,06+3,06)*1,3<br>2,12*3,06                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m2  | 19,96<br>13,47<br>6,49                                                                                                           | 237,00    | 4 729,38          | Xypex CE, Xypex concentrate                        |
| 242              | 711-004       | cement. izolační stěrka, dojezd výtahu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | m2  | 19,96                                                                                                                            | 320,00    | 6 387,20          | Xypex CE, Xypex concentrate                        |
| 243              | 998711202R00  | Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | %   | 3 510,67100                                                                                                                      | 3,95      | 13 867,15         |                                                    |
| 244              | 998711292R00  | Příplatek zvětš. přesun, izol. proti vodě do 100 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | %   | 3 510,67100                                                                                                                      | 0,94      | 3 300,03          |                                                    |
| <b>Celkem za</b> |               | <b>711 Izolace proti vodě</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |                                                                                                                                  |           | <b>373 898,63</b> |                                                    |
| Díl: 713         |               | <b>Izolace tepelné</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |                                                                                                                                  |           |                   |                                                    |
| 245              | 713111111R00  | Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně<br>strop přístavek pol. XPS tl. 160.:10,5*9,5*2                                                                                                                                                                                                                                                                  | m2  | 199,50<br>199,50                                                                                                                 | 46,00     | 9 177,00          |                                                    |
| 246              | 713121111R00  | Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá<br>ethafoam 5,mm.: (18,71+20,64)*2+(12,38+4,43)*2<br>pol.EPS 150 S stabil tl. 50 mm.:267,3<br>orsil tl.60 mm.:22,19+26,01<br>orsil tl. 30 mm.:48,20                                                                                                                                                             | m2  | 476,02<br>112,32<br>267,30<br>48,20<br>48,20                                                                                     | 23,80     | 11 329,28         |                                                    |
| 247              | 713131121R00  | Izolace tepelná stěn přichycením drátem<br>přístavek.: (28,8*4,6-5,2)*2                                                                                                                                                                                                                                                                                      | m2  | 254,56<br>254,56                                                                                                                 | 61,00     | 15 528,16         |                                                    |
| 248              | 713191100RT9  | Položení izolační fólie včetně dodávky fólie PE<br>18,71+20,64+12,38+4,43<br>267,3+48,20                                                                                                                                                                                                                                                                     | m2  | 371,66<br>56,16<br>315,50                                                                                                        | 30,30     | 11 261,30         | Bachl, stavební fólie                              |
| 249              | 28375300.A    | protihluková izolace (kročejová) tl.5 mm<br>112,32*1,05                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | m2  | 117,94<br>117,94                                                                                                                 | 40,00     | 4 717,44          | Ethafoam, Ravago s.r.o.                            |
| 250              | 28375406.A    | Deska XPS III 1250x600x80 mm<br>99,75*2*1,05                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m2  | 209,48<br>209,48                                                                                                                 | 253,00    | 52 997,18         | Bachl, XPS 30 SF tl. 80 mm                         |
| 251              | 28375410.A    | Polystyren extrudovaný tl. 30 - 140 mm<br>254,56*0,08*1,05                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m3  | 21,38<br>21,38                                                                                                                   | 5 150,00  | 110 122,45        | Bachl, XPS 30 SF tl. 80 mm                         |
| 252              | 28375768.A    | Deska polystyrén samozhášivý EPS 150 S<br>267,3*0,05*1,05                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m3  | 14,03<br>14,03                                                                                                                   | 2 900,00  | 40 696,28         | Styrotrade, EPS 150 S Stabil, tl. 50 mm            |

# Položkový rozpočet

|          |                                              |                                       |
|----------|----------------------------------------------|---------------------------------------|
| Stavba : | 10000981 JAMU REKONSTRUKCE SKLEPNÍCH PROSTOR | Rozpočet: 10000513                    |
| Objekt : | S01 REK. SKLEPNÍCH PROSTOR                   | REK. SKLEPNÍCH PROSTOR KOMENSKÉHO NÁM |

| P.č.             | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                       | MJ     | množství                                        | cena / MJ  | celkem (Kč)       | Specifikace nabízené dodávky                                                                                                                                           |
|------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------|------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 253              | 63151435.A    | Deska z minerální plsti tl. 30 mm<br>48,2*1,05                                                                                                                                      | m2     | 50,61<br>50,61                                  | 135,00     | 6 832,35          | Isover Saint-Gobain, Isover T-N tl. 30 mm                                                                                                                              |
| 254              | 63151466      | Deska z minerální plsti tl. 60 mm<br>48,2*1,05                                                                                                                                      | m2     | 50,61<br>50,61                                  | 222,00     | 11 235,42         | Isover Saint-Gobain, Isover T-N tl. 60 mm                                                                                                                              |
| 255              | 998713203R00  | Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m                                                                                                                                      | %      | 2 738,96860                                     | 2,30       | 6 299,63          |                                                                                                                                                                        |
| 256              | 998713292R00  | Příplatek zvětš. přesun, izolace tepelné do 100 m                                                                                                                                   | %      | 2 738,96860                                     | 1,05       | 2 875,92          |                                                                                                                                                                        |
| <b>Celkem za</b> |               | <b>713 Izolace tepelné</b>                                                                                                                                                          |        |                                                 |            | <b>283 072,39</b> |                                                                                                                                                                        |
| Díl: 714         |               | <b>Izolace akustické a protiotřesové</b>                                                                                                                                            |        |                                                 |            |                   |                                                                                                                                                                        |
| 257              | 714111201R00  | Montáž akust. obklad. panelů, s lištou vloženou<br>1,pp. :<br>stěny.:20,5*2,9-2,2+21,9*2,9-2,2<br>strop.:22,19+26,01<br>mezip.: 3,45*3+12,9*3+0,9*1,5+1,5*1*2<br>strop.:18,71+20,64 | m2     | 259,51<br><br>118,56<br>48,20<br>53,40<br>39,35 | 209,00     | 54 237,59         |                                                                                                                                                                        |
| 258              | 714119001R00  | Montáž akust. obklad. panelů, podkladový rošt<br>118,56+10,35+43,05<br>22,19+26,01+18,71+20,64                                                                                      | m2     | 259,51<br>171,96<br>87,55                       | 135,00     | 35 033,85         |                                                                                                                                                                        |
| 259              | 714195101R00  | Montáž akust. lištování z měkkého řeziva<br>688+350                                                                                                                                 | m      | 1 038,00<br>1 038,00                            | 13,50      | 14 013,00         |                                                                                                                                                                        |
| 260              | 714-001       | dodávka akust. obkladů<br>259,51*1,1                                                                                                                                                | m2     | 285,46<br>285,46                                | 360,00     | 102 765,96        | 2x Knauf Diamant 12,5 mm, Rockwool Airrock ND tl. 60 mm                                                                                                                |
| 261              | 714-002       | dodávka latí pro rošt 50/30<br>1038*1,1*0,05*0,03                                                                                                                                   | m3     | 1,71<br>1,71                                    | 4 410,00   | 7 553,01          | Knauf, akust. Ocel. CW / CD 100                                                                                                                                        |
| 262              | 714-003       | dodávka lišt<br>1040*1,1                                                                                                                                                            | m      | 1 144,00<br>1 144,00                            | 9,00       | 10 296,00         | Knauf                                                                                                                                                                  |
| 263              | 998714202R00  | Přesun hmot pro akustická opatření, výšky do 12 m                                                                                                                                   | %      | 2 238,99410                                     | 1,15       | 2 574,84          |                                                                                                                                                                        |
| 264              | 998714292R00  | Příplatek zvětš. přesun, akust. opatření do 100 m                                                                                                                                   | %      | 2 238,99410                                     | 0,55       | 1 231,45          |                                                                                                                                                                        |
| <b>Celkem za</b> |               | <b>714 Izolace akustické a protiotřesové</b>                                                                                                                                        |        |                                                 |            | <b>227 705,70</b> |                                                                                                                                                                        |
| Díl: 720         |               | <b>Zdravotechnická instalace</b>                                                                                                                                                    |        |                                                 |            |                   |                                                                                                                                                                        |
| 265              | 720-001       | zdravotechnika                                                                                                                                                                      | rozpoč | 1,00                                            | 145 250,00 | 145 250,00        | spec. v rozpočtu ZTI                                                                                                                                                   |
| <b>Celkem za</b> |               | <b>720 Zdravotechnická instalace</b>                                                                                                                                                |        |                                                 |            | <b>145 250,00</b> |                                                                                                                                                                        |
| Díl: 730         |               | <b>Ústřední vytápění</b>                                                                                                                                                            |        |                                                 |            |                   |                                                                                                                                                                        |
| 266              | 730-001       | ústřední topení                                                                                                                                                                     | rozpoč | 1,00                                            | 281 700,00 | 281 700,00        | spec. v rozpočtu UT                                                                                                                                                    |
| <b>Celkem za</b> |               | <b>730 Ústřední vytápění</b>                                                                                                                                                        |        |                                                 |            | <b>281 700,00</b> |                                                                                                                                                                        |
| Díl: 764         |               | <b>Konstrukce klempířské</b>                                                                                                                                                        |        |                                                 |            |                   |                                                                                                                                                                        |
| 267              | 764510230R00  | Oplechování parapetů včetně rohů z Cu, rš 200 mm<br>K1.:8*0,8+1,1+0,8                                                                                                               | m      | 8,30<br>8,30                                    | 656,00     | 5 444,80          | Plech měděný 0,60x1000x2000 mm                                                                                                                                         |
| 268              | 998764202R00  | Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m                                                                                                                                   | %      | 54,44800                                        | 1,90       | 103,45            |                                                                                                                                                                        |
| 269              | 998764292R00  | Příplatek zvětš. přesun, klempíř. konstr. do 100 m                                                                                                                                  | %      | 54,44800                                        | 1,90       | 103,45            |                                                                                                                                                                        |
| <b>Celkem za</b> |               | <b>764 Konstrukce klempířské</b>                                                                                                                                                    |        |                                                 |            | <b>5 651,70</b>   |                                                                                                                                                                        |
| Díl: 766         |               | <b>Konstrukce truhlářské</b>                                                                                                                                                        |        |                                                 |            |                   |                                                                                                                                                                        |
| 270              | 766660014RA0  | Montáž dveří jednokřídlových šířky 80 cm                                                                                                                                            | kus    | 4,00                                            | 382,50     | 1 530,00          |                                                                                                                                                                        |
| 271              | 766660016RA0  | Montáž dveří jednokřídlových šířky 90 cm                                                                                                                                            | kus    | 1,00                                            | 382,50     | 382,50            |                                                                                                                                                                        |
| 272              | 766660022RA0  | Montáž dveří dvoukřídlových šířky 125 cm                                                                                                                                            | kus    | 2,00                                            | 595,00     | 1 190,00          |                                                                                                                                                                        |
| 273              | 766660032RA0  | Montáž dveří a obložkové zárubně šířky 70 cm                                                                                                                                        | kus    | 1,00                                            | 1 409,50   | 1 409,50          |                                                                                                                                                                        |
| 274              | 766660044RA0  | Montáž dveří a obložkové zárubně šířky 145 cm<br>1+2+1                                                                                                                              | kus    | 4,00<br>4,00                                    | 1 482,50   | 5 930,00          |                                                                                                                                                                        |
| 275              | 766-001       | montáž dveří 100 komplet                                                                                                                                                            | ks     | 2,00                                            | 858,50     | 1 717,00          |                                                                                                                                                                        |
| 276              | 766-002       | montáž dveří 110 komplet                                                                                                                                                            | ks     | 6,00                                            | 858,50     | 5 151,00          |                                                                                                                                                                        |
| 277              | 766-003       | montáž obložková zárubně 110<br>2+1+1                                                                                                                                               | ks     | 4,00<br>4,00                                    | 510,00     | 2 040,00          |                                                                                                                                                                        |
| 278              | 766-PO1       | dveře dvoukřídlové kazetové folie 116/192 +kování PO EW 30 DP3+C                                                                                                                    | ks     | 1,00                                            | 22 270,00  | 22 270,00         | Kazetové dveře masiv smrk + RAL bílá, panikové kování, zámek jednobodový, zavírač GEZE TS 2000 V BC.                                                                   |
| 279              | 766-PO2       | dveře kazetové folie 115/197 + kování PO EW 30 DP3+C                                                                                                                                | ks     | 1,00                                            | 22 270,00  | 22 270,00         | Kazetové dveře masiv smrk + RAL bílá, kování AltWien mosaz, zámek jednobodový, zavírač GEZE TS 2000.                                                                   |
| 280              | 766-PO3       | dveře folie 110/197 + kování PO EW 30 DP3+C                                                                                                                                         | ks     | 2,00                                            | 9 405,00   | 18 810,00         | Výrobce Gerbrich Laminát CPL bílá, kování ROTO, zámek jednobodový, kl/kl nerez dělená rozeta, kl/kl,klíč, samozavírač GEZE TS 2000., bezfalcové – viditelné panty TKZ. |
| 281              | 766-PO4       | dveře folie 80/197 + kování PO EW 30 DP3+C                                                                                                                                          | ks     | 1,00                                            | 8 330,00   | 8 330,00          | Výrobce Gerbrich Laminát CPL bílá, kování ROTO, zámek jednobodový, kl/kl nerez dělená rozeta, kl/kl,klíč, samozavírač GEZE TS 2000., bezfalcové – viditelné panty TKZ. |
| 282              | 766-PO5       | dveře dvoukřídlové folie 120/220 + kování PO EW 30 DP3+C                                                                                                                            | ks     | 1,00                                            | 11 100,00  | 11 100,00         | Výrobce Gerbrich Laminát CPL bílá, kování ROTO, zámek jednobodový, kl/kl nerez dělená rozeta, kl/kl,klíč, samozavírač GEZE TS 2000., bezfalcové – viditelné panty TKZ. |



# **Položkový rozpočet**

|          |                                                     |                                       |
|----------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Stavba : | <b>10000981 JAMU REKONSTRUKCE SKLEPNÍCH PROSTOR</b> | Rozpočet: 10000513                    |
| Objekt : | <b>S01 REK. SKLEPNÍCH PROSTOR</b>                   | REK. SKLEPNÍCH PROSTOR KOMENSKÉHO NÁM |

| P.č.             | Číslo položky                | Název položky                                                                       | MJ  | množství    | cena / MJ  | celkem (Kč)       | Specifikace nabízené dodávky                                                                                                                                            |
|------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------|------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 283              | 766-PO6                      | dveře dvoukřídlové kazetové folie 80/197 PO EW 45 DP1+C                             | ks  | 1,00        | 9 350,00   | 9 350,00          | Výrobce Gerbrich Laminát CPL bílá, kování ROTO, zámek jednobodový, kl/kl nerez dělená rozeta, kl/kl, klíč, samozavírač GEZE TS 2000., bezfalcové – viditelné panty TKZ. |
| 284              | 766-T01                      | dveře dvoukřídlové kazetové 126/266 + kování                                        | ks  | 1,00        | 28 900,00  | 28 900,00         | Kazetové dveře masiv smrk + RAL bílá, kování Alt Wien mosaz, kl/kl zámek jednobodový.                                                                                   |
| 285              | 766-T02                      | dveře dyha 80/197 + kování, zvukové izolační                                        | ks  | 2,00        | 7 565,00   | 15 130,00         | Výrobce Gerbrich, dyha buk, Rw 40dB, kování ROTO, kl/kl nerez dělená rozeta, kl/kl, klíč, bezfalcové – viditelné panty TKZ.                                             |
| 286              | 766-T03                      | vnější kazetové dveře EURO tep. izolované 80/197 + kování                           | ks  | 1,00        | 28 500,00  | 28 500,00         | euro IV68, barva hnědá, kazetové plné dveře s panikovým kováním                                                                                                         |
| 287              | 766-T04                      | dveře folie 100/197 + kování                                                        | ks  | 1,00        | 3 515,00   | 3 515,00          | Výrobce Gerbrich Laminát CPL bílá, kování ROTO, kl/kl, klíč nerez dělená rozeta., bezfalcové – viditelné panty TKZ.                                                     |
| 288              | 766-T05                      | dveře kazetové folie bílá + kování 110/197                                          | ks  | 2,00        | 18 700,00  | 37 400,00         | Kazetové dveře masiv smrk + RAL bílá, kování Alt Wien mosaz, kl/kl zámek jednobodový.                                                                                   |
| 289              | 766-T07                      | dveře dyha 110/197 + kování                                                         | ks  | 2,00        | 6 970,00   | 13 940,00         | Výrobce Gerbrich, dyha buk, Rw 40dB, kování ROTO, kl/kl nerez dělená rozeta, kl/kl, klíč, , bezfalcové – viditelné panty TKZ.                                           |
| 290              | 766-T08                      | dveře kazetové folie bílá + kování 160/220                                          | ks  | 1,00        | 25 500,00  | 25 500,00         | Kazetové dveře masiv smrk + RAL bílá, panikové kování , kl/kl zámek jednobodový.                                                                                        |
| 291              | 766-T09                      | dveře kazetové folie bílá + kování 110/220                                          | ks  | 1,00        | 24 230,00  | 24 230,00         | Kazetové dveře masiv smrk + RAL bílá, panikové kování , kl/kl zámek jednobodový.                                                                                        |
| 292              | 766-T10                      | dveře dvoukřídlové folie + kování 120/220                                           | ks  | 1,00        | 4 210,00   | 4 210,00          | Výrobce Gerbrich Laminát CPL bílá, kování ROTO, kl/kl, klíč nerez dělená rozeta., bezfalcové – viditelné panty TKZ.                                                     |
| 293              | 766-T11,T13                  | dveře folie + kování 110/197                                                        | ks  | 3,00        | 5 955,00   | 17 865,00         | Výrobce Gerbrich Laminát CPL bílá, kování ROTO, kl/kl, klíč nerez dělená rozeta., bezfalcové – viditelné panty TKZ.                                                     |
| 294              | 766-T12                      | 2+1<br>dveře folie + kování 100/197                                                 | ks  | 1,00        | 19 420,00  | 19 420,00         | Kazetové dveře masiv smrk + RAL bílá, kování Alt Wien mosaz, kl/kl zámek jednobodový.                                                                                   |
| 295              | 766-T14                      | dveře folie + kování 70/197                                                         | ks  | 1,00        | 5 035,00   | 5 035,00          | Výrobce Gerbrich Laminát CPL bílá, kování ROTO, kl/kl, klíč nerez dělená rozeta., bezfalcové – viditelné panty TKZ.                                                     |
| 296              | 766-T15                      | d+m dřev. dvířka vč. zárubně, větrací mřížka 60/90                                  | ks  | 1,00        | 2 125,00   | 2 125,00          | truhlářský výrobek                                                                                                                                                      |
| 297              | 766-T16                      | d+m dřev. dubové madlo                                                              | m   | 20,00       | 752,50     | 15 050,00         | dub, vzhled dle výpisu prvků                                                                                                                                            |
| 298              | 766-T17                      | d+m EURO okno, dvojsklo el. pohon 80/50                                             | ks  | 8,00        | 14 820,00  | 118 560,00        | euro IV68, barva hnědá/bílá, mosazná klika AltWien, el. Pohon                                                                                                           |
| 299              | 766-T18                      | d+m EURO okno, dvojsklo el. pohon 104/45                                            | ks  | 1,00        | 15 160,00  | 15 160,00         | euro IV68, barva hnědá/bílá, mosazná klika AltWien, el. Pohon                                                                                                           |
| 300              | 766-T19                      | d+m EURO okno, dvojsklo el. pohon 80/50                                             | ks  | 1,00        | 14 820,00  | 14 820,00         | euro IV68, barva hnědá/bílá, mosazná klika AltWien, el. Pohon                                                                                                           |
| 301              | 998766202R00                 | Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m                                   | %   | 4 903,98000 | 1,40       | 6 865,57          |                                                                                                                                                                         |
| <b>Celkem za</b> |                              | <b>766 Konstrukce truhlářské</b>                                                    |     |             |            | <b>507 705,57</b> |                                                                                                                                                                         |
| Díl: 767         | <b>Konstrukce zámečnické</b> |                                                                                     |     |             |            |                   |                                                                                                                                                                         |
| 302              | 767581801R00                 | Demontáž podhledů - kazet 10,1*7,08                                                 | m2  | 71,51       | 117,50     | 8 402,19          |                                                                                                                                                                         |
| 303              | 767582800R00                 | Demontáž podhledů - roštů                                                           | m2  | 71,51       | 26,50      | 1 895,02          |                                                                                                                                                                         |
| 304              | 767996801R00                 | Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg ocel. schodiště, stropy atd.:2500,00 | kg  | 2 500,00    | 26,60      | 66 500,00         |                                                                                                                                                                         |
| 305              | 767-001                      | d+m samozavírače 3*1                                                                | ks  | 3,00        | 1 275,00   | 3 825,00          | GEZE TS 1500                                                                                                                                                            |
| 306              | 767-002                      | cena materiálu regálový systém                                                      | kpl | 1,00        | 219 700,00 | 219 700,00        | podvozky, nástavby, kolejnice                                                                                                                                           |
| 307              | 767-003                      | montáž regálového systému                                                           | kpl | 1,00        | 20 400,00  | 20 400,00         |                                                                                                                                                                         |
| 308              | 767-04                       | mobilní regál dod.+ montáž podelný dělič vč. příček                                 | ks  | 160,00      | 158,00     | 25 280,00         | mobilní policové regály UNI, RAL 7038                                                                                                                                   |
| 309              | 767-05                       | mobilní regály - mobilní dělič dod. + montáž                                        | ks  | 180,00      | 110,50     | 19 890,00         | mobilní policové regály UNI, RAL 7038                                                                                                                                   |
| 310              | 767-Z01                      | d+m nerez zábradlí s dřev. madlem v= 100, dl = 1200                                 | ks  | 1,00        | 5 270,00   | 5 270,00          | zámečnické práce                                                                                                                                                        |
| 311              | 767-Z02                      | d+m nerez konzoly, nerez pásek pro dřev. madlo                                      | m   | 20,00       | 552,50     | 11 050,00         | zámečnické práce                                                                                                                                                        |
| 312              | 767-Z03                      | d+m světlík pultový, el. pohon 220/120                                              | ks  | 2,00        | 66 200,00  | 132 400,00        | Schuco, FW 50+,HI, barva dvoubarevná, elox, el. Pohon                                                                                                                   |



# Položkový rozpočet

|          |                                               |                                        |
|----------|-----------------------------------------------|----------------------------------------|
| Stavba : | 10000981 JAMU REKONSTRUKCE SKLEPNÍCH PROSTORŮ | Rozpočet: 10000513                     |
| Objekt : | S01 REK. SKLEPNÍCH PROSTOR                    | REK. SKLEPNÍCH PROSTOR KOMENSKÉHO NÁM. |

| P.č.                                              | Číslo položky | Název položky                                                                                                                         | MJ | množství    | cena / MJ | celkem (Kč)       | Specifikace nabízené dodávky                                                           |
|---------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------|-----------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 313                                               | 767-Z04       | d+m protidešťová žaluzie, žár. zinkování + nátěr<br>0,3*0,5*2+1,05*0,45*2+0,8*0,5*5+0,9*0,6*2                                         | m2 | 4,33        | 3 935,00  | 17 018,88         | zámečnické práce                                                                       |
| 314                                               | 767-Z05       | d+m kovaná mříž 95/65 + nátěr                                                                                                         | ks | 9,00        | 3 825,00  | 34 425,00         | zámečnické práce                                                                       |
| 315                                               | 767-Z06       | d+m nerez dvířka hydrantu 75/75                                                                                                       | ks | 1,00        | 2 465,00  | 2 465,00          | zámečnické práce                                                                       |
| 316                                               | 767-Z09A      | d+m poklop ze žebrovaného plechu s rámem + nátěr 80/40                                                                                | ks | 1,00        | 1 487,50  | 1 487,50          | zámečnické práce                                                                       |
| 317                                               | 767-Z09B      | d+m poklop ze žebrovaného plechu s rámem + nátěr 70/70                                                                                | ks | 1,00        | 2 380,00  | 2 380,00          | zámečnické práce                                                                       |
| 318                                               | 767-Z09C      | d+m poklop ze žebrovaného plechu s rámem + nátěr 185/40                                                                               | ks | 1,00        | 3 570,00  | 3 570,00          | zámečnické práce                                                                       |
| 319                                               | 767-Z10       | d+m mřížové dveře 90/197 z ocel. profilů + nátěr                                                                                      | ks | 1,00        | 5 015,00  | 5 015,00          | zámečnické práce                                                                       |
| 320                                               | 767-Z11       | d+m revizní dvířka podhled SDK 120/120                                                                                                | ks | 1,00        | 2 550,00  | 2 550,00          | zámečnické práce                                                                       |
| 321                                               | 767-Z12       | d+m ocel. dvoudílná objímka hydroizolace + nátěr                                                                                      | ks | 2,00        | 1 870,00  | 3 740,00          | zámečnické práce                                                                       |
| 322                                               | 998767202R00  | Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m                                                                                     | %  | 5 872,63590 | 1,90      | 11 158,01         |                                                                                        |
| 323                                               | 998767292R00  | Příplatek zvětš. přesun, zámeč. konstr. do 100 m                                                                                      | %  | 5 872,63590 | 1,15      | 6 753,53          |                                                                                        |
| <b>Celkem za 767 Konstrukce zámečnické</b>        |               |                                                                                                                                       |    |             |           | <b>605 175,12</b> |                                                                                        |
| Díl: 771                                          | 771270010RAC  | <b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>                                                                                                    |    |             |           |                   |                                                                                        |
| 324                                               | 771270010RAC  | Obklad schodišťových stupňů včetně soklíku do tmele<br>2,76*5+1,3*23+0,92*2+1,9*2                                                     | m  | 49,34       | 595,00    | 29 357,30         | Mapei Kerabond, Keracolor FF, dlažba 20x20 dekor Travertin                             |
| 325                                               | 771575012RAH  | Dlažba do tmele 20 x 20 cm dlažba ve specifikaci<br>P1-1.:376,04-7,56                                                                 | m2 | 368,48      | 342,00    | 126 020,16        | Mapei Kerabond, Keracolor FF                                                           |
| 326                                               | 771575012RAI  | Dlažba do tmele 20 x 20 cm dlažba ve specifikaci<br>16A.:7,56                                                                         | m2 | 368,48      | 342,00    | 2 585,52          | Mapei Kerabond, Keracolor FF                                                           |
| 327                                               | 771-001       | montáž soklu v 100 mm,<br>368,48*1,3                                                                                                  | m  | 7,56        | 49,50     | 23 711,69         | Mapei Kerabond, Keracolor FF                                                           |
| 328                                               | 771-002       | d+m lišty sokl. přechodové<br>479,02*1,1                                                                                              | m  | 479,02      | 130,00    | 68 499,86         | Schlutter Reno-t-eb t 9/14 EB; Schlutter Schiene eb e 100 eb; Schlutter-bt-ae aebt 100 |
| 329                                               | 771-003       | dodávka keramické dlažby<br>(376,04+47,9)*1,1                                                                                         | m  | 526,92      | 263,50    | 122 879,01        | dlažba 20x20 dekor Travertin, tmavý, světlý                                            |
| 330                                               | 998771202R00  | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m                                                                                      | %  | 2 150,90560 | 6,80      | 14 626,16         |                                                                                        |
| 331                                               | 998771292R00  | Příplatek zvětš. přesun, podl. z dlaždic do 100 m                                                                                     | %  | 2 150,90560 | 1,80      | 3 871,63          |                                                                                        |
| <b>Celkem za 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>  |               |                                                                                                                                       |    |             |           | <b>391 551,33</b> |                                                                                        |
| Díl: 775                                          | 775413132R00  | <b>Podlahy vlysové a parketové</b>                                                                                                    |    |             |           |                   |                                                                                        |
| 332                                               | 775413132R00  | Podlahové lišty přípevněné vruty, BK 8/1,5 cm<br>165,86*1,6                                                                           | m  | 265,38      | 99,00     | 26 272,22         | BK parket                                                                              |
| 333                                               | 775511295R00  | Podlahy vlysové do tmele, tl. 21 mm, široké, BK klasi<br>P1-2.:165,86                                                                 | m2 | 265,38      | 936,00    | 155 244,96        | BK parket 7/50/2,1 cm                                                                  |
| 334                                               | 775591319U00  | Podlahy dřevo celkové lakování                                                                                                        | m2 | 165,86      | 315,00    | 52 245,90         | lak Bona traffic                                                                       |
| 335                                               | 775592002R00  | Broušení dřevěných podlah střední zr.36-40                                                                                            | m2 | 165,86      | 126,00    | 20 898,36         |                                                                                        |
| 336                                               | 775599130R00  | Celoplošné tmelení                                                                                                                    | m2 | 165,86      | 13,50     | 2 239,11          | Soudal tmel na parkety                                                                 |
| 337                                               | 998775202R00  | Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 12 m                                                                                        | %  | 2 569,00550 | 1,55      | 3 981,96          |                                                                                        |
| 338                                               | 998775293R00  | Příplatek zvětš. přesun, podlahy vlysové do 500 m                                                                                     | %  | 2 569,00550 | 0,72      | 1 849,68          |                                                                                        |
| <b>Celkem za 775 Podlahy vlysové a parketové</b>  |               |                                                                                                                                       |    |             |           | <b>262 732,20</b> |                                                                                        |
| Díl: 776                                          | 776401800R00  | <b>Podlahy povlakové</b>                                                                                                              |    |             |           |                   |                                                                                        |
| 339                                               | 776401800R00  | Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC<br>326,14*1,5                                                                        | m  | 489,21      | 15,00     | 7 338,15          |                                                                                        |
| 340                                               | 776511810R00  | Odstranění PVC podlah lepených bez podložky koberců<br>1,np.:12,8+11,8                                                                | m2 | 489,21      | 30,00     | 738,00            |                                                                                        |
| 341                                               | 776511820R00  | Odstranění PVC podlah lepených s podložkou<br>1,pp.:10,6+8+16,3+29,6<br>mezípatro.:18,4+7,4+14,9+24,5<br>1,np.:72,42+49,56+5,59+68,87 | m2 | 24,60       | 40,00     | 13 045,60         |                                                                                        |
| 342                                               | 776520010RAI  | Podlaha povlaková z PVC pásů, soklík pouze položení, podlahovina ve specifikaci<br>P1-3.:43,97                                        | m2 | 326,14      | 170,00    | 7 474,90          | Chemos Profilep 155                                                                    |
| 343                                               | 776570020RAI  | Podlaha povlaková textilní lepená, soklík pouze položení, koberec ve specifikaci<br>P1-4.:142,89                                      | m2 | 64,50       | 140,00    | 20 004,60         | Chemos Profilep 155                                                                    |
| 344                                               | 776-001       | dodávka PVC + soklík<br>43,97*1,1                                                                                                     | m2 | 65,20       | 250,00    | 12 091,75         | PVC Novoflor standard š. 1,5 m                                                         |
| 345                                               | 776-002       | dodávka zátěž, koberec + soklík<br>142,89*1,1                                                                                         | m2 | 196,44      | 370,00    | 58 156,23         | Zátěžový koberec Primavera                                                             |
| 346                                               | 96-001        | broušení mazanin<br>165,86+43,97+142,89                                                                                               | m2 | 352,72      | 35,00     | 12 345,20         |                                                                                        |
| 347                                               | 998776202R00  | Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m                                                                                      | %  | 352,72      | 0,81      | 840,09            |                                                                                        |
| 348                                               | 998776292R00  | Příplatek zvětš. přesun, podlahy povlak. do 100 m                                                                                     | %  | 1 037,14930 | 0,51      | 528,95            |                                                                                        |
| <b>Celkem za 776 Podlahy povlakové</b>            |               |                                                                                                                                       |    |             |           | <b>132 563,47</b> |                                                                                        |
| Díl: 777                                          | 777553020R00  | <b>Podlahy ze syntetických hmot</b>                                                                                                   |    |             |           |                   |                                                                                        |
| 349                                               | 777553020R00  | Nátěr adhézní nesavého podkladu                                                                                                       | m2 | 352,72      | 47,90     | 16 895,29         | Mapei penetrace Primer G                                                               |
| 350                                               | 777561020R00  | Vyrovnaní podlahy stěrkou tloušťky 2 mm<br>165,86+43,97+142,89                                                                        | m2 | 352,72      | 123,50    | 43 560,92         | Mapei PLANOLIT 315                                                                     |
| 351                                               | 998777202R00  | Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 12 m                                                                                     | %  | 352,72      | 1,10      | 665,02            |                                                                                        |
| 352                                               | 998777292R00  | Příplatek zvětš. přesun, podlahy syntet. do 100 m                                                                                     | %  | 604,56210   | 0,38      | 229,73            |                                                                                        |
| <b>Celkem za 777 Podlahy ze syntetických hmot</b> |               |                                                                                                                                       |    |             |           | <b>61 350,96</b>  |                                                                                        |
| Díl: 781                                          | 781           | <b>Obklady keramické</b>                                                                                                              |    |             |           |                   |                                                                                        |

# Položkový rozpočet

|          |                                               |                                        |
|----------|-----------------------------------------------|----------------------------------------|
| Stavba : | 10000981 JAMU REKONSTRUKCE SKLEPNÍCH PROSTORŮ | Rozpočet: 10000513                     |
| Objekt : | S01 REK. SKLEPNÍCH PROSTOR                    | REK. SKLEPNÍCH PROSTOR KOMENSKÉHO NÁM. |

| P.č. | Číslo položky    | Název položky                                              | MJ     | množství  | cena / MJ    | celkem (Kč)         | Specifikace nabízené dodávky                                                                               |
|------|------------------|------------------------------------------------------------|--------|-----------|--------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 353  | 781415014RAH     | Obklad pórovinný do tmele 20 x 15 cm obklad ve specifikaci | m2     | 49,60     | 310,00       | 15 376,00           | Mapei Kerabond, Keracolor FF                                                                               |
| 354  | 781-001          | d+m lišty, rohové, ukončovací                              | m      | 47,63     | 45,00        | 2 143,35            | PVC lišty                                                                                                  |
| 355  | 781-002          | 2,78+11,7+3,65+4,5+25<br>dodávka obkladů                   | m2     | 54,56     | 219,00       | 11 948,64           | Rako 20x15 Wa DP104, bílý mat                                                                              |
| 356  | 998781202R00     | 49,6*1,1                                                   |        | 54,56     |              |                     |                                                                                                            |
| 357  | 998781292R00     | Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m           | %      | 140,91990 | 3,75         | 528,45              |                                                                                                            |
|      |                  | Příplatek zvětš. přesun, obl. keramické do 100 m           | %      | 140,91990 | 1,30         | 183,20              |                                                                                                            |
|      | <b>Celkem za</b> | <b>781 Obklady keramické</b>                               |        |           |              | <b>30 179,64</b>    |                                                                                                            |
| Díl: | <b>783</b>       | <b>Nátěry</b>                                              |        |           |              |                     |                                                                                                            |
| 358  | 783220010RAA     | Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický základní  | m2     | 38,00     | 43,20        | 1 641,60            | Colorlak, S 2070 SYNTECOL PRIMER                                                                           |
|      |                  | zárubně..:(1+4+2+9+3)*2                                    |        | 38,00     |              |                     |                                                                                                            |
| 359  | 783220010RAC     | Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický           | m2     | 76,00     | 123,00       | 9 348,00            | Colorlak, SU 2013 UNIVERZAL; PROFI                                                                         |
|      |                  | dvojnásobný krycí s 1x emailováním                         |        | 76,00     |              |                     | EMAIL S 2085                                                                                               |
|      | <b>Celkem za</b> | <b>783 Nátěry</b>                                          |        |           |              | <b>10 989,60</b>    |                                                                                                            |
| Díl: | <b>784</b>       | <b>Malby</b>                                               |        |           |              |                     |                                                                                                            |
| 360  | 784410010RAB     | Pačokování vápenným mlékem dvojnásobné s obroušením a      | m2     | 3 666,00  | 7,00         | 25 662,00           | Sumpfkalk HASIT, Gypstrend Stucco                                                                          |
|      |                  | sádrováním                                                 |        | 401,00    |              |                     |                                                                                                            |
|      |                  | sdk..:401                                                  |        | 1 211,00  |              |                     |                                                                                                            |
|      |                  | omítky..:307+723+55+126                                    |        | 2 054,00  |              |                     |                                                                                                            |
| 361  | 784-001          | cih. zdivo..:1591+463                                      | m2     | 3 666,00  | 32,10        | 117 678,60          | HET, spol. s r.o., Klasik                                                                                  |
|      |                  | otěruvzdorná malba                                         |        |           |              |                     |                                                                                                            |
|      | <b>Celkem za</b> | <b>784 Malby</b>                                           |        |           |              | <b>143 340,60</b>   |                                                                                                            |
| Díl: | <b>M21</b>       | <b>Elektromontáže</b>                                      |        |           |              |                     |                                                                                                            |
| 362  | M21-001          | elektroinstalace + revize                                  | rozpoč | 1,00      | 634 400,00   | 634 400,00          | spec. V rozpočtu NN                                                                                        |
|      | <b>Celkem za</b> | <b>M21 Elektromontáže</b>                                  |        |           |              | <b>634 400,00</b>   |                                                                                                            |
| Díl: | <b>M22</b>       | <b>Montáž sdělovací a zabezp. techniky</b>                 |        |           |              |                     |                                                                                                            |
| 363  | M22-001          | slaboproud                                                 | rozpoč | 1,00      | 1 027 200,00 | 1 027 200,00        | spec. V rozpočtu SLP                                                                                       |
| 364  | M22-002          | měření a regulace                                          | rozpoč | 1,00      | 277 400,00   | 277 400,00          | spec. V rozpočtu MaR                                                                                       |
| 365  | M22-003          | d+m catalyst 3560 X 48 port fuil poe ip base               | ks     | 1,00      | 98 900,00    | 98 900,00           | Cisco, WS - C3560x-48P-S                                                                                   |
| 366  | M22-004          | d+m catalyst 3k-x 10 g network module                      | ks     | 1,00      | 27 810,00    | 27 810,00           | Cisco, C3KX-NM-10G                                                                                         |
|      | <b>Celkem za</b> | <b>M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky</b>             |        |           |              | <b>1 431 310,00</b> |                                                                                                            |
| Díl: | <b>M24</b>       | <b>Montáže vzduchotechnických zařízení</b>                 |        |           |              |                     |                                                                                                            |
| 367  | M24-001          | d+m vzduchotechnika                                        | rozpoč | 1,00      | 881 500,00   | 881 500,00          | spec. V rozpočtu VZT                                                                                       |
|      | <b>Celkem za</b> | <b>M24 Montáže vzduchotechnických zařízení</b>             |        |           |              | <b>881 500,00</b>   |                                                                                                            |
| Díl: | <b>M33</b>       | <b>Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy</b>            |        |           |              |                     |                                                                                                            |
| 368  | M33-001          | výtah kabina 140/305 cm, hydraulický 3, stanice, 4, dveře  | ks     | 1,00      | 783 100,00   | 783 100,00          | hydraulický výtah, HOV-I1250 GMV<br>MARTINI CZ spol. s r.o. kabina dle<br>technické specifikace zadavatele |
|      | <b>Celkem za</b> | <b>M33 Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy</b>        |        |           |              | <b>783 100,00</b>   |                                                                                                            |
| Díl: | <b>P1</b>        | <b>Podlahy</b>                                             |        |           |              |                     |                                                                                                            |
| 369  | P1-1             | kernická dlažba                                            | m2     | 376,04    |              |                     |                                                                                                            |
|      |                  | 1,pp.:58,2+7,56+3,62+8,29+14,86+26,62+18,59+38,3           |        | 176,04    |              |                     |                                                                                                            |
|      |                  | 9,1+13,7+38,84+6,9+19,2+53,9                               |        | 141,64    |              |                     |                                                                                                            |
|      |                  | mezipatro.:12,38+4,43+10,8                                 |        | 27,61     |              |                     |                                                                                                            |
|      |                  | 1,np.:30,75                                                |        | 30,75     |              |                     |                                                                                                            |
| 370  | P1-2             | parkety                                                    | m2     | 165,86    |              |                     |                                                                                                            |
|      |                  | 1,pp.:78,31+22,19+26,01                                    |        | 126,51    |              |                     |                                                                                                            |
|      |                  | mezipatro.:18,71+20,64                                     |        | 39,35     |              |                     |                                                                                                            |
| 371  | P1-3             | PVC                                                        | m2     | 43,97     |              |                     |                                                                                                            |
|      |                  | 23,16+20,81                                                |        | 43,97     |              |                     |                                                                                                            |
| 372  | P1-4             | koberec                                                    | m2     | 142,89    |              |                     |                                                                                                            |
|      |                  | 46,68+25,5+24,77+45,94                                     |        | 142,89    |              |                     |                                                                                                            |
|      | <b>Celkem za</b> | <b>P1 Podlahy</b>                                          |        |           |              |                     |                                                                                                            |
| Díl: | <b>D96</b>       | <b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>                     |        |           |              |                     |                                                                                                            |
| 373  | 979011111R00     | Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP          | t      | 735,61    | 200,00       | 147 121,68          |                                                                                                            |
| 374  | 979011121R00     | Příplatek za každé další podlaží                           | t      | 735,61    | 100,00       | 73 560,84           |                                                                                                            |
| 375  | 979081111R00     | Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km               | t      | 735,61    | 200,00       | 147 121,68          |                                                                                                            |
| 376  | 979081121R00     | Příplatek k odvozu za každý další 1 km                     | t      | 10 298,52 | 10,02        | 103 191,15          |                                                                                                            |
| 377  | 979082111R00     | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m                     | t      | 735,61    | 100,00       | 73 560,84           |                                                                                                            |
| 378  | 979082121R00     | Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m          | t      | 3 678,04  | 15,68        | 57 671,70           |                                                                                                            |
| 379  | 979091295R00     | Příplatek za vodo.přemístění suti při rekonstrukci         | t      | 735,61    | 4,81         | 3 538,28            |                                                                                                            |
| 380  | 979094211R00     | Nakládání nebo překládání vybourané suti                   | t      | 735,61    | 400,00       | 294 243,36          |                                                                                                            |
| 381  | 979999999R00     | Poplatek za skladku 10 % příměsí - DUFONEV Brno            | t      | 735,61    | 410,73       | 302 136,44          |                                                                                                            |
|      | <b>Celkem za</b> | <b>D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>                 |        |           |              | <b>1 202 145,97</b> |                                                                                                            |



|         |                                                                      |       |          |               |           |                 |                        |
|---------|----------------------------------------------------------------------|-------|----------|---------------|-----------|-----------------|------------------------|
|         | JAMU                                                                 |       |          |               |           |                 |                        |
|         | REKONSTRUKCE SKLEPNÍCH PROSTOR                                       |       |          |               |           |                 |                        |
|         | OBJEKTU KOMENSKÉHO NÁMĚSTÍ 609/6                                     |       |          |               |           |                 |                        |
|         | F.6 ZAŘÍZENÍ ZTI                                                     |       |          |               |           |                 |                        |
|         | Tendrová dokumentace                                                 |       |          |               |           |                 |                        |
|         |                                                                      |       |          |               |           |                 |                        |
|         | Výkaz výměr                                                          |       |          |               |           |                 |                        |
|         |                                                                      |       |          |               |           |                 |                        |
| položka | název                                                                | jedn. | množství | cena za jedn. | celkem    | celkem kapitola | Specifikace materiálu  |
|         | ZEMNÍ PRÁCE                                                          |       |          |               |           | 52 059,85       |                        |
|         | Hloubení rýh v uzavřených prostorech                                 | m3    | 8,64     | 555,00        | 4 795,20  |                 |                        |
|         | Hloubení rýh tř.3                                                    | m3    | 81,00    | 255,00        | 20 655,00 |                 |                        |
|         | Odvoz a uložení výkopku na skládku                                   | m3    | 15,66    | 112,00        | 1 753,92  |                 |                        |
|         | Lože pod potrubí - šterkopisek - se zhutněním                        | m3    | 5,22     | 384,50        | 2 007,09  |                 | Kámen Zbraslav         |
|         | Obsyp potrubí - šterkopisek - se zhutněním                           | m3    | 10,44    | 345,00        | 3 601,80  |                 | Kámen Zbraslav         |
|         | Zásyp rýhy se zhutněním                                              | m3    | 72,98    | 30,65         | 2 236,84  |                 |                        |
|         | Pažení přílozné - zřízení, odstranění                                | m2    | 162,00   | 105,00        | 17 010,00 |                 |                        |
|         |                                                                      |       |          |               |           |                 |                        |
|         | KANALIZACE                                                           |       |          |               |           | 42 081,77       |                        |
|         | Potrubí plastové připojovací a odpadní - systém HT - dodávka, montáž |       |          |               |           |                 |                        |
|         | DN 40                                                                | m     | 2,00     | 133,00        | 266,00    |                 | Wavin - Osma           |
|         | DN 50                                                                | m     | 1,00     | 140,00        | 140,00    |                 | Wavin - Osma           |
|         | DN 100                                                               | m     | 3,00     | 136,00        | 408,00    |                 | Wavin - Osma           |
|         | DN 125                                                               | m     | 10,00    | 277,00        | 2 770,00  |                 | Wavin - Osma           |
|         | Potrubí plastové ( výtlak splaškových vod ) - dodávka, montáž        |       |          |               |           |                 |                        |
|         | DN 40                                                                | m     | 20,00    | 223,00        | 4 460,00  |                 | Wavin - Osma           |
|         | Potrubí plastové svodné - systém KG dodávka, montáž                  |       |          |               |           |                 |                        |
|         | DN 100                                                               | m     | 10,00    | 193,00        | 1 930,00  |                 | Wavin - Osma           |
|         | DN 125                                                               | m     | 12,00    | 223,00        | 2 676,00  |                 | Wavin - Osma           |
|         | DN 150                                                               | m     | 35,00    | 280,00        | 9 800,00  |                 | Wavin - Osma           |
|         | Vpust podlahová se suschou zápachovou uzávěrkou                      | ks    | 1,00     | 1 094,00      | 1 094,00  |                 | HL                     |
|         | Přivzdušňovací hlavice DN 100                                        | ks    | 1,00     | 847,00        | 847,00    |                 | HL                     |
|         | Lapač střešních splavenin DN 125                                     | ks    | 2,00     | 1 600,00      | 3 200,00  |                 | HL                     |
|         | Napojení na stávající kanalizaci svodnou                             | ks    | 3,00     | 1 361,00      | 4 083,00  |                 |                        |
|         | Napojení na stávající kanalizaci odpadní                             | ks    | 2,00     | 900,00        | 1 800,00  |                 |                        |
|         | Napojení na stávající čerpací jímku                                  | ks    | 1,00     | 1 361,00      | 1 361,00  |                 |                        |
|         | Přesun stávající uliční vpusti                                       | kpl   | 1,00     | 1 714,00      | 1 714,00  |                 |                        |
|         | Čerpadlo kalové s plovákovým spínačem, h=5,0 m, 230V                 | kpl   | 1,00     | 4 629,00      | 4 629,00  |                 | DAB                    |
|         | Zkouška těsnosti kanalizace vodou                                    | m     | 82,00    | 11,00         | 902,00    |                 |                        |
|         | Přesun hmot                                                          | %     | 1,77     | 1,00          | 1,77      |                 |                        |
|         |                                                                      |       |          |               |           |                 |                        |
|         | VODOVOD                                                              |       |          |               |           | 19 953,21       |                        |
|         | Potrubí ocelové závitové pozinkovan j.m. 11 353 - dod., mont.        |       |          |               |           |                 |                        |
|         | DN 25                                                                | m     | 20,00    | 184,00        | 3 680,00  |                 | Ferona                 |
|         | DN 50                                                                | m     | 15,00    | 349,00        | 5 235,00  |                 | Ferona                 |
|         | Potrubí plastové - dodávka, montáž                                   |       |          |               |           |                 |                        |
|         | DN 15                                                                | m     | 10,00    | 133,00        | 1 330,00  |                 | Wavin Ekoplastik       |
|         | DN 20                                                                | m     | 10,00    | 136,00        | 1 360,00  |                 | Wavin Ekoplastik       |
|         | DN 25                                                                | m     | 5,00     | 169,00        | 845,00    |                 | Wavin Ekoplastik       |
|         | Návleková izolace na potrubí - dodávka, montáž                       |       |          |               |           |                 |                        |
|         | DN 15                                                                | m     | 10,00    | 28,00         | 280,00    |                 | Mirelon                |
|         | DN 20                                                                | m     | 10,00    | 30,00         | 300,00    |                 | Mirelon                |
|         | DN 25                                                                | m     | 25,00    | 32,00         | 800,00    |                 | Mirelon                |
|         | DN 50                                                                | m     | 15,00    | 43,00         | 645,00    |                 | Mirelon                |
|         | Kulový kohout voda DN 20                                             | ks    | 2,00     | 171,00        | 342,00    |                 | Zahradník Z. s.r.o.    |
|         | Napojení na stávající vodovod                                        | kpl   | 7,00     | 562,00        | 3 934,00  |                 |                        |
|         | Tlaková zkouška potrubí                                              | m     | 60,00    | 9,00          | 540,00    |                 |                        |
|         | Proplach a desinfekce potrubí                                        | m     | 60,00    | 11,00         | 660,00    |                 |                        |
|         | Přesun hmot                                                          | %     | 1,70     | 1,30          | 2,21      |                 |                        |
|         |                                                                      |       |          |               |           |                 |                        |
|         | ZAŘÍZOVACÍ PŘEDMĚTY                                                  |       |          |               |           | 24 141,17       |                        |
|         | Klozet z bílého diturvitu závěsný , nádržka splachovací vestavná     | soub. | 1,00     | 4 586,00      | 4 586,00  |                 | Jika Lyra              |
|         | Umyvadlo z bílého diturvitu, zápachová uzávěrka                      | soub. | 1,00     | 906,00        | 906,00    |                 | Jika Lyra              |
|         | Baterie umyvadlová páková stojánková                                 | soub. | 1,00     | 821,00        | 821,00    |                 | RAF vč. RV             |
|         | Baterie sprchová páková s příslušenstvím                             | soub. | 1,00     | 1 136,00      | 1 136,00  |                 | RAF vč. Srchového setu |
|         | Sprchový kout, vanička sprchová, zápachová uzávěrka                  | soub. | 1,00     | 8 367,00      | 8 367,00  |                 | Ravak Ronda+SKKP6      |
|         | Splachovací nádržka vysokopoložená                                   | soub. | 1,00     | 806,00        | 806,00    |                 | SAM                    |
|         | Výlevka z bílého diturvitu                                           | soub. | 1,00     | 2 695,00      | 2 695,00  |                 | Jika Mira              |
|         | Baterie dřezová páková nástěnná                                      | soub. | 1,00     | 907,00        | 907,00    |                 | RAF                    |
|         | Hydrantový systém typu D25 s tvarově stálou hadicí 30 m              | ks    | 1,00     | 3 917,00      | 3 917,00  |                 | Chládek                |
|         | Přesun hmot                                                          | %     | 1,22     | 0,14          | 0,17      |                 |                        |
|         |                                                                      |       |          |               |           |                 |                        |
|         | DEMONTÁŽE                                                            |       |          |               |           | 7 014,00        |                        |
|         | Demontáže kanalizace, vodovodu                                       | h     | 42,00    | 167,00        | 7 014,00  |                 |                        |
|         |                                                                      |       |          |               |           |                 |                        |
|         | Náklady stavby - celkem                                              |       |          |               |           | 145 250,00      |                        |



# UT JAMU VV

Stavba: JAMU – REKONSTRUKCE SKLEPNÍCH PROSTOR OBJEKTU KOMENSKÉHO NÁMĚSTÍ 609/6, BRNO

Část: Ústřední vytápění

Zpracoval: IVAN DRÁPAL

Datum: 12.2008

| P.Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem | Hmotnost celkem | Specifikace materiálu |
|------|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|-----------------------|
| 1    | 2           | 3     | 4  | 5               | 6               | 7           | 8               | 9                     |

## PSV Práce a dodávky PSV

### 713 Izolace tepelné

|    |             |                                                                                  |     |         |        |           |  |                            |
|----|-------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|--------|-----------|--|----------------------------|
| 1  | 713411111   | Montáž izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi bez úpravy staženými drátem 1x | m2  | 110,000 | 110,00 | 12 100,00 |  |                            |
| 2  | TUBEX1510   | Návrková izolace d 15 tl. 10 mm                                                  | m   | 65,000  | 8,55   | 555,75    |  | TUBEX                      |
| 3  | TUBEX1810   | Návrková izolace d 18 tl. 10 mm                                                  | m   | 48,000  | 9,69   | 465,12    |  | TUBEX                      |
| 4  | TUBEX2210   | Návrková izolace d 22 tl. 10 mm                                                  | m   | 20,000  | 11,50  | 230,00    |  | TUBEX                      |
| 5  | TUBEX2815   | Návrková izolace d 28 tl. 15 mm                                                  | m   | 15,000  | 20,34  | 305,10    |  | TUBEX                      |
| 6  | TUBEXLEP400 | TUBEX chloroprénové lepidlo 400 ml                                               | BAL | 3,000   | 225,00 | 675,00    |  | TUBEX                      |
| 7  | 0           | Izolace RS1/ ALU kašir. AL fólií 15/20                                           | m   | 28,000  | 43,72  | 1 224,16  |  | PAROC HVAC SECTION ALUCOAT |
| 8  | 0           | Izolace RS1/ ALU kašir. AL fólií 18/30                                           | m   | 12,000  | 66,53  | 798,36    |  | PAROC HVAC SECTION ALUCOAT |
| 9  | 0           | Izolace RS1/ ALU kašir. AL fólií 28/40                                           | m   | 54,000  | 95,04  | 5 132,16  |  | PAROC HVAC SECTION ALUCOAT |
| 10 | 0           | Izolace RS1/ ALU kašir. AL fólií 35/50                                           | m   | 80,000  | 127,35 | 10 188,00 |  | PAROC HVAC SECTION ALUCOAT |
| 11 | 998713101   | Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech v do 6 m                             | t   | 0,084   | 669,00 | 56,20     |  |                            |
| 12 | 998713193   | Příplatek k přesunu hmot 713 za zvětšený přesun do 500 m                         | t   | 0,084   | 348,00 | 29,23     |  |                            |

### 732 Ústřední vytápění - strojvny

|    |            |                                                          |        |        |          |           |  |                     |
|----|------------|----------------------------------------------------------|--------|--------|----------|-----------|--|---------------------|
| 13 | HZSTOPSK   | Topná zkouška                                            | hod    | 72,000 | 260,00   | 18 720,00 |  |                     |
| 14 | 732199100  | Montáž orientačních štítků                               | soubor | 2,000  | 61,00    | 122,00    |  |                     |
| 15 | 732199101  | Orientační štítek                                        | ks     | 2,000  | 135,00   | 270,00    |  | Zahradník Z. s.r.o. |
| 16 | 732429111  | Montáž čerpadla oběhového spirálního DN 25 do potrubí    | soubor | 4,000  | 416,00   | 1 664,00  |  |                     |
| 17 | Wilo254    | Teplovodní oběhové čerpadlo RS 25/4                      | ks     | 3,000  | 3 650,00 | 10 950,00 |  | WILO                |
| 18 | WiloSE2515 | Teplovodní oběhové čerpadlo E 25/1-5                     | ks     | 1,000  | 7 798,98 | 7 798,98  |  | WILO                |
| 19 | 998732101  | Přesun hmot pro strojvny v objektech v do 6 m            | t      | 0,003  | 1 278,00 | 3,83      |  |                     |
| 20 | 998732193  | Příplatek k přesunu hmot 732 za zvětšený přesun do 500 m | t      | 0,003  | 725,00   | 2,18      |  |                     |

### 733 Ústřední vytápění - potrubí

|    |           |                                                                                               |     |         |        |           |  |                                   |
|----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|--------|-----------|--|-----------------------------------|
| 21 | 733111113 | Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné v kotelnách nebo strojvnách DN 15                      | m   | 3,000   | 300,00 | 900,00    |  | ArcelorMittal Ostrava             |
| 22 | 733111114 | Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné v kotelnách nebo strojvnách DN 20                      | m   | 4,000   | 310,00 | 1 240,00  |  | ArcelorMittal Ostrava             |
| 23 | 733111115 | Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné v kotelnách nebo strojvnách DN 25                      | m   | 8,000   | 390,00 | 3 120,00  |  | ArcelorMittal Ostrava             |
| 24 | 733113112 | Příplatek k porubí z trubek ocelových závitových za zhotovení závitové ocelové přípojky DN 10 | kus | 2,000   | 73,00  | 146,00    |  | ArcelorMittal Ostrava             |
| 25 | 733113113 | Příplatek k porubí z trubek ocelových závitových za zhotovení závitové ocelové přípojky DN 15 | kus | 2,000   | 76,00  | 152,00    |  | ArcelorMittal Ostrava             |
| 26 | 733113115 | Příplatek k porubí z trubek ocelových závitových za zhotovení závitové ocelové přípojky DN 25 | kus | 8,000   | 136,00 | 1 088,00  |  | ArcelorMittal Ostrava             |
| 27 | 733190107 | Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové do DN 40                                            | m   | 77,000  | 7,00   | 539,00    |  |                                   |
| 28 | 733223202 | Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 15x1                                          | m   | 90,000  | 166,23 | 14 960,70 |  | SANCO, KM Europa Metal AG Germany |
| 29 | 733223203 | Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 18x1                                          | m   | 60,000  | 186,83 | 11 209,80 |  | SANCO, KM Europa Metal AG Germany |
| 30 | 733223204 | Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 22x1                                          | m   | 20,000  | 212,91 | 4 258,20  |  | SANCO, KM Europa Metal AG Germany |
| 31 | 733223205 | Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 28x1,5                                        | m   | 65,000  | 320,00 | 20 800,00 |  | SANCO, KM Europa Metal AG Germany |
| 32 | 733223206 | Potrubí měděné tvrdé spojované tvrdým pájením D 35x1,5                                        | m   | 10,000  | 490,00 | 4 900,00  |  | SANCO, KM Europa Metal AG Germany |
| 33 | 733224205 | Příplatek k potrubí měděnému za potrubí vedené v kotelnách nebo strojvnách D 28x1,5           | m   | 15,000  | 65,00  | 975,00    |  | SANCO, KM Europa Metal AG Germany |
| 34 | 733224206 | Příplatek k potrubí měděnému za potrubí vedené v kotelnách nebo strojvnách D 35x1,5           | m   | 10,000  | 100,00 | 1 000,00  |  | SANCO, KM Europa Metal AG Germany |
| 35 | 733291101 | Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5                                                   | m   | 245,000 | 7,00   | 1 715,00  |  |                                   |
| 36 | HZNSNR    | Napojení na stávající rozvod                                                                  | hod | 4,000   | 260,00 | 1 040,00  |  |                                   |
| 37 | HZSUSR    | Úprava stávajícího rozvodu                                                                    | hod | 4,000   | 260,00 | 1 040,00  |  |                                   |
| 38 | 998733101 | Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m                                          | t   | 0,349   | 920,00 | 321,08    |  |                                   |
| 39 | 998733193 | Příplatek k přesunu hmot 733 za zvětšený přesun do 500 m                                      | t   | 0,349   | 380,00 | 132,62    |  |                                   |
| 40 | 733110803 | Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15                                                | m   | 30,000  | 17,00  | 510,00    |  |                                   |
| 41 | 733110806 | Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 32                                                | m   | 3,000   | 18,00  | 54,00     |  |                                   |
| 42 | 733890801 | Přemístění potrubí demontovaného vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m                  | t   | 0,040   | 920,00 | 36,80     |  |                                   |

### 734 Ústřední vytápění - armatury

|    |           |                                                 |     |        |       |        |  |  |
|----|-----------|-------------------------------------------------|-----|--------|-------|--------|--|--|
| 43 | 734209102 | Montáž armatury závitové s jedním závitem G 3/8 | kus | 10,000 | 12,00 | 120,00 |  |  |
| 44 | 734209113 | Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 1/2   | kus | 26,000 | 35,00 | 910,00 |  |  |
| 45 | 734209114 | Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 3/4   | kus | 9,000  | 35,00 | 315,00 |  |  |

|    |               |                                                                                 |     |        |          |           |  |                                 |
|----|---------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------|-----------|--|---------------------------------|
| 46 | 734209115     | Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 1                                     | kus | 5,000  | 35,00    | 175,00    |  |                                 |
| 47 | 734209116     | Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 5/4                                   | kus | 4,000  | 58,00    | 232,00    |  |                                 |
| 48 | 734209123     | Montáž armatury závitové s třemi závitů G 1/2                                   | kus | 1,000  | 36,00    | 36,00     |  |                                 |
| 49 | 734209124     | Montáž armatury závitové s třemi závitů G 3/4                                   | kus | 2,000  | 52,00    | 104,00    |  |                                 |
| 50 | R250D15       | Kulový uzávěr R 250 D DN 15                                                     | ks  | 4,000  | 125,00   | 500,00    |  | GIACOMINI SPA ITALY             |
| 51 | R250D20       | Kulový uzávěr R 250 D DN 20                                                     | ks  | 5,000  | 195,00   | 975,00    |  | GIACOMINI SPA ITALY             |
| 52 | R250D25       | Kulový uzávěr R 250 D DN 25                                                     | ks  | 2,000  | 301,00   | 602,00    |  | GIACOMINI SPA ITALY             |
| 53 | R250D32       | Kulový uzávěr R 250 D DN 32                                                     | ks  | 3,000  | 428,00   | 1 284,00  |  | GIACOMINI SPA ITALY             |
| 54 | KKFBAL20      | Kulový uzávěr s filtrem DN 20                                                   | ks  | 2,000  | 899,00   | 1 798,00  |  | GIACOMINI SPA ITALY             |
| 55 | KKFBAL25      | Kulový uzávěr s filtrem DN 25                                                   | ks  | 2,000  | 235,00   | 470,00    |  | GIACOMINI SPA ITALY             |
| 56 | ZK20Z         | Zpětná klapka DN 20 - závitová                                                  | ks  | 1,000  | 73,00    | 73,00     |  | GIACOMINI SPA ITALY             |
| 57 | ZK25Z         | Zpětná klapka DN 25 - závitová                                                  | ks  | 1,000  | 115,00   | 115,00    |  | GIACOMINI SPA ITALY             |
| 58 | ZK32Z         | Zpětná klapka DN 32 - závitová                                                  | ks  | 1,000  | 165,00   | 165,00    |  | GIACOMINI SPA ITALY             |
| 59 | AOV10         | Automatický odvzdušňovací ventil 3/8 "                                          | ks  | 10,000 | 143,00   | 1 430,00  |  | GIACOMINI SPA ITALY             |
| 60 | HYDR550120    | přepouštěcí ventil 5501-03.000 DN 20                                            | ks  | 1,000  | 1 232,00 | 1 232,00  |  | Heimeier                        |
| 61 | TRHL604050    | Hlavice termostatického ovládání pro veřejné prostory 6040-00.500               | ks  | 11,000 | 395,00   | 4 345,00  |  | Heimeier                        |
| 62 | RVVEX351115P  | Radiátorový ventil 3511-02.000 DN 15 - rohový                                   | ks  | 3,000  | 415,00   | 1 245,00  |  | Heimeier                        |
| 63 | RSREG035115P  | Regulovatelné šroubení 0351-02.000 DN 15 - rohové                               | ks  | 3,000  | 298,00   | 894,00    |  | Heimeier                        |
| 64 | VEKLUX053150R | Šroubení pro tělesa N 0531-50.000 DN 15 - rohové                                | ks  | 8,000  | 535,00   | 4 280,00  |  | Heimeier                        |
| 65 | VEKLUXkryt    | Krytka pro šroubení                                                             | ks  | 8,000  | 75,00    | 600,00    |  | Heimeier                        |
| 66 | SVSR383115351 | Svorné šroubení pro 3831-15351 DN 15                                            | ks  | 16,000 | 80,00    | 1 280,00  |  | Heimeier                        |
| 67 | SVSR22015351  | Svorné šroubení 2201-15351 DN 15                                                | ks  | 6,000  | 49,00    | 294,00    |  | Heimeier                        |
| 68 | OPPO130015170 | Opěrné pouzdro pro měď.a přesné ocel. trubky 1300-15170 DN 15                   | ks  | 22,000 | 51,00    | 1 122,00  |  | Heimeier                        |
| 69 | TASTADB32     | Vyvažovací ventil 52 151 032 DN 32                                              | ks  | 1,000  | 2 625,00 | 2 625,00  |  | TA hydronic Control             |
| 70 | 734291112     | Kohout závitový plnicí a vypouštěcí ČSN 137061 PN 10/100°C G 3/8                | kus | 6,000  | 75,00    | 450,00    |  | GIACOMINI SPA ITALY             |
| 71 | 734291113     | Kohout závitový plnicí a vypouštěcí ČSN 137061 PN 10/100°C G 1/2                | kus | 10,000 | 75,00    | 750,00    |  | GIACOMINI SPA ITALY             |
| 72 | 734411111     | Teploměr přímý s ochranným pouzdem malý                                         | kus | 4,000  | 593,00   | 2 372,00  |  | AFRISO -EURO-Index GmbH Germany |
| 73 | 734421130     | Tlakoměr deformační č 03313 D 160 kruhový B s bronzovou trubicí rozsah 0-10 MPa | kus | 8,000  | 1 256,00 | 10 048,00 |  | AFRISO -EURO-Index GmbH Germany |
| 74 | 998734101     | Přesun hmot pro armatury v objektech v do 6 m                                   | t   | 0,068  | 701,00   | 47,67     |  |                                 |
| 75 | 998734193     | Příplatek k přesunu hmot 734 za zvětšený přesun do 500 m                        | t   | 0,068  | 1 322,00 | 89,90     |  |                                 |
| 76 | 734200822     | Demontáž armatury závitové se dvěma závitů do G 1                               | kus | 6,000  | 95,00    | 570,00    |  |                                 |
| 77 | 734890801     | Přemístění demontovaných armatur vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m    | t   | 0,010  | 701,00   | 7,01      |  |                                 |

#### 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa

|    |           |                                                                                           |     |        |          |           |  |                      |
|----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------|-----------|--|----------------------|
| 78 | 735119140 | Montáž otopného tělesa litinového článkového                                              | m2  | 15,300 | 253,00   | 3 870,90  |  |                      |
| 79 | 735118110 | Zkoušky těsnosti otopných těles litinových článkových vodou                               | m2  | 15,300 | 38,38    | 587,21    |  |                      |
| 80 | 735117110 | Odpojení a připojení otopného tělesa litinového po nátěru                                 | m2  | 15,300 | 40,40    | 618,12    |  |                      |
| 81 | 735152481 | Otopné těleso panelové 21 VK výška/délka 600/1600 mm                                      | kus | 1,000  | 4 280,00 | 4 280,00  |  | KORADO Česká Třebová |
| 82 | 735152482 | Otopné těleso panelové 21 VK výška/délka 600/1800 mm                                      | kus | 1,000  | 4 600,00 | 4 600,00  |  | KORADO Česká Třebová |
| 83 | 735152576 | Otopné těleso panelové VK výška/délka 600/900 mm                                          | kus | 1,000  | 3 600,00 | 3 600,00  |  | KORADO Česká Třebová |
| 84 | 735152577 | Otopné těleso panelové 22 VK výška/délka 600/1000 mm                                      | kus | 2,000  | 3 800,00 | 7 600,00  |  | KORADO Česká Třebová |
| 85 | 735152601 | Otopné těleso panelové 22 VK výška/délka 900/1600 mm                                      | kus | 3,000  | 6 550,00 | 19 650,00 |  | KORADO Česká Třebová |
| 86 | 735152580 | Otopné těleso panelové 22 VK výška/délka 600/1400 mm                                      | kus | 1,000  | 4 480,00 | 4 480,00  |  | KORADO Česká Třebová |
| 87 | 735151579 | Otopné těleso panelové Klasik typ 22 výška/délka 600/1200 mm                              | kus | 1,000  | 3 450,00 | 3 450,00  |  | KORADO Česká Třebová |
| 88 | 735151599 | Otopné těleso panelové Klasik typ 22 výška/délka 900/1200 mm                              | kus | 1,000  | 4 800,00 | 4 800,00  |  | KORADO Česká Třebová |
| 89 | 735164522 | Montáž otopného tělesa trubkového Linear na stěny výšky tělesa přes 1340 mm               | kus | 2,000  | 315,00   | 630,00    |  |                      |
| 90 | KL1830600 | Koupelnové trubkové těleso KL 1830.600                                                    | ks  | 2,000  | 2 300,00 | 4 600,00  |  | KORADO Česká Třebová |
| 91 | 998735101 | Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech v do 6 m                                        | t   | 0,885  | 839,00   | 742,52    |  |                      |
| 92 | 998735193 | Příplatek k přesunu hmot 735 za zvětšený přesun do 500 m                                  | t   | 0,885  | 412,00   | 364,62    |  |                      |
| 93 | 735121810 | Demontáž otopného tělesa ocelového článkového                                             | m2  | 23,000 | 23,00    | 529,00    |  |                      |
| 94 | 735890802 | Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | t   | 15,300 | 97,47    | 1 491,35  |  |                      |

|    |           |                                                              |    |         |           |           |  |                       |
|----|-----------|--------------------------------------------------------------|----|---------|-----------|-----------|--|-----------------------|
| 95 | 767995102 | Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 10 kg | kg | 200,000 | 125,00    | 25 000,00 |  |                       |
| 96 | 132310620 | tyč ocelová L rovnoramenná jak.11373 45x45x4 mm              | t  | 0,120   | 20 318,00 | 2 438,16  |  | ArcelorMittal Ostrava |
| 97 | 132114320 | tyč ocelová kruhová , jakost 11375 D 10 mm                   | t  | 0,080   | 22 016,00 | 1 761,28  |  | ArcelorMittal Ostrava |
| 98 | 998767101 | Přesun hmot pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m   | t  | 0,200   | 844,00    | 168,80    |  |                       |
| 99 | 998767192 | Příplatek k přesunu hmot 767 za zvětšený přesun do 100 m     | t  | 0,200   | 521,00    | 104,20    |  |                       |

**783 Dokončovací práce - nátěry**

|     |           |                                                                                                     |    |        |       |          |  |                               |
|-----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|----------|--|-------------------------------|
| 100 | 783125130 | Nátěry syntetické OK lehkých "C" barva standardní dvojnásobné                                       | m2 | 2,000  | 75,00 | 150,00   |  | CHEMOLAK TRADE s.r.o. Liberec |
| 101 | 783425411 | Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní, 1x email | m  | 80,000 | 40,00 | 3 200,00 |  | CHEMOLAK TRADE s.r.o. Liberec |

**Celkem**

**281 700,00**



| B. Výkaz výměr včetně montáže - JAMU                                                                                                                                       |       | 12/2008 |             |              |                       |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|-------------|--------------|-----------------------|--|
| NÁZEV                                                                                                                                                                      | POČET | MJ      | JC          | CELKEM       | Specifikace materiálu |  |
| ROZVÁDĚČE S PŘEPĚTOVÝMI OCHRANAMI VČETNĚ MONTÁŽE A ZAPOJENÍ                                                                                                                |       |         |             |              |                       |  |
| ROZVÁDĚČ RMS 600x900x200                                                                                                                                                   |       |         |             |              |                       |  |
| Hlavní vypínač , přepětová ochrana B+C, jističe pro světelné obvody částečně s FI jističe a FI pro zásuvkové obvody, jističe pro jističe pro ostatní vývody (ZTI, ÚT, VZT) | 1     | ks      | 56900,00    | 56900,00     | SCHRACK               |  |
| SPÍNAČE VČETNĚ MONTÁŽE A ZAPOJENÍ                                                                                                                                          |       |         |             |              |                       |  |
| SPÍNAČ 250V 10A IP20 kompletní, řazení 1, ABB Tango, zapuštěný, bílý                                                                                                       | 6     | ks      | 120,00 Kč   | 720,00 Kč    | ABB                   |  |
| PŘEPÍNAČ SÉRIOVÝ 250V 10A IP20 kompletní, řazení 5, ABB Tango, zapuštěný, bílý                                                                                             | 10    | ks      | 140,00 Kč   | 1 400,00 Kč  | ABB                   |  |
| PŘEPÍNAČ STŘÍDAVÝ 250V 10A IP20 kompletní, řazení 6, ABB Tango, zapuštěný, bílý                                                                                            | 6     | ks      | 148,00 Kč   | 888,00 Kč    | ABB                   |  |
| PŘEPÍNAČ STŘÍDAVÝ DVOJITÝ 250V 10A IP20 kompletní, řazení 6, ABB Tango, zapuštěný, bílý                                                                                    | 2     | ks      | 151,20 Kč   | 302,40 Kč    | ABB                   |  |
| SPÍNAČ 250V 16A IP44 kompletní, řazení 1, ABB Tango zapuštěný, bílý                                                                                                        | 2     | ks      | 103,20 Kč   | 206,40 Kč    | ABB                   |  |
| PŘEPÍNAČ STŘÍDAVÝ 250V 16A IP44 kompletní, řazení 6, ABB Tango zapuštěný, bílý                                                                                             | 5     | ks      | 121,60 Kč   | 608,00 Kč    | ABB                   |  |
| TLAČÍTKO S ORI. DOUTNAVKOU 250V 10A IP20 kompletní, ABB Tango, zapuštěný, bílý                                                                                             | 29    | ks      | 108,80 Kč   | 3 155,20 Kč  | ABB                   |  |
| TLAČÍTKO SE SIG. DOUTNAVKOU 250V 10A IP20 kompletní, ABB Tango, zapuštěný, bílý                                                                                            | 1     | ks      | 108,80 Kč   | 108,80 Kč    | ABB                   |  |
| DEBLOKAČNÍ SPÍNAČ BACO 25A 400V OK PLAST                                                                                                                                   | 2     | ks      | 448,00 Kč   | 896,00 Kč    | ABB                   |  |
| ŽALUZIOVÝ PŘEPÍNAČ 250V 10A IP20, kompletní, ABB Tango, zapuštěný, bílá                                                                                                    | 4     | ks      | 960,00 Kč   | 3 840,00 Kč  | ABB                   |  |
| ZÁSUVKY VČETNĚ MONTÁŽE A ZAPOJENÍ                                                                                                                                          |       |         |             |              |                       |  |
| ZÁSUVKA JEDNONÁSOBNÁ 250V 16A IP20 kompletní, ABB Tango, zapuštěná, bílá                                                                                                   | 19    | ks      | 156,00 Kč   | 2 964,00 Kč  | ABB                   |  |
| ZÁSUVKA DVOJNÁSOBNÁ 250V 16A IP20 kompletní, ABB Tango, zapuštěná, bílá, vyosená                                                                                           | 73    | ks      | 198,00 Kč   | 14 454,00 Kč | ABB                   |  |
| ZÁSUVKA JEDNONÁSOBNÁ 250V 16A IP44 kompletní, ABB Tango, zapuštěná, bílá                                                                                                   | 5     | ks      | 255,00 Kč   | 1 275,00 Kč  | ABB                   |  |
| ZÁSUVKA DVOJNÁSOBNÁ S PŘEPĚTÍM "D" 250V 16A IP20 kompletní, ABB Tango, zapuštěná, bílá                                                                                     | 46    | ks      | 867,00 Kč   | 39 882,00 Kč | ABB                   |  |
| ZÁSUVKA 400V, 16A IP44 kompletní, ABB, zapuštěná                                                                                                                           | 3     | ks      | 173,00 Kč   | 519,00 Kč    | ABB                   |  |
| INSTALAČNÍ MATERIÁL, PŘÍSTROJE, ZAŘÍZENÍ, VČETNĚ MONTÁŽE A ZAPOJENÍ                                                                                                        |       |         |             |              |                       |  |
| KRABICOVÁ ROZVODKA S WAGO SVORKAMI IP20 zapuštěná                                                                                                                          | 68    | ks      | 26,40 Kč    | 1 795,20 Kč  | KOPOS                 |  |
| KRABICOVÁ ROZVODKA S WAGO SVORKAMI IP44 zapuštěná                                                                                                                          | 18    | ks      | 69,60 Kč    | 1 252,80 Kč  | KOPOS                 |  |
| KRABICOVÁ ROZVODKA S WAGO SVORKAMI IP44 na povrch                                                                                                                          | 12    | ks      | 69,60 Kč    | 835,20 Kč    | KOPOS                 |  |
| PŘÍSTROJOVÁ KRABICE                                                                                                                                                        | 213   | ks      | 36,00 Kč    | 7 668,00 Kč  | KOPOS                 |  |
| KRABICE SE SVORKOVNICÍ PRO POSPOJOVÁNÍ                                                                                                                                     | 3     | ks      | 148,80 Kč   | 446,40 Kč    | KOPOS                 |  |
| TRUBKA PVC ø16mm                                                                                                                                                           | 85    | m       | 17,60 Kč    | 1 496,00 Kč  | KOPOS                 |  |
| TRUBKA PVC ø36mm                                                                                                                                                           | 160   | m       | 22,40 Kč    | 3 584,00 Kč  | KOPOS                 |  |
| VKLÁDACÍ LIŠTA LV 18/13                                                                                                                                                    | 140   | m       | 22,40 Kč    | 3 136,00 Kč  | KOPOS                 |  |
| VKLÁDACÍ LIŠTA LV 24/22                                                                                                                                                    | 125   | m       | 29,60 Kč    | 3 700,00 Kč  | KOPOS                 |  |
| ŽLAB 125/50 VČETNĚ VÍKA, KONZOL A MONTÁŽNÍCH DÍLŮ                                                                                                                          | 40    | m       | 176,00 Kč   | 7 040,00 Kč  | KOPOS                 |  |
| ŽLAB 62/50 VČETNĚ VÍKA, KONZOL A MONTÁŽNÍCH DÍLŮ                                                                                                                           | 85    | m       | 130,40 Kč   | 11 084,00 Kč | KOPOS                 |  |
| NOSNÝ MATERIÁL DO 5kg                                                                                                                                                      | 5     | ks      | 36,00 Kč    | 180,00 Kč    | KOPOS                 |  |
| SVÍTIDLA VČETNĚ ZDROJŮ, STARTÉRŮ, MONTÁŽE A ZAPOJENÍ - EKVIVALENT                                                                                                          |       |         |             |              |                       |  |
| A1"                                                                                                                                                                        |       |         |             |              | THORN                 |  |
| ZÁŘIVKOVÉ SVÍTIDLO PŘISAZENÉ 2 x 35W, IP20, THORN                                                                                                                          | 34    | ks      | 715,00 Kč   | 24 310,00 Kč |                       |  |
| A1N"                                                                                                                                                                       |       |         |             |              | THORN                 |  |
| ZÁŘIVKOVÉ SVÍTIDLO PŘISAZENÉ S NOUZOVÝM MODULEM, 2 x 35W E3, IP20, THORN                                                                                                   | 11    | ks      | 1 863,00 Kč | 20 493,00 Kč |                       |  |
| B"                                                                                                                                                                         |       |         |             |              | THORN                 |  |
| ZÁŘIVKOVÉ SVÍTIDLO PŘISAZENÉ 150W, IP20, HIT-CE PRIS REF, THORN                                                                                                            | 16    | ks      | 4 250,00 Kč | 68 000,00 Kč |                       |  |
| C1"                                                                                                                                                                        |       |         |             |              | THORN                 |  |
| ZÁŘIVKOVÉ SVÍTIDLO PŘISAZENÉ 2 x 58W, IP65, HF CW, THORN                                                                                                                   | 18    | ks      | 852,00 Kč   | 15 336,00 Kč |                       |  |

|                                                                                 |      |     |                      |               |            |
|---------------------------------------------------------------------------------|------|-----|----------------------|---------------|------------|
| C1N"                                                                            |      |     |                      |               |            |
| ZÁŘIVKOVÉ SVÍTIDLO PŘÍSAZENÉ S NOUZOVÝM MODULEM, 2 x 58W, IP65, HF CW E3, THORN | 3    | ks  | 2 062,00 Kč          | 6 186,00 Kč   | THORN      |
| D1"                                                                             |      |     |                      |               | THORN      |
| ZÁŘIVKOVÉ SVÍTIDLO ZÁVĚSNÉ 2 x 35W D/I DSB + přísluš., IP20, THORN              | 37   | ks  | 3 730,00 Kč          | 138 010,00 Kč |            |
| N"                                                                              |      |     |                      |               | THORN      |
| ZÁŘIVKOVÉ SVÍTIDLO PŘÍSAZENÉ S NOUZOVÝM MODULEM 1x8W, IP20, THORN               | 12   | ks  | 468,00 Kč            | 5 616,00 Kč   |            |
| POPLATKY ZA RECYKLACI"                                                          |      |     |                      |               |            |
| SVÍTIDLA                                                                        | 131  | ks  | 8,40 Kč              | 1 100,40 Kč   | THORN      |
| ZDROJE                                                                          | 234  | ks  | 5,18 Kč              | 1 211,70 Kč   | THORN      |
| <b>KABELY VČETNĚ MONTÁŽE A ZAPOJENÍ</b>                                         |      |     |                      |               |            |
| KABEL CYKY 5Cx(25-35)mm                                                         | 50   | m   | 234,90 Kč            | 11 745,00 Kč  | KABLO V.M. |
| KABEL CYKY 5Cx10mm                                                              | 40   | m   | 101,25 Kč            | 4 050,00 Kč   | KABLO V.M. |
| KABEL CYKY 5Cx4mm                                                               | 115  | m   | 52,65 Kč             | 6 054,75 Kč   | KABLO V.M. |
| KABEL CYKY 5Cx2,5mm                                                             | 60   | m   | 37,26 Kč             | 2 235,60 Kč   | KABLO V.M. |
| KABEL CYKY 5Cx1,5mm                                                             | 435  | m   | 25,11 Kč             | 10 922,85 Kč  | KABLO V.M. |
| KABEL CYKY 3Cx2,5mm                                                             | 1685 | m   | 25,11 Kč             | 42 310,35 Kč  | KABLO V.M. |
| KABEL CYKY 3Cx1,5mm                                                             | 1735 | m   | 18,63 Kč             | 32 323,05 Kč  | KABLO V.M. |
| KABEL CYKY 3Ax1,5mm                                                             | 385  | m   | 20,25 Kč             | 7 796,25 Kč   | KABLO V.M. |
| KABEL CYKY 3Dx1,5mm                                                             | 345  | m   | 18,63 Kč             | 6 427,35 Kč   | KABLO V.M. |
| KABEL CYKY 2Ax1,5mm                                                             | 40   | m   | 17,82 Kč             | 712,80 Kč     | KABLO V.M. |
| Drát CY 6mm                                                                     | 345  | m   | 23,49 Kč             | 8 104,05 Kč   | KABLO V.M. |
| Drát CY 16mm                                                                    | 265  | m   | 42,93 Kč             | 11 376,45 Kč  | KABLO V.M. |
| <b>OSTATNÍ</b>                                                                  |      |     |                      |               |            |
| KABELOVÝ VÝVOD PRO TECHNOLOGIE, VČETNĚ UKONČENÍ                                 | 22   | ks  | 136,00 Kč            | 2 992,00 Kč   |            |
| REVIZE                                                                          | 40   | hod | 300,00 Kč            | 12 000,00 Kč  |            |
| POMOCNÝ INSTALAČNÍ MATERIÁL                                                     | 145  | ks  | 50,00 Kč             | 7 250,00 Kč   |            |
| KOORDINACE PROFESÍ BĚHEM STAVBY                                                 | 25   | hod | 300,00 Kč            | 7 500,00 Kč   |            |
| DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO ZAŘÍZENÍ                                                   | 40   | hod | 250,00 Kč            | 10 000,00 Kč  |            |
| <b>CELKEM</b>                                                                   |      |     | <b>634 400,00 Kč</b> |               |            |

## JAMU - Rekonstrukce sklepních prostor

### Důležité upozornění ke specifikaci dodávek a prací v tomto stupni dokumentace!

Tato projektová dokumentace slouží jako zadávací dokumentace a technické specifikace předmětu zakázky.

V PŘÍPADĚ, ŽE SE V DOKUMENTACI UVÁDÍ KONKRÉTNĚ SPECIFIKOVANÉ ZAŘÍZENÍ S UVEDENÍM TYPU ZAŘÍZENÍ (V TECHNICKÉ ZPRÁVĚ A VÝKAZU VÝMĚR) JE NUTNO CHÁPAT TYTO JAKO PŘÍKLADY ZAŘÍZENÍ PRO SPECIFIKACI VYMEZENÍ STANDARDU A TECHNICKÝCH PARAMETRŮ NAVRŽENÉHO ZAŘÍZENÍ, KTERÉ:

- MUSÍ BÝT PLNĚ KOMPATIBILNÍ S JIŽ REALIZOVANÝMI SLABOPROUDÝMI ROZVODY, KDY NAVRHOVANÉ SLABOPROUDÉ ZAŘÍZENÍ VYPROJEKTOVANÉ V TÉTO DOKUMENTACI JE ROZŠÍŘENÍM STÁVAJÍCÍCH AREÁLOVÝCH SLABOPROUDÝCH ROZVODŮ A PŘÍMO NA STÁVAJÍCÍ ČÁSTI NAVAZUJE.
- SPLŇUJE UŽIVATELSKÉ POŽADAVKY SLUŽEB SLABOPROUDÝCH ROZVODŮ A ZAŘÍZENÍ.
- NEVYŽADUJE ZMĚNU TOPOLOGIE PROJEKTOVANÉ KABELÁŽE A KONFIGURACI ROZVADĚČŮ NEBO SVORKOVACÍCH KRABIC.
- SVÝMI TECHNICKÝMI PARAMETRY SPLŇUJE POŽADAVKY SPRÁVCŮ SÍTÍ A TYTO TECHNICKÉ PARAMETRY JSOU V SOULADU S PŘEDANÝMI POŽADAVKY NA SLABOPROUDÉ ROZVODY A ZAŘÍZENÍ V OBJEKTECH AREÁLU.
- JEDNÁ SE O ZAŘÍZENÍ, KTERÁ JSOU OSAZENA V OSTATNÍCH OBJEKTECH AREÁLU.

Pokud budou splněny výše uvedené body je možné dodat jiné zařízení shodných veškerých technických parametrů jako jsou technické parametry příkladných specifikovaných slaboproudých zařízení.

Kompletní rozvody a technologie musí být provedena ze systémové harmonizované sady dílů jednoho výrobce (či doporučení výrobce jaké jiná zařízení jsou kompatibilní) pro zajištění maximální stability, výkonu a rezerv parametrů.

Při rozšíření již realizovaných slaboproudých rozvodů musí být zachována plně kompatibilita a smluvně ošetřeny záruční i pozáruční závazky na jednotlivé části stávajících i rozšířených částí rozvodů.

### VIZ.STANDARDY Příprava kabelových tras, montáž + dodávka

| No. | Číslo položky | Popis položky                                                                  | Počet  | Cena/mj | Cena/celkem | Specifikace materiálu |
|-----|---------------|--------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|-------------|-----------------------|
| 1   | 220 111761    | Svorka uzemňovací (mont. vč. materiálu)                                        | 4 ks   | 70,99   | 283,97      | Tremis s.r.o.         |
| 2   | 220 111765    | Změření zemního odporu                                                         | 4 ks   | 327,00  | 1308,00     |                       |
| 3   | KEV.000.8750  | CY 6H                                                                          | 80 m   | 25,24   | 2019,55     | Prakab a.s.           |
| 4   | 220 270325    | Vodič v trubkovodu CY 6                                                        | 80 m   | 35,48   | 2838,36     | Prakab a.s.           |
| 5   | 460 680031    | Průraz zdívem z tvrdé pál.cih.,stř.tvrd.kamene,tl.15cm                         | 4 ks   | 53,13   | 212,51      |                       |
| 6   | 460 680032    | Průraz zdívem z tvrdé pál.cih.,stř.tvrd.kamene,tl.30cm                         | 6 ks   | 68,91   | 413,46      |                       |
| 7   | 460 680033    | Průraz zdívem z tvrdé pál.cih.,stř.tvrd.kamene,tl.45cm                         | 2 ks   | 103,75  | 207,49      |                       |
| 8   | 460 680034    | Průraz zdívem z tvrdé pál.cih.,stř.tvrd.kamene,tl.60cm                         | 4 ks   | 166,38  | 665,51      |                       |
| 9   | 460 680025/S1 | Průraz stropem                                                                 | 4 ks   | 61,28   | 245,12      |                       |
| 10  | 460 680002    | Drážka ve zdívu cihleném 5/5cm                                                 | 25 m   | 20,32   | 507,94      |                       |
| 11  | 460 680002    | Zapravení drážky ve zdívu cihleném 5/5cm (mont. vč. materiálu)                 | 25 m   | 97,82   | 2445,42     |                       |
| 12  |               | Zapravení průrazů                                                              | 6 hod  | 196,20  | 1177,20     |                       |
| 13  |               | Rozebrání a opětovné zkompletování rozebiratelného podhledu                    | 8 m2   | 147,47  | 1179,73     |                       |
| 14  | 220 260021    | Krabice KO 68 pod omítku vč. vysekání lůžka (mont. vč. materiálu)              | 68 ks  | 45,29   | 3079,69     | Kopos a.s.            |
| 15  | 220 260024    | Krabice KO 97 pod omítku vč. vysekání lůžka (mont. vč. materiálu)              | 42 ks  | 57,41   | 2411,23     | Kopos a.s.            |
| 16  | 220 260027    | Krabice KO 125 pod omítku vč. vysekání lůžka (mont. vč. materiálu)             | 6 ks   | 115,94  | 695,66      | Kopos a.s.            |
| 17  | 220 260028    | Krabice KT 250 pod omítku vč. vysekání lůžka (mont. vč. materiálu)             | 12 ks  | 206,57  | 2478,79     | Kopos a.s.            |
| 18  | 220 260106    | Vyhledání vývodu, krabice                                                      | 128 ks | 28,71   | 3674,96     |                       |
| 19  | 220 260111    | Odvíčkování a zavičkování krabice na závit                                     | 110 ks | 9,40    | 1033,54     |                       |
| 20  | 220 260113    | Odvíčkování a zavičkování krabice na 4 šrouby                                  | 18 ks  | 13,81   | 248,59      |                       |
| 21  | 220 260552    | Trubka plastová ohebná pod omítkou nebo v podlaze 23 mm (mont. vč. materiálu)  | 166 m  | 10,09   | 1675,50     | Kopos a.s.            |
| 22  | 220 260553    | Trubka plastová ohebná pod omítkou nebo v podlaze 29 mm (mont. vč. materiálu)  | 88 m   | 14,74   | 1296,84     | Kopos a.s.            |
| 23  | 220 260554    | Trubka plastová ohebná pod omítkou nebo v podlaze 36 mm (mont. vč. materiálu)  | 98 m   | 27,74   | 2718,57     | Kopos a.s.            |
| 24  |               | Revize stávajících trubkovodů (pro dodatečné instalování kabeláže)             | 24 hod | 272,50  | 6540,00     |                       |
| 25  | KEV.050.0400  | AY 2,5 B                                                                       | 352 m  | 2,87    | 1009,08     | Prakab a.s.           |
| 26  | 220 261661    | Značení trasy vedení                                                           | 352 m  | 3,40    | 1197,08     |                       |
| 27  | 220 270301    | Vodič v trubkovodu AY 2,5                                                      | 352 m  | 6,67    | 2348,12     | Prakab a.s.           |
| 28  | 220 260721    | Žlab MARS 62/ 50 mm (mont. vč. základního i instalačního materiálu)            | 140 m  | 144,04  | 20166,09    | Kopos a.s.            |
| 29  | 220 260735    | Kovová přepážka do žlabu MARS 50mm (mont. vč. materiálu)                       | 140 m  | 28,97   | 4056,11     | Kopos a.s.            |
| 30  | 220 261102    | Konstrukce ocelová do 10 kg na m (mont. vč. materiálu) (pro 2 MARS vedle sebe) | 70 ks  | 289,05  | 20233,23    | Kopos a.s.            |
| 31  | 220 261652    | Uchycení ocelové konstrukce cihla pálená                                       | 70 ks  | 53,09   | 3716,57     |                       |
| 32  | 220 261631    | Osazení hmoždinky 6 mm cihla pálená (mont. vč. materiálu)                      | 136 ks | 5,62    | 764,92      |                       |
| 33  | 220 261632    | Osazení hmoždinky 8 mm cihla pálená (mont. vč. materiálu)                      | 230 ks | 5,62    | 1293,61     |                       |
| 34  | 220 261633    | Osazení hmoždinky 10 mm cihla pálená (mont. vč. materiálu)                     | 68 ks  | 6,95    | 472,89      |                       |
| 35  | 220 261634    | Osazení hmoždinky 12 mm cihla pálená (mont. vč. materiálu)                     | 140 ks | 9,20    | 1287,94     |                       |
| 36  |               | Demontáž kabeláže ze stávajících trubkovodů                                    | 8 hod  | 196,20  | 1569,60     |                       |
| 37  |               | Demontáž stávajících kabelových skříní                                         | 8 hod  | 196,20  | 1569,60     |                       |
| 38  | 220 260067    | Krabice pro panelový rozvod 4 pólová (mont. vč. materiálu)                     | 122 ks | 62,06   | 7571,88     |                       |
| 39  | 220 260731    | Žlab PVC 20/ 20 mm (mont. vč. základního i instalačního materiálu)             | 80 m   | 35,05   | 2804,35     | Kopos a.s.            |
| 40  | 220 260732    | Žlab PVC 40/ 20 mm (mont. vč. základního i instalačního materiálu)             | 122 m  | 53,15   | 6484,10     | Kopos a.s.            |
| 41  | 220 260733    | Žlab PVC 40/ 40 mm (mont. vč. základního i instalačního materiálu)             | 128 m  | 60,63   | 7760,10     | Kopos a.s.            |
| 42  | 220 260734    | Žlab PVC 70/40 mm (mont. vč. základního i instalačního materiálu)              | 68 m   | 94,14   | 6401,74     | Kopos a.s.            |
| 43  |               | Úpravy stávajících trubkovodných tras za novým výtahem                         | 8 hod  | 196,20  | 1569,60     |                       |
| 44  |               | Výstavba niky ve stáv. trubkovodné trase za novým výtahem                      | 1 kpl  | 5232,00 | 5232,00     |                       |
| 45  |               | Dvířka niky (viz. technická zpráva) - montáž + dodávka                         | 1 kpl  | 1369,29 | 1369,29     |                       |
| 46  |               | Značení kabeláží, tras a rozvaděčů                                             | 1 kpl  | 3815,00 | 3815,00     |                       |
| 47  |               | Pomocné montážní práce                                                         | 24 hod | 196,20  | 4708,80     |                       |
| 48  |               | Nezměřitelné pracovní výkony                                                   | 24 hod | 196,20  | 4708,80     |                       |



| Rozvod datové sítě - montáž |               |                                                                     |        |         |
|-----------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------|--------|---------|
| No.                         | Číslo položky | Popis položky                                                       | Počet  |         |
| 1                           | 220 061805    | Zatažení světlovod.kabelu 2-8vl. ručně - vlákna MM                  | 390 m  | 49,05   |
| 2                           | 220 061831    | Svaření 1 vl. světlovod.kabelu - vlákna MM                          | 48 ks  | 512,30  |
| 3                           | 220 061835    | Příprava světlovod.kab. k ukonč., spojk. 2-8vl. - vlákna MM         | 4 ks   | 21,80   |
| 4                           | 220 061845    | Uložení konce (spoj) světlovod kab. 2-8vl. v kab. rozv. - vlákna MM | 6 ks   | 21,80   |
| 5                           | 220 061910    | Montáž panelu 19" pro ukončení opt.kab. do 24 portů prázdný         | 4 ks   | 65,40   |
| 6                           | 220 062330    | Montáž adaptéru dvojitého (MT-RJ, SC, ST) pro vlákna MM             | 24 ks  | 65,40   |
| 7                           | 220 062370    | Montáž pigtailu pro vlákna MM                                       | 48 ks  | 54,50   |
| 8                           | 220 062450    | Montáž kazety pro sváry na kabelu - vlákna MM                       | 4 ks   | 32,70   |
| 9                           | 220 062470    | Ochrana sváru vlákna MM                                             | 48 ks  | 32,70   |
| 10                          | 220 062510    | Uložení délkové rezervy opt.kabelu do 50m - vlákna MM               | 6 ks   | 163,50  |
| 11                          | 220 062700    | Měření na jednom vlákně MM opt.kabelu                               | 48 ks  | 316,10  |
| 12                          |               | Montáž 19" panelu do 48 portů RJ 45 - nestín.                       | 6 ks   | 2616,00 |
| 13                          |               | Montáž 19" pomocného panelu do 4U                                   | 10 ks  | 65,40   |
| 14                          |               | Uložení kabelu 5.-6.kat. nestín. do trubky, žlabu, na rošt          | 5925 m | 3,95    |
| 15                          |               | Ukončení - forma na kabelu 5.-6.kat. nestín.                        | 320 ks | 49,05   |
| 16                          |               | Měření 1 segmentu kabelu 5.-6.kat. nestín.                          | 158 ks | 163,50  |
| 17                          |               | Sestavení a montáž zásuvky do 2 modulů RJ 45                        | 79 ks  | 26,16   |
| 18                          |               | Montáž modulu zásuvky RJ 45 - nestín.                               | 158 ks | 53,41   |
| 19                          |               | Údaj do měř. protokolu pro 1 segment sítě 5.-6. kat. nestín.        | 158 ks | 10,90   |
| 20                          |               | Údaj do měř. protokolu pro 1 segment sítě vlákna MM                 | 16 ks  | 316,10  |
| 21                          |               | Kompletace a vyhotovení měřícího protokolu                          | 8 hod  | 436,00  |
| 22                          | PC0066660     | Montáž stojanové 19" skříně (RACKu) nad 40U                         | 2 ks   | 2071,00 |
| 23                          | PC0066600     | Montáž kompletního panelu přívodu NN                                | 2 ks   | 49,05   |
| 24                          | PC0066610     | Montáž ventilační jednotky do RACKu                                 | 2 ks   | 327,00  |
| 25                          | 220 110643    | Závěrečné práce ve skříní RACK                                      | 2 ks   | 327,00  |
| 26                          |               | Revize stávajících rozvaděčů                                        | 16 hod | 272,50  |
| 27                          |               | Revize stávajícího přívodu do rozvaděče                             | 8 hod  | 272,50  |
| 28                          |               | Revize stávající páteřní části rozvodu                              | 8 hod  | 272,50  |
| 29                          |               | Revize stávající účastnické části rozvodu                           | 12 hod | 272,50  |
| 30                          |               | revize příp. přeskupení stáv. prvků v rozvaděči pro doplnění        | 6 hod  | 272,50  |
| 31                          |               | Demontáž stávající kabeláže                                         | 16 hod | 196,20  |
| 32                          |               | Demontáž stávajících koncových bodů                                 | 8 hod  | 196,20  |
| 33                          |               | Demontáž stávajících rozvaděčů                                      | 6 hod  | 196,20  |
| 34                          | 220 111761    | Svorka uzemňovací (mont. vč. materiálu)                             | 2 ks   | 52,48   |
| 35                          | 220 111765    | Změření zemního odporu                                              | 2 ks   | 327,00  |
| 36                          | KEV.000.8730  | CY 4 H                                                              | 40 m   | 12,70   |
| 37                          | 220 111876    | Uzem.rozvaděče (mont. vč. materiálu)                                | 2 ks   | 397,98  |
| 38                          | 220 270324    | Vodič v trubkovodu CY 4                                             | 40 m   | 9,00    |
| 39                          | PC0066790     | MONTAZ SWITCHE 100/1000Mbps                                         | 4 KUS  | 381,50  |
| 40                          | PC0066760     | MONTÁŽ MODULU SWITCHE                                               | 4 KUS  | 218,00  |
| 41                          |               | Pomocné montážní práce                                              | 16 hod | 272,50  |
| 42                          |               | Nezměřitelné pracovní výkony                                        | 16 hod | 272,50  |
| 43                          | PC0066820     | MONTÁŽ UPS NAD 1000VA DO RACKU                                      | 2 ks   | 272,50  |

| Rozvod datové sítě - dodávka (např.MOLEX, CISCO) |               |                                                                                    |        |          |
|--------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|
| No.                                              | Číslo položky | Popis položky                                                                      | Počet  |          |
| 1                                                | VIZ.STANDARDY | RACK 19" stojanový, 800x800mm, 47U, kovový, skleněná čelní strana                  | 2 ks   | 13537,80 |
| 2                                                |               | Ventilace 6x21 W pro stojanové 19" rozv.                                           | 2 ks   | 4787,28  |
| 3                                                |               | Osvětlení pro stojanové 19" rozv.                                                  | 2 ks   | 2144,03  |
| 4                                                | VIZ.STANDARDY | Kabel UTP kat. 6, LSZH plášť, 4 páry, cívka 500m                                   | 5925 m | 9,37     |
| 5                                                | VIZ.STANDARDY | PowerCat PLUS, UTP kat. 6 kabel 2 metry, šedý                                      | 158 ks | 31,61    |
| 6                                                | VIZ.STANDARDY | PowerCat PLUS patch panel 2U, 48xRJ45, kat. 6, 568B                                | 6 ks   | 1951,10  |
| 7                                                | VIZ.STANDARDY | Kabel UTP kat.5E+, LSZH plášť, 4 páry, krabice 305m                                | 3705 m | 8,72     |
| 8                                                |               | Keystone modul 1xRJ45 UTP Cat 6, bílý                                              | 158 ks | 53,41    |
| 9                                                |               | Nosná maska pro 2 Keystone moduly, černá                                           | 79 ks  | 38,15    |
| 10                                               |               | Kryt komunikační zásuvky s kovovým třmenem, např. Tango, barva bílá                | 79 ks  | 64,31    |
| 11                                               |               | Instalační rámeček design např. Tango, výška 1, šířka 1, barva bílá                | 79 ks  | 25,07    |
| 12                                               |               | 19" jumper ring panel 1U, 5 úchytů hlubokých 64 mm, šedý                           | 5 ks   | 270,32   |
| 13                                               |               | 19" jumper ring panel 2U, 5 úchytů hlubokých 64 mm, šedý                           | 5 ks   | 270,32   |
| 14                                               | VIZ.STANDARDY | Interní/externí 62,5/900 mikron - 12 vláken LSZH                                   | 390 m  | 34,88    |
| 15                                               |               | Vana výsuvného panelu FMP 3, určená pro osazení čely FMP 3                         | 4 ks   | 697,60   |
| 16                                               |               | Čelo panelu FMP 3 pro osazení 12xDST nebo 12xDSC, neosazený                        | 4 ks   | 1293,01  |
| 17                                               | VIZ.STANDARDY | MTRJ-MTRJ duplex adaptér MM s montážními otvory                                    | 24 ks  | 97,01    |
| 18                                               | VIZ.STANDARDY | Duplex MTRJ záslepka, sada 3ks                                                     | 40 ks  | 19,62    |
| 19                                               |               | Teplem smrštitelná ochrana svaru 60mm                                              | 48 ks  | 9,81     |
| 20                                               |               | Optická kazeta na 12 svárů                                                         | 4 ks   | 1076,11  |
| 21                                               |               | Víčko optické kazety VKAM 12                                                       | 4 ks   | 180,01   |
| 22                                               |               | Držák svárů pro 6 vláken do kazety VKAM 12                                         | 4 ks   | 287,27   |
| 23                                               | VIZ.STANDARDY | MTRJ-MTRJ Duplex - 1m, dvojité kablík, 62,5/125, LSZH                              | 24 ks  | 534,10   |
| 24                                               | VIZ.STANDARDY | Pigtail MTRJ multimode 62,5/125um, 1m                                              | 48 ks  | 305,20   |
| 25                                               | VIZ.STANDARDY | Smart-UPS 1500I RM 2U black/USB (např. APC)                                        | 2 ks   | 17418,20 |
| 26                                               |               | PANEL 6xzás., dvoj. jistič, šňůra, přepětová ochrana                               | 2 ks   | 577,70   |
| 27                                               | VIZ.STANDARDY | SFP optický modul 1000Base-SX např.:Cisco GLC-SX-MM=                               | 4 ks   | 7957,00  |
| 28                                               | VIZ.STANDARDY | Switch 48x 10/100/1000Base-T, 4 T/SFP LAN Base Image, např.:Cisco WS-C2960G-48TC-L | 4 ks   | 70741,00 |

| Rozvod el.zabezpečovací signalizace - montáž |               |                               |       |         |
|----------------------------------------------|---------------|-------------------------------|-------|---------|
| No.                                          | Číslo položky | Popis položky                 | Počet |         |
| 1                                            | 220 321703/S1 | Montáž kompletní ústředny EZS | 1 ks  | 1308,00 |

|                 |                                                                                |       |        |         |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|---------|
| 2 220 410533    | Montáž akumulátoru do ústředny EZS                                             | 1 ks  | 27,25  | 27,25   |
| 3 220 330341    | Naprogramování systému EZS do 48 hlásičů                                       | 1 ks  | 981,00 | 981,00  |
| 4 220 321713/S1 | Montáž ovládací klávesnice                                                     | 1 ks  | 327,00 | 327,00  |
| 5 220 321711/S1 | Montáž koncentrátoru nebo jiného adresného modulu na sběrnici                  | 2 ks  | 327,00 | 654,00  |
| 6 220 330133    | Montáž optického detektoru kouře                                               | 10 ks | 272,50 | 2725,00 |
| 7 220 330206    | Kontrola funkce čidla                                                          | 10 ks | 54,50  | 545,00  |
| 8 220 330741    | Uvedení čidla do trvalého provozu                                              | 10 ks | 54,50  | 545,00  |
| 9 220 330791    | Programování zobrazovaného textu pro čidlo                                     | 10 ks | 21,80  | 218,00  |
| 10 220 330121   | Popis čidla štítkem                                                            | 10 ks | 32,70  | 327,00  |
| 11 220 330166   | Montáž vnitřní nezálohované sirény                                             | 2 ks  | 327,00 | 654,00  |
| 12 220 111431   | Stejnoseměrná měření na míst.kabelu                                            | 42 pa | 27,25  | 1144,50 |
| 13 220 330191   | Měření kontin., izol., odporu 1 úseku smyčky                                   | 10 ks | 130,80 | 1308,00 |
| 14              | Montáž povrchové propojovací krabice do 8 svorek - plastové (montáž + dodávka) | 10 ks | 316,10 | 3161,00 |
| 15 220 280221   | Kabel SYKFY do 5x2x0,5 (nebo podob.) v trubkách, žlábech, lištách              | 320 m | 17,79  | 5692,42 |
| 16 220 280222   | Kabel datový pro sběrnici systému v trubce, žlabu, na roštu                    | 120 m | 5,62   | 674,93  |
| 17 220 281303   | Kabel 1až 2,5 mm v trubkách, žlábech, na roštu do 4 žil                        | 120 m | 5,59   | 671,00  |
| 18 220 300601   | Ukončení kabelů návěštních do 5x1 až 2.5                                       | 8 ks  | 87,20  | 697,60  |
| 19 220 300001   | Forma kabelová do délky 0,5 m na kabelu do 5x2                                 | 20 ks | 49,05  | 981,00  |
| 20 220 300002   | Forma kabelová do délky 0,5 m na kabelu datovém                                | 8 ks  | 49,05  | 392,40  |

### Rozvod el.zabezpečovací sign. - dod. (např.GALAXY)

| No. | Číslo položky        | Popis položky                                                                    | Počet  |          |                  |
|-----|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|------------------|
| 1   | <b>VIZ.STANDARDY</b> | Zabezpečovací ústředna v kovovém krytu (místo pro AKU 17Ah)                      | 1 ks   | 16018,64 | 16018,64 Paradox |
| 2   |                      | Jednosměrné rozhraní RS232 v plastovém krytu                                     | 1 ks   | 4046,08  | 4046,08 Paradox  |
| 3   |                      | Inteligentní zálohovaná paměť pro nepřetržitě zaznamenávání dat.                 | 1 ks   | 8720,00  | 8720,00 Paradox  |
| 4   |                      | Telefonní komunikátor bez krytu pro přenos na PCO / modem                        | 1 ks   | 4257,54  | 4257,54 Paradox  |
| 5   |                      | Kabel RS232 15m                                                                  | 1 ks   | 2027,40  | 2027,40 Paradox  |
| 6   |                      | Akku kapacita 18 Ah, nominální napětí 12 Vss, hmotnost 5,5 kg,                   | 1 ks   | 998,44   | 998,44 Paradox   |
| 7   | <b>VIZ.STANDARDY</b> | Přídavná ovládací a programovací LCD klávesnice, 2 řádkový display, 2x16 znaků   | 1 ks   | 3799,74  | 3799,74 Paradox  |
| 8   | <b>VIZ.STANDARDY</b> | Koncentrátor 8 zón v kovovém krytu, 4 PGM výstupy.                               | 2 ks   | 3564,30  | 7128,60 Paradox  |
| 9   | <b>VIZ.STANDARDY</b> | Volitelný reléový modul pro posílení proudové zatížitelnosti výstupního modulu   | 2 ks   | 752,10   | 1504,20 Paradox  |
| 10  |                      | Vnitřní nezálohovaná plastová siréna s vysokým výkonem, kolísavý tón, napájení 1 | 2 ks   | 311,74   | 623,48 Paradox   |
| 11  |                      | Svorkovnicová deska se šroubovacími kontakty a kovovým hranatým vikem            | 10 ks  | 235,44   | 2354,40 Paradox  |
| 12  |                      | Datový kabel s krouceným párem vodičů doporučený k použití pro sběrnici RS 485,  | 120 m  | 8,72     | 1046,40 Paradox  |
| 13  |                      | SYKFY (3x2x0,5 )                                                                 | 320 ks | 8,72     | 2790,40 Paradox  |
| 14  |                      | JYTY 4BX1,0                                                                      | 120 m  | 33,22    | 3986,40 Paradox  |
| 15  | <b>VIZ.STANDARDY</b> | Optický detektor kouře s automatickou resetací, NO/NC výstup, napájení 10 - 15V  | 10 ks  | 970,10   | 9701,00 Paradox  |

1 027 200,00

Zpracoval:

R.KAISLER kaisler@slaboproudy.cz

|         | JAMU                                                   |       |          |               |           |                   |                       |
|---------|--------------------------------------------------------|-------|----------|---------------|-----------|-------------------|-----------------------|
|         | REKONSTRUKCE SKLEPNÍCH PROSTOR                         |       |          |               |           |                   |                       |
|         | OBJEKTU KOMENSKÉHO NÁMĚSTÍ 609/6                       |       |          |               |           |                   |                       |
|         | F.1.4.4 - Měření a regulace                            |       |          |               |           |                   |                       |
|         | Projekt pro výběr zhotovitele                          |       |          |               |           |                   |                       |
|         | Výkaz výměr                                            |       |          |               |           |                   |                       |
|         |                                                        |       |          |               |           |                   |                       |
| položka | název                                                  | jedn. | množství | cena za jedn. | celkem    | celkem kapitola   | Specifikace materiálu |
|         | <b>ROZVADĚČ MR 1</b>                                   |       |          |               |           | <b>53 590,90</b>  |                       |
| 1.      | Skříň 1500x800x300 ks 1                                | ks    | 1        | 26 795,45     | 26 795,45 |                   | Schrack               |
| 2.      | Montážní panel                                         | ks    | 1        | 10 718,18     | 10 718,18 |                   | Schrack               |
| 3.      | Náplň rozvaděče                                        | ks    | 1        | 12 861,82     | 12 861,82 |                   | Schrack               |
| 4.      | Pomocný montážní materiál                              | ks    | 1        | 3 215,45      | 3 215,45  |                   | Schrack               |
|         | <b>MONTÁŽNÍ MATERIÁL</b>                               |       |          |               |           | <b>33 994,95</b>  |                       |
| 5.      | Snímač teploty, Ni1000/5000 - jímkový, l=100 mm        | ks    | 1        | 623,21        | 623,21    | NS120-120         | SENSIT                |
| 6.      | Jímka, l=50mm                                          | ks    | 1        | 210,47        | 210,47    | JS130             | SENSIT                |
| 7.      | Snímač teploty, Ni1000/5000 - jímkový, l=240 mm        | ks    | 3        | 636,08        | 1 908,23  | NS120-240         | SENSIT                |
| 8.      | Přiruba pro VZT                                        | ks    | 3        | 251,39        | 754,17    | JS220             | SENSIT                |
| 9.      | Snímač teploty, Ni1000/5000 - příložný                 | ks    | 1        | 652,44        | 652,44    | NS140             | SENSIT                |
| 10.     | Kombinovaný snímač teploty a vlhkosti pro VZT, 0-10V   | ks    | 2        | 4 092,40      | 8 184,79  | QFM2120           | SIEMENS               |
| 11.     | Protimrazová ochrana vzt - kapil. 6 m                  | ks    | 1        | 1 444,03      | 1 444,03  | OPP-FRO-6         | RANCO                 |
| 12.     | Dif. manostat vzduch., 50-500 Pa                       | ks    | 3        | 719,09        | 2 157,28  | H604.91           | HUBA Control          |
| 13.     | Dif. manostat vzduch., 20-300 Pa                       | ks    | 2        | 719,09        | 1 438,18  | H604.90           | HUBA Control          |
| 14.     | Snímač zaplavení                                       | ks    | 1        | 584,63        | 584,63    | LRNH31S42         | Honeywell             |
| 15.     | Klapkový servopohon s hav. funkci - 24V, 2P            | ks    | 1        | 3 022,53      | 3 022,53  | SF24A             | BELIMO                |
| 16.     | Klapkový servopohon, 24V, 2P                           | ks    | 1        | 1 926,93      | 1 926,93  | SM24A             | BELIMO                |
| 17.     | Klapkový servopohon, 24V, 0-10V                        | ks    | 1        | 2 944,19      | 2 944,19  | SM24A-SR          | BELIMO                |
| 18.     | Trojč. reg. ventil, Kv4, DN 20 (VZT 1; ÚT)             | ks    | 2        | 888,63        | 1 777,27  | VRG131            | ESBE                  |
| 19.     | Pohon trojcestných ventilů, 24V,0-10V                  | ks    | 2        | 2 981,60      | 5 963,21  | HT24-SR-T         | BELIMO                |
| 20.     | Spínač řazení 1 - strojek                              | ks    | 3        | 76,00         | 228,00    |                   |                       |
| 21.     | Kryt spínače barva bordo                               | ks    | 3        | 35,08         | 105,23    |                   |                       |
| 22.     | Rámeček spínače jednoduch. - bordo                     | ks    | 3        | 23,39         | 70,16     |                   |                       |
|         | <b>ŘÍDICÍ SYSTÉM</b>                                   |       |          |               |           | <b>112 174,91</b> |                       |
| 23.     | Kompaktní podstanice, 52 I/O                           | ks    | 1        | 44 159,29     | 44 159,29 | PXC52             | SIEMENS               |
| 24.     | Univerzální modul, 8 I/O bodů                          | ks    | 1        | 8 210,52      | 8 210,52  | TXM1.8U           | SIEMENS               |
| 25.     | Modul digitálních výstupů, 6 I/O bodů                  | ks    | 1        | 5 767,94      | 5 767,94  | TXM1.6R           | SIEMENS               |
| 26.     | Modul rozhraní P-Bus 1.2A                              | ks    | 1        | 4 211,66      | 4 211,66  | TXB1.PBUS         | SIEMENS               |
| 27.     | Napájecí modul 1.2 A                                   | ks    | 1        | 2 563,01      | 2 563,01  | TXS1.12F10        | SIEMENS               |
| 28.     | Ukončovač sběrnice - RXZ02.1                           | ks    | 1        | 596,32        | 596,32    | RXZ02.1           | SIEMENS               |
| 29.     | Ovládací panel podstanice                              | ks    | 1        | 16 284,23     | 16 284,23 | PXM20-E           | SIEMENS               |
| 30.     | SW za jeden datový bod                                 | ks    | 48       | 389,36        | 18 689,39 |                   |                       |
| 31.     | Úprava SW stávajícího systému VS (za jeden datový bod) | ks    | 10       | 1 169,26      | 11 692,56 |                   |                       |
|         | <b>KABELÁŽ + KABEL. TRASY</b>                          |       |          |               |           | <b>19 578,15</b>  |                       |
| 32.     | JYTY-O 2x1                                             | m     | 525      | 7,61          | 3 995,20  |                   | Kablo V.M             |
| 33.     | JYTY-O 3x1                                             | m     | 84       | 10,18         | 855,31    |                   | Kablo V.M             |
| 34.     | JYTY-O 4x1                                             | m     | 46       | 12,65         | 581,78    |                   | Kablo V.M             |
| 35.     | J-Y(ST)Y 2x2x0,8 mm²                                   | m     | 52       | 8,36          | 434,73    |                   | Kablo V.M             |
| 36.     | CYKY-O 2x1,5                                           | m     | 44       | 9,00          | 396,14    |                   | Kablo V.M             |
| 37.     | CYKY-J 3x1,5                                           | m     | 78       | 11,68         | 911,26    |                   | Kablo V.M             |
| 38.     | CYKY-J 4x1,5                                           | m     | 105      | 15,86         | 1 665,61  |                   | Kablo V.M             |
| 39.     | CYKY-J 4x2,5                                           | m     | 38       | 27,01         | 1 026,37  |                   | Kablo V.M             |
| 40.     | Silový vodič Cu 6 zž                                   | m     | 124      | 15,97         | 1 980,29  |                   | Kablo V.M             |
| 41.     | Žlab oceloplechový 62/50                               | ks    | 26       | 83,60         | 2 173,65  |                   | Kopos                 |
| 42.     | Víko žlabu 62/50                                       | ks    | 26       | 33,76         | 877,82    |                   | Kopos                 |
| 43.     | Nosník žlabu 62 mm                                     | ks    | 40       | 5,25          | 210,08    |                   | Kopos                 |
| 44.     | Koleno 90° - 62/50                                     | ks    | 4        | 176,85        | 707,40    |                   | Kopos                 |
| 45.     | Víko kolena 90° - 62/50                                | ks    | 4        | 48,23         | 192,93    |                   | Kopos                 |
| 46.     | Lišta vkládací rozměr 24x22                            | m     | 38       | 15,22         | 578,35    |                   | Kopos                 |
| 47.     | Trubka pancéřová D 16 mm                               | m     | 24       | 82,21         | 1 973,00  |                   | Kopos                 |
| 48.     | Pomocný montážní materiál                              | ks    | 1        | 1 018,23      | 1 018,23  |                   | Kopos                 |
|         | <b>MONTÁŽNÍ PRÁCE</b>                                  |       |          |               |           | <b>37 754,79</b>  |                       |
| 49.     | MTZ Teplotní čidla                                     | ks    | 7        | 294,75        | 2 063,25  |                   |                       |
| 50.     | MTZ Manostat                                           | ks    | 5        | 294,75        | 1 473,75  |                   |                       |
| 51.     | MTZ Trojcestný reg. ventil DN 50                       | ks    | 2        | 294,75        | 589,50    |                   |                       |
| 52.     | MTZ konzoly pro pohon pákový                           | ks    | 3        | 294,75        | 884,25    |                   |                       |
| 53.     | MTZ pohonu pákového                                    | ks    | 3        | 294,75        | 884,25    |                   |                       |
| 54.     | Kabel JYTY - volně                                     | m     | 655      | 21,44         | 14 040,82 |                   |                       |
| 55.     | Kabel CYKY - volně                                     | m     | 265      | 21,44         | 5 680,64  |                   |                       |
| 56.     | J-Y(ST)Y 2x2x0,8 mm² - volně                           | m     | 52       | 21,44         | 1 114,69  |                   |                       |
| 57.     | Žlab oceloplechový                                     | ks    | 26       | 53,59         | 1 393,36  |                   |                       |
| 58.     | Koleno 90° - 62/50                                     | ks    | 4        | 53,59         | 214,36    |                   |                       |
| 59.     | Lišta vkládací 24x22                                   | m     | 38       | 32,15         | 1 221,87  |                   |                       |
| 60.     | Trubka pancéřová D 16 mm                               | m     | 24       | 32,15         | 771,71    |                   |                       |
| 61.     | Ukončení vodičů v rozvaděči do 2,5 mm²                 | ks    | 42       | 26,80         | 1 125,41  |                   |                       |
| 62.     | Ukončení a zapojení stínění                            | ks    | 35       | 26,80         | 937,84    |                   |                       |
| 63.     | Pomocné montážní práce                                 | ks    | 1        | 5 359,09      | 5 359,09  |                   |                       |
|         | <b>HODINOVÉ ZÚČTOVACÍ SAZBY</b>                        |       |          |               |           | <b>20 306,30</b>  |                       |
| 64.     | Úprava stávajícího rozvaděče VS                        | hod   | 8        | 294,90        | 2 359,20  |                   |                       |
| 65.     | Zaučení obsluhy                                        | hod   | 5        | 428,63        | 2 143,15  |                   |                       |
| 66.     | Zkušební provoz                                        | hod   | 36       | 160,77        | 5 787,81  |                   |                       |
| 67.     | Příprava ke komplexní zkoušce                          | hod   | 5        | 428,73        | 2 143,64  |                   |                       |
| 68.     | Koordinace s ostatními profesemi                       | hod   | 4        | 428,73        | 1 714,91  |                   |                       |



|                                   |     |    |        |          |            |  |  |
|-----------------------------------|-----|----|--------|----------|------------|--|--|
| 69. Spolupráce s reviz. technikem | hod | 5  | 410,51 | 2 052,53 |            |  |  |
| 70. Revizní technik               | hod | 10 | 410,51 | 4 105,06 |            |  |  |
|                                   |     |    |        |          |            |  |  |
| Celkem                            |     |    |        |          | 277 400,00 |  |  |

**Technická specifikace - část: F5 Zařízení vzduchotechniky a ochlazování staveb**

| Poz.č.                                             | Název zařízení                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | počet | jd | cena jdn  | cena celkem | Specifikace materiálu              |
|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----|-----------|-------------|------------------------------------|
| <b>1. Větrání, chlazení a odvlhčování zkušeben</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |    |           |             |                                    |
| 1. 1                                               | <p>Klimatizační jednotka přívod/odvod 2900/ 2700m3/h<br/> ext. tlak 400/ 350Pa<br/> rozměry: 4100x 760x 1600<br/> váha: 811kg<br/> Plášť:<br/> Tloušťka pláště 50 mm<br/> Charakteristiky opláštění dle EN 1886<br/> Mechanická stabilita D2<br/> Těsnost pláště L1<br/> Těsnost filtračního rámu F9<br/> Tepelný prostup T3<br/> Faktor tepelných mostů TB3<br/> Souč.tepelného prostupu K=0,57 W/m2K<br/> Hladina akust. výkonu přes plášť 69dB<br/> Přívod:<br/> - rychlost vzduchu ve volném profilu 2,42m/s<br/> - tlumicí vložka<br/> - klapka (servopohon dodávka MaR)<br/> - filtrační komora G 4, tlak, ztráta - počátek 25Pa -<br/> konec 200 - dimenzování 113Pa<br/> - výměník ZZT deskový 14 kW s by-pasem a<br/> eliminátorem kapek<br/> - chladicí díl, přímý výparník R410A<br/> vzduch 30/15°C (50% r.v.), 23,1kW<br/> výparná teplota 5°C, kondenzát 11,9kg/h, s elimátorem<br/> kapek<br/> - ohřívací díl vodní 80/60°C, 19,5kW<br/> - ventilátorová komora ventilátor na řemen s rámem<br/> 2900m3/h, 400Pa ext, dvouotáčková dělené vinutí,<br/> počet pólů 4/ 6, PTC termistor<br/> 2,2/ 0,75kW, 400V<br/> - filtrační komora F 7, tlak, ztráta - počátek 106Pa -<br/> konec 200 - dimenzování 153Pa<br/> - tlumicí vložka<br/> Hladina akust. výkonu sání 84dB<br/> Hladina akust. výkonu výfuk 83dB<br/> Odtah:<br/> - rychlost vzduchu ve volném profilu 2,25m/s<br/> - tlumicí vložka<br/> - filtrační komora G 4, tlak, ztráta - počátek 22Pa -<br/> konec 200 - dimenzování 111Pa<br/> - ventilátorová komora s volným oběžným kolem<br/> 2700m3/h, 350Pa ext, dvouotáčková dělené vinutí,<br/> počet pólů 4/ 6, PTC termistor<br/> 1,7/ 0,6kW, 400V<br/> - klapka (servopohon dodávka MaR)<br/> - tlumicí vložka<br/> Hladina akust. výkonu sání 87dB<br/> Hladina akust. výkonu výfuk 79dB<br/> Příslušenství, sifony, rám, nožky<br/> (ve standardu firmy GEA, nebo obdobném)</p> | 1     | ks | 185600,00 | 185600,00   | Remak                              |
|                                                    | Antivibrační pryž tl 15mm ( např. REGUPOL 610 SH) -<br>podložení noh jednotky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2     | m2 | 265,00    | 530,00      | REGUPOL 610 SH                     |
| 1. 2                                               | Protidešťová žaluzie AL 800x500 se síťkou, rámem do<br>stěny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2     | ks | 3200,00   | 6400,00     | VZT-KLIMA                          |
| 1. 3                                               | Požární klapka 90min 315x250 - TPM 018/01.11<br>spouštění ruční teplotní, koncový spínač (např. Mandík<br>PKTM 90/CZ TPM 018/01.11)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2     | ks | 3250,00   | 6500,00     | Mandík PKTM 90/CZ<br>TPM 018/01.11 |
| 1. 4                                               | Požární klapka 90min ϕ 280 spouštění ruční teplotní,<br>koncový spínač (např. Mandík PKTM 90/CZ TPM<br>018/01.11)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1     | ks | 2800,00   | 2800,00     | Mandík PKTM 90/CZ<br>TPM 018/01.11 |
| 1. 5                                               | Požární klapka 90min ϕ 200 spouštění ruční teplotní,<br>koncový spínač (např. Mandík PKTM 90/CZ TPM<br>018/01.11)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2     | ks | 2600,00   | 5200,00     | Mandík PKTM 90/CZ<br>TPM 018/01.11 |
| 1. 6                                               | Tlumič hluku buňkový 500 - 500 x 2000, náběh/ výběh<br>(např. Greif )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4     | ks | 2500,00   | 10000,00    | VZT-Klima                          |
| 1. 7                                               | Tlumič hluku buňkový GH 250 - 500 x 2000 náběh/<br>výběh (např. Greif )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 4     | ks | 1400,00   | 5600,00     | VZT-Klima                          |

| Poz.č.                          | Název zařízení                                                                                                                                                                 | počet                | jdn                  | cena jdn                             | cena celkem                                 | Specifikace materiálu                            |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| 1. 8                            | Tlumič hluku buňkový GH 200 - 500 x 2000 náběh/ výběh (např. Greif )                                                                                                           | 4                    | ks                   | 1200,00                              | 4800,00                                     | VZT-Klima                                        |
| 1. 9                            | Tlumič hluku buňkový GH 200 - 500 x 1500 náběh/ výběh (např. Greif )                                                                                                           | 4                    | ks                   | 850,00                               | 3400,00                                     | VZT-Klima                                        |
| 1.10                            | Vyústka přívodní konfortní, dvouřadá s regulací VK - 2.0-400x200.R1                                                                                                            | 2                    | ks                   | 520,00                               | 1040,00                                     | VKV                                              |
| 1.11                            | Vyústka odvodní konfortní, jednořadá s regulací VK - 2.0-400x200.R1                                                                                                            | 2                    | ks                   | 520,00                               | 1040,00                                     | VKV                                              |
| 1.12                            | Vyústka přívodní pro kruh. potrubí. konfortní, dvouřadá s regulací KV-K2 -325x75.R1                                                                                            | 28                   | ks                   | 420,00                               | 11760,00                                    | VKV                                              |
| 1.13                            | Vyústka odvodní pro kruh. potrubí. konfortní, jednořadá s regulací KV-K2 -625x75.R3                                                                                            | 16                   | ks                   | 630,00                               | 10080,00                                    | VKV                                              |
| 1.14                            | Regulační klapka ruční KSK φ 280                                                                                                                                               | 1                    | ks                   | 520,00                               | 520,00                                      | VZT-klima                                        |
| 1.15                            | Regulační klapka ruční KSK φ 200                                                                                                                                               | 4                    | ks                   | 500,00                               | 2000,00                                     | VZT-klima                                        |
| 1.16                            | Regulační klapka ruční KSK φ 180                                                                                                                                               | 2                    | ks                   | 460,00                               | 920,00                                      | VZT-klima                                        |
| 1.17                            | Regulační klapka ruční KSK φ 160                                                                                                                                               | 6                    | ks                   | 450,00                               | 2700,00                                     | VZT-klima                                        |
| 1.18                            | Regulační klapka ruční KSK φ 100                                                                                                                                               | 4                    | ks                   | 400,00                               | 1600,00                                     | VZT-klima                                        |
| 1. 19                           | Ohebná hadice SONOFLEX φ 280                                                                                                                                                   | 5                    | bm                   | 125,00                               | 625,00                                      | Multivac                                         |
| 1. 20                           | Ohebná hadice SONOFLEX φ 225                                                                                                                                                   | 10                   | bm                   | 102,00                               | 1020,00                                     | Multivac                                         |
| 1. 21                           | Ohebná hadice SONOFLEX φ 200                                                                                                                                                   | 10                   | bm                   | 95,00                                | 950,00                                      | Multivac                                         |
| 1. 22                           | Ohebná hadice SONOFLEX φ 180                                                                                                                                                   | 10                   | bm                   | 80,00                                | 800,00                                      | Multivac                                         |
| 1. 23                           | Ohebná hadice SONOFLEX φ 160                                                                                                                                                   | 20                   | bm                   | 75,00                                | 1500,00                                     | Multivac                                         |
| 1. 24                           | Ohebná hadice SEMIFLEX φ 100                                                                                                                                                   | 15                   | bm                   | 50,00                                | 750,00                                      | Multivac                                         |
| 1. 25                           | - 1. 30 Neobsazeno                                                                                                                                                             |                      |                      |                                      |                                             |                                                  |
| 1. 31                           | SPIRO Potrubí φ 280/ 30% tvarovek                                                                                                                                              | 15                   | bm                   | 200,00                               | 3000,00                                     | Multivac                                         |
| 1. 32                           | SPIRO Potrubí φ 225/ 40% tvarovek                                                                                                                                              | 66                   | bm                   | 170,00                               | 11220,00                                    | Multivac                                         |
| 1. 22                           | SPIRO Potrubí φ 200/ 40% tvarovek                                                                                                                                              | 46                   | bm                   | 120,00                               | 5520,00                                     | Multivac                                         |
| 1.23                            | SPIRO Potrubí φ 180/ 40% tvarovek                                                                                                                                              | 48                   | bm                   | 100,00                               | 4800,00                                     | Multivac                                         |
| 1.23                            | SPIRO Potrubí φ 160/ 40% tvarovek                                                                                                                                              | 86                   | bm                   | 85,00                                | 7310,00                                     | Multivac                                         |
| 1. 24                           | SPIRO Potrubí φ 100/ 30% tvarovek                                                                                                                                              | 14                   | bm                   | 75,00                                | 1050,00                                     | Multivac                                         |
| 1. 25                           | 1. 30 Neobsazeno                                                                                                                                                               |                      |                      |                                      |                                             |                                                  |
| 1. 31                           | Potrubí ocelové čtyřhranné sk.I , pozink.plech<br>do obvodu 2630/ 60% tvarovek<br>do obvodu 1890/ 40% tvarovek<br>do obvodu 1500/ 40% tvarovek<br>do obvodu 1050/ 40% tvarovek | 37<br>38<br>29<br>24 | bm<br>bm<br>bm<br>bm | 700,00<br>480,00<br>365,00<br>278,00 | 25900,00<br>18240,00<br>10585,00<br>6672,00 | VZT-klima<br>VZT-klima<br>VZT-klima<br>VZT-klima |
| <b>Dodávka celkem:</b>          |                                                                                                                                                                                |                      |                      |                                      | 362432,00                                   |                                                  |
| 1. 33                           | Izolace protipožární požární odolnost EI30 DP1a<br>tepelné tl.60mm spovrchovou úpravou Al folií<br>Veškeré potrubí v m.č. S 16, část potrubí v m.č. S38 ( trasa pro S19)       | 45                   | m2                   | 236,00                               | 10620,00                                    | VZT-klima                                        |
| 1. 34                           | Izolace tepelné a hlukové tl. 60mm s povrchovou úpravou Al folií<br>Veškeré potr. ve strojovně a přívodní potrubí                                                              | 450                  | m2                   | 236,00                               | 106200,00                                   | VZT-klima                                        |
|                                 | Montážní, spojovací a těsnící mat.                                                                                                                                             | 230                  | kg                   | 42,00                                | 9660,00                                     |                                                  |
| <b>Montáž vč. zaregulování:</b> |                                                                                                                                                                                |                      |                      |                                      | 79158,00                                    |                                                  |

**1a. Zdroj chladu pro zař.č.1**



| Poz.č.                                        | Název zařízení                                                                                                                                                                                                         | počet | jdn | cena jdn  | cena celkem | Specifikace materiálu |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|-----------|-------------|-----------------------|
| 1a.1                                          | Kondenzační jednotka Qch 22,4kW, inverter s řízením výkonu 11,2 - 22,4kW (0 - 10V)<br>chladiivo R410A<br>hladina akust. tlaku: 57 dB(A)(v 1m)<br>příkon 5,6kW, 400V, jistič 25A<br>rozměr 930x765x1680<br>váha: 215 kg | 1     | ks  | 117560,00 | 117560,00   | Toshiba               |
|                                               | Příslušenství pro použití s přímým výparníkem                                                                                                                                                                          | 1     | kpl | 2500,00   | 2500,00     |                       |
| 1a.2                                          | Měděné potrubí vč. izolace (pryžové s uzavřenými buňkami - Armaflex)                                                                                                                                                   |       |     |           |             |                       |
|                                               | φ19,1                                                                                                                                                                                                                  | 40    | bm  | 600,00    | 24000,00    | KaS                   |
|                                               | φ 9,52                                                                                                                                                                                                                 | 40    | bm  | 200,00    | 8000,00     | KaS                   |
|                                               | Doplnění chladiva R410A                                                                                                                                                                                                | 1     | kpl | 3200,00   | 3200,00     |                       |
| Dodávka celkem:                               |                                                                                                                                                                                                                        |       |     |           | 155260,00   |                       |
|                                               | Montážní, spojovací a těsnicí mat.                                                                                                                                                                                     | 50    | kg  | 36,40     | 1820,00     |                       |
| Montáž vč. zaregulování:                      |                                                                                                                                                                                                                        |       |     |           | 12500,00    |                       |
| 2. Větrání hygienických zařízení              |                                                                                                                                                                                                                        |       |     |           |             |                       |
| 2. 1                                          | Ventilátor pod omítku radiální 150m3/h, 100Pa<br>60W, 230V, s doběhem 2 - 20min<br>(např. FFCF 234 T)                                                                                                                  | 1     | ks  | 1850,00   | 1850,00     | Multivac              |
| 2. 2                                          | Žaluziová klapka φ100 (např. PER 100 W)                                                                                                                                                                                | 1     | ks  | 165,00    | 165,00      | Multivac              |
| 2. 3                                          | Ohebná hadice SEMIFLEX φ 100                                                                                                                                                                                           | 3     | bm  | 45,00     | 135,00      | Multivac              |
| 2. 4                                          | - 2. 5 Neobsazeno                                                                                                                                                                                                      |       |     |           |             |                       |
| 2. 6                                          | SPIRO Potrubí φ 100/ 40%tvarovek                                                                                                                                                                                       | 16    | bm  | 105,00    | 1680,00     | Multivac              |
| Dodávka celkem:                               |                                                                                                                                                                                                                        |       |     |           | 3830,00     |                       |
|                                               | Montážní, spojovací a těsnicí mat.                                                                                                                                                                                     | 15    | kg  | 42,00     | 630,00      |                       |
| Montáž vč. zaregulování:                      |                                                                                                                                                                                                                        |       |     |           | 766,00      |                       |
| 3a. Úprava stávajícího zař. pro m.č.009 v 1NP |                                                                                                                                                                                                                        |       |     |           |             |                       |
| 3a. 1                                         | <b>Demontáž stávajícího zařízení v m.č. S34</b>                                                                                                                                                                        |       |     |           |             |                       |
|                                               | Kondenzační jednotka Daikin RYP 125 s tepelným čerpadlem (ve dvoře)                                                                                                                                                    | 1     | ks  | 3600,00   | 3600,00     |                       |
|                                               | Výparníková jednotka potrubní Daikin FDYP 125 s tepelným čerpadlem                                                                                                                                                     | 1     | ks  | 3600,00   | 3600,00     |                       |
|                                               | Odčerpání chladiva R 407                                                                                                                                                                                               | 1     | kpl | 300,00    | 300,00      |                       |
|                                               | Měděné potrubí φ19,1                                                                                                                                                                                                   | 12    | bm  | 60,00     | 720,00      |                       |
|                                               | φ 9,52                                                                                                                                                                                                                 | 12    | bm  | 60,00     | 720,00      |                       |
| 3a. 2                                         | Ventilátor potrubní hlukově izolovaný Systemair KVK 315 L                                                                                                                                                              | 1     | ks  | 240,00    | 240,00      |                       |
| 3a. 3                                         | Protidešťová žaluzie 400x400                                                                                                                                                                                           | 2     | ks  | 240,00    | 480,00      |                       |
| 3a. 4                                         | Regulační klapka ruční KSK φ 315                                                                                                                                                                                       | 1     | ks  | 60,00     | 60,00       |                       |
|                                               | Regulační klapka ruční KSK φ 250                                                                                                                                                                                       | 1     | ks  | 60,00     | 60,00       |                       |
| 3a. 5                                         | Zvukotlumicí hadice SONOFLEX φ 400                                                                                                                                                                                     | 10    | bm  | 60,00     | 600,00      |                       |
|                                               | Zvukotlumicí hadice SONOFLEX φ 315                                                                                                                                                                                     | 5     | bm  | 60,00     | 300,00      |                       |
| 3a. 6                                         | SPIRO Potrubí φ 400/ 40%tvarovek                                                                                                                                                                                       | 15    | bm  | 102,00    | 1530,00     |                       |
|                                               | SPIRO Potrubí φ315/ 40%tvarovek                                                                                                                                                                                        | 6     | bm  | 96,00     | 576,00      |                       |
|                                               | SPIRO Potrubí φ250/ 40%tvarovek                                                                                                                                                                                        | 6     | bm  | 72,00     | 432,00      |                       |
| 3a. 7                                         | Potrubí ocelové čtyřhranné sk.l , pozink.plech do obvodu 1890/ 100% tvarovek                                                                                                                                           | 2     | bm  | 204,00    | 408,00      |                       |
| 3a. 1a                                        | <b>Opětovná montáž (demontovaného zař.)</b>                                                                                                                                                                            |       |     |           |             |                       |
|                                               | Kondenzační jednotka Daikin RYP 125 s tepelným čerpadlem (ve dvoře)                                                                                                                                                    | 1     | ks  | 3600,00   | 3600,00     |                       |
|                                               | Výparníková jednotka potrubní Daikin FDYP 125 s tepelným čerpadlem                                                                                                                                                     | 1     | ks  | 3600,00   | 3600,00     |                       |

| Poz.č.                                                                         | Název zařízení                                                                                            | počet | jdn | cena jdn | cena celkem | Specifikace materiálu |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|----------|-------------|-----------------------|
| 3a. 2a                                                                         | Ventilátor potrubní hlukově izolovaný Systemair KVK 315 L                                                 | 1     | ks  | 420,00   | 420,00      |                       |
| 3a. 8                                                                          | <b>Nové díly (včetně dodávky)</b><br>Protidešťová žaluzie 400x400                                         | 3     | ks  | 600,00   | 1800,00     | VZT-klima             |
| 3a. 9                                                                          | Regulační klapka ruční KSK $\phi$ 315                                                                     | 1     | ks  | 600,00   | 600,00      | VZT-klima             |
|                                                                                | Regulační klapka ruční KSK $\phi$ 250                                                                     | 1     | ks  | 520,00   | 520,00      | VZT-klima             |
| 3a. 10                                                                         | Zvukotlumicí hadice SONOFLEX $\phi$ 400                                                                   | 10    | bm  | 500,00   | 5000,00     | Multivac              |
|                                                                                | Zvukotlumicí hadice SONOFLEX $\phi$ 315                                                                   | 5     | bm  | 350,00   | 1750,00     | Multivac              |
| 3a. 11                                                                         | SPIRO Potrubí $\phi$ 400/ 40%tvarovek                                                                     | 15    | bm  | 400,00   | 6000,00     | VZT-klima             |
|                                                                                | SPIRO Potrubí $\phi$ 315/ 40%tvarovek                                                                     | 6     | bm  | 300,00   | 1800,00     | VZT-klima             |
|                                                                                | SPIRO Potrubí $\phi$ 250/ 40%tvarovek                                                                     | 6     | bm  | 240,00   | 1440,00     | VZT-klima             |
| 3a. 12                                                                         | Potrubí ocelové čtyřhranné sk.I , pozink.plech do obvodu 1890/ 100% tvarovek                              | 3     | bm  | 570,00   | 1710,00     | VZT-klima             |
| 3a. 13                                                                         | Měděné potrubí vč. izolace (pryžové s uzavřenými buňkami - Armaflex)                                      |       |     |          |             |                       |
|                                                                                | $\phi$ 19,1                                                                                               | 12    | bm  | 600,00   | 7200,00     | KaS                   |
|                                                                                | $\phi$ 9,52                                                                                               | 12    | bm  | 200,00   | 2400,00     | KaS                   |
|                                                                                | Naplnění chladivem R 407                                                                                  | 1     | kpl | 420,00   | 420,00      |                       |
| <b>Dodávka celkem:</b>                                                         |                                                                                                           |       |     |          | 30640,00    |                       |
|                                                                                | Montážní, spojovací a těsnicí mat.                                                                        | 80    | kg  | 42,00    | 3360,00     |                       |
| <b>Demontáž</b>                                                                |                                                                                                           |       |     |          | 13626,00    |                       |
| <b>Montáž a opětovná montáž vč. zaregulování:</b>                              |                                                                                                           |       |     |          | 13748,00    |                       |
| <b>3b. Demontáž a opětovná montáž kond. jednotek pro zař. v m.č. S15 v 1PP</b> |                                                                                                           |       |     |          |             |                       |
| 3b. 1                                                                          | <b>Demontáž stávajícího zařízení ve dvoře</b><br>Kondenzační jednotka Daikin R60 (Qch 6kW)                | 2     | ks  | 3600,00  | 7200,00     |                       |
|                                                                                | Odčerpání chladiva R 407                                                                                  | 2     | kpl | 300,00   | 600,00      |                       |
|                                                                                | Měděné potrubí $\phi$ 12,7                                                                                | 30    | bm  | 60,00    | 1800,00     |                       |
|                                                                                | $\phi$ 6,35                                                                                               | 30    | bm  | 60,00    | 1800,00     |                       |
| 3b. 1a                                                                         | <b>Opětovná montáž (demontovaného zař.)</b><br>Kondenzační jednotka Daikin R60 (Qch 6kW)                  | 2     | ks  | 3600,00  | 7200,00     |                       |
| 3b. 2                                                                          | <b>Nové díly (včetně dodávky)</b><br>Měděné potrubí vč. izolace (pryžové s uzavřenými buňkami - Armaflex) |       |     |          |             |                       |
|                                                                                | $\phi$ 12,7                                                                                               | 28    | bm  | 250,00   | 7000,00     | KaS                   |
|                                                                                | $\phi$ 6,35                                                                                               | 28    | bm  | 200,00   | 5600,00     | KaS                   |
|                                                                                | Naplnění chladivem R407                                                                                   | 2     | kpl | 420,00   | 840,00      |                       |
| <b>CELKEM:</b>                                                                 |                                                                                                           |       |     |          | 13440,00    |                       |
|                                                                                | Montážní, spojovací a těsnicí mat.                                                                        | 60    | kg  | 42,00    | 2520,00     |                       |
| <b>Demontáž</b>                                                                |                                                                                                           |       |     |          | 11400,00    |                       |
| <b>Montáž a opětovná montáž vč. zaregulování:</b>                              |                                                                                                           |       |     |          | 9890,00     |                       |
| <b>Rekapitulace</b>                                                            |                                                                                                           |       |     |          |             |                       |
| Dodávka :                                                                      |                                                                                                           |       |     |          | 565602,00   |                       |
| Montáž vč. zaregulování:                                                       |                                                                                                           |       |     |          | 116062,00   |                       |
| Demontáž                                                                       |                                                                                                           |       |     |          | 25026,00    |                       |
| Izolace:                                                                       |                                                                                                           |       |     |          | 116820,00   |                       |
| Montážní materiál                                                              |                                                                                                           |       |     |          | 17990,00    |                       |
| Doprava:                                                                       |                                                                                                           |       |     |          | 20000,00    |                       |
| HZS:                                                                           |                                                                                                           |       |     |          | 20000,00    |                       |
| <b>VZT celkem</b>                                                              |                                                                                                           |       |     |          | 881 500,00  |                       |

## **PŘÍLOHA ČÍSLO II. SMLOUVY O DÍLO HARMONOGRAM PLNĚNÍ**

---



# Harmonogram prací

Stavba: JAMU - Stavební úpravy sklepních prostor objektu Komenského náměstí 609/6, Brno

**JB Stavební**  
Kompletní dodávky staveb



Vypracoval:  
Ing. Horký Radim  
17.10.2012

*Radim Horký*

**JB Stavební, s.r.o.**  
Brno, Vřešinská 264/120B  
IČ: 25581708, DIČ: CZ25581708  
Tel.: 547 122 113, Fax: 547 122 112  
Spisový projekt

**Legenda:**

- Vnější úkoly
- Vnější minik
- Neaktivní minik
- Neaktivní minik
- Neaktivní minik
- Ruční úkol
- Pouze s dobou trvání
- Ruční úkoly zahrnuté v souhrnném úkolu
- Ruční souhrn
- Pouze zahájení
- Pouze s datem dokončení
- Průběh
- Konečný termín

**JS Stavební, s.r.o.**  
619 00, Brno, Vídeňská 264/120b  
IČ: 25551768, DIČ: CZ25551708  
tel.: 547 122 113-4, fax: 547 122 112  
-13-

## PŘÍLOHA ČÍSLO III. SMLOUVY O DÍLO

### DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN PŘEDMĚTU DÍLA A ZMĚNOVÝ LIST

---

#### Dohoda

o jednotném postupu při odsouhlasování změn předmětu díla

**„JAMU – Stavební úpravy sklepních prostor objektu Komenského náměstí 609/6,  
Brno“**

#### Úvodní ustanovení.

Dohoda vychází z ustanovení odstavce 1.2. a 4.4. této smlouvy a řeší organizační zajištění, uplatnění, projednání a odsouhlasení změn díla, které jsou specifikovány v odstavci 1.2. této smlouvy. Postup smluvních stran podle této dohody umožní ucelenou a jednotnou evidenci všech změn předmětu díla a jejich případných dopadů do ceny díla a termínů realizace díla.

Pro účely této dohody se ZMĚNOU dále rozumí změny specifikované v odstavci 1.2. této smlouvy :

- pokud změnou dojde k zúžení díla a ke snížení ceny díla (méněpráce);
- pokud změna nebude mít vliv na cenu díla;
- pokud změna bude povahy nepředvídaných prací při realizaci díla;
- pokud si Objednatel výslovně objedná provedení víceprací

#### článek I.

ZMĚNA bude předložena neodkladně po zjištění její nutnosti a to písemně - zápisem do stavebního deníku, případně do deníku změn. Zápis bude obsahovat popis změny (tj. v návaznosti na použité materiály, změny dílčích technických řešení, úpravy a dodatky projektového řešení apod.). Na základě zápisu v deníku změn Zhotovitel neodkladně vyvolá jednání o změně.

#### článek II.

Na základě zápisu a projednání změny zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem ZMĚNY (pokud jde o změnu vedoucí ke změně ceny). Změnový list bude odsouhlasen a podepsán Technickým dozorem stavebníka, Projektantem a osobou oprávněnou jednat ve věcech technických za Zhotovitele.

Takto připravený změnový list bude předložen zřizovateli Objednatele ke schválení a k provedení zadávacího řízení podle zákona o veřejných zakázkách. Po schválení zřizovatelem Objednatele a po provedení zadávacího řízení bude změnový list předložen k podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

#### článek III.

K projednání změny předmětu díla jsou zmocněni:

za Objednatele: Ing. Ivo Kukol

TDI



|                  |                     |                            |
|------------------|---------------------|----------------------------|
| za Zhotovitele : | Ing. Ivo Jahoda     | hlavní stavbyvedoucí       |
| za Projektanta : | Ing. Hana Mikitová, | autorský dozor projektanta |

Ke schválení změny předmětu díla jsou zmocněni:

|                  |                     |           |
|------------------|---------------------|-----------|
| za Objednatele : | JUDr. Lenka Valová, | kvestorka |
| za Zhotovitele : | Bc. Jaromír Baláž,  | jednatel  |

Změny, které mají dopad do zvýšení ceny, podléhají též schválení zřizovatele Objednatele a postupu podle zákona o veřejných zakázkách.

#### článek IV.

ZMĚNA je schválena, pokud je změnový list podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Schválená ZMĚNA musí být zahrnuta jako změna předmětu díla ve smlouvě o dílo, a to formou dodatku smlouvy o dílo, následně může být Zhotovitelem realizována a fakturována vždy samostatnou fakturou doloženou položkovým soupisem provedených prací.

#### článek V.

O schválených ZMĚNÁCH (změnových listech) vede zástupce Objednatele evidenci v podobě tabulky, která je přílohou této dohody. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude konečná tabulka evidence změn, ve které budou uvedeny všechny schválené ZMĚNY. Na základě tabulky konečné evidence změn bude vyčíslena celková cena, za kterou bylo dílo realizováno.

#### článek VI.

Nedílnou součástí přílohy č. III. této smlouvy jsou tyto dílčí přílohy:

Příloha č. III.1. - PROTOKOL O ZMĚNĚ DÍLA - VZOR ZMĚNOVÉHO LISTU

Příloha č. III.2. - TABULKA EVIDENCE ZMĚN

V Brně dne 5.11.2012

za Objednatele

JUDr. Lenka Valová  
kvestorka



V Brně dne 17.10.2012

za Zhotovitele

Bc. Jaromír Baláž  
jednatel společnosti

**JB Stavební, s.r.o.**  
619 00 Brno, Vídeňská 264/120b  
IČ: 25581708, DIČ: CZ25581708  
tel.: 547 122 113-4, fax: 547 122 112  
-13-

# Protokol o změně díla

# Změnový list č.

|                            |                                                                           |                                                         |        |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------|
| Předmět díla:              |                                                                           |                                                         |        |
| Objekt:                    |                                                                           |                                                         |        |
| Objednatel:                |                                                                           |                                                         |        |
| Zhotovitel:                |                                                                           |                                                         |        |
| TDI:                       |                                                                           |                                                         |        |
| Projektant:                |                                                                           |                                                         |        |
| Popis změny:               |                                                                           |                                                         |        |
| údaje o změně              | Změnu vyvolal:                                                            |                                                         |        |
|                            | Jedná se o změnu:<br>(zatrhnout)                                          | zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla       |        |
|                            |                                                                           | úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla             |        |
|                            |                                                                           | nepředvídané práce realiz.a hrazené nad rámec ceny díla |        |
|                            | Způsob projekčního řešení změny:<br>(zaškrtnout)                          |                                                         |        |
|                            |                                                                           | zápis do SD (deníku změn)                               |        |
|                            |                                                                           | dodatek k PD                                            |        |
|                            |                                                                           | dokumentace skut.provedení                              |        |
|                            | jiné                                                                      |                                                         |        |
| údaje o složení ceny změny | hodnota přípočtů (víceprací)                                              |                                                         |        |
|                            | celkem v Kč bez DPH                                                       |                                                         |        |
|                            | hodnota odpočtů (méněprací)                                               |                                                         |        |
|                            | celkem v Kč bez DPH                                                       |                                                         |        |
| údaje o ceně změny         | ocenění změny předložil:                                                  |                                                         |        |
|                            | náklady na změnu v Kč bez DPH                                             |                                                         |        |
|                            | Výše DPH                      sazba:                                      |                                                         |        |
|                            | náklady na změnu vč. DPH                                                  |                                                         |        |
|                            | údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č. |                                                         |        |
| termíny                    | Termín realizace změny:                                                   |                                                         |        |
|                            | Vliv změny na terním dokončení díla:                                      |                                                         |        |
| odsouhlasení změny         | Změnu odsouhlasil:                                                        | datum                                                   | podpis |
|                            | Zhotovitel (stavbyvedoucí):                                               |                                                         |        |
|                            | Zhotovitel (statutární zástupce):                                         |                                                         |        |
|                            | TDI:                                                                      |                                                         |        |
|                            | Projektant:                                                               |                                                         |        |
|                            | Objednatel (statutární zástupce):                                         |                                                         |        |
| přílohy                    | Přílohy:                                                                  |                                                         |        |

4



## **PŘÍLOHA ČÍSLO IV. SMLOUVY O DÍLO KONTROLNÍ A ZKUŠEBNÍ PLÁN**

---

|                                                                           |                              |               |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------|
| <b>JB Stavební</b><br><small>S. r. o.</small><br>Kompletní dodávky staveb | KONTROLNÍ A<br>ZKUŠEBNÍ PLÁN | Č. DOKUMENTU: |
|                                                                           |                              | POČET PŘÍLOH: |
|                                                                           |                              | ÚČINNOST OD:  |

# KONTROLNÍ A ZKUŠEBNÍ PLÁN

## STAVBY

SPOLEČNOSTI  
**JB Stavební s.r.o.**

**JAMU – Stavební úpravy sklepních prostor objektu  
Komenského náměstí 609/6, Brno**

**ŘÍZENÝ DOKUMENT**

|           |          |           |             |
|-----------|----------|-----------|-------------|
| VYDÁNÍ Č: | ZMĚNA Č: | VÝTISK Č: | STRANA Č: 1 |
|-----------|----------|-----------|-------------|

|                                                                           |                              |               |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------|
| <b>JB Stavební</b><br><small>s. r. o.</small><br>Kompletní dodávky staveb | KONTROLNÍ A<br>ZKUŠEBNÍ PLÁN | Č. DOKUMENTU: |
|                                                                           |                              | POČET PŘÍLOH: |
|                                                                           |                              | ÚČINNOST OD:  |

#### ROZDĚLOVNÍK:

- |   |                                  |
|---|----------------------------------|
| 1 | - Správce dokumentu, archiv      |
| 2 | - Jednatel společnosti           |
| 3 | - Představitel vedení pro jakost |
| 4 | - Hlavní stavbyvedoucí           |



|                                                                           |                              |               |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------|
| <b>JB Stavební</b><br><small>s. r. o.</small><br>Kompletní dodávky staveb | KONTROLNÍ A<br>ZKUŠEBNÍ PLÁN | Č. DOKUMENTU: |
|                                                                           |                              | POČET PŘÍLOH: |
|                                                                           |                              | ÚČINNOST OD:  |

| <b>OBSAH:</b>                                        | <b>strana</b> |
|------------------------------------------------------|---------------|
| Rozdělovník                                          | 2             |
| Obsah                                                | 3             |
| 1. Úvod                                              | 4             |
| 2. Podklady pro zpracování a související dokumentace | 4             |
| 3. Kvalitativní ukazatele                            | 5             |
| 4. Jednotlivé fáze realizace                         | 5             |
| 5. Odpovědnosti a pravomoce                          | 5             |
| 6. Řešení vzniklých neshod a vad                     | 5             |
| 7. Změny technického řešení                          | 6             |
| 8. Postup při reklamačním řízení                     | 6             |
| 9. Změnové řízení                                    | 6             |
| 10. Přehled revizí a změn                            | 6             |
| 11. Přílohy                                          | 7             |

|                                                                                                               |                              |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------|
| <br>Kompletní dodávky staveb | KONTROLNÍ A<br>ZKUŠEBNÍ PLÁN | Č. DOKUMENTU: |
|                                                                                                               |                              | POČET PŘÍLOH: |
|                                                                                                               |                              | ÚČINNOST OD:  |

**PLÁN JAKOSTI STAVBY**  
společnosti JB Stavební s.r.o.

## 1. ÚVOD

### 1.1 Účel

Účelem plánu jakosti je stanovit, jak provádět kontroly kvality na prováděných stavbách společnosti, které vyžadují plány jakosti. Součástí plánů jakosti je i kontrolní a zkušební plán (uzlové body), podle kterého provádí stavbyvedoucí, mistr nebo zaměstnanec technické kontroly, jakosti a reklamaci na stavbě kontrolu kvality (jakosti) podle ČSN, PD, předpisů atd.

**Tento Plán jakosti se zavádí u všech staveb, u kterých překračuje kompletní cena dodávky 1.mil. Kč!**

### 1.2 Identifikace stavby

Název: JAMU – Stavební úpravy sklepních prostor objektu Komenského náměstí 609/6, Brno

Smlouva o dílo č.:

Objednatel: Janáčkova akademie múzických umění v Brně, Beethovenova 650/2, 662 15 Brno

TDI: Ing. Ivo Kukol, Petr Čermák, S – Invest CZ s.r.o.

Zhotovitel: JB Stavební, s.r.o., Vídeňská 264/120b, 619 00 Brno

Stavbyvedoucí: Kraus Martin

Projektant: MIKITA s.r.o., Majdalenky 844/3, 613 00 Brno

Realizační projekt z:

Platnost plánu jakosti do: 31.8.2013

### 1.3. Oblast platnosti

Tento „Plán jakosti stavby“ je platný pro všechny zaměstnance společnosti JB Stavební s.r.o.

## 2. PODKLADY PRO ZPRACOVÁNÍ A SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTACE

- dokumentace stavby
- SOD, podklady zhotovitele
- zákony, vyhlášky
- technologické předpisy, ČSN, ČSN EN ISO 10005

## 3. KVALITATIVNÍ UKAZATELE

Ve smlouvě o dílo se zhotovitel zavazuje provést dílo dle projektu v kvalitě stanovené příslušnými technickými předpisy a normami ČSN. Cílem společnosti je provedení stavby ve velmi dobré kvalitě. Od veškerých použitých materiálů, hmot, surovin atd. budou při předání díla předloženy atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční listy a návody k obsluze. Kvalita celého díla bude doložena prohlášením zhotovitele o shodě.

|           |          |           |             |
|-----------|----------|-----------|-------------|
| VYDÁNÍ Č: | ZMĚNA Č: | VÝTISK Č: | STRANA Č: 4 |
|-----------|----------|-----------|-------------|

|                                                                           |                              |               |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------|
| <b>JB Stavební</b><br><small>s. r. o.</small><br>Kompletní dodávky staveb | KONTROLNÍ A<br>ZKUŠEBNÍ PLÁN | Č. DOKUMENTU: |
|                                                                           |                              | POČET PŘÍLOH: |
|                                                                           |                              | ÚČINNOST OD:  |

#### 4. JEDNOTLIVÉ FÁZE REALIZACE

##### 4.1. Harmonogram prací

Zahájení stavby dle SOD: 17.10.2012

Dokončení stavby dle SOD: 31.7.2013

Zpracovaný harmonogram viz Příloha č. 2. Harmonogram je uložen u stavbyvedoucího stavby.

##### 4.2. Předání a převzetí staveniště

Předání a převzetí staveniště dle SOD se uskuteční dne ..... a za JB Stavební s.r.o. se zúčastní jednatel společnosti, stavbyvedoucí a zaměstnanec technické kontroly.

##### 4.3. Subdodavatelé prací a výrobků

Pro tuto stavbu budou dodatečně vybírání subdodavatelé podle potřebných výrobků a prací. Při zpracování „Plánu jakosti stavby“ nebyli tito subdodavatelé známi.

##### 4.4. Kontrolní a zkušební plán

Pro tuto stavbu je zpracován KZP (uzlové body), viz. Příloha č.3. Mimo kontroly, uvedené v KZP provádí zaměstnanec technické kontroly mezioperační kontroly jakosti prací průběžně, minimálně 1x týdně nebo na vyzvání mistra, stavbyvedoucího, případně TDI a zjištěné skutečnosti zapisuje do SD.

##### 4.5. Ekologie

Likvidace odpadů je prováděna podle Zákona 185/2001Sb a prováděcí vyhlášky MŽP 381/2001Sb., to znamená, že odpady budou tříděny a odvezeny na konkrétní specifikované skládky. Doklady o předání odpadů budou stavbyvedoucím subdodavateli odevzdány v sídle společnosti. Jedná se především o tyto odpady - stavební suť, beto, železo, zemina, dřevo atd.

#### 5. ODPOVĚDNOSTI A PRAVOMOCE

Odpovědnosti a pravomoci za tuto stavbu jsou uvedeny ve stavebním deníku.

#### 6. ŘEŠENÍ VZNIKLÝCH NESHOD A VAD

Všechny neshody a nedostatky zjištěné při prováděných kontrolách a zkouškách na stavbě budou zapsány stavbyvedoucím přímo do Kontrolního a zkušebního plánu. Řešení neshod bude projednáno s objednatelem. Výsledek bude zapsán do stavebního deníku.

Stavbyvedoucí dále:

- vyšetřuje příčiny výskytu neshodných výsledků a potřebných opatření k nápravě, které zabraňují jejich opětovnému výskytu.
- zpracovává rozbor všech pracovních operací a záznamu o kvalitě
- zavádí opatření vyplývající z připomínek objednatele
- v případě potřeby navrhuje doplnění dokumentovaných postupů.

Za identifikaci neshodné konstrukce, vyšetření příčin neshody, rozbor, zahájení nápravných opatření a dokumentaci a evidenci na stavbě odpovídá stavbyvedoucí.

|           |          |           |             |
|-----------|----------|-----------|-------------|
| VYDÁNÍ Č: | ZMĚNA Č: | VÝTISK Č: | STRANA Č: 5 |
|-----------|----------|-----------|-------------|



|                                                                           |                              |               |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------|
| <b>JB Stavební</b><br><small>s. r. o.</small><br>Kompletní dodávky staveb | KONTROLNÍ A<br>ZKUŠEBNÍ PLÁN | Č. DOKUMENTU: |
|                                                                           |                              | POČET PŘÍLOH: |
|                                                                           |                              | ÚČINNOST OD:  |

## 7. ZMĚNY TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ

V případě změny technického řešení v PD stavby provede stavbyvedoucí jednání se zástupcem projektanta a TDI. Současně projedná s jednatelem společnosti JB Stavební s.r.o., zda je nutno změnit SOD. Bez odsouhlasení všech zástupců stran nelze změny provést. Podrobně je postup rozebrán v SOD.

## 8. POSTUP PŘI REKLAMAČNÍCH ŘÍZENÍCH

Postup jednání o neshodách a vadách je uveden v SOD, v Příručce jakosti a Reklamačním řádu. Společnost JB Stavební s.r.o. prohlašuje, že všechny činnosti prováděné na stavbě (systém jakosti) jsou plánovány, řízeny a prověřovány.

## 9. ZMĚNOVÉ ŘÍZENÍ

V případě změny dokumentů je zahájeno změnové řízení. Postup pro zpracování a vydávání změn je shodný s vydáváním nových dokumentů. Správce dokumentu ve všech výtiscích dle rozdělovníku stáhne neplatné strany dokumentu a vymění je za platné. Stejný postup platí i pro změny příloh dokumentu. Přehled revizí a změn se eviduje v tabulce „Přehled revizí a změn“. Dojde-li k podstatným změnám obsahu, zajistí zpracovatel dokumentu ve spolupráci se Správcem dokumentu nové vydání.

## 10. PŘEHLED REVIZÍ A ZMĚN

Tabulka

| ČÍSLO ZMĚNY | DATUM ZMĚNY | ČLÁNEK STRANA | CHARAKTERISTIKA ZMĚNY | PODPIS SDK |
|-------------|-------------|---------------|-----------------------|------------|
|             |             |               |                       |            |
|             |             |               |                       |            |
|             |             |               |                       |            |
|             |             |               |                       |            |
|             |             |               |                       |            |
|             |             |               |                       |            |

## 11. PŘÍLOHY

Příloha č.1 - Záznam o seznámení s dokumentem

Příloha č.2 - Harmonogram prací

Příloha č.3 - Kontrolní a zkušební plán

|           |          |           |             |
|-----------|----------|-----------|-------------|
| VYDÁNÍ Č: | ZMĚNA Č: | VÝTISK Č: | STRANA Č: 6 |
|-----------|----------|-----------|-------------|

|                                                                           |                              |               |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------|
| <b>JB Stavební</b><br><small>S. r. o.</small><br>Kompletní dodávky staveb | KONTROLNÍ A<br>ZKUŠEBNÍ PLÁN | Č. DOKUMENTU: |
|                                                                           |                              | POČET PŘÍLOH: |
|                                                                           |                              | ÚČINNOST OD:  |

**Příloha č. 1**

### ZÁZNAM O SEZNÁMENÍ S DOKUMENTEM

| Datum | Jméno a příjmení | Podpis |
|-------|------------------|--------|
|       |                  |        |
|       |                  |        |
|       |                  |        |
|       |                  |        |
|       |                  |        |
|       |                  |        |
|       |                  |        |
|       |                  |        |
|       |                  |        |

|           |          |           |             |
|-----------|----------|-----------|-------------|
| VYDÁNÍ Č: | ZMĚNA Č: | VÝTISK Č: | STRANA Č: 7 |
|-----------|----------|-----------|-------------|

|                                                                           |                              |               |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------|
| <b>JB Stavební</b><br><small>S. r. o.</small><br>Kompletní dodávky staveb | KONTROLNÍ A<br>ZKUŠEBNÍ PLÁN | Č. DOKUMENTU: |
|                                                                           |                              | POČET PŘÍLOH: |
|                                                                           |                              | ÚČINNOST OD:  |

## KONTROLNÍ A ZKUŠEBNÍ PLÁN (UZLOVÉ BODY) STAVBY

### Přejímka staveniště

| Název uzlového bodu                     | Přejímka staveniště, zaměřovací body atd. |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                          | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD<br>SOD                               | ZHOT<br>TDI                               | SD<br>Zápis                                       |                                           |                 |

### Předání staveniště

| Název uzlového bodu                     | Předání staveniště subdodavatelům |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                  | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD<br>SOD                               | ZHOT<br>SUB                       | SD<br>Zápis                                       |                                           |                 |

### Bourací práce

| Název uzlového bodu                     | Prověrka úplnosti OK, povrchových úprav, svarů ap. |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                                   | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD, ČSN 732601<br>ČSN 732611            | ZHOT, SUB,<br>TDI                                  | SD                                                |                                           |                 |

### Demolice

| Název uzlového bodu                     | Prověrka úplnosti OK, povrchových úprav, svarů ap. |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                                   | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD, ČSN 732601<br>ČSN 732611            | ZHOT, SUB,<br>TDI                                  | SD                                                |                                           |                 |

|           |          |           |             |
|-----------|----------|-----------|-------------|
| VYDÁNÍ Č: | ZMĚNA Č: | VÝTISK Č: | STRANA Č: 8 |
|-----------|----------|-----------|-------------|



|                                                                           |                              |               |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------|
| <b>JB Stavební</b><br><small>S. r. o.</small><br>Kompletní dodávky staveb | KONTROLNÍ A<br>ZKUŠEBNÍ PLÁN | Č. DOKUMENTU: |
|                                                                           |                              | POČET PŘÍLOH: |
|                                                                           |                              | ÚČINNOST OD:  |

### Zemní práce

| Název uzlového bodu                     | Výkopy           |                                                |                                        |                 |
|-----------------------------------------|------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí | Způsob záznamu (dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí (jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| SOD, ČSN 733050<br>PD, ČSN 736005       | TDI, ZHOT        | SD                                             |                                        |                 |

### Úprava podloží a šterkové podsypy

| Název uzlového bodu                     | Prověrka úplnosti OK, povrchových úprav, svarů ap. |                                                |                                        |                 |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                                   | Způsob záznamu (dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí (jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD, ČSN 732601<br>ČSN 732611            | ZHOT, SUB,<br>TDI                                  | SD                                             |                                        |                 |

### Základové konstrukce

| Název uzlového bodu                     | Prověrka kvality betonářské výztuže |                                                |                                        |                 |
|-----------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                    | Způsob záznamu (dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí (jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| SOD, ČSN 732001<br>PD, ČSN 732400       | SUB, ZHOT<br>TDI                    | SD                                             |                                        |                 |

| Název uzlového bodu                     | Kontrola kvality bednění |                                                |                                        |                 |
|-----------------------------------------|--------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí         | Způsob záznamu (dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí (jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| SOD, Vyhl. 31/1995<br>PD, ČSN 732400    | SUB, ZHOT<br>TDI         | SD                                             |                                        |                 |

| Název uzlového bodu                     | Zápisy a prověrky betonáže, ošetřování čerstvě zabetonované konstrukce |                                                |                                        |                 |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                                                       | Způsob záznamu (dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí (jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| ČSN P ENV 206<br>ČSN 732400             | ZHOT                                                                   | SD                                             |                                        |                 |

|           |          |           |             |
|-----------|----------|-----------|-------------|
| VYDÁNÍ Č: | ZMĚNA Č: | VÝTISK Č: | STRANA Č: 9 |
|-----------|----------|-----------|-------------|

|                                                                           |                              |               |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------|
| <b>JB Stavební</b><br><small>S. r. o.</small><br>Kompletní dodávky staveb | KONTROLNÍ A<br>ZKUŠEBNÍ PLÁN | Č. DOKUMENTU: |
|                                                                           |                              | POČET PŘÍLOH: |
|                                                                           |                              | ÚČINNOST OD:  |

### Monolitické železobetonové konstrukce

| Název uzlového bodu                     | Převzetí vytýčených bodů základů (výškové a směrové), spodní stavby |                                                |                                        |                 |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                                                    | Způsob záznamu (dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí (jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD<br>SOD                               | ZHOT<br>SUB                                                         | SD                                             |                                        |                 |

| Název uzlového bodu                             | Prověrka přesnosti a tuhosti bednění |                                                |                                        |                 |
|-------------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu         | Kontrolu provádí                     | Způsob záznamu (dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí (jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD, ČSN 732400<br>ČSN 730210-2<br>ČSN P ENV 206 | ZHOT<br>SUB                          | SD                                             |                                        |                 |

| Název uzlového bodu                     | Prověrka a převímka výztuže, atesty  |                                                |                                        |                 |
|-----------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                     | Způsob záznamu (dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí (jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD<br>ČSN 732400                        | ZHOT, SUB, TDO<br>technická kontrola | SD                                             |                                        |                 |

| Název uzlového bodu                     | Protokoly o kvalitě betonů od dodavatele betonové směsi |                                                |                                        |                 |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                                        | Způsob záznamu (dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí (jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD, ČSN 732400<br>ČSN P ENV 206         | ZHOT, SUB<br>akredit. zkušebna                          | SD<br>Protokol                                 |                                        |                 |

| Název uzlového bodu                     | Zápisy a prověrky o ošetřování čerstvě zabetonované konstrukce |                                                |                                        |                 |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                                               | Způsob záznamu (dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí (jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| ČSN P ENV 206<br>ČSN 732400             | ZHOT                                                           | SD                                             |                                        |                 |

|           |          |           |              |
|-----------|----------|-----------|--------------|
| VYDÁNÍ Č: | ZMĚNA Č: | VÝTISK Č: | STRANA Č: 10 |
|-----------|----------|-----------|--------------|

|                                                                           |                              |               |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------|
| <b>JB Stavební</b><br><small>S. r. o.</small><br>Kompletní dodávky staveb | KONTROLNÍ A<br>ZKUŠEBNÍ PLÁN | Č. DOKUMENTU: |
|                                                                           |                              | POČET PŘÍLOH: |
|                                                                           |                              | ÚČINNOST OD:  |

### Zděné konstrukce

| Název uzlového bodu                     | Kontrola zděných konstrukcí |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí            | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD, TP<br>ČSN 732310<br>ČSN 730205      | ZHOT                        | SD                                                |                                           |                 |

### Podlahové konstrukce

| Název uzlového bodu                        | Kontrola provedení podlahové konstrukce |                                                   |                                           |                 |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu    | Kontrolu provádí                        | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD, ČSN 744505<br>ČSN 732310<br>ČSN 730600 | ZHOT                                    | SD                                                |                                           |                 |

| Název uzlového bodu                     | Dodržení technologie provádění závěrečných vrstev |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                                  | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD, TP<br>ČSN 744505                    | ZHOT<br>SUB                                       | SD                                                |                                           |                 |

### Úpravy povrchů - omítky

| Název uzlového bodu                     | Kontrola podkladu, kontrola hotové omítky |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                          | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| ČSN 730205                              | ZHOT, TDO                                 | SD                                                |                                           |                 |



|                                                                           |                              |               |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------|
| <b>JB Stavební</b><br><small>s. r. o.</small><br>Kompletní dodávky staveb | KONTROLNÍ A<br>ZKUŠEBNÍ PLÁN | Č. DOKUMENTU: |
|                                                                           |                              | POČET PŘÍLOH: |
|                                                                           |                              | ÚČINNOST OD:  |

### Úpravy povrchů - obklady

| Název uzlového bodu                     | Kontrola kvality obkladaček |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí            | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| Zákon č. 50/76                          | ZHOT                        | SD                                                |                                           |                 |

| Název uzlového bodu                     | Kontrola provedení |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí   | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| ČSN 733450                              | ZHOT               | SD                                                |                                           |                 |

### Osazení výplní otvorů

| Název uzlového bodu                     | Kontrola vynechaných otvorů pro výplně |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                       | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD<br>ČSN 732310                        | ZHOT<br>SUB                            | SD                                                |                                           |                 |

| Název uzlového bodu                     | Kontrola přesnosti osazení |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí           | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD<br>ČSN 732611                        | ZHOT<br>SUB                | SD                                                |                                           |                 |

### Izolace proti vodě a zemní vlhkosti

| Název uzlového bodu                     | Kontrola provedení |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí   | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD<br>ČSN 732400                        | ZHOT, SUB<br>TDO   | SD                                                |                                           |                 |

|           |          |           |              |
|-----------|----------|-----------|--------------|
| VYDÁNÍ Č: | ZMĚNA Č: | VÝTISK Č: | STRANA Č: 12 |
|-----------|----------|-----------|--------------|

|                                                                           |                              |               |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------|
| <b>JB Stavební</b><br><small>s. r. o.</small><br>Kompletní dodávky staveb | KONTROLNÍ A<br>ZKUŠEBNÍ PLÁN | Č. DOKUMENTU: |
|                                                                           |                              | POČET PŘÍLOH: |
|                                                                           |                              | ÚČINNOST OD:  |

### Izolace akustické a protiotřesové

| Název uzlového bodu                     | Kontrola provedení |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí   | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD<br>ČSN 732400                        | ZHOT, SUB<br>TDO   | SD                                                |                                           |                 |

### Tepelné izolace

| Název uzlového bodu                     | Kontrola provedení jednotlivých vrstev střeš. pláště, dodržení skladby |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                                                       | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD, ČSN 730600<br>ČSN 731901            | ZHOT, SUB<br>TDO                                                       | SD                                                |                                           |                 |

### Vnitřní kanalizace

| Název uzlového bodu                     | Technická vizuální prohlídka každé větve |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                         | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| TP, PD<br>ČSN 736760                    | ZHOT, TDO<br>SUB                         | SD<br>Protokol                                    |                                           |                 |

| Název uzlového bodu                     | Zkouška vodotěsnosti svodného potrubí |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                      | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| ČSN 736760                              | ZHOT, SUB<br>TDO                      | SD<br>Protokol                                    |                                           |                 |

|                                                                           |                              |               |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------|
| <b>JB Stavební</b><br><small>S. r. o.</small><br>Kompletní dodávky staveb | KONTROLNÍ A<br>ZKUŠEBNÍ PLÁN | Č. DOKUMENTU: |
|                                                                           |                              | POČET PŘÍLOH: |
|                                                                           |                              | ÚČINNOST OD:  |

### Montáž a odzkoušení vnitřního vodovodu

| Název uzlového bodu                     | Vizuální technická prohlídka |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí             | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD, SOD<br>ČSN 736660                   | ZHOT<br>SUB                  | SD                                                |                                           |                 |

| Název uzlového bodu                     | Tlaková zkouška rozvodů |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí        | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD<br>ČSN 736660                        | ZHOT, SUB<br>TDO        | SD<br>protokol                                    |                                           |                 |

| Název uzlového bodu                     | Kontrola počtu, druhu, a rozmístění zařizovacích předmětů, kontrola jejich funkčnosti |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                                                                      | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD, SOD<br>ČSN 736660                   | ZHOT<br>SUB                                                                           | SD                                                |                                           |                 |

### Ústřední topení

| Název uzlového bodu                     | Kontrola upevnění těles a potrubí, spádů a průřezů potrubí, velikosti a počtu otopných těles, nátěrů těles a potrubí |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                                                                                                     | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD,<br>ČSN 06310                        | ZHOT, SUB<br>TDI                                                                                                     | SD pouze při<br>neshodě                           |                                           |                 |

| Název uzlového bodu                     | Zkouška těsnosti |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD<br>ČSN 060310                        | ZHOT, SUB<br>TDO | SD<br>protokol                                    |                                           |                 |

|           |          |           |              |
|-----------|----------|-----------|--------------|
| VYDÁNÍ Č: | ZMĚNA Č: | VÝTISK Č: | STRANA Č: 14 |
|-----------|----------|-----------|--------------|



|                                                                           |                              |               |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------|
| <b>JB Stavební</b><br><small>S. r. o.</small><br>Kompletní dodávky staveb | KONTROLNÍ A<br>ZKUŠEBNÍ PLÁN | Č. DOKUMENTU: |
|                                                                           |                              | POČET PŘÍLOH: |
|                                                                           |                              | ÚČINNOST OD:  |

| Název uzlového bodu                     | Topná zkouška    |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD<br>ČSN 060310                        | ZHOT, SUB<br>TDO | SD<br>protokol                                    |                                           |                 |

| Název uzlového bodu                        | Atesty, revizní knihy, protokoly o zkouškách svárů, protokol o odzkoušení manometrů, teploměrů, pojist. ventilů ap. |                                                   |                                           |                 |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu    | Kontrolu provádí                                                                                                    | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD, ČSN 060310<br>ČSN 050710<br>ČSN 070240 | ZHOT, SUB<br>TDO                                                                                                    | SD                                                |                                           |                 |

### Sádrokartonové konstrukce

| Název uzlového bodu                     | Kontrola založení, rozměry, rovnoběžnost, umístění otvorů, kotvení |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                                                   | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD<br>ČSN 730205                        | ZHOT, SUB<br>TDI                                                   | Bez zápisu                                        |                                           |                 |

| Název uzlového bodu                     | Kontrola typu a tloušťky SK desek, úplnost rozvodů ZTI a elektro |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                                                 | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD                                      | ZHOT,<br>SUB                                                     | PZ na rozvody ZTI a elektro                       |                                           |                 |

| Název uzlového bodu                     | Kontrola zesílení, přetmelení a přebroušení spojů, množství a velikost šroubů, |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                                                               | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD,<br>ČSN 732310<br>ČSN 730206         | ZHOT                                                                           | SD pouze při neshodě                              |                                           |                 |

|                                                                           |                              |               |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------|
| <b>JB Stavební</b><br><small>S. r. o.</small><br>Kompletní dodávky staveb | KONTROLNÍ A<br>ZKUŠEBNÍ PLÁN | Č. DOKUMENTU: |
|                                                                           |                              | POČET PŘÍLOH: |
|                                                                           |                              | ÚČINNOST OD:  |

### Práce klempířské

| Název uzlového bodu                     | Kontrola provedení klempířských prací |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                      | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD, SOD, TP<br>ČSN 733610               | ZHOT<br>SUB                           | SD                                                |                                           |                 |

### Práce truhlářské

| Název uzlového bodu                     | Kontrola dokončenosti předchozích prací |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                        | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD                                      | ZHOT<br>SUB                             | Bez zápisu                                        |                                           |                 |

| Název uzlového bodu                                       | Kontrola rozměrů a přesnosti osazení, ochranných nátěrů a nástřiků, kotvení, funkčnosti pohyblivých částí, lištování styků s omítkou, úplnost |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu                   | Kontrolu provádí                                                                                                                              | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD, ČSN 491011<br>ČSN 733130,<br>ČSN 732810<br>ČSN 038220 | ZHOT, TDI<br>SUB                                                                                                                              | Zápis v případě neshody                           |                                           |                 |

### Práce zámečnické

| Název uzlového bodu                     | Kontrola dokončenosti předchozích prací souvisejících |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                                      | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD,                                     | ZHOT<br>SUB                                           | Bez zápisu                                        |                                           |                 |

|                                                                           |                              |               |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------|
| <b>JB Stavební</b><br><small>S. r. o.</small><br>Kompletní dodávky staveb | KONTROLNÍ A<br>ZKUŠEBNÍ PLÁN | Č. DOKUMENTU: |
|                                                                           |                              | POČET PŘÍLOH: |
|                                                                           |                              | ÚČINNOST OD:  |

| Název uzlového bodu                                                       | Kontrola rozměrů výchozích materiálů, rovinnosti, jakosti, technologie a jakosti svárů, svářečských průkazů, nátěrů, kompletnosti hotových výrobků |                                                |                                        |                 |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu                                   | Kontrolu provádí                                                                                                                                   | Způsob záznamu (dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí (jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD, ON 733630<br>ČSN 050710<br>ČSN ISO 6520<br>ČSN EN 25817<br>ČSN 420010 | ZHOT<br>SUB, TDI                                                                                                                                   | Zápis v případě neshody                        |                                        |                 |

### Práce malířské

| Název uzlového bodu                     | Kontrola podkladů pod malby |                                                |                                        |                 |
|-----------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí            | Způsob záznamu (dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí (jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD,<br>ČSN 733400<br>ČSN 730205         | ZHOT<br>SUB                 | SD                                             |                                        |                 |

| Název uzlového bodu                     | Výstupní kontrola, kontrola vzhledu, barevnosti, stíratelnosti, rovnoměrnosti |                                                |                                        |                 |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                                                              | Způsob záznamu (dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí (jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD<br>ČSN 733400                        | ZHOT, SUB<br>TDI                                                              | PZ                                             |                                        |                 |

### Práce natěračské

| Název uzlového bodu                                        | Kontrola vyzrállosti a očištění podkladu |                                                |                                        |                 |
|------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu                    | Kontrolu provádí                         | Způsob záznamu (dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí (jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD, ČSN 038220<br>ČSN 038240<br>ČSN 038260<br>ČSN ISO 2409 | ZHOT, SUB                                | SD                                             |                                        |                 |



|                                                                           |                              |               |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------|
| <b>JB Stavební</b><br><small>S. r. o.</small><br>Kompletní dodávky staveb | KONTROLNÍ A<br>ZKUŠEBNÍ PLÁN | Č. DOKUMENTU: |
|                                                                           |                              | POČET PŘÍLOH: |
|                                                                           |                              | ÚČINNOST OD:  |

| Název uzlového bodu                                        | Výstupní kontrola, kontrola vzhledu, barevnosti, stíratelnosti, rovnoměrnosti |                                                   |                                           |                 |
|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu                    | Kontrolu provádí                                                              | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD, ČSN 838220<br>ČSN 038240<br>ČSN 038260<br>ČSN ISO 2409 | ZHOT, SUB<br>TDI                                                              | PZ                                                |                                           |                 |

### Elektroinstalace - silnoproud

| Název uzlového bodu                     | Přejímka pracoviště, kontrola dokončenosti příček, koordinace s ÚT, ZTI, VZT, elektro slaboproud a elektro MaR |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                                                                                               | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD                                      | ZHOT<br>SUB                                                                                                    | PZ                                                |                                           |                 |

| Název uzlového bodu                     | Bleskosvod, kontrola provedení dle PD, způsob provedení dle PD a ČSN, kontrola protikorozních ochranných opatření, kontrola připojení okolních kovových předmětů |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                                                                                                                                                 | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD, ČSN 341390<br>ČSN 332000-5-54       | ZHOT,                                                                                                                                                            | SD<br>revizní zprávy                              |                                           |                 |

| Název uzlového bodu                                                                | Kontrola trasování, ukládání a použití kabelů a vodičů, pospojování, kompletace zásuvkové a motorické instalace, kompletace osvětlení a rozvaděčů |                                                   |                                           |                 |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu                                            | Kontrolu provádí                                                                                                                                  | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD, ČSN 332000-1<br>ČSN 332000-5-51<br>ČSN 332000-5-52<br>ČSN 332130<br>ČSN 375245 | ZHOT, SUB                                                                                                                                         | SD                                                |                                           |                 |

| Název uzlového bodu                     | Provedení výchozí revize a funkční zkoušky |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                           | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
|                                         |                                            |                                                   |                                           |                 |

|           |          |           |              |
|-----------|----------|-----------|--------------|
| VYDÁNÍ Č: | ZMĚNA Č: | VÝTISK Č: | STRANA Č: 18 |
|-----------|----------|-----------|--------------|

|                                                                           |                              |               |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------|
| <b>JB Stavební</b><br><small>S. r. o.</small><br>Kompletní dodávky staveb | KONTROLNÍ A<br>ZKUŠEBNÍ PLÁN | Č. DOKUMENTU: |
|                                                                           |                              | POČET PŘÍLOH: |
|                                                                           |                              | ÚČINNOST OD:  |

|                                   |           |        |  |  |
|-----------------------------------|-----------|--------|--|--|
| PD, ČSN 351500<br>ČSN 332000-6-61 | ZHOT, TDI | PZ, RZ |  |  |
|-----------------------------------|-----------|--------|--|--|

### Elektroinstalace – slaboproud, MaR

|                                         |                                                                                             |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Název uzlového bodu                     | Přejímka pracoviště, kontrola dokončenosti příček, koordinace s ÚT, ZTI, VZT, elektro silno |                                                   |                                           |                 |
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                                                                            | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD,                                     | ZHOT, SUB                                                                                   | PZ                                                |                                           |                 |

|                                                                                                                          |                                                                  |                                                   |                                           |                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Název uzlového bodu                                                                                                      | Kontrola trasování, použitých materiálů, pospojování, kompletace |                                                   |                                           |                 |
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu                                                                                  | Kontrolu provádí                                                 | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD, ČSN 342300<br>ČSN 342720<br>ČSN 332000-1<br>ČSN 33200-5-52<br>ČSN 33200-5056<br>ČSN EN 50265-2-1<br>ČSN IEC 60331-23 | ZHOT, SUB                                                        | SD                                                |                                           |                 |

|                                         |                             |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Název uzlového bodu                     | Předání a převzetí zařízení |                                                   |                                           |                 |
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí            | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD, SoD                                 | ZHOT,<br>TDI                | PZ, RZ                                            |                                           |                 |

### Vzduchotechnika

|                                         |                                                    |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Název uzlového bodu                     | Přejímka pracoviště, koordinace s ÚT, ZTI, elektro |                                                   |                                           |                 |
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                                   | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD                                      | ZHOT, SUB                                          | PZ                                                |                                           |                 |

|           |          |           |              |
|-----------|----------|-----------|--------------|
| VYDÁNÍ Č: | ZMĚNA Č: | VÝTISK Č: | STRANA Č: 19 |
|-----------|----------|-----------|--------------|

|                                                                           |                              |               |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------|
| <b>JB Stavební</b><br><small>S. r. o.</small><br>Kompletní dodávky staveb | KONTROLNÍ A<br>ZKUŠEBNÍ PLÁN | Č. DOKUMENTU: |
|                                                                           |                              | POČET PŘÍLOH: |
|                                                                           |                              | ÚČINNOST OD:  |

|                                         |                                                                                                                                                                                               |                                                |                                        |                 |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|
| Název uzlového bodu                     | Kontrola výškového a směrového vedení potrubí, jeho rozměrů materiálů, povrchové úpravy, uzemnění, provedení izolace tepelné a proti hluku, kontrola osazení strojovny VZT a kompletnosti MaR |                                                |                                        |                 |
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                                                                                                                                                                              | Způsob záznamu (dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí (jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD<br>ČSN 120000 a související          | ZHOT,SUB                                                                                                                                                                                      | Zápis pouze při neshodě                        |                                        |                 |

|                                         |                                                    |                                                |                                        |                 |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|
| Název uzlového bodu                     | Výstupní kontrola při předání, kontrola funkčnosti |                                                |                                        |                 |
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                                   | Způsob záznamu (dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí (jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD                                      | ZHOT, TDI                                          | PZ                                             |                                        |                 |

## Výtah

|                                         |                                              |                                                |                                        |                 |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|
| Název uzlového bodu                     | Kontrola svislosti a rozměrů výtahové šachty |                                                |                                        |                 |
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                             | Způsob záznamu (dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí (jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD<br>ČSN 274300                        | ZHOT,SUB                                     | Bez zápisu                                     |                                        |                 |

|                                         |                                                                                                     |                                                |                                        |                 |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|
| Název uzlového bodu                     | Kontrola typu a vybavení výtahu motorů, kabiny, nástupišť, ovládacích a bezpečnostních prvků výtahu |                                                |                                        |                 |
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                                                                                    | Způsob záznamu (dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí (jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD<br>ČSN 274009-1 až 8                 | ZHOT,SUB                                                                                            | Bez zápisu                                     |                                        |                 |

|                                         |                                    |                                                |                                        |                 |
|-----------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|
| Název uzlového bodu                     | Výchozí revize výtahu strojní část |                                                |                                        |                 |
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                   | Způsob záznamu (dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí (jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD<br>ČSN 274007                        | ZHOT,SUB                           | RZ                                             |                                        |                 |

|           |          |           |              |
|-----------|----------|-----------|--------------|
| VYDÁNÍ Č: | ZMĚNA Č: | VÝTISK Č: | STRANA Č: 20 |
|-----------|----------|-----------|--------------|



|                                                                           |                              |               |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------|
| <b>JB Stavební</b><br><small>S. r. o.</small><br>Kompletní dodávky staveb | KONTROLNÍ A<br>ZKUŠEBNÍ PLÁN | Č. DOKUMENTU: |
|                                                                           |                              | POČET PŘÍLOH: |
|                                                                           |                              | ÚČINNOST OD:  |

| Název uzlového bodu                     | Kontrola použitého elektromateriálu včetně osvětlení dle PD, kontrola popisu a značení |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                                                                       | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD<br>ČSN 332570                        | ZHOT,SUB                                                                               | Bez zápisu                                        |                                           |                 |

| Název uzlového bodu                     | Výchozí revize elektročásti výtahu |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                   | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD<br>ČSN 332570                        | ZHOT,SUB                           | RZ                                                |                                           |                 |

| Název uzlového bodu                     | Výstupní kontrola v rámci předání PS |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                     | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD                                      | ZHOT,SUB                             | PZ                                                |                                           |                 |

### Montáž ocelových konstrukcí

| Název uzlového bodu                     | Převzetí zaměření kotvicích prvků OK |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                     | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD, ČSN 732601                          | ZHOT, SUB,                           | SD                                                |                                           |                 |

| Název uzlového bodu                                          | Kontrola montážních prací, platnosti svářečských průkazů, vizuální kontrola provedených svárů, |                                                   |                                           |                 |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu                      | Kontrolu provádí                                                                               | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD, ČSN 732601<br>ČSN 732611<br>ČSN ISO 6520<br>ČSN EN 25817 | ZHOT, SUB                                                                                      | Zápis puze při neshodě                            |                                           |                 |

|           |          |           |              |
|-----------|----------|-----------|--------------|
| VYDÁNÍ Č: | ZMĚNA Č: | VÝTISK Č: | STRANA Č: 21 |
|-----------|----------|-----------|--------------|

|                                                                           |                              |               |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------|
| <b>JB Stavební</b><br><small>S. r. o.</small><br>Kompletní dodávky staveb | KONTROLNÍ A<br>ZKUŠEBNÍ PLÁN | Č. DOKUMENTU: |
|                                                                           |                              | POČET PŘÍLOH: |
|                                                                           |                              | ÚČINNOST OD:  |

| Název uzlového bodu                     | Výstupní kontrola |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí  | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD<br>ČSN 732601<br>ČSN 732611          | ZHOT,<br>TDI      | P                                                 |                                           |                 |

### Komunikace

| Název uzlového bodu                                                                      | Kontrola výšek a hutnění jednotlivých vrstev, kontrola provádění betonové dlažby zpevněných ploch, měření rovinnosti a sklonů |                                                   |                                           |                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu                                                  | Kontrolu provádí                                                                                                              | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD, ČSN 733050<br>ČSN 721006<br>ČSN 736121<br>ČSN 736123<br>ČSN 736126-7<br>ČSN 736131-3 | ZHOT<br>SUB                                                                                                                   | P                                                 |                                           |                 |

### Oplocení

| Název uzlového bodu                     | Kontrola tvaru a provedení sloupků a polí plotu, osazení a povrchové úpravy oplocení |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí                                                                     | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD, ON 733630                           | ZHOT, SUB<br>TDI                                                                     | Bez zápisu                                        |                                           |                 |

### Převzetí díla od subdodavatelů

| Název uzlového bodu                     | Převzetí díla od subdodavatelů |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí               | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD<br>SOD                               | ZHOT,<br>SUB                   | SD                                                |                                           |                 |

|           |          |           |              |
|-----------|----------|-----------|--------------|
| VYDÁNÍ Č: | ZMĚNA Č: | VÝTISK Č: | STRANA Č: 22 |
|-----------|----------|-----------|--------------|

|                                                                           |                              |               |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------|
| <b>JB Stavební</b><br><small>s. r. o.</small><br>Kompletní dodávky staveb | KONTROLNÍ A<br>ZKUŠEBNÍ PLÁN | Č. DOKUMENTU: |
|                                                                           |                              | POČET PŘÍLOH: |
|                                                                           |                              | ÚČINNOST OD:  |

## Předání stavby

| Název uzlového bodu                     | Předání stavby objednateli |                                                   |                                           |                 |
|-----------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|
| Příslušné normy a předpisy pro kontrolu | Kontrolu provádí           | Způsob záznamu<br>(dokument kde je záznam uveden) | Záznam provádí<br>(jméno, podpis a datum) | Výčet dokumentů |
| PD<br>SOD                               | ZHOT<br>TDO                | Zápis o předání a převzetí díla                   |                                           |                 |

### Vysvětlivky :

ZHOT    zhotovitel  
SUB     subdodavatel  
TDI     technický dozor investora

SD       stavební deník  
PZ       přejímací zápis  
P       protokol  
RZ       revizní zpráva  
PD       projektová dokumentace  
SoD      smlouva o dílo



## PŘÍLOHA ČÍSLO V. SMLOUVY O DÍLO

# ZÁRUČNÍ PODMÍNKY A KOMPLEXNÍ ZÁRUČNÍ SERVIS

### I. Úvodní ustanovení

Komplexní záruční servis je systém opatření prováděných Zhotovitelem v záruční době poskytované Zhotovitelem Objednateli na zrealizovaném díle. Záruční servis zahrnuje:

- I.1. Bezplatné řešení reklamací vad díla v průběhu záruční doby uvedené v čl. XIV. odst. 14.1. a v **příloze č. V.** této smlouvy podle podmínek stanovených touto smlouvou a podle čl. II. této **přílohy č. V.** smlouvy.
- II.2. Realizaci komplexního záručního servisu podle čl. I. odst. 1.5. této smlouvy a podle čl. III. **přílohy č. V.** smlouvy po dobu záruční doby za dílo, tj. po dobu **60 měsíců**.

### II. Záruční podmínky

#### Řešení reklamací vad díla – reklamační řízení

- II.1. Náklady na řešení reklamací a odstraňování reklamovaných vad díla nese Zhotovitel.
- II.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli na dílo záruku, že všechny jeho části dle této smlouvy budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané PROJEKTEM a dílo bude způsobilé k řádnému užívání k účelu vyplývajícímu z charakteru díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy.
- II.3. Zhotovitel odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- II.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na jejich nevhodnost upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit. Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny vyšší mocí.
- II.5. Zhotovitel však odpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem v důsledku nevhodného užívání díla, v případě, že v rámci provádění komplexního záručního servisu podle čl. III. této přílohy č. V. smlouvy na nevhodné užívání díla Objednatelem Objednatele písemně neupozornil nebo mu nepředložil návrhem vhodných opatření.
- II.6. Záruční doba počíná běžet po dokončení, předání a převzetí kompletního díla a odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.
- II.7. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo nebo jeho část dle této smlouvy užívat pro vady díla, za které odpovídá Zhotovitel.
- II.8. Pro ty součásti díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, a to tak, že byly nahrazeny novými součástmi, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne dokončení a předání příslušného předmětu reklamační opravy Objednateli.
- II.9. **Způsob uplatnění reklamace**
  - II.9.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Za písemnou reklamaci se považuje též odeslání oznámení elektronickou poštou na e-mailovou adresu Zhotovitele určenou Zhotovitelem pro oficiální (zprávy se zaručeným elektronickým podpisem) příjem elektronické pošty nebo datovou schránkou. V případě havarijních vad postačuje pouze ústní oznámení Objednatele o výskytu takové vady na tel. číslo Zhotovitele. Zhotovitel je povinen pro tyto účely Objednateli po celou dobu záruční lhůty aktualizovat příslušnou e-mailovou adresu a nepřetržitě funkční telefonní číslo. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se vady projevují. Objednatel v reklamaci uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
  - II.9.2. Kontaktní spojení na Zhotovitele pro hlášení reklamovaných vad je:  
e-mail: [j.bimka@jbstavebni.cz](mailto:j.bimka@jbstavebni.cz)

tel. 547 122 113

fax 547 122 112

datová schránka 4nwdny5

II.9.3. Objednatel je oprávněn požadovat:

- odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařízení, strojů apod.);
- odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná;
- poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla dle této smlouvy, pokud je vada odstranitelná pouze při omezení užívání díla k jeho účelu nebo pokud se jedná o vadu neodstranitelnou, která však nebrání a neomezuje užívání díla k jeho účelu;

II.9.4. Způsob vyřízení reklamace je Objednateli dán na výběr s tím, že uvedené způsoby je možné vzájemně kombinovat.

II.9.5. Za havárii je Objednatel oprávněn označit takovou vadu, která svými následky brání užívání díla k účelu vyplývajícím z charakteru stavby, nebo dochází-li v důsledku této vady k omezení běžného provozu.

II.9.6. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná Objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

II.9.7. Reklamacie se považuje za doručenu Zhotoviteli v okamžiku, kdy se písemný úkon Objednatele obsahující reklamací dostane do dispozice Zhotovitele. V případě úkonů činěných poštou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamací se dostal do dispozice zhotovitele do 3 dnů ode dne, kdy Objednatel předal listovní zásilku s tímto úkonem držiteli poštovní licence k přepravě. V případě úkonů činěných elektronickou poštou nebo datovou schránkou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamací se dostal do dispozice Zhotovitele v den odeslání takového písemného úkonu z adresy elektronické pošty nebo datové schránky Objednatele na adresu elektronické pošty nebo datové schránky Zhotovitele.

## II.10. Podmínky odstranění reklamovaných vad

II.10.1. Pokud Objednatel požaduje v reklamaci odstranění vady, je Zhotovitel povinen neprodleně po obdržení reklamace Objednatele zahájit práce k odstranění reklamované vady.

II.10.2. Zhotovitel musí vždy písemně sdělit v jakém termínu vadu(y) odstraní.

II.10.3. Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ani do 3 dnů po obdržení reklamace Objednatele, nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobou. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem. Veškeré takto vzniklé náklady objednatel uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo objednatel požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle čl. XV. odst. 15.5. této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na odstranění reklamované vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnuté bankovní záruky.

II.10.4. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen zahájit práce na odstraňování havarijní vady nejpozději do 2 hodin po obdržení reklamace (oznámení), nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem.

II.10.5. Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované havarijní vady ve sjednaném termínu po obdržení reklamace (oznámení) Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním havarijní vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle čl. XV. odst. 15.5. této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na odstranění reklamované havarijní vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnuté bankovní záruky.

II.10.6. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že na jím reklamovanou vadu se nevztahuje záruka Zhotovitele, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu vzniklé náklady v souvislosti s odstraněním vady.

- II.10.7. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do míst, do kterých je nezbytný přístup k odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.
- II.11. **Lhůty pro odstranění reklamovaných vad**
- II.11.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatелеm.
- II.11.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatелеm jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 24 hodin od okamžiku uplatnění reklamace (oznámení) Objednatелеm.
- II.11.3. Nedokončí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatelse uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatelse k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatelse požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle čl. XV. odst. 15.5. této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na dokončení odstranění reklamované vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnuté bankovní záruky.
- II.11.4. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí převzetí dokončených prací na odstranění vady a odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- II.12. **Poskytnutí slevy**
- II.12.1. V případě, že v reklamaci Objednatel uplatní požadavek na poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla, bude tato sleva poskytnuta tak, že zhotovitel použije příslušnou částku odpovídající poskytované slevě na účet Objednatelse, a to nejpozději do 14-ti dnů ode dne, kdy Zhotovitel obdrží písemné oznámení Objednatelse o reklamaci. Výše slevy ze sjednané ceny díla bude určena Objednatелеm jako částka odpovídající škodě, která vznikne Objednateli omezením možnosti užívání díla k jeho účelu nebo snížením odhadní ceny nemovitosti zhotovené Zhotovitelem jako stavba dle této smlouvy s neodstranitelnou vadou oproti odhadní ceně, kterou by tato nemovitost měla jako bezvadná.

### III. Komplexní záruční servis a preventivní opatření v rámci komplexního záručního servisu

- III.1. Zhotovitel zpracuje v souladu s ustanovením čl. I. odst. 1.4. této smlouvy Návod na provoz a údržbu díla a předá ji Objednateli k termínu předání a převzetí díla.
- III.2. Komplexní záruční servis je soubor opatření, která bude provádět Zhotovitel po dobu záruční doby na celém díle podle Návodu na provoz a údržbu díla v takovém rozsahu, aby platila záruční doba poskytovaná Zhotovitelem Objednateli podle této smlouvy. V rámci komplexního záručního servisu je Zhotovitel povinen zabezpečit provoz a obsluhu všech zařízení, která jsou součástí díla s cílem dosažení a udržení všech projektovaných parametrů.
- III.3. Komplexní záruční servis zahrnuje:
- odstraňování reklamovaných vad v záruční době podle čl. II. přílohy č. V. této smlouvy
  - provádění periodických prohlídek
  - provádění úkonů podle dokumentace údržby vč. provádění potřebných servisních úkonů a revizí a vyhotovení revizních zpráv, které bude nutné v průběhu záruční doby pořídit či obnovit k zajištění požadavků podle příslušných norem a předpisů
  - dodávky a zabudování prvků či médií, které jsou určeny k pravidelné výměně, veškerý spotřební materiál, náplně a náhradní díly, které jsou třeba k zajištění provozu
  - výměny prvků díla, které samy o sobě mají kratší dobu životnosti, případně kratší záruční dobu, než je záruční doba poskytovaná Zhotovitelem na dílo
- III.3. **Dokumentace údržby**
- III.3.1. Dokumentace údržby obsahuje:
- seznam nutných servisních úkonů pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich provádění
  - předepsané revize pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich obnovy



- plán preventivních prohlídek jednotlivých součástí díla
- III.3.2.** Dokumentace údržby bude zpracována pro dílo formou tabulky, která bude obsahovat rozsah servisních úkonů pro jednotlivé součásti díla, intervaly ve kterých mají být příslušné servisní úkony prováděny a intervaly, ve kterých má být prováděna výměna náplní či dílů. U zařízení, u nichž je třeba provádět pravidelné prohlídky či revize a vystavovat či obnovovat revizní zprávy bude uvedena doba platnosti revizní zprávy a požadavky na lhůty jejího obnovení. Vzor tabulky, která je **přílohou č. V.1. této smlouvy**, bude Zhotovitelem v rámci zpracování Návodu na provoz a údržbu díla rozpracován do podrobností zahrnujících celý rozsah vybudovaného díla.
- III.3.3.** Zhotovitel, případně třetí subjekt, na kterého budou povinnosti Zhotovitele smluvně převedeny, bude podle dokumentace údržby zajišťovat veškeré servisní úkony podle dokumentace údržby. V rámci provádění servisních úkonů podle dokumentace údržby bude Zhotovitel zejména provádět:
- a) periodické prohlídky
  - b) zkoušky funkce
  - c) nastavení, kalibrace, seřízení
  - d) výměny náplní a prvků
  - e) revize
  - f) preventivní opatření
  - g) opravy vč. dodávek náhradních dílů
- III.3.4.** V rámci komplexního záručního servisu dodává Zhotovitel prvky, které jsou určeny k pravidelné výměně, veškerý spotřební materiál, náplně a náhradní díly, které jsou třeba k zajištění provozu.
- III.4. Periodické prohlídky**
- IV.4.1.** V návaznosti na Návod na provoz a údržbu díla bude Zhotovitel provádět pravidelné servisní prohlídky podle plánu preventivních prohlídek, které zpracuje Zhotovitel v rámci dokumentace údržby. Plán preventivních prohlídek předloží Zhotovitel Objednateli k odsouhlasení. Plán preventivních prohlídek bude sjednán tak, aby respektoval časový provoz Objednatele.
- IV.4.2.** V rámci každé periodické prohlídky provede Zhotovitel soubor činností uvedených za účelem zjištění a specifikování závad, které se projeví při užívání díla v průběhu záruční doby. Výstupem z každé provedené periodické prohlídky bude protokol, který bude obsahovat podrobný soupis zjištěných závad, které budou rozděleny takto:
- IV.4.2.1.** Závady, které se projeví jako vada díla v záruční době.
  - IV.4.2.2.** Závady, které vznikly užíváním díla a nejsou záručními vadami díla, mohou však být vadami vzniklými v důsledku zanedbání údržby. U těchto závad Zhotovitel současně navrhne způsob jejich odstranění (např. výměnu dílů vč. jejich zajištění)
  - IV.4.2.3.** Upozornění na nedodržování Návodu na provoz a údržbu díla ze strany Objednatele (pokud se jedná o činnosti, které vyplývají z užívání díla Objednatel a Zhotovitel je nemůže v rámci provádění komplexního záručního servisu ovlivnit), které by mohly vést k následným vadám díla z důvodů zanedbání údržby.
  - IV.4.2.4.** Upozornění Objednatele na technický stav díla nebo jeho částí, důsledkem kterého by mohlo dojít k poruchám či vadám díla.
  - IV.4.2.5.** Návrh obnovy či výměny částí díla, jejichž užitná či technická hodnota je ve stavu před ukončením životnosti.
  - IV.4.2.6.** Návrh na repase, obnovy či výměny částí díla, z důvodů možnosti zvýšení technické úrovně částí díla, jako prevence proti předčasnému technickému a morálnímu zastarání díla nebo jeho částí.
  - IV.4.2.7.** Protokol z každé periodické prohlídky bude mít podobu tabulky podle **přílohy č. V.2. této smlouvy**.
- III.5. Doba provádění periodických prohlídek**
- III.5.1.** Zhotovitel bude provádět pravidelné periodické prohlídky dokončeného díla vždy po uplynutí lhůty 6-ti měsíců od ukončení předchozí preventivní prohlídky, poprvé po uplynutí prvních 6-ti měsíců záruční doby. Poslední periodická prohlídka bude provedena nejpozději 30 dnů před termínem ukončení záruční doby.
- III.5.2.** Datum nástupu na provedení periodické prohlídky oznámí Zhotovitel Objednateli písemně nejméně 14 dnů předem.
- III.5.3.** Každá periodická prohlídka bude ukončena do 30 kalendářních dnů od jejího zahájení.

### III.6. Sankce

- III.6.1.** Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní sankci za nedodržení termínu nástupu na periodickou prohlídku ve výši **10.000,- Kč** za každý den prodlení až do skutečného nástupu Zhotovitele. Pro uplatnění sankce je rozhodná lhůta uvedená v odst. III.5.1. této přílohy smlouvy bez ohledu na datum skutečného nástupu na provedení periodické prohlídky oznámené Zhotovitelem podle odst. III.5.2. této přílohy smlouvy, pokud toto bude v rozporu s lhůtou uvedenou v odst. III.5.1. této přílohy smlouvy.
- III.6.2.** Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní sankci za nedodržení doby pro ukončení periodické prohlídky uvedené v odst. III.5.3. této přílohy smlouvy ve výši **5.000,- Kč** za každý den prodlení až do skutečného ukončení periodické prohlídky.
- III.6.3.** Pokud Zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající mu z komplexního záručního servisu nebo neprovede včas servisní úkony podle dokumentace údržby, je oprávněn Objednatel účtovat Zhotoviteli smluvní sankci ve výši **10.000 Kč** za každý případ porušení. Vyúčtováním smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatel na náhradu škody a Zhotovitel není zbaven povinnosti příslušnou povinnost splnit a uhradit náklady vzniklé v souvislosti s výměnou prvků díla, které by nemusely být vyměněny, pokud by Zhotovitel řádně a včas splnil své povinnosti.

### IV. Přílohy

Nedílnou součástí přílohy č. IV. této smlouvy jsou tyto dílčí přílohy:

Příloha č. V.1. – SEZNAM NUTNÝCH SERVISNÍCH ÚKONŮ - VZOR

Příloha č. V.2. - PROTOKOL Z PERIODICKÉ PROHLÍDKY

V Brně dne 5.11.2012

za Objednatele



V Brně dne 17.10.2012

za Zhotovitele

**JIS Stavební, s.r.o.**  
 615 00 Brno, Vídeňská 264/120b  
 IČ: 255581708, DIČ: CZ25581708  
 tel.: 547 122 113-4, fax: 547 122 112  
 -13-

## SEZNAM NUTNÝCH SERVISNÍCH ÚKONŮ - VZOR

| Rozsah a servisních prací |                                                       |                    |                                         |                       |  |
|---------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------------|-----------------------|--|
| technologický celek       | zařízení                                              | činnosti           | interval                                | poznámka              |  |
| 1.                        | Výměňiková stanice<br>(parní, horkovodní, teplovodní) | technologie        | prevence                                | 1-2x ročně            |  |
|                           |                                                       | MaR                | prevence                                | 1-2x ročně            |  |
|                           |                                                       | TNS                | revize provozní                         | 1x ročně              |  |
|                           |                                                       |                    | revize vnitřní                          | 1x za 5 let           |  |
|                           |                                                       |                    | zkouška těsnosti                        | 1x za 5 let           |  |
|                           |                                                       |                    | tlaková zkouška                         | 1x za 9 let           |  |
|                           |                                                       | elektro            | revize nn                               | 1x za 3 roky          |  |
|                           |                                                       | organizace         | vytvoření MPŘ                           | po uvedení do provozu |  |
|                           |                                                       | kalorimetr         | kalibrace                               | 1x za 4 roky          |  |
|                           |                                                       | poj.ventil         | repase                                  |                       |  |
|                           |                                                       |                    | autor. Nastavení                        |                       |  |
|                           |                                                       | manometr           | kalibrace                               |                       |  |
|                           |                                                       | vodoměr tepl. Voda | kalibrace                               | 1x za 4 roky          |  |
|                           |                                                       | vodoměr st. Voda   | kalibrace                               | 1x za 6 let           |  |
|                           |                                                       | deskový výměňik    | čištění komor chem. Cestou              | dle potřeby           |  |
|                           |                                                       | boiler             | vnitřní čištění a čištění vložky        | dle potřeby           |  |
|                           |                                                       | výměňik            | vnitřní čištění a čištění vložky        | dle potřeby           |  |
|                           |                                                       | VDZ-EDS            | prevence                                | 1x ročně              |  |
|                           |                                                       | zabezpeč. prvky    | zkouška funkce                          | 1 x měsíčně           |  |
| 2.                        | Plynová kotelna                                       | technologie        | prevence                                | 1-2x ročně            |  |
|                           |                                                       | MaR                | prevence                                | 1-2x ročně            |  |
|                           |                                                       | TNS                | revize provozní                         | 1x ročně              |  |
|                           |                                                       |                    | revize vnitřní                          | 1x za 5 let           |  |
|                           |                                                       |                    | zkouška těsnosti                        | 1x za 5 let           |  |
|                           |                                                       |                    | tlaková zkouška                         | 1x za 9 let           |  |
|                           |                                                       | elektro            | revize nn                               | 1x za 3 roky          |  |
|                           |                                                       | organizace         | vytvoření MPŘ                           | po uvedení do provozu |  |
|                           |                                                       | kalorimetr         | kalibrace                               | 1x za 4 roky          |  |
|                           |                                                       | poj.ventil         | repase                                  | 1x za 5 let           |  |
|                           |                                                       |                    | autor. Nastavení                        |                       |  |
|                           |                                                       | manometr           | kalibrace                               |                       |  |
|                           |                                                       | vodoměr            | kalibrace                               | 1x za 4/6 let         |  |
|                           |                                                       | deskový výměňik    | čištění komor chem. Cestou              | dle potřeby           |  |
|                           |                                                       | boiler             | vnitřní čištění a čištění vložky        | dle potřeby           |  |
|                           |                                                       | výměňik            | vnitřní čištění a čištění vložky        | 1x za 3 roky          |  |
|                           |                                                       | prům. plynovod     | revize PZ                               | 1x ročně              |  |
|                           |                                                       |                    | kontrola PZ                             | 1x ročně              |  |
|                           |                                                       | plynová kotelna    | odborná prohlídka                       | 1x za 3 roky          |  |
|                           |                                                       |                    | revize kotelny                          | 1x ročně              |  |
|                           |                                                       | plynový kotel      | servis kotle, vč. protokolu o spalínách | 1x ročně              |  |
|                           |                                                       |                    | čištění spalovací komory                | dle výkonu            |  |
|                           |                                                       |                    | emise zdroje znečištění                 | 1x ročně              |  |
|                           |                                                       |                    | provozní revize kotle                   | 1x ročně              |  |
|                           |                                                       | plynový hořák      | servis hořáku                           | 4x ročně              |  |
|                           |                                                       | komín              | kontrola komína                         | 1x za 4 měsíce        |  |
|                           |                                                       |                    | kontrola                                | 1x za 18 měsíců       |  |
|                           |                                                       |                    | oprava RS                               | 1x za 3 roky          |  |
|                           |                                                       |                    | hlavní oprava RS                        | 1x za 3 roky          |  |
|                           |                                                       | RS-plynu           | revize RS                               | 1x ročně              |  |
|                           |                                                       |                    | prevence                                | 1x měsíčně            |  |
|                           |                                                       | VDZ-EDS            | prevence                                | 1x měsíčně            |  |
|                           |                                                       | zabezpeč. Prvky    | zkouška funkce, opravy                  | 1x ročně              |  |
|                           |                                                       | čidlo úniku ZP     | kalibrace                               | 1-2 ročně             |  |



|     |                                      |                                                                  |                                       |                        |  |
|-----|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------|--|
| 3.  | Vzduchotechnika<br>a<br>klimatizace  | technologie                                                      | prevence                              | 1-2 ročně              |  |
|     |                                      | MaR                                                              | prevence                              | 1x ročně               |  |
|     |                                      | stroj                                                            | prevence                              | dle potřeby            |  |
|     |                                      |                                                                  | výměna filtrů                         | dle potřeby            |  |
|     |                                      |                                                                  | výměna řemenů                         | dle potřeby            |  |
|     |                                      | vzduchovody                                                      | vnitřní prohlídka a čištění           | dle potřeby            |  |
|     |                                      |                                                                  | čištění výústků                       | dle potřeby            |  |
|     |                                      | PPK                                                              | revize                                | 1-2x ročně             |  |
| 4.  | Chlazení                             | Fancoily                                                         | servis                                | 1x ročně               |  |
|     |                                      | Daikiny                                                          | kontrola nad 12 kW                    | dle vyhl. 277/2007 Sb. |  |
|     |                                      | technologie                                                      | prevence, servis                      | 1x ročně               |  |
|     |                                      | MaR                                                              | prevence, servis                      | 1x ročně               |  |
|     |                                      | stroj                                                            | prevence, servis                      | 1x ročně               |  |
| 5.  | Zabezpečovací<br>systém              | EZS                                                              | prevence                              | 1x ročně               |  |
|     |                                      |                                                                  | opravy                                | dle potřeby            |  |
| 6.  | požární systémy                      | EPS                                                              | pravidelné preventivní prohlídky      | 3x ročně               |  |
|     |                                      |                                                                  | revize                                | 1x ročně               |  |
|     |                                      | hasící přístroje                                                 | revize                                | 1x ročně               |  |
|     |                                      |                                                                  | výměna náplně                         | za 3 - 5 let           |  |
|     |                                      | hydranty                                                         | revize                                | 1x ročně               |  |
|     |                                      | Sprinklery                                                       | prohlídka strojovny                   | denně                  |  |
|     |                                      |                                                                  | zkouška zvonkového potrubí a čerpadel | 1x za 14 dní           |  |
|     |                                      |                                                                  | revize                                | 1x ročně               |  |
| 7.  | pohotovost                           | Celoroční NON-STOP pohotovost s definovaným dojezdem (180 minut) |                                       | 24 hod denně           |  |
|     |                                      | voda                                                             |                                       |                        |  |
|     |                                      | topení                                                           |                                       |                        |  |
|     |                                      | plyn                                                             |                                       |                        |  |
|     |                                      | elektro                                                          |                                       |                        |  |
| 8.  | Objekt                               | Přístupový systém ACCES                                          | servis                                | 1x ročně               |  |
|     |                                      | kamerový systém CCTV                                             | servis                                | 1x ročně               |  |
|     |                                      | Měřiče (tepla, ELM, vodoměry, plynoměry)                         | ověřování                             | dle vyhlášek           |  |
|     |                                      | Nouzové osvětlení                                                | zkoušky, revize                       | 1x ročně               |  |
|     |                                      | Hromosvod aktivní                                                | revize                                |                        |  |
|     |                                      | hromosvod pasivní                                                | revize                                | 1x 3 roky              |  |
|     |                                      | Diesel UPS                                                       | N-Z kontrola                          | 1x za 14 dní           |  |
|     |                                      |                                                                  | N-Z servis                            | 1x ročně (každých 250  |  |
|     |                                      | Vjezdová vrata a brány                                           | servis dle smlouvy                    | zpravidla 1x ročně     |  |
|     |                                      | klimatizace DAIKIN                                               | servis dle smlouvy                    | zpravidla 1x ročně     |  |
|     |                                      | žaluzie                                                          |                                       |                        |  |
|     |                                      | vrátnice, dispečink                                              | dle popisu pracovní náplně            | 24 hodin               |  |
|     |                                      | BMS                                                              | prevence, servis                      | 1x týdně               |  |
|     |                                      | Revize NN                                                        | revize                                | 1x za 3 roky           |  |
|     |                                      | strukturovaná kabeláž                                            |                                       |                        |  |
| 9.  | Zdroj<br>stlačeného<br>vzduchu       | kompresor                                                        | servis                                | 1x ročně               |  |
|     |                                      | vzdušník                                                         | revize                                | jako TNS               |  |
|     |                                      | rozvody                                                          | prevence                              | 1x ročně               |  |
| 10. | Trafostanice<br>a<br>rozvody elektro | trafo                                                            | revize                                | 1x 3 roky              |  |
|     |                                      | strana VN                                                        | revize                                | 1x 3 roky              |  |
|     |                                      | strana NN                                                        | revize                                | 1x 3 roky              |  |
|     |                                      | rozvody                                                          | revize                                | 1x 3 roky              |  |

# Protokol o provedení periodické prohlídky díla

č.

|                                                                                        |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Předmět díla:                                                                          |  |
| Objednatel:                                                                            |  |
| Zhotovitel:                                                                            |  |
| Datum zahájení:                                                                        |  |
| Datum ukončení:                                                                        |  |
| <b>Závěry periodické prohlídky učiněné Zhotovitelem: strana 1</b>                      |  |
| 1. Závady, které se projevily jako vada díla v záruční době                            |  |
| 2. Závady, které vznikly užíváním díla a nejsou záručními vadami díla - návrh opatření |  |
| 3. Upozornění na nedodržování Návodu na provoz a údržbu díla ze strany Objednatele     |  |

4. Upozornění na technický stav díla nebo jeho částí, důsledkem něhož by mohlo dojít k poruchám či vadám díla

5. Návrh repase, obnovy či výměny částí díla z důvodů zvýšení technické úrovně díla, jako prevence proti předčasnému technickému a morálnímu zastarání díla nebo jeho částí

Výsledky periodické prohlídky za zhotovitele předložil:

Datum:

Jméno:

Podpis:

Přílohy:



## Protokol o projednání závěrů z periodické prohlídky

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Datum zahájení projednání: |  |
|----------------------------|--|

Účastníci jednání:

|                                                   |
|---------------------------------------------------|
| Výsledky projednání závěrů z periodické prohlídky |
|---------------------------------------------------|

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Datum ukončení projednání: |  |
|----------------------------|--|

|                 |        |         |
|-----------------|--------|---------|
| Za Objednatele: | Jméno: | Podpis: |
|-----------------|--------|---------|

|        |         |
|--------|---------|
| Jméno: | Podpis: |
|--------|---------|

Podpis:

|                 |        |         |
|-----------------|--------|---------|
| Za Zhotovitele: | Jméno: | Podpis: |
|-----------------|--------|---------|

|        |         |
|--------|---------|
| Jméno: | Podpis: |
|--------|---------|

|         |
|---------|
| Podpis: |
|---------|