

INTAR a.s.
Ing. Josef Katolický
Bezručova 81/17a
602 00 Brno

IDDS: kbrqiit

Vaše zpráva zn./ze dne:	Naše zn./čj.:	Vyřizuje:	Tel./e-mail:	V Brně dne:
-/02.06.2021	SEI-2179/2021 SEI-14996/2021/64.101	Bc. Igor Nečas	737 217 143/inecas@cr-sei.cz	29.06.2021

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení na větší změnu dokončené budovy „Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno“ platné pro žádost o stavební povolení podanou od 1. 9. 2020 do 31. 12. 2021

S odvoláním na Vaši žádost o vydání závazného stanoviska ze dne 2.6.2021 vydává Územní inspektorát pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina, Státní energetické inspekce, jako dotčený orgán příslušný dle ustanovení § 13 odst. (1) zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), následující závazné stanovisko:

Na základě níže uvedeného odůvodnění **souhlasíme** s vydáním stavebního povolení na větší změnu dokončené budovy „Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno“ v případě, že byla žádost o stavební povolení podána od 1. 9. 2020 do 31. 12. 2021.

Předložená projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení na větší změnu dokončené budovy „Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno“, vypracovaná v březnu 2021 společností INTAR a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno, IČ: 255 94 443, navrhuje pro stavebníka Janáčkova akademie múzických umění, Beethovenova 650/2, 662 15 Brno, IČ: 621 56 462, větší změnu dokončené budovy pro vzdělávání a ubytování v katastrálním území Město Brno [610003], parcelní číslo 257.

Stavebník splňuje při větší změně dokončené budovy, dle ustanovení § 7 odst. (2) zákona, požadavky na energetickou náročnost budov na nákladově optimální úrovni nebo

pro měněné stavební prvky a měněné technické systémy, které jsou stanoveny vyhláškou č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov (dále jen „vyhláška“). Hodnoty ukazatelů energetické náročnosti hodnocené budovy uvedené v ustanovení § 3 odst. (1) písm. b) a d) vyhlášky, tj. celková dodaná energie za rok vztažená na metr čtvereční energeticky vztažené plochy a průměrný součinitel prostupu tepla nejsou vyšší než referenční hodnoty ukazatelů energetické náročnosti pro referenční budovu, tak jak požaduje ustanovení § 6 odst. (2) písm. b) vyhlášky:

§ 3 odst. (1) písm. b) vyhlášky - celková dodaná energie za rok vztažená na metr čtvereční energeticky vztažené plochy u hodnocené budovy činí 153 kWh/m².rok; požadavek na celkovou dodanou energii u referenční budovy činí 175 kWh/m².rok. **Požadavek je splněn.**

§ 3 odst. (1) písm. d) vyhlášky - požadavek na průměrný součinitel prostupu tepla není vyšší než referenční hodnota $U_{em} = 0,38 \text{ (W/m}^2\text{.K)} \leq U_{em,R} = 0,47 \text{ (W/m}^2\text{.K)}$ - průměrný součinitel prostupu tepla budovy **splňuje požadavek** vyhl. č. 264/2020 Sb.

Tyto skutečnosti jsou doloženy průkazem energetické náročnosti budovy č. evidenční 358900.0 ze dne 24. 5. 2021 zpracovaným energetickým specialistou Ing. Stanislavem Jungou držícím oprávnění MPO č. 357 ke zpracovávání průkazů.

Navrhovaná regulace otopné soustavy splňuje požadavky § 7 odst. (4) písm. a) zákona a vyhlášky č. 194/2007 Sb., kterou se stanoví pravidla pro vytápění a dodávku teplé vody a požadavky na vybavení vnitřních tepelných zařízení budov přístroji regulujícími a registrujícími dodávku tepelné energie konečným spotřebitelům.

V případě, že v průběhu provádění stavby dojde ke změně stavby před jejím dokončením s dopadem na její energetickou náročnost oproti projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení, upozorňuje Státní energetická inspekce účastníky stavebního řízení na ustanovení § 7 odst. (2) zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů.

S pozdravem

-elektronicky podepsáno-

Ing. Pavel Šuster
ředitel územního inspektorátu