

Vysvětlení č. 1 zadávacích podmínek

v souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon")

veřejné zakázky

"STAVEBNÍ ÚPRAVY A MODERNIZACE IVUC ASTORKA, NOVOBRANSKÁ 691/3, BRNO"

identifikátor zakázky (systémové číslo VZ): "P23V00000028"

ev. č. VZ ve VVZ: "Z2023-021554"

Dne 02. 06. 2023 obdržel zadavatel veřejné zakázky „Stavební úpravy a modernizace IVUC Astorka, Novobranská 691/3, Brno“ prostřednictvím elektronického nástroje EZAK žádosti o vysvětlení, doplnění nebo změnu zadávacích podmínek.

Zadavatel poskytuje v souladu s ust. § 98 zákona toto vysvětlení, doplnění nebo změnu zadávacích podmínek:

1. Dotaz č. 1:

V Zadávací dokumentaci čl. XVIII Požadavky na prokázání kvalifikace bod 5) jsou uvedeny požadavky na osobu stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího. Předmětné osoby musí splňovat mimo jiné požadavek na předložení osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby, přičemž musí disponovat min. délkou praxe 10 resp. 5 let v oboru své autorizace. Obracíme se na Vás s dotazem, zda praxe v oboru musí být při vedení pozemních staveb, nebo zda je vyžadováno, aby stavbyvedoucí či zástupce stavbyvedoucího disponoval osvědčením o autorizaci 10 resp. 5 let čili praxí autorizované osoby?

Odpověď zadavatele na dotaz č.1:

Zadavatel požaduje v čl. XVIII. odst. (5) písm. a) resp. b) zadávací dokumentace následující:

- a) délka praxe stavbyvedoucího jako osoby odpovědné za vedení realizace stavebních prací – minimálně 10 let v oboru své autorizace **při řízení stavebních prací na pozici stavbyvedoucího,**
- b) délka praxe osoby podílející se na vedení realizace stavebních prací jako zástupce stavbyvedoucího – délka praxe minimálně 5 let v oboru své autorizace **při řízení stavebních prací na pozici stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího.**

2. Dotaz č. 2:

V zadávací dokumentaci čl. XIX Pravidla pro hodnocení nabídek bod) 4. g) jsou vymezeny přidané vlastnosti zkušeností, za které budou přiděleny další body za každou přidanou vlastnost. Zkušenosti stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího lze prokázat zakázkami spočívající v provedení novostavby nebo stavebních úprav budov (rekonstrukcí). Obracíme se na Vás s dotazem, zda jednotlivé přidané vlastnosti dle bodu 4. g) může účastník prokázat rovněž zkušenostmi spočívajícími v provedení novostavby (vyjma bodů spočívající v provedení stavebních prací, které byly realizovány za běžného provozu zadavatele (bod 1) a zkušeností jejichž předmětem byly stavební práce spočívající ve výměně výtahu (bod 5), které svým charakterem prací spočívají v realizaci stavebních úprav resp. rekonstrukcí?

Odpověď zadavatele na dotaz č 2:

Požadované přidané vlastnosti dle čl. XIX. odst. (4) písm. g) odrážek 2 až 5 zadávací dokumentace může účastník prokázat zkušenostmi jak pro novostavbu, tak pro stavební úpravy. Dále zadavatel upřesňuje přidanou vlastnost uvedenou v poslední odrážce čl. XIX odst. (4) písm. g): - *předmětem stavebních prací byla instalace nebo výměna výtahů.*

Zadavatel na svém profilu <https://zakazky.jamu.cz/vz00001083> v sekci "Zadávací dokumentace" uveřejnil opravenou přílohu č. 1 zadávací dokumentace – Formulář nabídky.

3. Dotaz č. 3:

Ve výkazu výměr jsme nenalezli položky pro ocenění nákladů vyplývajících z SoD - stavebně-montážní pojištění díla a pojištění odpovědnosti. Jedná se o nezanedbatelnou částku a z toho důvodu žádáme zadavatele o přidání této položky do rozpočtu.

Odpověď zadavatele na dotaz č.3:

Zadavatel vyhověl žádosti dodavatele a položkový soupis prací a dodávek doplnil o položky týkající se pojištění. Zadavatel na svém profilu <https://zakazky.jamu.cz/vz00001083> v sekci "Zadávací dokumentace" uveřejnil opravenou přílohu č. 4 – Soupis stavebních prací a výkaz výměr, jejíž součástí jsou opravené položkové rozpočty, kde jsou v části (dílu) vedlejší náklady doplněné položky týkající se pojištění:

- "VV_ASR_UBYTOVANI_ubytovaci_prostory_ZMENA_1", a
- "VV_ASR_VYUKA_vyukove_prostory_ZMENA_1".

Zadavatel oznamuje, že lhůta pro podání nabídek v zadávacím řízení "STAVEBNÍ ÚPRAVY A MODERNIZACE IVUC ASTORKA, NOVOBRANSKÁ 691/3, BRNO" se prodlužuje do 26. 6. 2023, 09.00 hod.

V Brně, dne dle elektronického podpisu

Ing. Josef Vinkler
vedoucí technického a investičního oddělení

Příloha:

1. Příloha č. 1 ZD – Formulář nabídky IC IVUC Astorka – ZMĚNA 1
2. Výkaz výměr – VV ASR UBYTOVÁNÍ bytovací prostory – ZMĚNA 1
3. Výkaz výměr – VV ASR VÝUKA výukové prostory – ZMĚNA 1