

SP. ZN.: 7500/OPP/MMB/0497403/2020/4

Č. J.: MMB/0517025/2020/R/zs

VYŘIZUJE: Mgr. Jitka Reissnerová

TEL./E-MAIL: 542 173 235/reissnerova.jitka@brno.cz

Brno 10.12.2020

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna (OPP MMB), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 61 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) na základě žádosti Janáčkovy akademie múzických umění v Brně, IČO 62156462, Beethovenova 650/2, 66215 Brno, doručené na OPP MMB dne 25.11.2020, tímto v souladu s ustanovením § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“),

v y d á v á

ve věci:

Bayerova 5, č. p. 575, pozemek p. č. 1289, k. ú. Veverí

- *ochranné pásmo Městské památkové rezervace (OP MPR) Brno vyhlášené rozhodnutím OK NVmB č.j. KULT/402/90/Sev*

- **úprava vnitřního dvora studia Marta**

závazné stanovisko podle § 149 odst. 1 správního řádu:

Provedení stavebních úprav a udržovacích prací vnitřního dvora divadelního studia Marta Bayerova 5, který je vymezen jižní fasádou objektu studia Marta, oplocením a severní fasádou objektu Nejvyššího Soudu, v rozsahu žádosti a dle projektové dokumentace pro ohlášení stavby „Úprava vnitřního dvora studia Marta v Brně, Bayerova 575/5“, zpracované Ing. Janem Poláškem, v září 2019, ve smyslu § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči

je přípustné.

Odůvodnění

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna obdržel dne 25.11.2020 žádost Janáčkovy akademie múzických umění v Brně, IČO 62156462, Beethovenova 650/2, 66215 Brno (doložena smlouva o zřízení věcného břemene), o vydání závazného stanoviska ve výše uvedené věci.

Objekt Bayerova 5, k. ú. Veverí se nachází na území Ochranného pásma Městské památkové rezervace (OP MPR) Brno, ustanoveného rozhodnutím Odboru kultury NVmB dne 6.4.1990 pod č.j. KULT/402/90/Sev.

Předmětem žádosti je provedení stavebních úprav a udržovacích prací vnitřního dvora studia Marta (bez zásahu do nosných konstrukcí), v rámci kterých má dojít k vybourání stávajících betonových zídek a provedení nových vodorovných konstrukcí, tak aby bylo umožněno provozní napojení stávajících vstupních

plechových vrat do objektu Marta na úrovních 0,00 a -1,650 m. Realizací úprav vnitřního dvora nemá dojít ke změnám dispozičního ani provozního řešení objektu.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči si OPP MMB vyžádal písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště (NPÚ ÚOP) v Brně, jako odborné organizace státní památkové péče, které bylo vyhotoveno pod č.j. NPÚ-371/95822/2020-BP doručeno na OPP MMB dne 8.12.2020. NPÚ ÚOP v Brně sděluje, že „*provedením zamýšlených prací nedojde k ohrožení či narušení kulturně historických hodnot, pro které bylo ustanoveno ochranné pásmo MPR Brno.*“

Z obsahu odborného vyjádření NPÚ ÚOP v Brně a ze skutečností známých z vlastní úřední činnosti dospěl OPP MMB k závěru, že výše uvedené provedení stavebních úprav a udržovacích prací vnitřního dvora divadelního studia Marta Bayerova 5, je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné. Stavba neovlivní negativně pohledové vazby na městskou památkovou rezervaci ani její dominanty. Nedochozí tak ke kolizi s hodnotami, které je třeba prostřednictvím ochranného pásma z pohledu státní památkové péče chránit.

V případě výkopových prací OPP MMB upozorňuje na povinnosti vyplývající ze znění § 22 odst. 2 a 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Podkladem tohoto závazného stanoviska je mj. výkres č. 02: Řez A1 - A1.

Z uvedených důvodů OPP MMB věc posoudil tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

Poučení

Toto závazné stanovisko OPP MMB je ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu úkonem správního orgánu, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Námitky je možné uplatnit prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu v této věci.

Ing. arch. Martin Zedníček
vedoucí Odboru památkové péče MMB

POČET LISTŮ: 1

OBDRŽÍ: Janáčkova akademie múzických umění v Brně, IČO 62156462, Beethovenova 650/2, 662 15 Brno
spis

NA VĚDOMÍ: NPÚ ÚOP v Brně