



Úřad městské části města Brna
Brno-střed

B R N O

Stavební úřad
Dominikánská 2, 601 69 Brno
Pracoviště: Měnínská 4, 601 92 Brno

Číslo jednací: MCBS/2021/0114197/SRBJ
K podání: MCBS/2021/0112085
Spisová značka: 3200/MCBS/2021/0112085
Oprávněná úřední osoba: Ing. arch. Jana Srbová, tel.: 542 526 416

Nabývá právních účinků
dnem 15.7.2021
Úřad městské části města Brna,
Brno-střed
Stavební úřad
Dominikánská 2, 601 69 BRNO
pracoviště: Měnínská 4
Ověřil dne: 19.7.2021

Brno 08.07.2021

Janáčkova akademie múzických umění v Brně, IČO 62156462, Beethovenova 650/2, 602 00 Brno

Stavební úpravy pro změnu v užívání části stavby s názvem: „Zpřístupnění objektu JAMU v Brně, Mozartova 647/1 pro imobilní osoby“, na ul. Mozartova 1, č.p. 647, pozemek par.č. 70, k.ú. Město Brno, obec Brno

SOUHLAS

S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Úřad městské části města Brna, Brno-střed, Stavební úřad (dále jen stavební úřad), příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen stavební zákon), obdržel dne 02.07.2021 ohlášení stavebníka, kterým je Janáčkova akademie múzických umění v Brně, IČO 62156462, Beethovenova 650/2, 602 00 Brno, podané v souladu s ust. § 104 odst. 1 písm. k) stavebního zákona. Předmětem ohlášení jsou stavební úpravy pro změny v užívání části stavby nazvané: „Zpřístupnění objektu JAMU v Brně, Mozartova 647/1 pro imobilní osoby“, na ul. Mozartova 1, č.p. 647, pozemek par.č. 70, k.ú. Město Brno, obec Brno. Na základě posouzení ohlášení vydává stavební úřad

podle ust. § 106 odst. 1 stavebního zákona
souhlas

s provedením stavebních úprav pro změny v užívání části stavby s názvem:

„Zpřístupnění objektu JAMU v Brně, Mozartova 647/1 pro imobilní osoby“,
na ul. Mozartova 1, č.p. 647, pozemek par.č. 70, k.ú. Město Brno, obec Brno.

Předmětem souhlasu jsou:

stavební úpravy v souvislosti se změnou v užívání některých místností v 1.PP výše uvedeného objektu: stávající místnost č. 0.18 – WC ženy a m. č. 0.19 – WC muži bude spojena v jednu místnost a bude nově užívána jako WC – invalidé (nově označená jako m.č. 0.18), stávající vstupní předsíňka WC bude nově užívána jako příruční sklad (nově označená jako m.č. 0.19). Prostor stávajících sociálních zařízení v m.č. 0.18 a 0.19 bude kompletně vybourán, včetně nového vstupu do nově navrženého WC – invalidé z chodby č. 024A u výtahu. Původní samostatné vstupy na WC z předsíňky u chodby 0.24C budou zazděny. Nový příruční sklad bude přístupný z chodby 0.24C. V souvislosti s výše uvedenými stavebními úpravami dojde k úpravám vnitřních rozvodů ZTI a elektroinstalace, instalaci nových zařizovacích předmětů a

nové keramické dlažby v m.č. 0.18 – WC - invalidé. Sociální zařízení má zajištěno přirozené větrání oknem.

Přístup pro imobilní osoby je nově řešen pomocí šikmé schodišťové plošiny instalované na stěnu v m.č. 0.9 – bar v přímé návaznosti na vstupní prostory objektu. Pro uchycení plošiny na zeď bude v délce 3,2m odsekáno cca 10cm zdiva do výšky 1,15m z důvodu nedostatečné šířky schodiště.

Dispoziční řešení řešené části stavby bude tvořeno místnostmi: 0.9 – bar, 0.10 – přípravná, 0.18 – WC - invalidé, 0.19 – příruční sklad, 0.20 – WC, 0.22 – sklad, 0.24A – chodba, 0.24C – chodba.

Údaje o souladu záměru se závaznými stanovisky dotčených orgánů:

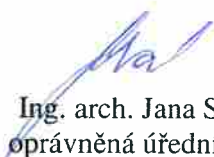
V uvedené věci bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko Krajské hygienické stanice JmK č. j. KHSJM 17048/2021/BM/HP dne 26.03.2021 a souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru JmK k ev. č. HSBM-2813-2/2021 dne 25.06.2021. Magistrát města Brna, Odbor památkové péče vydal pod č. j. MMB/0157482/2021/f dne 06.04.2021 souhlasné závazné stanovisko fikcí.

Vzhledem ke skutečnosti, že podání splnilo náležitosti ust. § 105 stavebního zákona, vydal stavební úřad tento souhlas.

Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, která vyžadovala ohlášení stavebnímu úřadu podle ust. § 104 odst. 1 písm. k) stavebního zákona, **lze užívat na základě kolaudačního souhlasu.**

Platnost tohoto souhlasu je dle ust. § 106 odst. 3 stavebního zákona **2 roky** ode dne jeho vydání. Dobu platnosti nelze prodloužit. Souhlas s provedením nepozbývá platnosti, bylo-li s prováděním ohlášeného stavebního záměru započato ve lhůtě platnosti.

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI MĚSTA BRNA,
BRNO-STŘED
Stavební úřad
Dominikánská 2, 601 69 Brno
pracoviště: Mělnická 4
261


Ing. arch. Jana Srbová
oprávněná úřední osoba

Správní poplatek vyměřen podle položky 18 bodu 4. zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, ve výši **500,- Kč.**

Příloha

1x ověřená projektová dokumentace, štítek

Doručí se

Stavebník

1. Janáčkova akademie múzických umění v Brně, Beethovenova 650/2, 602 00 Brno

Dále obdrží

2. statistika
3. oprávněná úřední osoba
4. spis

15 -07- 2021