

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

"STAVEBNÍ ÚPRAVY A MODERNIZACE IVUC ASTORKA, NOVOBRANSKÁ 691/3, BRNO – PROJEKTOVÉ PRÁCE"

zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení
dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Vážený dodavateli,

dovoluji si Vás jménem zadavatele oslovit s výzvou k podání nabídky na tuto veřejnou zakázku.

I. Identifikační a další údaje veřejného zadavatele

Název: Janáčkova akademie múzických umění v Brně
Sídlo: Beethovenova 650/2, 662 15 Brno
Právní forma: veřejná vysoká škola podle zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nezapisovaná do veřejného rejstříku
IČO: 62156462
DIČ: CZ62156462
Profil zadavatele: <https://zakazky.jamu.cz>
(dále jen „zadavatel“)
Zastoupena: JUDr. Lenkou Valovou, kvestorkou

II. Režim, druh, předpokládaná hodnota, klasifikace a rozdělení na části

Režim veřejné zakázky	Podlimitní režim
Druh zadávacího řízení	Zjednodušené podlimitní řízení
Druh zakázky	Služby
CPV kód	71000000-8 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby
VZ rozdělená na části	NE

III. Přístup k zadávací dokumentaci

- (1) Zadávací dokumentace obsahuje podrobné vymezení údajů uvedených v této výzvě a další údaje a požadavky zadavatele pro podání nabídky.
- (2) Zadávací dokumentace včetně všech příloh (stejně jako tato výzva) je komukoliv zdarma a bez omezení přístupná na profilu zadavatele, jehož adresa v síti internet je <https://zakazky.jamu.cz>.
- (3) Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK. Veškeré úkony mezi zadavatelem a dodavatelem a komunikace týkající se zadávacího řízení probíhají elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, není-li dále stanoveno jinak.

(4) Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje je nutné provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Každý dodavatel je povinen před dokončením registrace své kontaktní údaje zkontrolovat a případně je upravit či doplnit. Za správnost kontaktních údajů, jakož i za řádné a včasné převzetí elektronické korespondence zaslané zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje odpovídá vždy dodavatel.

(5) Veškeré podmínky a informace, týkající se elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek Janáčkovy akademie múzických umění v Brně, včetně informací o používání elektronického podpisu, jsou dostupné na adrese:

<https://zakazky.jamu.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

https://www.ezak.cz/uploads/manualy/QCM.Podepisovaci_applet.pdf

(6) V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu podpora@ezak.cz.

(7) Kontaktní osobou zadavatele pro toto zadávací řízení je Helena Korábová, tel.: + 420 542 591 121, e-mail: korabova@jamu.cz.

IV. Lhůta pro podání nabídek

(1) Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni uveřejnění této výzvy na profilu zadavatele, k němuž došlo dne 24. 04. 2020 a končí **20. 05. 2020 v 09.00 hod.**

V. Způsob podání nabídek

(1) Nabídky lze podávat písemně, a to pouze **elektronicky** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který je dostupný na adrese <https://zakazky.jamu.cz>.

(2) Nabídky lze podávat v českém nebo slovenském jazyce; doklady o vzdělání také v jazyce latinském.

VI. Požadavky na prokázání kvalifikace

(1) Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal:

- a) základní způsobilost dle § 74 odst. 1 zákona, a to ve vztahu k České republice předložením dokladů dle § 75 odst. 1 zákona,
- b) profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona, a to ve vztahu k České republice předložením dokladů dle § 77 odst. 1 zákona.

(2) Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

(3) K prokázání základní způsobilosti a profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona může dodavatel využít vzor čestného prohlášení, který je součástí přílohy č. 5 zadávací dokumentace.

(4) Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel prokázal profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 zákona předložením:

- a) dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídající předmětu veřejné zakázky dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona. Za oprávněné podnikání v rozsahu odpovídající předmětu veřejné zakázky zadavatel považuje předmět podnikání Projektová činnost ve výstavbě dle zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů.
- b) dokladu odborné způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona. Zadavatel považuje za odborně způsobilého dodavatele disponujícího osobou, která je autorizovaný architekt minimálně v oboru architektura nebo autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

(5) Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal technickou kvalifikaci dle § 79 zákona předložením:

- a) seznamu významných projektových služeb poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení s uvedením ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona.

V souladu s § 73 odst. 6 zákona zadavatel stanovuje minimální úroveň tohoto kritéria:

- min. 2 významné projektové služby,
 - významnou projektovou službou se rozumí řádné vyhotovení projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro stavební povolení nebo společné dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení a zároveň dokumentace pro výběr zhotovitele,
 - předmětem projektové dokumentace byla novostavba nebo stavební úpravy budovy (s výjimkou pouhého zateplení obvodového pláště), která je zařazena v „SEKCI 1 – BUDOVY“ dle Klasifikace stavebních děl CZ – CC účinné od 1. 1. 2019. Klasifikace CZ-CC je neomezeně a přímo dostupná na https://www.czso.cz/csu/czso/klasifikace_stavebnich_del_cz_cc_platna_od_1_1_2019,
 - rozpočtové náklady projektovaného díla činily alespoň 20 mil. Kč bez DPH.
- b) osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob odpovědných za vedení realizace projektových služeb dle § 79 odst. 2 písm. d). Osobami odpovědnými za vedení realizace projektových služeb se rozumí hlavní inženýr projektu (dále je „HIP“) a zástupce hlavního inženýra projektu (dále jen „zástupce HIP“). V souladu s § 73 odst. 6 zákona zadavatel stanovuje minimální úroveň tohoto kritéria:
- odpovědné osoby musí být autorizovanými architekty minimálně v oboru architektura nebo autorizovanými inženýry v oboru pozemní stavby ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
 - minimální délka praxe 5 let v oboru své autorizace ode dne získání autorizace.

(6) Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

VII. Pravidla pro hodnocení nabídek

(1) Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti nabídek, přičemž zadavatel stanovil následující kritéria hodnocení, která se vztahují k nabízenému plnění veřejné zakázky, a současně jednotlivým hodnotícím kritériím stanovil váhu vyjádřenou v procentech takto:

1. kritérium:	Nabídková cena vč. DPH	60 %
2. kritérium:	Zkušenost realizačního týmu	40 %

Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů. Celkový počet bodů bude vypočten jako součet bodových hodnocení získaných v dílčích kritériích vynásobených váhou příslušného kritéria.

(2) Hodnocení nabídek podle kritéria **Nabídková cena**

Zadavatel bude hodnotit nejnížší nabídkovou cenu v Kč vč. DPH, a to podle její výše. Zadavatel použije pro hodnocení bodovací metodu a bodové hodnocení s uplatněním váhy 1. hodnotícího kritéria se vypočte podle vzorce:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nejnížší nabídková cena v Kč vč. DPH}}{\text{hodnocená cena v Kč vč. DPH}} \times 100 \times \text{váha 1. hodnotícího kritéria}$$

(3) Hodnocení nabídek podle kritéria **Zkušenost realizačního týmu**

Zadavatel bude hodnotit zkušenosti osoby HIP a zkušenosti zástupce HIP odpovědných za vedení realizace projektových služeb. Bude hodnoceno max. 5 zkušeností HIP a max. 5 zkušeností zástupce HIP.

- a) Za každou zkušenost HIP bude přiděleno 5 bodů, za každou zkušenost zástupce HIP budou přiděleny 3 body. Zkušenosti musí mít následující minimálně požadované vlastnosti:
- Funkcí HIP se rozumí osoba pověřená zejména vedením a koordinací provádění díla, přičemž se sama na vyhotovení projektové dokumentace podílí; je hlavním nositelem odpovědnosti za řádné vyhotovení projektové dokumentace;
 - funkcí zástupce HIP se rozumí osoba zastupující či vypomáhající HIP v jeho právech a povinnostech, jinak osoba s významným podílem na vyhotovení projektové dokumentace; po HIP je hlavním nositelem odpovědnosti za řádné vyhotovení projektové dokumentace;
 - součástí zkušeností HIP a zástupce HIP bylo řádné vyhotovení dokumentace pro vydání stavebního povolení nebo společné dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení a zároveň dokumentace pro výběr zhotovitele stavby;
 - předmětem projektové dokumentace byla novostavba nebo stavební úpravy budovy, s výjimkou pouhého zateplení obvodového pláště, přičemž tato budova spadá do „SEKCE 1 – BUDOVY“ dle klasifikace stavebních děl CZ-CC účinné od 1. 1. 2019;
 - rozpočtovaná hodnota stavebních prací byla ve výši alespoň 20 mil. Kč bez DPH;
 - řádně vyhotovená dokumentace pro výběr zhotovitele stavby byla v předcházejících 10 letech před zahájením výběrového řízení předána objednateli.
- b) Bude-li mít zkušenost dle předchozího bodu a) přidané vlastnosti budou jí přiděleny další 3 body za každou přidanou vlastnost. Přidané vlastnosti jsou:
- předmětem projektové dokumentace bylo řešení výukových prostor;
 - předmětem projektové dokumentace bylo řešení výstavby ve stísněných prostorových a časových podmínkách za provozu uživatele.

Pokud určitá zkušenost HIP nebo zástupce HIP nenaplnuje minimální hodnotitelné znaky, nemůže účastník za danou zkušenost obdržet žádné body.

Součet bodového hodnocení za max. pět zkušeností HIP a max. pět zkušeností zástupce HIP a bodového hodnocení přidaných vlastností bude dále násoben vahou 2. hodnotícího kritéria.

(4) Osoby na pozicích HIP a zástupce HIP musí být rozdílné. Osoby na pozicích HIP a zástupce HIP, jejichž zkušenosti jsou předmětem hodnocení, musí být totožné s osobami, pomocí kterých prokazuje dodavatel požadavky na technickou kvalifikaci.

(5) V případě, že účastníci zadávacího řízení získají shodný celkový počet bodů za hodnotící kritéria 1 a 2, bude jako nejvhodnější vybrána nabídka s nejvyšším počtem zkušeností HIP a zástupce HIP v rámci kritéria Zkušenosti členů realizačního týmu. Budou-li i nadále dvě a více nabídek zaujímat stejné pořadí, jako nejvhodnější bude vybrána nabídka s nejvyšším součtem předpokládaných hodnot stavebních prací, které účastník uvede u zkušeností HIP a zástupce HIP v rámci kritéria Zkušenosti členů realizačního týmu. Pokud i potom budou dvě a více nabídek zaujímat stejné pořadí, bude pořadí nabídek určeno losem. Losování mohou být přítomni účastníci, o jejichž pořadí nabídek se bude losovat, přičemž zadavatel je na toto losování pozve nejméně tři pracovní dny předem.

(6) Údaje rozhodné pro hodnocení nabídky zadavatel předkládá v krycím listu nabídky, který je přílohou č. 4 zadávací dokumentace.

(7) Zadavatel může provést v souladu se zákonem posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení před hodnocením nabídek nebo až po hodnocení nabídek.

Za zvážení této výzvy i Vaši nabídku předem děkujeme a těšíme se na případnou spolupráci.

S pozdravem

V Brně dne 24. 04. 2020

Ing. Josef Vinkler
vedoucí technického a investičního oddělení