

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE – VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

k veřejné zakázce malého rozsahu zadávané mimo zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

„Výměna osvětlovacích těles na rektorátu JAMU“

1. Preambule

Janáčkova akademie múzických umění v Brně, se sídlem Beethovenova 650/2, 662 15 Brno, IČO: 62156462 (dále jen „zadavatel“ nebo „JAMU“), je zadavatelem veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce zadávané postupem podle vnitřní směrnice JAMU č. 37/2018 LJ, o veřejných zakázkách, mimo zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Zadavatel upozorňuje, že přestože se v této zadávací dokumentaci odkazuje na ustanovení zákona, není tato veřejná zakázka zadávaná postupem podle zákona, jak je uvedeno výše, a tudíž zadavatel postupuje podle ustanovení § 31 zákona.

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje EZAK dostupného na <https://zakazky.jamu.cz>. Veškeré úkony mezi zadavatelem a dodavatelem a komunikace týkající se výběrového řízení probíhají elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, není-li dále stanoveno jinak.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Každý dodavatel je povinen před dokončením registrace své kontaktní údaje zkontrolovat a případně je upravit či doplnit. Za správnost kontaktních údajů, jakož i za řádné a včasné převzetí elektronické korespondence zaslané zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje odpovídá vždy dodavatel.

Veškeré podmínky a informace, týkající se elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek Janáčkovy akademie múzických umění v Brně, včetně informací o používání elektronického podpisu, jsou dostupné na:

<https://zakazky.jamu.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

https://www.ezak.cz/uploads/manualy/QCM.Podepisovaci_applet.pdf

2. Identifikační údaje zadavatele

Název: **Janáčkova akademie múzických umění v Brně**
 Sídlo: Beethovenova 650/2, 662 15 Brno
 Právní forma: právnická osoba, veřejná vysoká škola podle zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, nezapisovaná do veřejného rejstříku
 Oprávněná osoba: JUDr. Lenka Valová, kvestorka
 IČO: 62156462
 DIČ: CZ62156462
 Kontaktní osoba: Helena Korábová, tel.: 542 591 121, e-mail: korabova@jamu.cz
 Adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.jamu.cz/>

3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Podle předmětu (§ 14 zákona) se jedná o veřejnou zakázku na stavební práce.

Podle předpokládané hodnoty (§ 27 zákona) se jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu.

Název	CPV kód
Elektroinstalační práce	45310000-3

4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí celkem **1 831 000 Kč bez DPH**.

5. Rozdělení veřejné zakázky na části

Veřejná zakázka není rozdělena na části.

6. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je výměna zářivkových osvětlovacích těles v kancelářích a ostatních místnostech v prostorech rektorátu JAMU v Brně, Beethovenova 650/2. Stávající osvětlovací tělesa jsou v provozu již více než 20 let a technickou úroveň jsou poplatná své době. Osvětlovací tělesa jsou energeticky náročná, nevyhovují dnes platným normám hygieny na osvětlení jednotlivých pracovišť, platným předpisům bezpečnosti a požadavkům na opravy a údržbu. Realizace díla bude probíhat za níže uvedených podmínek a požadavků:

- Rektorát JAMU je umístěn v 1. NP a 2. NP budovy v Brně, Beethovenova 650/2. Vlastníkem objektu je Statutární město Brno. JAMU objekt užívá na základě smlouvy o zřízení věcného břemene užívání nebytových prostor od roku 1998.
- Podrobná specifikace a požadavky na předmět plnění jsou uvedeny v dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby s názvem „Rektorát JAMU, Beethovenova 650/2, Brno, Výměna zářivkových osvětlovacích těles“ zpracované projektantem Ing. Janem Poláškem, Neumannova 530/55, Brno, IČO 12179931 v březnu 2020, obsahující položkový soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, která tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.
- Pokud projektová dokumentace obsahuje přímý nebo nepřímý odkaz na určité dodavatele nebo výrobky, nebo na patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, může dodavatel nabídnout rovnocenné řešení. Dodavatel však není oprávněn navrhovat taková řešení, která by byla variantním řešením k řešení navrženému v projektové dokumentaci.
- Další požadavky zadavatele a podmínky pro provedení díla jsou stanoveny v obchodních podmínkách, které jsou součástí této zadávací dokumentace jako její příloha č. 2 - Závazné znění smlouvy o dílo.
- Dílo se bude realizovat v období omezeného provozu rektorátu (prázdninové měsíce). Vzhledem k provozním podmínkám zadavatel stanovuje **počátek a konec pracovní doby provádění stavebních a montážních prací od 7.00 do 15.00 hod.**

7. Místo a předpokládaná doba plnění

Místem plnění je: Janáčkova akademie múzických umění v Brně
Beethovenova 650/2, 662 15 Brno

Plnění veřejné zakázky bude rozděleno na dvě etapy realizované v letech 2020 a 2021. V roce 2020 bude provedena výměna osvětlovacích těles ve 2. NP, zbývající část díla bude realizována v roce 2021.

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanovuje následující termíny:

1. Etapa – výměna osvětlovacích těles ve 2. NP

- předání staveniště dne 13. 7. 2020,
- zahájení provádění díla do 2 pracovních dnů od předání staveniště,
- řádné dokončení a předání části díla do 31. 8. 2020 (bez vad a nedodělků bránících v užívání),
- odstranění veškerých vad a nedodělků do 10 dnů od řádného dokončení a předání části díla.

2. Etapa – výměna osvětlovacích těles v 1. NP, schodišti a v místnosti č. 2.24

- předání staveniště dne 19. 7. 2021,

- zahájení provádění díla do 2 pracovních dnů od předání staveniště,
- řádné dokončení a předání části díla do 31. 8. 2021 (bez vad a nedodělků bránících v užívání),
- odstranění veškerých vad a nedodělků do 10 dnů od řádného dokončení a předání části díla.

8. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní všem zájemcům o veřejnou zakázku prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění se koná dne 15. 06. 2020 v 10.30 hod. Sraz dodavatelů je před vchodem do objektu Brno, Beethovenova 650/2.

9. Požadavky na kvalifikaci dodavatelů

Zadavatel požaduje, aby účastníci byli oprávněni k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, nebyli v likvidaci, neprobíhalo vůči nim insolvenční řízení a nebyli nespolehlivými plátců DPH ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

Za oprávněné podnikání v rozsahu odpovídající předmětu veřejné zakázky zadavatel považuje předmět podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ nebo „Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení“ dle zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů,

S ohledem na snadnou dostupnost uvedených informací v rejstřících veřejné zprávy si zadavatel ověří splnění požadavků na kvalifikaci dodavatelů sám a nepožaduje proto, aby je prokazovali účastníci.

Zadavatel si vyhrazuje právo před uzavřením smlouvy vyzvat vybraného dodavatele k předložení originálů nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění požadavků na kvalifikaci, nepředložil-li je již v původní nabídce.

10. Požadavky a doporučení na zpracování nabídky

Nabídka musí obsahovat následující dokumenty a součásti, které zadavatel doporučuje řadit takto:

- Krycí list nabídky (Příloha č. 3)
- Výpočet nabídkové ceny předložením závazného rozpočtu prací, dodávek a služeb zpracovaného dle přiloženého soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je částí přílohy č. 1
- Doklady prokazující splnění požadavků na kvalifikaci, je-li požadována
- Případné další údaje, chce-li je účastník uvést

Zadavatel nehradí náklady účastníků na zpracování nabídky a účast při zadávání veřejné zakázky. Zadavatel nabídky účastníkům nevrací.

11. Zadávací lhůta

Účastníci jsou svými nabídkami vázáni po dobu 3 měsíců; tato lhůta začíná běžet dnem následujícím po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

12. Varianty nabídky

Zadavatel varianty nabídky vylučuje.

13. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenou se rozumí **celková cena za plnění předmětu** této veřejné zakázky. Účastník stanoví nabídkovou cenu oceněním předmětu plnění, který je popsán v čl. 6 této zadávací dokumentace v korunách českých.

Nabídková cena bude zpracována na základě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Zadavatel požaduje předložení oceněného výkazu výměr. Oceněný výkaz výměr bude obsahovat účastníkem konkrétně navržené a oceněné výrobky. **Účastník doplní do popisu u zvýrazněných položek (žlutým podbarvením) do sloupce označeného „dodavatelem nabízený výrobek“ konkrétní názvy svítidel a jejich výrobců, které hodlá použít při realizaci předmětu plnění**, aby zadavatel při posuzování nabídkové ceny a splnění předmětu plnění veřejné zakázky mohl posoudit, zda předmět plnění a stanovená nabídková cena účastníka odpovídá kvalitativním požadavkům dle projektové dokumentace.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady účastníka na kvalitní zhotovení celého předmětu plnění specifikovaného v zadávací dokumentaci včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních a kurzových) během realizace předmětu plnění, nákladů na dopravu a instalaci, nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, odvozu a likvidace odpadů, poplatků za skládky, úklidu staveniště a přilehlých ploch, nákladů na přepravu materiálů a dodávek, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, provozních nákladů, pojištění, daní, cel, správních poplatků a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s realizací předmětu plnění, včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla.

Nabídková cena bude uvedena v Krycím listu nabídky.

Nabídková cena bude vždy uvedena jako cena bez DPH, DPH v zákonné výši ke dni podání nabídky a cena s DPH.

Dodavatel, který není plátcem DPH, uvede nabídkovou cenu jen jako konečnou částku; tato částka bude předmětem hodnocení. Získá-li takový účastník zakázku, bude mu uhrazena jen tato částka, i kdyby se později plátcem DPH stal.

Účastníci z EU a třetích zemí musí vyjádřit cenu vč. DPH, a to i v případě, že sami DPH neodvádí, protože musí vzít v úvahu platnou daňovou legislativu v ČR.

14. Forma nabídky

Nabídky lze podávat pouze písemně následujícími způsoby:

- a) **elektronicky** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který je dostupný na adrese <https://zakazky.jamu.cz>, nebo
- b) **v listinné formě** v řádně uzavřených obálkách označených **názvem veřejné zakázky** a nápisem „**Nabídka na veřejnou zakázku – NEOTEVÍRAT**“ doručených do sídla zadavatele, před skončením lhůty pro podání nabídek. Na obálce musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení o podání nabídky po uplynutí lhůty po podání nabídek.

Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce, doklady o vzdělání lze předložit také v jazyce latinském.

Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

Zadavatel požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů bylo v nabídce doloženo, jaké bude rozložení odpovědnosti dodavatelů za plnění veřejné zakázky.

15. Lhůta a místo pro podání nabídek

Nabídku je nutné podat nejpozději **do 22. 06. 2020 do 13.00 hod.**

Nabídky v elektronické formě se podávají prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje zadavatele dostupného na <https://zakazky.jamu.cz>.

Nabídky v listinné podobě lze podávat poštou nebo osobně v pracovní dny od 8.00 hod. do 14.00 hod. Nabídka bude přebírat Helena Korábová nebo jiná pověřená osoba Nabídka je podána okamžikem jejího doručení zadavateli.

Nabídky doručené zadavateli po uplynutí stanovené lhůty nebudou otevírány. Opožděně podané nabídky zadavatel nevrací a ponechá je přiložené k dokumentaci veřejné zakázky.

16. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

Zadavatel stanovuje jako hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky ekonomickou výhodnost nabídky, která se bude hodnotit podle **nejnižší nabídkové ceny**. Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho účastníka, jehož nabídka podle hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti obsahuje nejnižší nabídkovou cenu.

V rámci hodnotícího kritéria bude zadavatel hodnotit celkovou nabídkovou cenu v Kč vč. DPH. Nejvhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč vč. DPH.

17. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou stanoveny závazným zněním smlouvy, které je součástí této zadávací dokumentace jako její příloha č. 2 – Závazné znění smlouvy. Obchodní podmínky stanovené zadavatelem pro toto zadávací řízení jsou pro účastníka závazné. To nebrání účastníkovi žádat vysvětlení zadávací dokumentace nebo k podání námitek proti zadávací dokumentaci.

Zadavatel **nevyžaduje, aby byl návrh smlouvy předložen** v nabídce.

18. Vysvětlení zadávací dokumentace

Účastník je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být doručena písemně zadavateli nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Za doručenou se považuje žádost, která byla zadavateli ve stanovené době odeslána prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nebo v listinné formě na adresu zadavatele.

Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace, případně související dokumenty prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení žádosti.

Vysvětlení zadávací dokumentace (bez identifikace tazatele) zadavatel zároveň poskytne i všem účastníkům prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace i bez jejich předchozí žádosti. Zadavatel je poskytnout pomocí elektronického nástroje E-ZAK.

19. Zrušení výběrového řízení

Zadavatel je oprávněn zrušit veřejnou zakázku kdykoliv do doby uzavření smlouvy. Pokud zadavatel veřejnou zakázku zruší, nevzniká účastníkům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení na veřejnou zakázku zejména tehdy, pokud nebude mít přiděleny potřebné finanční prostředky nebo pokud podané nabídky nebudou odpovídat běžným cenám na trhu.

O zrušení výběrového řízení bude zadavatel bezodkladně písemně informovat všechny účastníky, kteří podali nabídku v řádném termínu pro podání nabídek, prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

20. Další informace pro účastníky

Zadavatel bude vyzkoušení o podání opožděné nabídky, rozhodnutí o vyloučení účastníka, rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, vysvětlení k zadávacím podmínkám veřejné zakázky zveřejňovat toliko na svém profilu zadavatele.

Zadavatel nepožaduje složení jistoty.

Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení. Nabídky se účastníkům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

Účastníci berou na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, bude vybraný účastník osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. § 11 písm. c) a d), § 12 odst. 2 písm. f) zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, ve znění pozdějších předpisů). Účastníci berou na vědomí, že obdobnou povinností bude vybraný dodavatel povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

Účastník se ve smlouvě zaváže umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty) a po tuto dobu doklady související s plněním této zakázky archivovat.

21. Poskytování zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je poskytována bezúplatně, neomezeným a přímým dálkovým přístupem v plném rozsahu už od uveřejnění výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele na adrese: <https://zakazky.jamu.cz>.

22. Přílohy zadávací dokumentace

Nedílnou součástí zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1 – Dokumentace pro výběr zhotovitele včetně soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- Příloha č. 2 – Závazné znění smlouvy o dílo
- Příloha č. 3 – Krycí list nabídky

V Brně, dne 9. 6. 2020

Ing. Josef Vinkler
vedoucí technického a investičního oddělení