

Kupní smlouva

Uzavřena dle ust. § 409 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany:

Kupující:

Janáčkova akademie múzických umění v Brně

sídlo: Beethovenova 650/2, 662 15 Brno
zastoupený: prof. Ing. Ivo Medkem, Ph.D., rektorem
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: JUDr. Lenkou Valovou, kvestorkou
IČ: 62156462
DIČ: CZ62156462
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 27-0493900217/0100

Prodávající:

Praha Music Center spol. s r.o.,

sídlo: Ocelářská 937/39, 190 00 Praha 9- Vysočany
zastoupený: Ing. Jindřichem Střelkou
IČ: 18626459
DIČ: CZ18626459
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.,
číslo účtu: 1947722/0800
Identifikace: zapsán v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka č.2159

II. Význam a účel smlouvy

Účelem této smlouvy je řádné a včasné splnění dodávky hudebních nástrojů pro zajištění provozu Divadla na Orlí, které je označováno v rámci realizace názvem „JAMU – Hudebně dramatická laboratoř, Brno“. Prodávající bere na vědomí, že dodávka je financována za účasti finančních prostředků státního rozpočtu a uzavírá tuto smlouvu s vědomím nutnosti dostát závazku řádného a včasného splnění dodávky.

III. Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy a za podmínek v ní uvedených se prodávající zavazuje dodat kupujícímu věci uvedené v čl. III. odst. 2. dodávané v rámci zakázky „JAMU – Hudebně dramatická laboratoř, Brno – část 2 Klavír koncertní 02“ v rozsahu podle přesné specifikace, která zahrnuje typové označení hudebního/ch nástroje/ů, množství, výrobce a technické parametry, a je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „zboží“ nebo též „nástroj“), přičemž přesná specifikace odpovídá specifikaci požadované kupujícím tak, jak byla uvedena v zadávací dokumentaci. Prodávající se zavazuje převést vlastnické právo k tomuto zboží na kupujícího a kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.
2. Předmětem této smlouvy je dodávka zboží, jehož přesná položková specifikace je uvedena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Prodávající garantuje, že dodávaný nástroj je nový, nebyl dlouhodobě používán a byl vyroben po roce 2008. Prodávající dále garantuje, že bude dodán ten konkrétní nástroj/e, který/é byl/y osobně vybrán/y kupujícím v rámci zadání veřejné zakázky a že v období mezi výběrem a dodáním nástroje/ů neproběhl žádný zásah prodávajícího do regulace mechaniky a intonace kladívek nástroje, vyjma případných úprav výslovně požadovaných kupujícím.
3. Prodávající dodá zboží dohodnutým způsobem, v dohodnutém termínu a jakosti a za podmínek, které byly stanoveny kupujícím v zadávací dokumentaci, která byla podkladem ke zpracování nabídky prodávajícího v zadávacím řízení podle zákona o veřejných zakázkách, na základě jehož výsledků byla uzavřena tato smlouva. Zadávací dokumentace a nabídka je nedílnou součástí této smlouvy, ke smlouvě se však fyzicky nedokládá, ale je uložena v archivu prodávajícího a kupujícího.
4. Prodávající dodá zboží v souladu s touto smlouvou, zadávací dokumentací, nabídkou, přílohou č. 1 této smlouvy a platnými obecně závaznými právními předpisy a technickými normami vztahujícími se na dodávané zboží podle této smlouvy.
5. Předmětem této smlouvy je taktéž:
 - doprava zboží na místo plnění
 - instalace zboží v místě plnění (pokud je třeba instalaci nástroje provést), seřízení a naladění nástroje
 - provedení servisu po dobu záruční doby v rozsahu dle čl. VII. odst. 5 této smlouvy.
 - veškeré další činnosti podmiňující uvedení zboží do provozu a zajištění jeho řádné funkčnosti.
6. Předmětem této smlouvy je dále předání veškeré dokumentace vztahující se ke zboží, která je potřebná pro nakládání se zbožím a pro jeho provoz.
7. Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem zboží a že na zboží nevážnou žádné věcné ani právní vady a zavazuje se zboží dodat v množství a kvalitě dohodnuté ve smlouvě, jinak v kvalitě, která odpovídá účelu smlouvy.

IV. Místo plnění

1. Místem plnění je Divadlo na Orlí – Hudebně dramatická laboratoř, Brno, ul. Orlí, Brno.

2. Kupující poskytne pro instalaci nástroje na místě plnění nezbytnou součinnost, zejména zajistí přístup do určených prostor a přítomnost odpovědné osoby k převzetí nástroje.

V. Doba plnění a způsob převzetí plnění

1. Kupující oznámí prodávajícímu písemně termín, ve kterém je možné zboží dodat do místa určení (výzva kupujícího). Proávající se zavazuje dodat zboží nejpozději do 30 dnů od doručení výzvy kupujícího, ne však dříve než 15.5.2012.
2. Dodávka zboží je splněna řádným dodáním zboží uvedeného do provozu, odstraněním všech případných vad a podpisem protokolu o předání a převzetí zboží (dále jen „Protokol“). Za kupujícího podepisuje Protokol pověřený zaměstnanec uvedený v čl. IX. odst. 5 této smlouvy.
3. Proávající uvědomí o datu dodávky zboží pověřeného zaměstnance uvedeného v čl. IX. odst. 5 této smlouvy vždy alespoň 3 pracovní dny před jejím uskutečněním.
4. Kupující je oprávněn nepřevzít zboží, pokud prodávající zboží nedodá řádně a včas, zejména pokud prodávající nedodá zboží v dohodnutém množství nebo kvalitě, zboží je poškozené nebo rozbité, prodávající nedodá potřebnou dokumentaci ke zboží nebo neprovede činnosti podmiňující uvedení zboží do provozu a jeho řádnou funkčnost.
5. Nebezpečí za škodu na zboží a vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího okamžikem podpisu Protokolu.

VI. Cena a platební podmínky

1. Kupní cena za zboží včetně všech součástí předmětu plnění podle čl. III. této smlouvy činí:

Cena bez DPH	2.583.333,33 Kč
DPH sazba 20 %	516.666,70 Kč
Cena vč. DPH	3.100.000,00 Kč

Slovy: tři miliony jedno sto tisíc korun
2. Cena uvedená v čl. VI. odst. 1 této smlouvy je cenou konečnou a nejvýše přípustnou. DPH bude účtována a hrazena v zákonné výši k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Zálohy kupující neposkytuje. Cena uvedená v čl. VI. odst. 1 této smlouvy bude uhrazena po podpisu Protokolu. Pokud bude zboží dodáno po částech, může být uhrazena cena jednotlivých částí, vždy však po dodání zboží bez vad a podpisu Protokolu na příslušnou dodanou část.
4. Kupující uhradí cenu na základě faktury daňového dokladu do 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury do sídla kupujícího. Úhrada faktury bude provedena bezhotovostním převodem z účtu kupujícího na účet prodávajícího uvedený v čl. I. této smlouvy. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je datum podpisu protokolu. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu. Kupující může splatnost faktur v ojedinělých případech jednostranně prodloužit až o dalších 90 dnů (respiro), jestliže o takovém rozhodnutí před uplynutím lhůty splatnosti podle předchozí věty vyrozumí prodávajícího. Kupující není v prodloužené době splatnosti v prodlení, ani nejde o porušení jeho povinnosti uhradit faktury řádně a včas - prodávajícímu proto nevzniká právo na úrok z prodlení ani smluvní pokutu či jiné sankce.

VII. Záruční podmínky a servis

1. Záruční doba je poskytována v délce **36 měsíců** a běží ode dne následujícího po dni podpisu Protokolu.
2. Záruka se vztahuje na závady z výroby a závady materiálu, nikoli na opotřebení nástroje a na obvykle potřebné ladění a běžnou regulaci nástroje.
3. Během trvání záruční lhůty se prodávající zavazuje poskytovat kupujícímu bezplatný servis na dodané zboží včetně dodání potřebných náhradních dílů. Cestovní náklady, náklady na materiál a jiné náklady, které prodávajícímu vzniknou v souvislosti s prováděním záručních oprav, hradí v plné výši prodávající.
4. Proávající je povinen odstranit vady zboží v záruční době na základě doručené reklamace bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 14 kalendářních dnů. V případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní lhůtu k odstranění vady prodávajícímu splnit, může být dohodnuta přiměřená delší lhůta. Ukáže-li se, že vada díla je neodstranitelná nebo sice odstranitelná, avšak mající dle názoru kupujícího za následek změnu vlastností předmětu plnění, má kupující možnost volby mezi následujícími nároky a prodávající je povinen do 14 dnů uplatněný nárok uspokojit:
 - a. požadovat odstranění vad dodáním náhradního zboží za zboží vadné, požadovat odstranění právních vad,
 - b. požadovat přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo
 - c. odstoupit od smlouvy.
5. V rámci předmětu smlouvy zajistí prodávající v době trvání záruční doby servis zboží v následujícím rozsahu:
 - nejméně 3 bezplatné návštěvy servisního technika prodávajícího vždy do 20 kalendářních dnů od zaslání písemného požadavku ze strany kupujícího
 - v rámci tohoto servisu je kupující oprávněn požadovat a prodávající je povinen zajistit mj. kontrolu a úpravu regulace mechaniky nebo intonace kladívek, kontrolu a servis všech kluzných elementů a ložisek mechaniky
 - závady, které brání běžnému provozu nástroje, budou odstraněny na místě, pokud je to možné v rámci lokální opravy mechanikem (např. vážnoucí nebo uvolněná dusítka, chronicky praskající struny, špatně repetující klávesy), nejpozději však do 14 kalendářních dnů
 - rozsah servisu podle tohoto odstavce je zahrnut v kupní ceně.

VIII. Sankční ujednání

1. Nedodrží-li prodávající lhůtu stanovenou pro dodání zboží dle článku V. odst. 1 této smlouvy, je povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové kupní ceny stanovené v článku VI., odst. 1 této smlouvy za každý započatý den prodlení. Nárok kupujícího na náhradu škody, která mu v souvislosti s prodlením prodávajícího vznikla, včetně škody, která přesahuje smluvní pokutu, není tímto ustanovením dotčen.
2. Nedodrží-li prodávající lhůtu stanovenou pro odstranění vad zboží dle čl. VII. této smlouvy, je povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny zboží za každý započatý den prodlení. Nárok kupujícího na náhradu škody, která mu v souvislosti s prodlením prodávajícího vznikla, včetně škody, která přesahuje smluvní pokutu, není tímto ustanovením dotčen.

IX. Ostatní ujednání

1. Prodávající je povinen vůči třetím osobám zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozvěděl při realizaci této smlouvy a v souvislosti s ní a které jsou chráněny příslušnými obecně závaznými právními předpisy (zejména obchodní tajemství, osobní údaje, utajované informace) nebo které kupující prohlásil za důvěrné. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení platnosti této smlouvy. Tyto povinnosti se prodávající zavazuje zajistit i u všech svých zaměstnanců, případně jiných osob, které prodávající k realizaci této smlouvy použije.
2. Prodávající není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu kupujícího.
3. V případě, že kupujícímu bude obecně závaznými právními předpisy nebo příslušnými subjekty na jejich základě stanovena povinnost zpřístupnit nebo zveřejnit údaje obsažené v této smlouvě, souhlasí prodávající s jejich zveřejněním nebo zpřístupněním.
4. Prodávající prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností dle této smlouvy. Pojistnou smlouvu má zhotovitel uzavřenu na pojistné plnění 40.000.000 Kč.
5. Kupující pověřil jednáním a úkony v technických záležitostech této smlouvy:
 - a) Ing. Josef Vinkler, tel. 542 591 113, 605 221 416, fax 542 591 142, e-mail vinkler@jamu.cz
 - b) Doc. MgA. Jan Jiraský, Ph.D., tel. 603 825 807, e-mail jirasky@jamu.cz
6. Prodávající pověřil jednáním a úkony v technických záležitostech této smlouvy:
 - a. Mgr. Jiří Ciller tel 602 355 374, fax 226 011 112, e-mail jiri.ciller@pmc.cz
7. Ke změně pověřených pracovníků postačí oznámení druhé smluvní straně doporučeným dopisem.
8. V souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole je prodávající povinen poskytnout kontrolním orgánům a kupujícímu veškerou potřebnou součinnost při výkonu finanční kontroly.

X. Závěrečná ustanovení

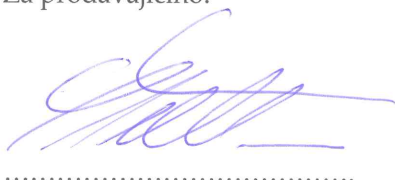
1. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah založený touto smlouvou řídí zákonem č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník ve znění pozdějších předpisů, zejména příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku o kupní smlouvě a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky.
2. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - položková specifikace zboží.
3. Neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost celé smlouvy.
4. Smluvní strany se zavazují veškeré spory vzniklé z této smlouvy primárně řešit smírnou cestou.
5. Smluvní strany se v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že místně příslušným soudem je Městský soud v Brně.

6. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemných číslovaných a oprávněnými zástupci obou smluvních stran podepsaných dodatků k této smlouvě. Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy.
7. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

V Praze dne 28.6.2012

V Brně dne20.11.2012.....

Za prodávajícího:



.....

Za kupujícího:



.....



Příloha č. 1 Kupní smlouvy
Položková specifikace zboží

Tato příloha obsahuje přesnou specifikaci zboží dodávaného prodávajícím podle NABÍDKY.

Klavír 02 – 1ks

Koncertní křídlo (pro 2PP – nahrávací studio)

- 01.1. Délka 276 cm
- 01.2. Dezén: vysoký lesk
- 01.3. Cena: 3.100.000,-Kč včetně DPH**
- 01.4. SHIGERU KAWAI EX op.č. 2612001
- 01.5. Příslušenství: obal
- 01.6. Délka záruční lhůty 36 měsíců, záruka na ozvučnou desku je 5 let pro případ prasknutí.
- 01.7. Pro japonského výrobce typicky precizní technické a mechanické zpracování. Pečlivě vybíraný materiál na ozvučnou smrkovou desku, sušenou přirozeným způsobem.
- 01.8. Mistrovský nástroj zvukově i intonačně vyrovnaný v celém rozsahu, s plnou barvou zvuku
- 01.9. Další vlastnosti: 3 pedály
- 01.10. Servis: tři bezplatné návštěvy servisního technika po dobu záruční doby – vždy do 20 dnů po objednání investorem. Servis zahrnuje kontrolu mechaniky, intonaci kladívek, kontrola ložisek a kluzných elementů. Závady bránící běžnému provozu budou odstraněny co nejdříve, nejpozději do 14 dnů.
- 01.11. Doprava nástroje do místa plnění je zahrnuta v ceně
- 01.12. Instalace nástroje v místě plnění v ceně nástroje
- 01.13. Dodavatel garantuje, že nástroj je nový a nebyl používán. Bude vyroben po roce 2008
- 01.14. Dodavatel garantuje, že osobně vybraný nástroj bude skutečně dodán. Mezi výběrem a dodáním neproběhne žádný zásah do regulace mechaniky a intonace, kromě případných požadovaných úprav kupující stranou.
- 01.15.

Shigeru Kawai EX koncertní mistrovský klavír

